

Article Artikel	DESIGNATION FR	OMSCHRIJVING NL	Nature Aard	Unité Eenheid	QUANTITE HOEVEELHEID	Prix unitaire Een.pr.	Total H.O. Totaal Z.O.	Remarques Opmerking
CHAPITRE 00 - REGLEMENTATION RELATIVE AU BIEN-ÊTRE AU TRAVAIL								
Remarque:	Les frais résultant des articles ci-après font partie intégrante du forfait de l'Entrepreneur. L'entrepreneur a à sa charge, sans restriction aucune et sans que cette liste soit limitative, les études, toutes les fournitures, travaux, réglages, démarches, prestation, etc. nécessaires pour obtenir les résultats prescrits pour que installations satisfassent aux conditions imposées et aux règles de l'art.	De kosten die voortvloeien uit de volgende artikelen maken integraal deel uit van het pakket van de contractant. De contractant is zonder beperking en zonder dat deze lijst beperkend is, verantwoordelijk voor de studies, alle leveringen, werkzaamheden, aanpassingen, procedures, diensten, enz. die nodig zijn om de voorgeschreven resultaten te verkrijgen zodat de installaties voldoen aan de opgelegde voorwaarden en de regels van het vak.	PM					
1: ARCHITECTURE								
CHAPITRE 1 - INSTALLATION DE CHANTIER ET TRAVAUX DE DEMOLITION			HOOFDSTUK 1 - VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN EN SLOOPWERKEN					
01.01	INSTALLATION DE CHANTIER	INRICHTING VAN DE BOUWPLAATS						
01.01.01	Installation de chantier	Bouwplaatsinrichting	QF FH	FF	1.00	35,000.00 €	35,000.00 €	
01.01.10	Clôture provisoire	Voorlopige omheining						
01.01.11	Clôture provisoire conforme aux règlements communaux	Voorlopige omheining in overeenstemming met de gemeentelijke voorschriften	PM					
01.01.30	Egouts provisoires	Voorlopige rioleringen	PM					
01.01.40	Etats des lieux	Plaatsbeschrijving.						
	1. Etats des lieux des bâtiments situés à l'extérieur du chantier	1. Inventaris van de gebouwen gelegen buiten het bouwterrein	QF FH	FF	1.00	1,850.00 €	1,850.00 €	
	2- Etats des lieux des bâtiments situés à l'intérieur du chantier	2. Inventaris van de gebouwen gelegen binnen het bouwterrein	QF FH	FF	1.00	960.00 €	960.00 €	
	3- Etat des lieux des routes	3. Stand van zaken van de wegen over een afstand van 20m aan weerszijden van het perceel	QF FH	FF	1.00	750.00 €	750.00 €	
01.01.44	Lignes et canalisations souterraines.	Ondergrondse lijnen en leidingen.	PM					
01.01.45	Implantation des ouvrages	Inplanting van de werkstukken	PM					
01.01.50	Ecolages	Scholen	PM					
01.04	DEMOLITION DE CONSTRUCTIONS ENTIERES ET D'ELEMENTS DE GROS ŒUVRE	SLOPEN VAN VOLLEDIGE CONSTRUCTIES EN VAN ELEMENTEN VAN DE RUWBOUW						
01.04.20	Démolition de béton armé	Slopen van gewapend beton						
01.04.21	Démolition de béton armé	Slopen van gewapend beton						
	1. Muret local poubelle	1. Lage wand voor afvalruimte	QP VH	M3	2.50	900.00 €	2,250.00 €	
	2. Dalle local poubelle	2. slab van afvalruimte	QP VH	M3	5.50	765.00 €	4,207.50 €	
	3. Toiture bâtiment existant (création d'un lanterneau)	3. Dak van bestaand gebouw (creëren van een daklicht)	QP VH	M3	0.25	765.00 €	191.25 €	
01.05	ENLEVEMENT DES ELEMENTS DE TOITURE ET DE LA COUVERTURE DE TOITURE	VERWIJDEREN VAN DE DAKELEMENTEN EN VAN DE DAKBEDEKKING						
01.05.11	Enlèvement de rives et de solins	Verwijdering van randen en van slabben	PM					
01.05.60	Enlèvement des descentes d'eau pluviale	Verwijderen van regenafvoerpijpen						
01.05.61	Enlèvement des descentes d'eau pluviale	Verwijderen van regenafvoer	QP VH	M	14.70	12.50 €	183.75 €	
01.07	ENLEVEMENT DES FERMETURES DE FACADES ET EQUIPEMENT DE LA FACADE	VERWIJDEREN VAN GORDIJNGEVELS EN GEVELBEKLEDINGEN						
01.07.10	Démontage de vitrerie	Uitnemen van glaswerk						
01.07.11	Démontage de vitrerie	Uitnemen van glaswerk	PM					
