

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Catherine Moureaux, *Voorzitster van de Raad* ;
Françoise Schepmans, Abdellah Achaoui, Amet Gjanaj, Jef Van Damme, Olivier Mahy, Houria Ouberri, Jamel Azaoum, Georges Van Leeckwyck, Maria Gloria Garcia-Fernandez, *Schepenen* ;
Jamal Ikazban, Ahmed El Khannouss, Danielle Evraud, Dirk De Block, Tania Dekens, Leonidas Papadiz, Hassan Ouassari, Carine Liekendael, Saliha Raiss, Yassine Akki, Mohamed El Bouazzati, Mohammed EL BOUZIDI, Luc Vancauwenberge, Laurent Mutambayi, Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE, Khadija Zamouri, Pascal Paul Duquesne, Théophile Emile Talemans, Didier Fabien Willy Milis, Abdallah Kanfaoui, Emre Sumlu, Rachid Ben Salah, Taoufik Hamzaoui, Patrick Bacart, *Gemeenteraadsleden* ;
Marijke Aelbrecht, *Wnd. Secretaris*.

Verontschuldigd

Paulette Piquard, Michel Eylenbosch, Ann Gilles-Goris, Hicham Chakir, Hind Addi, Mohamed Daif, Rachid Mahdaoui, Khalil Boufraquech, Mohamed Amine Akrouh, Joke Vandenbempt, Rajae Maouane, *Gemeenteraadsleden* ;
Gilbert Hildgen, *Adjunct secretaris*.

Zitting van 16.03.22

#Onderwerp : Gemeentebelastingen - Belasting op de opening van snacks - Invoering. #

Openbare zitting

Financiën

DE RAAD,

Gelet op artikelen 41, 162 en 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 252 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Overwegende dat het aan de gemeentelijke overheid toekomt om, in het kader van haar fiscale autonomie en onder toezicht van de toezichthoudende overheid, de bestanddelen te bepalen van de belastingen die zij oplegt, namelijk de basis, de grondslag en het tarief van de belastingen waarvan zij de noodzakelijkheid beoordeelt in het licht van de behoeften waaraan zij meent te moeten voldoen, onder het door de Grondwet opgelegde voorbehoud, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen;

Overwegende dat onderhavige belasting als voornaamste doelstelling heeft de gemeente Sint-Jans-Molenbeek de nodige financiële middelen te verschaffen voor de opdrachten en het beleid dat ze wenst te voeren, alsook te zorgen voor financieel evenwicht;

Overwegende dat de Gemeente het aanbod van gezond voedsel op haar grondgebied wenst te bevorderen;

Overwegende dat dit soort handelszaak een zekere overlast kan veroorzaken voor de omwonenden, zoals wildparkeren en -parkeren of vervuiling op de openbare weg en dat deze overlast, om door de Gemeente en de politie te worden beheerst, bijkomende kosten met zich meebrengt;

Gelet op de financiële situatie van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST :Artikel 1

Er wordt voor de dienstjaren 2022 tot 2025 inbegrepen een belasting geheven op de opening van snacks op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek.

Artikel 2

Onder "snack" wordt verstaan elke handelszaak die snel en gestandaardiseerd voedsel verkoopt om ter plaatse te eten of af te halen.

Artikel 3

§1. De belasting is eenmalig. Ze is verschuldigd bij de opening van een snack op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek.

§2. Bij toepassing van huidig reglement is elke wijziging van uitbater/beheerder van de snack gelijk aan het openen van een snack zodanig dat de belasting ook door de nieuwe uitbater/beheerder moet worden betaald.

§3. De belasting is volledig en voor het volledige aanslagjaar verschuldigd, niettegenstaande tijdens of na het aanslagjaar de activiteit van de snack wordt stopgezet, er een verandering is van uitbater/beheerder, of het College van Burgemeester en Schepenen de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de snack als administratieve sanctie oplegt, met toepassing van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties of de sluiting van de snack met toepassing van artikel 133 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet.

§4. Er wordt geen vermindering of teruggave van de belasting verleend om welke reden dan ook.

Artikel 4

De belasting is hoofdelijk en ondeelbaar verschuldigd door de volgende natuurlijke of rechtspersonen : de uitbater van de snack; de eigenaar van de snack (van het handelsfonds) en de eigenaar van het gebouw waarin de snack wordt uitgebaat.

Artikel 5

Het tarief van de belasting wordt vastgelegd op 6.000,00 EUR voor het jaar 2022.

