

MARCHÉ DE TRAVAUX
PROCÉDURE OUVERTE

CAHIER DES CHARGES

CLAUSES TECHNIQUES

**Marché de travaux portant sur la construction d'un immeuble à plusieurs fonctions
sis avenue De Roovere 9 à Molenbeek-Saint-Jean
dans le cadre du Contrat de Quartier Durable "Autour du Parc de l'Ouest".
Opération 1.1 Centre de Quartier Ouest.**

1. Architecture : Métré récapitulatif

REFERENCE

DIDU-ROO0009_001_CDC21.009

Pouvoir Adjudicateur:

Administration Communale de Molenbeek-Saint-Jean
Rue du Comte de Flandre, 20 - 1080 Molenbeek-Saint-Jean
Département Infrastructures et Développement Urbain



| Le. 25/08/2021 | DENOMINATION | Description, précisions et/ou localisation | MARCHE MARKT | UNITE EENHEID | Quantité tot. Tot. Hoeveelheid | TOTAL / TOTAAL | |
|----------------|--|---|-----------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| | | | | | | Prix unitaire Eenheidsprijs | Prix total Totaal prijs |
| 0 | ENTREPRISE / CHANTIER | | | | | | |
| | QP : seuls les postes accompagnés de la mention « QP » dans le métré récapitulatif sont en quantités présumées, tous les autres sont en quantité forfaitaire. | | | | | | |
| | PM : les postes pour mémoire (PM) doivent être intégrés par le soumissionnaire dans leur offre de prix : leur prix sera réparti respectivement sur l'ensemble des prix des ouvrages concernés et / ou de l'entreprise dans son ensemble. | | | | | | |
| | Parties du dossier : Les différentes parties du dossier se complètent mutuellement et ne peuvent jamais être interprétées de manière restrictive l'une par rapport à l'autre. | | | | | | |
| | En cas de contradiction ou discordance entre les clauses de ces documents, c'est l'imposition la plus contraignante qui l'emporte. | | | | | | |
| | Les indications de type (→ A101, B207, etc) renvoient à ce même code de mesurage dans les feuilles de métrés détaillés A, B, etc. | | | | | | |
| 0 | INTRODUCTION / GÉNÉRALITÉS | | | | | | |
| 1 | PRESTATIONS PARTICULIÈRES | | | | | | |
| 01.1 | Mission de coordination de sécurité et de santé | | PM | | | | |
| 01.4 | Plans de sécurité et de santé | | PM | | | | |
| 2 | MODALITÉS DE L'ENTREPRISE | | | | | | |
| 02.1. | Obligations de l'entreprise | | PM | | | | |
| 02.11.9 | Intégralité de la soumission | | PM | | | | |
| 02.11.9c | Visite préalable du chantier | | PM | | | | |
| 02.13 | Normes de référence | | PM | | | | |
| 02.19.1 | Performances et exigences à atteindre | | PM | | | | |
| 02.19.1a | Eco-construction et circularité | | PM | | | | |
| | L'ensemble des matériaux du projet ont été choisis en regard de leurs caractéristiques environnementales, en se référant notamment aux critères d'évaluation et scores de la NIBE (Nederlands Instituut voor Bouwbiologie en Ecologie) et de Bruxelles-Environnement (TOTEM), qui sont par conséquent des minima requis. | | | | | | |
| 02.19.1b | Performance énergétique des bâtiments (PEB) | | PM | | | | |
| | La partie PEB est établie par MK Engineering fixe les critères à respecter pour la PEB dans le cadre du présent marché. Pour mémoire, tous les matériaux, accessoires et dispositions nécessaires au respect de ces critères sont compris dans les prix unitaires des différents postes et / ou de l'entreprise dans son ensemble, même s'ils ne font pas l'objet d'un poste spécifique, et ce tant pour les parties architecture que stabilité et techniques spéciales. | | | | | | |
| 02.19.1d | Performance énergétique des bâtiments (PEB) | | PM | PM | | | |
| 02.19.1d1 | Exigences en terme d'étanchéité à l'air (incl. Tests blowerdoor). 3 compartiments étanches définis dans le CDC PEB + son annexe étanchéité qui doivent être testés indépendamment : Vestiaires -1, Horeca, Multifonction + logement. | | PM | PM | | | |
| 02.19.1c | Acoustique | | PM | | | | |
| | La partie acoustique établie par ASM acoustics fixe les objectifs à atteindre pour la performance acoustique des bâtiments objets de marché. L'ensemble de la construction respectera au minimum les impositions de la norme NBN S01-400-1 et -2 pour une classe de confort normale et les dernières normes en la matière. Pour mémoire, tous les matériaux, accessoires et dispositions nécessaires au respect de ces impositions sont compris dans les prix unitaires des différents postes et / ou de l'entreprise dans son ensemble, même s'ils ne font pas l'objet d'un poste spécifique, et ce tant pour les parties architecture que stabilité et techniques spéciales. | | | | | | |
| 02.19.1* | Incendie | | PM | | | | |