01.07.20	Enlèvement des portes et fenêtres extérieures	Uitnemen van buitenramen en -deuren						
01.07.21	Enlèvement de la menuiserie extérieure	Uitnemen van buitenschrijnwerk	PG TP	M2	56.25	33.00 €	1,856.25 €	
01.12	TRAVAUX DE DEMOLITION PARTICULIERS	SPECIALE SLOOPWERKZAAMHEIDEN						
01.12.10	Désamiantage	Asbestverwijdering						
	Mastic entre carrelage et tuyauterie du chauffag	Mastic tussen tegels en verwarmingsleidingen	PG TP	M	0.50	500.00 €	250.00 €	
	Mastic du vitrage	Mastic van beglazing	PG TP	M	3.00	560.00 €	1,680.00 €	
01.16	DEBLAIS ET TRAVAUX EXTERIEURS	UITGRAVING EN BUITENWERK						
01.16.60	Enlèvement des revêtements agglomérés et dallées.	Verwijderen van verhardingen en bevoelingen						
01.16.62	Enlèvement d'un dallage	Verwijderen van bevoeling	QP VH	M2	82.50	28.60 €	2,359.50 €	
	sous total chapitre 1	Subtotaal hoofdstuk 1					51,538.25 €	
CHAPITRE 2 - TERRASSEMENTS ET FONDATIONS PARTICULIERES			HOOFDSTUK 2 - GRONDWERKEN EN BIJZONDERE FUNDERINGEN					
02.02	DEBLAIS	UITGRAVINGEN						
02.02.10	Déblais (zone bâtiment - sous dallage existant)	Uitgravingen (onder nieuwbouw - onder bestaande klinkers)	QF FH	M3	75.00	22.00 €	1,650.00 €	
02.02.12	Fouilles pour semelles de fondation	Graafwerken voor funderingsplaten	QF FH	M3	4.50	39.00 €	175.50 €	
02.02.14	Supplément de prix pour enlèvement de rochers et de massifs de béton de plus de 1 m³	Meerprijs voor het verwijderen van rotsen, en betonmassieven die van meer dan 1 m³	QP VH	M3	1.00	75.00 €	75.00 €	
02.03	REMBLAIS ET TALUS	AANVULLINGEN EN TALUD						
02.03.10	Remblais	Aanvullingen						
02.03.13	Remblais avec du sable à compacter	Aanvullingen met te verdichten zand	QP VH	M3	10.00	28.00 €	280.00 €	
02.03.14	Remblais avec du sable stabilisé	Aanvullingen met gestabiliseerd zand	QP VH	M3	20.00	55.00 €	1,100.00 €	
02.03.20	Terre-pleins	Ophogingen						
02.03.23	Terre-pleins avec du sable à compacter	Ophogingen met te verdichten zand	PG TP	M3	13.70	28.00 €	383.60 €	
	sous total chapitre 2	Subtotaal hoofdstuk 2					3,664.10 €	
CHAPITRE 3 - GROS ŒUVRE OUVERT			HOOFDSTUK 3 - OPEN RUWBOUW					
03.01	BETON NON ARME	BETON (niet gewapend)						
03.01.10	Couches de propreté	Zuiverheidslagen						

Article Artikel	DESIGNATION FR	OMSCHRIJVING NL	Nature Aard	Unité Eenheid	QUANTITE HOEVEELHEID	Prix unitaire Eenh.pr.	Total H.O. Totaal Z.O.	Remarques Opmerking
03.01.11	Couche de propreté en béton maigre	Zuiverheidslaag uit schraal beton	QP VH	M2	39.60	20.00 €	792.00 €	
03.01.20	Feuilles	Folies						
03.01.21	Feuille en polyéthylène	Polyethyleenfolie	QP VH	M2	250.00	7.00 €	1,750.00 €	
03.03	BETON ARME	GEWAPEND BETON	Voir stabilité Zie stabiliteit					
03.04	ETANCHEITE A L'EAU	WATERDICHTHEID						
03.04.30	Cimentages d'étanchéité	Waterdichte cementeringen						
03.04.39	Cimentages d'étanchéité contre terre	Waterdichte cementeringen tegen de aarde (3 lagen)	QF FH	M2	30.46	102.00 €	3,106.92 €	
03.05	BETON INDUSTRIALISE	GEÏNDUSTRIALISEERD BETON						
03.05.10	Éléments préfabriqués en béton armé	Geprefabriceerde elementen uit gewapend beton						
03.05.13	Éléments préfabriqués en béton armé pour planchers avec dalle de compression	Geprefabriceerde vloerelementen uit gewapend beton, met druklaag						
	VS15 +3cm	VS15 + 3 cm						
	local skock	stockruimte	PG TP	M2	104.80	120.00 €	12,576.00 €	
	VS12 +3cm	VS12+3cm						
	toiture	plat dak	PG TP	M2	141.30	110.00 €	15,543.00 €	
03.06	ELEMENTS DE CONSTRUCTION EN ACIER	STALEN CONSTRUCTIE-ELEMENT						
03.06.30	Peinture anti-corrosion sur les construction en acier	Corrosiebeschermende schilderwerken op staalconstructies						
03.06.31	Peinture anti-corrosion sur acier décapé	Corrosiebeschermende schilderwerken op blank staal	PM					
03.09	MACONNERIE D'ELEVATION	OPGAAND METSELWERK						
