

Op de agenda:

1. Nieuw concept en grafische vormgeving "Molenwest"
 2. Presentatie van de "pop-up" projecten
 3. Voortgang van de projecten van het DWC
 4. "Vrouwen en publieke ruimten": eerste resultaten en discussies, met Periferia VZW
 5. Molenwest Square: een nieuwe openbare ruimte aan Weststation
-

Aanwezigheidslijst:

Op gemeentelijk niveau:

Jef Van Damme, Schepen van Openbare Werken

Juana Bastos, projectleider van het DWC

Ellen Jacobs, socio-economische verantwoordelijke Departement Infrastructuur en stedelijke ontwikkeling

Abdou-Rahman El Yattouti, technisch Afdelingshoofd Departement Infrastructuur en stedelijke ontwikkeling

Thibault Ector, Participatie en communicatie coördinator van het DWC

Inleiding door Dhr. Van Damme

De heer Van Damme bedankt de deelnemers, stelt de nieuwe Ket & Co school voor en licht de agenda toe.

Presentatie van het nieuwe concept en grafisch ontwerp "Molenwest".

Thibault legt uit dat om verwarring tussen de verschillende stedelijke revitaliseringsprogramma's te voorkomen en om gemakkelijker en uitgebreider te communiceren over wat er in de buurt gebeurt, de Gemeente besloten heeft om een nieuw concept te lanceren: "Molenwest". Deze naam maakt het mogelijk om te communiceren over de projecten en het nieuws van het Duurzaam Wijkcontract "Rondon Westpark", het Stadsvernieuwingscontract "Weststation" en de nieuwe openbare ruimte bij Weststation "Molenwest Square".

De gemeente heeft een grafisch ontwerpcontract gelanceerd om een visuele identiteit te creëren die specifiek is voor Molenwest, wat de communicatie voor de inwoners zal vergemakkelijken.

Er is ook een nieuwe Facebook-pagina gecreëerd door het departement om informatie, evenementen en nieuws over de verschillende projecten te verzamelen. Het wordt ook wel "Molenwest" genoemd.

Presentatie van "pop-up" projecten door de vzw's

In juni 2019 lanceerde het Wijkcontract een projectoproep voor de financiering van projecten van bewoners of verenigingen om de openbare ruimte te activeren. De jury (Gemeente + Gewest) heeft drie projecten geselecteerd:

- **Domus-Art-Kunst (DAK)** : Realisatie van 4 muzikale interventies opgenomen in de openbare ruimte met twee muziekgroepen per activiteit.
- **Au Quai en Camille Meslay** : *Made in West*. Lokale microwerkplaats om samen met de bewoners designobjecten en decoratieve elementen te creëren. Mobiele werkplaats om verschillende delen van de perimeter te activeren.
- **CLT Arc-en-Ciel** : *Bazaar Festival*. Organisatie van feestelijke activiteiten elke eerste zondag van de maand op de Westplaats (rommelmarkt, wereldkeuken, muzikale animatie).

Deze projecten lopen tot medio 2020. In mei 2020 zal een nieuwe pop-up projectoproep worden gelanceerd. De oproep staat open voor iedereen, een groep inwoners die ad hoc voor het project is gevormd kan bijvoorbeeld deelnemen.

Vooruitgang van de projecten van het Wijkcontract

J. Bastos herhaalt de ligging van de perimeter van het DWC en de verschillende ontwikkelingsprojecten van het basisprogramma.

Wijkcentrum West

Gelegen op de site die bekend staat als "Pythagoras", bestaat het project uit de sloop van het huidige gebouw en de bouw van een nieuw wijkcentrum met talrijke functies: horeca, wijkantenne, sport-, culturele en associatieve ruimtes.

Het studie bureau werd onlangs gekozen door het College van Burgemeester en Schepenen. Tijdens het pre-project fase zullen er participatieve processen worden opgezet tussen de bewoners, de projectarchitecten en de Gemeente om samen het project te bouwen. Deze zouden in januari en februari 2020 moeten plaatsvinden. De Gemeente zal de inwoners en de verenigingen op de hoogte houden. Dit zal gebeuren in kleine groepen, het is een belangrijk moment om mening te geven en het project te verbeteren.

Jef Van Damme legt uit dat de gemeente zich bewust is van de problemen van onveiligheid en ongezonde omstandigheden in het huidige gebouw. De Gemeente is nog steeds in een juridisch geschil met de voormalige begeleider van het restaurant, dat naar verwachting in het voorjaar zal worden beslecht. In de tussentijd heeft de Gemeente besloten het gebouw volledig te ommuren om binnendringing te voorkomen en de omringende vegetatie te verwijderen om de zichtbaarheid en de sociale controle van het terrein te verbeteren. Deze werkzaamheden zouden eind januari afgerond moeten zijn.

Decock ruimte

Het totale project voor de herinrichting van deze ruimte is verdeeld in 4 operaties in het basisprogramma (park en plein, mutualisatie van de parking, zachte as, doorgang en moestuin).