Dit tarief wordt op 1 januari van elk jaar verhoogd met 2,5 %, overeenkomstig onderstaande tabel:

Dienstjaar 2023	Dienstjaar 2024	Dienstjaar 2025
6.150,00 EUR	6.303,75 EUR	6.461,34 EUR

Artikel 6

De in artikel 4 van dit reglement bedoelde belastingplichtige is gehouden om spontaan de opening te melden aan de gemeentelijke administratie binnen de 30 kalenderdagen volgend op de opening van de snack.

In het geval van verandering van uitbater/beheerder, is de nieuwe uitbater/beheerder gehouden om spontaan deze verandering aan te geven aan de gemeentelijke administratie binnen de 30 kalenderdagen volgen op de verandering.

Artikel 7

§1. Het ontbreken van een aangifte, laattijdige aangifte, dat wil zeggen de aangifte niet ingediend binnen de in artikel 6 van dit reglement gestelde termijn of de onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, kan leiden tot het ambtshalve vestigen van de belasting in overeenstemming met de bepalingen van artikel 7 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentelijke belastingen.

§2. In het geval van een ambtshalve aanslag, wordt de belasting vastgesteld op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt.

§3. Alvorens over te gaan tot een ambtshalve aanslag, dient het College van Burgemeester en Schepenen of het door het College aangewezen personeelslid op grond van artikel 5 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentelijke belastingen de belastingschuldige per aangetekende brief in kennis te stellen van de gronden van het beroep op deze procedure, de elementen waarop de belastingheffing is gebaseerd, de methode voor het bepalen van deze elementen, evenals het bedrag van de belasting.

§4. De belastingschuldige beschikt over een periode van 30 kalenderdagen, vanaf de derde werkdag volgend op het verzenden van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk ter kennis te brengen. Wanneer een belasting ambtshalve wordt gevestigd, moet de belastingschuldige het bewijs leveren van de juistheid van de elementen waarop hij zich beroept.

§5. De ambtshalve gevestigde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan 10% van het oorspronkelijk verschuldigde recht. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en gezamenlijk gevestigd met de ambtshalve gevestigde belasting.

Artikel 8

§1. Elke persoon is verplicht, op verzoek van de leden van het gemeentelijke personeel, aangesteld door het College van Burgemeester en Schepenen in overeenstemming met artikel 5 van de ordonnantie van 3 april 2014, en zonder verplaatsing, om alle noodzakelijke boeken en bescheiden te produceren voor de vestiging van de belasting.

§2. Iedereen is ook verplicht om vrije toegang te verlenen tot de al dan niet bebouwde onroerende goederen die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waarin een belastbare activiteit wordt uitgeoefend, aan personeelsleden die zijn aangesteld in overeenstemming met artikel 5 van de ordonnantie van 3 april 2014 en voorzien van hun aanstellingsbewijs, om de belastingplicht te bepalen of om de grondslag van de belasting te vestigen of te controleren. Deze personeelsleden mogen echter alleen de gebouwen en bewoonde lokalen betreden tussen vijf uur's morgens en negen uur's avonds en alleen na machtiging van de Rechter van de politierechtbank, tenzij toegang uit vrij wil wordt verleend.

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd via kohier. Het belastingkohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 10

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet. Bij gebrek aan de betaling van de belasting binnen de termijn, is er een intrest verschuldigd tegen de voorziene intrestvoet inzake de directe belastingen. Deze intrest wordt berekend per kalendermaand vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de vervaldatum.

Artikel 11

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk, ondertekend en met redenen omkleed worden ingediend en, op straffe van verval, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12

Onverminderd de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 en voor alles wat niet geregeld zou worden in dit reglement, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek, voor zover zij niet specifiek betrekking hebben op de inkomstenbelastingen, alsook de gewestelijke bepalingen die verwijzen naar het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen of alle andere gewestelijke bepalingen betreffende de lokale fiscaliteit, van toepassing.

Artikel 13

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag volgend op de dag van de bekendmaking ervan door aanplakking, overeenkomstig de Nieuwe Gemeentewet.

34 stemmers : 24 positieve stemmen, 9 negatieve stemmen, 1 onthouding.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Wnd. Secretaris,
(g) Marijke Aelbrecht

De Voorzitster van de Raad,
(g) Catherine Moureaux

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
SINT-JANS-MOLENBEEK, 17 maart 2022

De Wnd. Secretaris,

De Burgemeester,

Marijke Aelbrecht

Catherine Moureaux

Digitally signed by
Marijke Aelbrecht
March 18, 2022 7:59 PM
Read and approved

Digitally signed by
Catherine Moureaux
March 18, 2022 4:48 PM
Read and approved