03.09.10	Maçonnerie en élévation portante	Dragend opgaand metselwerk						
03.09.13	Maçonnerie en élévation portante en blocs de béton	Dragend opgaand metselwerk uit betonblokken						
	Epaisseur : 14cm	Dikte : 14cm	QF FH	M2	132.50	98.00 €	12,985.00 €	
	Epaisseur : 20cm	Dikte : 20cm	QF FH	M2	15.90	148.00 €	2,353.20 €	
	Epaisseur: 29cm	Dikte : 29cm	QF FH	M2	27.80	169.00 €	4,698.20 €	
03.09.20	Maçonnerie en élévation non-portante	Niet-dragend opgaand metselwerk						
03.09.23	Maçonnerie en élévation non-portante en blocs de béton	Niet-dragend opgaand metselwerk uit betonblokken						
	Epaisseur : 14cm	Dikte : 14cm	PG TP	M2	61.90	125.00 €	7,737.50 €	
03.09.70	Armatures pour maçonnerie	Wapeningen voor metselwerk	PM					
03.10	JOINTOIEMENT	VOEGWERK						
03.10.11	Jointoiment au fur et à mesure au mortier	Voegwerk met mortel geleidelijk aan	PM					
03.10.23	Jointoiment après maçonnerie de la pierre bleue	Niet-meegaand voegwerk van blauwe steen	PM					
03.11	ISOLATIONS DES MURS CONTRE L'HUMIDITE	MUURISOLATIES TEGEN VOCHT						
03.11.10	Isolation de mur contre l'humidité ascensionnelle	Muurisolatie tegen opstijgend vocht	PM					
03.15	ACCESSOIRES	ACCESSOIRES						
03.15.10	Linteaux	Lateien						
03.15.11	Linteau en béton armé	Latei in gewapend beton	PM					
	sous total chapitre 3	Subtotaal hoofdstuk 3					61,541.82 €	
	CHAPITRE 5 - TRAVAUX DE TOITURE ET EVACUATION DES EAUX DE TOITURE	HOOFDSTUK 5 - DAKWERKEN EN DAKWATERAFVOER						
05.01.	PREPARATION DU SUPPORT	VOORBEREIDING VAN DE DRAGER						
05.01.10	Béton de pente	Hellingsbeton						
05.01.12	Béton de pente isolant	Isolerend hellingsbeton						
	toiture	plat dak	PG TP	M2	138.00	49.00 €	6,762.00 €	
05.01.40	Plaques d'isolation pour toiture chaude	Isolatieplaten voor warm dak	PM					
05.01.45	Panneaux d'isolation en mousse rigide de PIR pour toiture chaude	Isolatieplaten uit hard PIR schuim voor warm dak						
	Epaisseur: 14cm	Dikte: 14cm						
	toiture	plat dak	PG TP	M2	138.00	72.60 €	10,018.80 €	
05.05	REVELLEMENTS D'ETANCHEITE SOUPLES pour TOITURE PLATES	SOEPELE DICHTINGSBEKLEDINGEN VOOR PLATTE DAKEN						
05.05.11	Pare vapeur en aluminium autocollant pour toiture plate y compris vernis bitumineux	Dampscherm zelfklevend uit aluminium voor platte daken inclusief bitumineuze lak						
	toiture (y compris remontée d'étanchéité)	plat dak (inclusief waterdicht afdichting)	PG TP	M2	148.50	22.10 €	3,281.85 €	
05.05.30	Revêtements d'étanchéité de toiture en membranes hautement polymérisées	Dakdichtingsbekleding in sterk gepolymeriseerde membranen						
05.05.31	Revêtement de toiture à l'aide de membrane caoutchouc EPDM avec revêtement en bitume SBS et joints soudés	Dakbedekking met behulp van een membraan in EPDM-rubber met bekleding in SBS-bitumen en lasnaden						
	toiture (y compris remontée d'étanchéité)	plat dak (inclusief waterdicht afdichting)	PG TP	M2	148.50	57.50 €	8,538.75 €	
05.06	ACCESSOIRES POUR TOITURES	ACCESSOIRES VOOR DAKEN						
05.06.10	Profils de rive et couvre-murs	Dakrand- en muurdekprofielen						
05.06.11	couvre-mur en aluminium	Muurafdekkingprofiel uit aluminium	PG TP	M	26.40	79.50 €	2,098.80 €	
05.06.12	Profil de rive en aluminium	Dakrandprofiel uit aluminium	PG TP	M	34.90	54.60 €	1,905.54 €	
05.06.20	Coupoles	Koepels						
05.06.25	Fenêtre de toit plat avec double protection, à ouverture manuelle	Manueel openend platdakvenster						
	1,00m x 1,00m	1,00m x 1,00m	PG TP	P St.	4.00	1,650.00 €	6,600.00 €	
	Sortie de gaine en toiture diam 150mm (y compris étanchéité)	Dakdoorvoering diam 150mm (inclusief waterdichtheid)	PG TP	P St.	2.00	250.00 €	500.00 €	
05.06.50	Solins et gradins de solins (ou contre-solins)	Slabben en loketten						
05.06.55	Solins en aluminium anodisés	Slabben in geanodiseerd aluminium	PM					
