

## **GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**

### **REGLEMENT BETREFFENDE DE OPENBARE VERKOOP VAN ROERENDE GOEDEREN, GEVONDEN OP DE OPENBARE WEG.**

#### **A. ROERENDE GOEDEREN, GEVONDEN BUITEN PARTICULIERE EIGENDOMMEN.**

##### **Artikel 1. De openbare verkoping.**

De Gemeente start de procedure van openbare verkoping van roerende goederen buiten particuliere eigendommen gevonden met uitzondering van de goederen op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen; deze laatste worden geregeld in hoofdstuk B.

##### **Artikel 2. Aankondigingsbericht.**

De verkoping wordt ten vroegste twee weken voor de datum van de openbare verkoping aangekondigd op de website van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek en, in de mate van het mogelijke, in het driemaandelijks magazine 'Molenbeek info'; een bericht zal eveneens aangebracht worden op de uithangborden van het Gemeentehuis van Sint-Jans-Molenbeek . Dit bericht zal de volgende gegevens bevatten :

- de beschrijving van de tentoongestelde roerende goederen;
- de plaats en de data van de tentoonstellingsdagen evenals de bezoeken;
- de laatste dag waarop de biedingen dienen toe te komen bij het College van Burgemeester en Schepenen;
- het telefoonnummer van de dienst Openbare Nethed (vervoer);
- de website [www.molenbeek.irisnet.be](http://www.molenbeek.irisnet.be) en de link naar de inlichtingen over de openbare verkoping.

##### **Artikel 3. Bezoekdagen.**

Een tentoonstellingsdag zal georganiseerd worden om geïnteresseerden de kans te geven de te verkopen goederen te bezichtigen : die dag zal een woensdag zijn van 10.30u tot

13.30u. In voorkomend geval zal een tweede tentoonstellingsdag worden voorzien, zijnde de volgende dinsdag op hetzelfde uur.

#### **Artikel 4. Toekenning.**

De geïnteresseerde stuurt onder gesloten omslag een bod op voor het goed naar zijn keuze (overeenstemmend met het nummer dat op het te verkopen goed aangebracht is) ter attentie van de heer Gemeentesecretaris van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek ten laatste op de dag zoals vermeld in het bericht van openbare verkoping.

Hij zal in deze brief een tweede bod onder afzonderlijke enveloppe toevoegen dat alzo duidelijk wordt aangegeven en dit voor het geval er een gelijkheid is tussen de hoogste biedingen.

Het College van Burgemeester en Schepenen kent in een zitting volgend op de laatste dag van de biedingen het goed in kwestie toe aan de meest biedende. In geval van gelijke bieding zal het College beslissen wie de meest biedende is aan de hand van het tweede bod. In geval van een nieuwe ex aequo zal er per loting tussen de tweede hoogste biedingen bepaald worden wie de verkrijger van het roerend goed is.

#### **Artikel 5. Betaling.**

Het College van Burgemeester en Schepenen deelt de meest biedende mee dat het roerend goed hem wordt toegewezen op voorwaarde van betaling van de som vermeld in het bod aan de Gemeentekas binnen de vijftien dagen; als de Gemeente binnen deze periode geen betaling ontvangen heeft zal het goed automatisch en zonder verwittiging worden toegekend aan diegene die het tweede hoogste bod heeft uitgebracht onder voorwaarde van betaling aan de Gemeentekas van de som vermeld in het bod binnen dezelfde termijn.

Indien de persoon met het tweede hoogste bod niet betaald heeft binnen de vermelde termijn zal het goed weer te koop worden gesteld.

#### **Artikel 6. In bezit neming.**

Na betaling aan de Gemeentekas neemt de koper contact op met de dienst Openbare Netheid (vervoer) om een dag te bepalen waarop het roerend goed kan worden afgehaald. De eigenaar zal zich aandienen bij voormelde dienst met het bewijs van betaling. De dienst Openbare Netheid (vervoer) maakt een kopie van dit betalingsbewijs. De eigenaar tekent deze kopie voor ontvangst van het roerend goed en voor aanvaarding van het goed in de staat waarin het zich bevindt.

#### **Artikel 7. Varia.**

De niet verkochte roerende goederen zullen bewaard worden door de dienst Openbare Netheid (vervoer) tot de volgende openbare verkoping of, op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, weggegooid worden.

#### **B. ROERENDE GOEDEREN, OP DE OPENBARE WEG GEPLAATST TER UITVOERING VAN VONNISSEN TOT UITZETTING.**

Voor de goederen op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting en door de Gemeente in beveiligde ruimten bewaard, zal een inventaris worden opgesteld bij het binnenkomen van deze goederen door de Dienst Hygiëne en Leefmilieu. Na zes maanden, termijn waarna de Gemeente eigenaar wordt van de door de eigenaar niet-afgehaalde goederen, maakt dezelfde Dienst opnieuw een lijst op. Indien de eigenaar zijn goederen niet heeft opgehaald binnen deze termijn worden deze goederen eigendom van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek. De Dienst Hygiëne en Leefmilieu van deze Gemeente zal een beraadslaging van bepaling van waardeloosheid opstellen voor de goederen die ze zonder waarde acht.

**GOEDGEKEURD DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN**

**9 JULI 2009.**

**BEKENDGEMAAKT DOOR AANPLAKKING**

**OP 24 SEPTEMBER 2009.**