Het contract van de architect heeft betrekking op deze vier werkzaamheden en is zeer recentelijk gegund (onder voorbehoud van toestemming van de voogdij). Het bestek van het contract voorziet ook in participatiemomenten met de bewoners. Deze zullen ook plaatsvinden tijdens de pre-projectfase, d.w.z. in januari en februari 2020.

In de perimeter van het wijkcontract, maar niet gefinancierd door het wijkcontract, legt de heer Van Damme uit dat de Alfonse Vandepereenboomstraat op korte termijn herontwikkeld zal worden. Er zal een fiets-voetgangerspad worden aangelegd en er zal nieuwe intelligente verlichting worden geïnstalleerd. De gemeente hoopt dat dit de mobiliteit zal veraangename en het aantal illegale stortingen zal verminderen.

"Vrouwen en publieke ruimten": eerste resultaten en discussies, met Periferia VZW

In het kader van de reflectie over gender die werd opgestart om de projecten van het DWC te verbeteren, heeft de Gemeente een missie toevertrouwd aan Periferia VZW. Het doel was om een wandeling te organiseren met de vrouwen uit de buurt, binnen de DWC-perimeter, en om aanbevelingen te geven over hoe genderspecten beter kunnen worden geïntegreerd in DWC-projecten en de openbare ruimte. Op 4 december werd de wandeling gehouden en werd een reflectieproces in gang gezet. Periferia en de Gemeente betreunden het gebrek aan aanwezige deelnemers. In de toekomst zal er meer moeten worden gedaan om dit publiek te mobiliseren en te informeren.

Periferia heeft zijn aanpak en aanbevelingen aan de Algemene Vergadering gepresenteerd. De vereniging werkt op een niet gemengde manier om de stem van de vrouwen te verbeteren en te vergemakkelijken. Onder de belangrijkste aanbevelingen merkt de vereniging op dat er een gebrek aan ruimte is voor vrouwen om samen te komen, dat de mobilisatie moet worden verbeterd en dat het niet beperkt moet blijven tot een reflectie over het gevoel van onveiligheid, maar dat de componenten breder zijn. Het verslag van Periferia over deze missie is te vinden in de bijlage van dit verslag.

Een maquette van de buurt

De jongeren onder begeleiding van de VZW Move presenteren de maquette van Molenwest dat zij hebben gemaakt. Dat werd gemaakt met hulp van het Fablab van het HCSS. Het model is modulair, het zal mogelijk zijn om het aan te passen als er nieuwe projecten worden opgezet.

Molenwest Square: een nieuwe openbare ruimte op het Weststation

Juana legt uit dat een klein deel van het terrein aan het Weststation (hoek van de Alphonse Vandepereenboom straat- Ninoofsteenweg) al tot het Gewest behoort en dat het tijdelijk zal worden herontwikkeld om er sociaal-economische activiteiten in onder te brengen. De herontwikkeling wordt gefinancierd door de MSI en de aanwezige verenigingen zijn die van het DWC en het SVC). Er is besloten dat de site "Molenwest Square" zal noemen. Een conciërge zal worden aangeworven een 24-uurs aanwezigheid te garanderen.

De huidige partners die aanwezig zullen zijn op het perceel zijn: Centrum West, Samen voor Morgen, la Rue ASBL, Sport2be, het Fablab'ke van het HCSS, ABEF ASBL. Op 11/12 vond op het Square een feestelijke presentatie plaats om het project voor te stellen aan de bewoners van de wijk.

Het Gewest is nog steeds in onderhandeling met de NMBS over de aankoop van de friche. Volgens Jef Van Damme zou binnenkort bekend moeten zijn of het Gewest de woestenij zal kopen of niet.

Vragen

Inge Depraetere, directrice van de Ket & Co school, legt uit dat het interessant zou zijn om de groepen van de moeders/ouders die al georganiseerd zijn in de scholen te betrekken om de mobilisatie van vrouwen te verbeteren, vooral op het gebied van de genderproblematiek.

Ze vroeg naar het probleem van vuilnisbakken en glasbellen bij Decock. De gemeente legt uit dat in het definitieve project alle vuilnisbakken zullen worden begraven en dat deze hoek zal worden herontwikkeld. De heer Van Damme stelt voor om te proberen een oplossing op korte termijn te vinden.

Gaspard Schmitt van La Rue ASBL vraagt hoe lang de participatieve processen voor de ontwikkelingsprojecten zullen duren. Hij merkte op dat het nog wel enige tijd zal duren voordat het resultaat oplevert.

Mohamed Lazam, vertegenwoordiger van het Bewonerscollectief Decock, vraagt wat de mogelijkheden zijn om subsidies te krijgen en wat de mogelijkheden zijn om activiteiten in de buurt uit te voeren. De gemeente antwoordt dat zij zich bewust is van het gebrek aan ruimte, dat het Molenwest Square dit probleem op korte termijn deels zal kunnen oplossen. Wat de subsidies betreft, maakt de pop-up call voor projecten het mogelijk om dergelijke kleine projecten te financieren.

Françoise Gilain, vraagt of er mogelijkheden zijn om punctuele activiteiten van andere organisaties op het Molenwest Square te organiseren. De gemeente antwoordt dat het mogelijk is, met haar instemming en die van de andere al aanwezige verenigingen.