05.06.56	Arrêt de gravier ou substrat en aluminium anodisés	Grindkeringsprofiel of substraat in geanodiseerd aluminium	PM					
05.08	TUYAUX D'EVACUATION D'EAU DE PLUIE (voir description CSC techniques spéciales)	REGENAFVOERBUIZEN (zie beschrijving bijzonder bestek speciale technieken)						
05.08.10	Tuyaux pour écoulement d'eaux de pluie	Regenafvoerbuizen						
05.08.11	Tuyaux pour écoulement d'eau de pluie en zinc	Regenafvoerbuizen uit zink	PM					
05.08.30	Pièces accessoires pour l'écoulement d'eaux de pluie	Hulpstukken voor regenafvoer						
05.08.31	Avaloir préfabriqué	Geprefabriceerde dakkolk	PG TP	P St.	7.00	160.00 €	1,120.00 €	

Article Artikel	DESIGNATION FR	OMSCHRIJVING NL	Nature Aard	Unité Eenheid	QUANTITE HOEVEELHEID	Prix unitaire Eenh.pr.	Total H.O. Totaal Z.O.	Remarques Opmerking
05.08.38	Gargouille	Spuwer	PG TP	P St.	2.00	130.00 €	260.00 €	
sous total chapitre 5		Subtotaal hoofdstuk 5					41,085.74 €	
CHAPITRE 6 – EGOUTS (voir description CSC Techniques)		HOOFDSTUK 6 – RIOLERINGEN (zie de beschrijving Technische CSC)						
06.01	CANALISATION D'EGOUTS ET TUYAUX EN ATTENTE	RIOLERINGSLEIDINGEN EN WACHTBUIZEN						
06.01.10	Canalisations d'égout	Rioleringsleidingen						
06.01.15	Canalisations d'égout en polyéthylène	Rioleringsleidingen uit polyethyleen						
	_Ø110	_Ø110	QP VH	M	8.00	120.00 €	960.00 €	
	_Ø125	_Ø125	QP VH	M	20.00	134.00 €	2,680.00 €	
	_Ø160	_Ø160	QP VH	M	5.00	150.00 €	750.00 €	
06.01.16	Canalisation d'égout en polyéthylène - PP isolé	Rioleringsleidingen uit polyethyleen PP - geïsoleerd						
	_Ø110	_Ø110	PG TP	M	37.00	134.00 €	4,958.00 €	
06.04	CHAMBRES DE VISITE ET CANIVEAUX	CONTROLPUT EN AFVOERGoot						
06.04.20	Chambres de visite préfabriqué en matière synthétique	Geprefabriceerde inspectieputten in kunststof						
			PM					
06.04.22	Chambre de visite en MDPE (Polyéthylène densité moyenne)	Inspectieputten uit MDPE (Polyéthylène met gemiddelde dichtheid)						
			QP VH	P St.	3.00	1,105.00 €	3,315.00 €	
06.04.32	Avaloirs de voirie en béton et fonte pour trafic lourd (35 tonnes)	Straatkolken in beton en gieter voor zwaar verkeer (35 ton)						
			QP VH	P St.	2.00	500.00 €	1,000.00 €	
06.04.35	Caniveau de drainage en béton polymère pour charge moyenne (C250kN) avec grille en fonte	Afvoergoot van polymerebeton voor gemiddelde belastingen (C250kN) met gietijzeren rooster						
	centre du garage	in het midden van de garage						
			PG TP	M	6.00	270.00 €	1,620.00 €	
	devant porte sectionnelle	voor sectionaaldeur						
			PG TP	M	6.00	270.00 €	1,620.00 €	
06.05	COUVERCLES ET GRILLES	DEKSELS EN ROOSTERS						
06.05.11	Couvercle ordinaire	Gewoon deksel						
			PM					
06.08	RACCORDEMENTS D'EGOUT	AANSLUITING OP RIOLERINGSSTELSEL						
06.08.10	Raccordement au réseau d'égout	Aansluiting op rioleringsstelsel						
06.08.12	Raccordement au réseau existant d'égout	Aansluiting op bestaand rioleringsstelsel						
			QF FH	FF	2.00	600.00 €	1,200.00 €	
sous total chapitre 6		Subtotaal hoofdstuk 6					17,143.00 €	
CHAPITRE 7 – FERMETURE DE FACADES		HOOFDSTUK 7 - GEVELDICHTINGEN						
07.04	FACADES LEGERES ET REVETEMENTS DE FACADES	LICHTE GEVELS EN GEVELBEKLEDING						
07.04.28	Façades légères isolées à bardage en aluminium. en façade avec isolant zone poubelles sur clôture	Lichtgewicht geïsoleerde gevelsbekleding uit aluminiumplaat. opgevels met isolatie Afvalruimte op hek						
			PG TP	M2	180.70	185.00 €	33,429.50 €	
			PG TP	M2	44.00	95.00 €	4,180.00 €	
07.05	PORTES	DEUREN						
07.05.40	Porte sectionnelle	Sectionalepoort						
07.05.44	Porte industrielle sectionnelle isolée en aluminium manœuvrée électriquement.	Elektrisch bediende Industriële sectionaalpoort geïsoleerde met aluminium bekleding.						
			PG TP	P St.	1.00	10,000.00 €	10,000.00 €	
07.06	FERRONNERIES	IJZERWERK						
07.06.15a	Grille murale de ventilation anti-effraction en aluminium laqué	Ventilatioerooster voor gevel in gelakt aluminium						
			QP VH	P St.	2.00	195.00 €	390.00 €	
07.06.27	Poteau antichoc (bollard)	Stootpaal (bolster)						
			PG TP	P St.	9.00	550.00 €	4,950.00 €	
07.06.36	Ebrasement et seuil en acier galvanisé seuil 3,60m porte sectionnelle	Dagkant en dorpel in verzinkt staal dorpel 3,60m sectionaalpoort						
			PG TP	M	3.60	495.00 €	1,782.00 €	
07.08	FINITION DES JOINTS	AFWERKING VAN DE VOEGEN						
07.08.22	Ruban d'étanchéité en mousse de polyuréthane	Voegafdichtingsband uit polyurethaanschuim						
			PM					
07.08.40	Jointoyage au mastic élastique	Voegvullingen met elastische mastiek						
07.08.41	Jointoyage au mastic élastique à base de polysulfures	Voegvulling met elastische kit op basis van polysulfiden						
			PM					
07.09.	GARDE-CORPS, RAMPES, MAINS-COURANTES ET ECHELLES	BORSTWERINGEN, LEUNINGEN, HANDLEUNINGEN, LADDERS						
07.09.00	Ferronneries Aciers et Aluminium	Stalen smeedwerk						
07.09.11	Garde-corps en acier galvanisé (avec 3 lisses) Type 1 : escaliers et palier (avec portillon)	Gegalvaniseerd staal borstwering (met 3 leuningregel) Type 1 : trappen en overloop (met loopdeur)						
			QF FH	M	4.32	910.00 €	3,931.20 €	
sous total chapitre 7		Subtotaal hoofdstuk 7					58,662.70 €	
CHAPITRE 9 - SOLS		HOOFDSTUK 9 - VLOEREN						
09.01	CHAPES ET ISOLATION DE SOL	ONDERVLOEREN EN THERMISCHE VLOERISOLATIE						
09.01.10	Chapes	Ondervloeren						
09.01.11	Chape ordinaire	Gewone ondervloer						
			QP VH	M2	9.30	33.00 €	306.90 €	
09.03	SOLS INDUSTRIELS	INDUSTRIELE VLOEREN						
09.03.20	Sols industriels à base de ciment en deux couches avec couche d'usure	Cementgebonden bedrijfsvloeren in twee lagen met slijtlaag						
09.03.21	Sol industriel poli garage avec pente la reserve	Gepolijste industriële betonvloer De garage met heiling de reserve						
			QF FH	M2	33.00	60.00 €	1,980.00 €	
			QF FH	M2	102.00	60.00 €	6,120.00 €	
09.05	REJETEMENTS DE SOL SEMI-SOUPLES	HALFSOEPELE VLOERBEKLEDINGEN						
09.05.30	Revêtements de sol en linoléum	Bevloeringen uit linoleum						
09.05.33	Revêtement de sol en linoléum à structure marbrée local technicien	Bevloering uit linoleum met gemarmerde structuur technische ruimte						
			QF FH	M2	9.30	80.00 €	744.00 €	

Article Artikel	DESIGNATION FR	OMSCHRIJVING NL	Nature Aard	Unité Eenheid	QUANTITE HOEVEELHEID	Prix unitaire Eenh.pr.	Total H.O. Totaal Z.O.	Remarques Opmerking
09.08	PLINTHES	PLINTEN						
09.08.60	Plinthes en bois	Houten plinten						
09.08.62	Plinthes en MDF hydrofuge	MDF vochtwerende plinten						
	local technicien	technische ruimte	QF FH	M	12.50	16.00 €	200.00 €	
	degagement	gang	QF FH	M	19.30	16.00 €	308.80 €	
	local reserve	stokruimte	QF FH	M	32.80	16.00 €	524.80 €	
09.09	SEUILS ENTRE-PORTES	TUSSENDEURDORPELS						
09.09.10	Entre-portes en pierre naturelle	Tussendeurdorpels uit natuursteen						
09.09.11	Entre-porte en pierre bleue	Tussendeurdorpels uit blauwe steen						
	baie entre couloir et local réserve	opening tussen gang en stokruimte	QP VH	M2	0.70	648.00 €	453.60 €	
09.10	ACCESSOIRES POUR SOLS	VLOERACCESSOIRES						
09.10.60	Entre porte en Inox 18/8	Tussendeurlat in Inox 18/8	QP VH	M	2.00	552.00 €	1,104.00 €	
	sous total chapitre 9	Subtotaal hoofdstuk 9					11,742.10 €	
	CHAPITRE 10 - CLOISONS	HOOFDSTUK 10 - WANDEN						
10.02	PLAQUE ISOLANTE	ISOLATIEPLAAT						
10.02.10	Plaque isolante	Isolatieplaat	PG TP	M2	136.30	75.00 €	10,222.50 €	
10.04	ENDUITS DE MURS	MUURBEPLEISTERING						
10.04.30	Enduit à la chaux et au plâtre	Kalk- en gipsbepleisteringen						
10.04.32	Enduit au plâtre avec du mortier préparé	Gipsbepleistering met voorbereide mortel						
	en réparation	in onderzoek	QP VH	M2	20.00	26.00 €	520.00 €	
10.06	HUISSERIES DES PORTES INTERIEURS	Binnenschrijnwerk						
10.06.20	Huisseries en acier à peindre pour portes intérieures en bois (MTP 104/63)	Kozijnen in te schilderen staal voor hout binnendeuren (MTP 104/63)	PM					
10.06.50	Quincailleries	Hang- en sluitwerk	PM					
10.06.55	Ferme porte à transmission linéaire	Deursluiser met lineaire overbrenging						
	ensemble pour porte à deux vantaux	set voor dubbele deur	QP VH	P St.	2.00	314.00 €	628.00 €	
10.07	PORTES INTERIEURS EN BOIS	HOUTEN BINNENDEUREN						
10.07.11	Portes intérieures en bois revêtues d'un panneau « stratifié »	Houten binnendeuren met "stratifié"-bekleding (gelaagde bekleding)						
	local technicien	technische ruimte	QF FH	P St.	1.00	762.50 €	762.50 €	
10.11	BLOCS-PORTES COUPE-FEU	BRANDWERENDE DEUREN						
10.11.20	Portes anti-feu en bois stratifié dans un bâti-dormant en métal	Brandwerende deuren in een metalen kozijn						
	EI,30'	EI,30'						
	ensemble pour porte à deux vantaux	set voor dubbele deur	QF FH	P St.	2.00	1,250.00 €	2,500.00 €	
10.20	ACCESSOIRES POUR PAROIS ET PORTES	BIJBEHOREN VOOR WANDEN EN DEUREN						
10.20.31	Arrêts de portes en acier inoxydable avec anneau caoutchouc (2095)	Roestvrijstalen deurstoppers met rubbering (2095)	QP VH	P St.	4.00	42.00 €	168.00 €	
10.20.93	Couvre-joint en aluminium pour joint de dilatation	Deklat voor vloer uitzettingsvoegen in roestvrij staal	QP VH	M	5.00	60.00 €	300.00 €	
	sous total chapitre 10	Subtotaal hoofdstuk 10					15,101.00 €	
	CHAPITRE 11 - PLAFONDS	HOOFDSTUK 11 - PLAFONDS						
11.00	Prescription communes aux différents types de plafonds	Algemene voorschriften voor alle plafondtypes						
11.01	FAUX-PLAFONDS	VERLAAGDE PLAFONDS						
11.01.54	Plafonds acoustiques à profilés semi apparents en plaques de laine de roche muni d'un voile minéral	Geluidwerende plafonds met half zichtbare profielen steenwolpanelen voorzien van een minerale sluier						
	local technicien	technische ruimte	QF FH	M2	9.30	63.00 €	585.90 €	
11.03	ENDUITS DE PLAFONDS	PLAFONDBEPLEISTERINGEN						
11.03.10	Enduits de plafond sur le gros oeuvre	Plafondbepleisteringen op de ruwbouwconstructie						
11.03.12	Enduit au plâtre avec du mortier préparé sur le gros oeuvre	Gipsbepleistering met voorbereide mortel op ruwbouw	QP VH	M2	10.00	39.00 €	390.00 €	
11.05	ACHEVEMENT DES PRISES DE JOUR EN TOITURE	AFWERKING VAN DE LICHTOPENINGEN OP HET DAK						
11.05.10	Finition des prises de jour en toiture	Afwerking van de lichtopeningen op het dak	PM					
	sous total chapitre 11	Subtotaal hoofdstuk 11					975.90 €	
	CHAPITRE 13 - EQUIPEMENTS FIXES	HOOFDSTUK 13 - VASTE UITRUSTING						
13.09	INFORMATION ET SIGNALISATION	INFORMATIE EN SIGNALISATIE						
13.09.20	Information et signalisation	Informatie en signalisatie						
	1. Signalétique des locaux	1. Signalisatie van de lokalen	QF FH	FF	1.00	100.00 €	100.00 €	
	2. Panneau d'information	2. Inlichtingenbord	QP VH	P St.	4.00	190.00 €	760.00 €	
	3. Plaque inaugurale commémorative	3. Inhoudingsplaat	QF FH	P St.	1.00	400.00 €	400.00 €	
13.09.40	Pictogrammes	Pictogrammen						
	4. Panneaux évacuation et pictogrammes	4. Evacuatieborden en pictogrammen	QF FH	FF	1.00	150.00 €	150.00 €	
	sous total chapitre 13	Subtotaal hoofdstuk 13					1,410.00 €	

Article Artikel	DESIGNATION FR	OMSCHRIJVING NL	Nature Aard	Unité Eenheid	QUANTITE HOEVELHEID	Prix unitaire Eenh.pr.	Total H.O. Totaal Z.O.	Remarques Opmerking
CHAPITRE 15 – TRAVAUX DE PEINTURE ET DE TAPISSAGE		HOOFDSTUK 15 – SCHILDER- EN BEHANGWERKEN						
15.00	Prescriptions générales concernant les peintures	Algemene voorschriften over schilderwerken						
15.02	TRAVAUX DE PEINTURE SUR BETON, ENDUITS DE CIMENT ET CIMENT AUX FIBRES MINERALES et MACONNERIE	SCHILDERWERKEN OP BETON, CEMENTBEPLEISTERING EN CEMENT MET MINERALE VEZELS en METSELWERK						
15.02.30	Travaux de peinture intérieurs sur enduits	Binnenschilderwerken op pleisterwerk						
15.02.31	Peinture sur béton, enduit de ciment, maçonnerie à la peinture de dispersion	Schilderwerk op beton, cementpleister, metselwerk met dispersieverf						
	_Plafonds	_Plafonds						
	Dégagement	Gang	QF FH	M2	96.20	11.00 €	1,058.20 €	
15.04	TRAVAUX DE PEINTURE SUR ENDUITS ET PANNEAUX DE PLATRE ENROBE	SCHILDERWERKEN OP PLEISTERWERK EN OMHULDE GIPSPANELEN						
15.04.20	Peinture acrylique sur enduit	Acrylverf op pleister						
15.04.21	Peinture acrylique pour l'intérieur sur enduit et panneau de plâtre enrobé	Acrylverf voor binnen op pleister en omhuld gipspaneel						
	_Murs	_Wanden						locaux humides
	dégagement	gang	QF FH	M2	136.30	12.00 €	1,635.60 €	
	local technicien	technische ruimte	QF FH	M2	38.00	12.00 €	456.00 €	
15.06	TRAVAUX DE PEINTURE SUR METAUX	SCHILDERWERKEN OP STAAL						
15.06.20	Travaux de peinture intérieurs sur acier	Binnen schilderwerken op staal						
	Poutres et colonnes intérieures	Balken en kolommen	QF FH	FF	1.00	250.00 €	250.00 €	
	bollard	Bolder	QF FH	p	9.00	50.00 €	450.00 €	
sous total chapitre 15		Subtotaal hoofdstuk 15					3,849.80 €	
CHAPITRE 16 – TRAVAUX EXTERIEURS		HOOFDSTUK 16- omgevingswerken						
16.01	TRAVAUX DE TERRASSEMENT, DE NIVELLEMENT ET DE PROFILAGE	GROND-, NIVELLERINGS- EN PROFILERINGSWERKEN						
16.01.01	Terrassement de mise sous profil	Grondwerken voor het in profiel brengen	PM					
16.01.10	Déblais pour travaux extérieurs.	Uitgravingen voor omgevingswerken	PM					
16.03	FONDATEMENTS POUR CHEMINS ET PAVEMENTS	FUNDERINGEN VOOR WEGEN EN BEVLOERINGEN						
16.03.01	Revêtement de sol	Vloerbekleding						
16.03.10	Géotextiles	Geotextiel	QP VH	M2	25.00	1.80 €	45.00 €	
16.03.11	Prescriptions communes à tous les revêtements de sol	Voorschriften die gelden voor alle vloerbekledingen						
16.03.11a	Reprofilage, compactage des fonds de coffre et contrôle de la compaction	Herprofilering, verdichting van de sleufbodems en controle van de verdichting	QP VH	M2	25.00	5.40 €	135.00 €	
16.04	CHEMINS ET PAVEMENTS	WEGEN EN BESTRATINGEN						
16.04.21	Revêtement : pavés de béton	Bekleding: betonklinkers	QP VH	M2	25.00	78.00 €	1,950.00 €	
16.04.22	Revêtement : pavés de béton drainant	Bekleding: drainering betonklinkers	QP VH	M2	5.00	78.00 €	390.00 €	
16.05	ELEMENTS LINEAIRES	LIMEAIRE ELEMENTEN						
16.05.10	Elements linéaires	Lineaire elementen						
	filet d'eau type II E2	Afvoergeulen type II E2	QP VH	M	23.00	45.00 €	1,035.00 €	
16.06	CLOTURE et CONTROLE D'ACCES	AFSLUITING EN TOEGANGSCONTROLE						
16.06.30	Clôture et contrôle d'accès.	Afsluiting en toegangscontrole.						
16.06.33	Clôture en treillis soudé plastifié 3D - recouvert d'un bardage en aluminium	Omheining in geplastificeerde gelaste tralie 3D bekled met een gevelbekleding uit aluminium plaat.	QP VH	M	30.00	110.00 €	3,300.00 €	
sous total chapitre 16		Subtotaal hoofdstuk 16					6,855.00 €	
CHAPITRE 17 – PLANTATIONS ET ENSEMENCEMENTS		HOOFDSTUK 17 – BEPLANTINGEN EN BEZAAIINGEN						
17.00.10	Piquetage	Afbakening	QF FH	FF	1.00	500.00 €	500.00 €	
17.03.	Toiture Verte	Groen dak						
17.03.10	Végétalisation de toiture solution 1 (0-5°) en petit container plastics emboîtables	Plantengroei op het dak oplossing 1 (0-5°) in kleine nestbare plastic bakjes	QF FH	M2	95.00	65.00 €	6,175.00 €	
sous total chapitre 17		Subtotaal hoofdstuk 17					6,675.00 €	
sous total ARCHITECTURE		Subtotaal ARCHITECTUUR					280,244.41 €	
CHAPITRE 21: VENTILATION		HOOFDSTUK 21: VENTILATIE						
21.00.10	Ventilation - installation pour bâtiment et parking	Ventilatie - installatie voor bouwen en parking						
	1- groupes d'extraction d'air isophoniques hygro-régulants pour extérieur	1- isofone vochtgevoelige luchtafvoereenheden voor dakafzuigers	QF FH	P St.	1.00	3,530.00 €	3,530.00 €	
	2- Distribution - conduits aérauliques, silencieux, clapets de réglage et filtres	2- Distributie - kanalen, geluiddempers, kleppen en filters	QF FH	FF	1.00	1,500.00 €	1,500.00 €	
	3- Bouches de reprise d'air (extraction)	3- Luchtafvoereenheden (afzuiging)	QF FH	P St.	5.00	150.00 €	750.00 €	
	4- Rejets d'air vicié en toiture	4- Afvoer van muffe lucht op daken	QF FH	P St.	1.00	1,000.00 €	1,000.00 €	
	5- régulation sur demande (détecteurs)	5- Regeling op aanvraag (detectoren)	QF FH	P St.	3.00	420.00 €	1,260.00 €	

Article Artikel	DESIGNATION FR	OMSCHRIJVING NL	Nature Aard	Unité Eenheid	QUANTITE HOEVEELHEID	Prix unitaire Eenh.pr.	Total H.O. Totaal Z.O.	Remarques Opmerking
	sous total chapitre 21	Subtotaal hoofdstuk 21					8,040.00 €	
	CHAPITRE 31 - ELECTRICITE	HOOFDSTUK 71 : ELEKTRICITEIT						
31.00.10	Installation électrique	Elektrische installatie						
	1- Raccordements	1- Verbindingen	QF FH	P St.	1.00	1,100.00 €	1,100.00 €	
	2- Distribution BT première catégorie	2- Verdeling eerste categorie BT	PM					
	2a- Distribution BT première catégorie - tableaux de distribution principaux	2a- LV-verdeling van de eerste categorie - hoofdverdeelborden	QF FH	FF	1.00	850.00 €	850.00 €	
	3- Appareillage à basse tension	3- Schakel- en verdeelinrichtingen voor laagspanning	QF FH	FF	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €	
	4- Canalisations - conduites	4- Buizen – leidingen	QF FH	FF	1.00	1,250.00 €	1,250.00 €	
	RGIE art. 104 – A.R du 25/04/2013 relatif aux canalisations	RGIE-AREI art. 104 - Koninklijk Besluit van 25/04/2013 betreffende pijpleidingen	PM					
	Facteurs d'influence externe	Externe invloed factoren	PM					
	Généralisation des câbles et accessoires sans halogène	Wijdverbreid gebruik van halogeenvrije kabels en accessoires	PM					
	Choix des canalisations	Keuze van leidingen	PM					
	Circuits au départ des tableaux divisionnaires	Circuits van verdeelborden	PM					
	5- Equipements - interrupteurs et prises de courants	5- Uitrusting - schakelaars en stopcontacten						
	Prises de courant - 16A bipolaires avec broche de terre - apparente	Wandcontactdozen - 16A tweepolig met aardingspen - opbouw	QF FH	P St.	2.00	175.00 €	350.00 €	
	Prises de courant - 16A bipolaires avec broche de terre - porte de garage	Wandcontactdozen - 16A tweepolig met aardingspen - opbouw voor garage poort	QF FH	P St.	1.00	175.00 €	175.00 €	
	Alimentation - 20A sur circuit avec disjoncteur différentiel 30mA pour groupe de ventilation en toiture	Stroomvoorziening - 20A op circuit met differentiëlestroomonderbreker 30mA voor dakventilatie-unit	QF FH	P St.	1.00	150.00 €	150.00 €	
	Détecteur volumétrique	Volumetrische detector	QF FH	P St.	4.00	175.00 €	700.00 €	
	6- Mise à la terre - bâtiment - liaisons équipotentielles supplémentaires	6- Aarding - gebouw - aanvullende potentiaalvereffening	QF FH	FF	1.00	200.00 €	200.00 €	
	7- Système d'éclairage	7- Verlichtingssysteem	QF FH	P St.		300.00 €	0.00 €	
	Appareil I hermétique - Dalle led 39W de la zone local du technicien	Hermetisch gesloten I armatuur - 39W led paneel voor lokaal technicus	QF FH	P St.	2.00	450.00 €	900.00 €	
	Appareil H. Etanche	Waterdicht armatuur H	QF FH	P St.	16.00	350.00 €	5,600.00 €	
	Systèmes autonomes	Stand-alone systemen	QF FH	P St.				
	Systèmes autonomes - luminaires d'éclairage d'évacuation sans signalisation	Onafhankelijke systemen - vluchtverlichtingsarmaturen zonder signaalinrichtingen	QP FH	P St.	6.00	420.00 €	2,520.00 €	
	sous total chapitre 31	Subtotaal hoofdstuk 31					16,295.00 €	
	sous total TECHNIQUES	Subtotaal TECHNICS					24,335.00 €	
	PARTIE 2: STABILITE	DEEL 2 STABILITEIT						
3.3.3	Dalles de sol et radiers	Vloerplaten en funderingsplaten	QP VH	M3	40.90	480.00 €	19,632.00 €	
	Poutre de fondation	Funderingsbalk	QP VH	M3	13.10	650.00 €	8,515.00 €	
3.3.5	Asselets	Asselet	QP VH	P St.	2.00	250.00 €	500.00 €	
3.3.6	Dalles sur coffrages	Vloerplaten op bekisting	QP VH	M3	0.40	900.00 €	360.00 €	
3.3.9	Escaliers en béton armé préfabriqué avec nez de marche en neoprène	geprefabriceerde gestorte trappen met neopreen trapneus	QP VH	M3	0.55	1,800.00 €	990.00 €	
4.1.1	Barres BE500S	Staven BE500S	QP VH	KG	6500.00	2.80 €	18,200.00 €	
4.2.1.1	Barres scellement diamètre 10 mm	Verankerde staven diameter 10mm	QP VH	P St.	30.00	18.00 €	540.00 €	
4.2.1.2	Barres scellement diamètre 12 mm	Verankerde staven diameter 12mm	QP VH	P St.	30.00	20.00 €	600.00 €	
4.2.1.3	Barres scellement diamètre 16 mm	Verankerde staven diameter 16mm	QP VH	P St.	30.00	20.00 €	600.00 €	
5.1	Profilés laminés à chaud	Warmgewalste profielen	QP VH	KG	1960.00	7.00 €	13,720.00 €	
	sous total STABILITE	Subtotaal STABILITEIT					63,657.00 €	
			TOTAL HTVA				368,236.41 €	
			TVA 21%				77,329.65 €	
			TOTAL TVAC				445,566.06 €	