| | Poste pour mémoire : tous les matériaux, accessoires et dispositions nécessaires au respect au minimum des impositions relatives à la sécurité incendie, conformément notamment à l'A.R. du 07/12/2016 fixant les normes de base en la matière et la NBN S21-204, Protection contre l'incendie dans les bâtiments scolaires le cas échéant, sont compris dans les prix unitaires des différents postes et / ou de l'entreprise dans son ensemble, ce, même s'ils ne font pas l'objet d'un poste spécifique, et ce tant pour les parties architecture que stabilité et techniques spéciales. Ainsi, le prix de l'entreprise comprend notamment tous les matériaux, techniques et moyens pour atteindre les objectifs imposés, tels que protections, fermetures et resserrages résistants au feu à la mousse, au mortier, à la laine de roche, produits intumescents... : - structure constructive R60 au-dessus du niveau d'évacuation le plus bas (Ei) et R120 en dessous - revêtements de façade B-s3, d1 - ... L'avis du service incendie émis dans le cadre de la demande de permis et les plans de compartimentages sont joints au présent dossier. | | | | | | |
| 02.19.1f | PMR / Personnes à Mobilité Réduite | | PM | | | | |
| | Poste pour mémoire : tous les matériaux, accessoires et dispositions nécessaires au respect au minimum des impositions relatives au PMR sont compris dans les prix unitaires des différents postes et / ou de l'entreprise dans son ensemble, ce, même s'ils ne font pas l'objet d'un poste spécifique, et ce tant pour les parties architecture que stabilité et techniques spéciales. L'ensemble du bâtiment est adapté PMR. | | | | | | |
| 02.2. | Organisation du chantier | | PM | | | | |
| 02.3. | Etat des lieux | | PM | | | | |
| 02.4 | Matériaux | | PM | | | | |
| 02.42 | Approbations / agrément de matériaux | | PM | | | | |
| 02.42.1 | Critères d'acceptabilité | | PM | | | | |
| 02.42.4 | Bois provenant de forêts gérées durablement | L'ensemble des bois utilisés sur le chantier seront certifiés FSC, PEFS ou équivalent. | PM | | | | |
| 4 | PRÉPARATION ET AMÉNAGEMENT DE CHANTIER | | | | | | |
| 04.2 | Préparation du site | | PM | | | | |
| 04.21.2 | Dégagements et nettoyages du site | <i>L'ensemble des démolitions et enlèvements non-repris dans d'autres postes et nécessaire à la réalisation du projet ou présent dans le périmètre de la zone d'intervention : enlèvement clôtures, grilles, murets, bordures, plots de fondations, emplacements parking, etc. sur l'ensemble de la zone d'intervention, et toutes sujétions.</i> | QF / FH | PG / GP | 1 | | |
| 04.21.3 | Tracé des ouvrages | | PM | | | | |
| 04.22 | Défrichements / abattages / essouchements | <i>Ensemble des défrichements, abattages et essouchements nécessaires à la réalisation du projet, et toutes sujétions.</i> | QF / FH | PG / GP | 1 | | |
| 04.4 | Mesures de protection | | PM | | | | |
| 04.5 | Équipements de chantier | | PM | | | | |
| 04.6 | Terrains et locaux de chantier | | PM | | | | |
| 6 | TRAVAUX DE STABILISATION ET DE DECONSTRUCTION | | | | | | |
| 06.2 | Déconstruction/démolition (pour évacuation) | | PM | | | | |
| 06.21.1a | Démolition de bâtiments entiers et de leurs abords Bâtiments, annexes et abords | <i>Ensemble des démolitions (bâtiments, annexes, sols, éléments extérieurs, murets, grilles, citernes, caves, ...) nécessaires à la réalisation du projet. Démolition des constructions existantes et de leurs fondations et parties enterrées et enlèvement des revêtements de sols intérieurs et extérieurs existants, de leurs couches et sous-couches jusqu'aux niveaux nécessaires à la bonne réalisation du projet, soit au moins jusque - 40cm sous les niveaux projetés. L'étude de reconnaissance de l'état du sol du 07/12/20 relève la présence de 3 anciennes citernes à hydrocarbures de 15, 15 et 10.000 L, sans relever de pollution du sol liée. Ces citernes doivent être mises hors service avant enlèvement par une firme spécialisée (vidange, dégazage, nettoyage ...) avec remise d'une attestation conforme à la législation.</i> | QF / FH | PG / GP | 1,00 | | |
| | | <i>L'ensemble des matériaux issus de la démolition seront traités dans l'ordre suivant en se référant à l'inventaire pour le réemploi du 01/07/20 et au fonction des possibilités et besoins à obtenir auprès du PA dans des délais compatibles avec le chantier : 1. Si le matériau présente un potentiel de réemploi, qu'il est en état et qu'il présente un potentiel d'utilisation pour le projet ou un des futurs projets de la commune (se référer au PA) → récupération de ce matériau et transport jusqu'au terrain de stockage du PA (310m2) situé à l'angle des rues Vandenpeereboom / Decock à ± 500m du site de projet. 2. Si le matériau présente un potentiel de réemploi, qu'il est en état mais qu'il ne présente pas de potentiel d'utilisation pour le projet ou pour la commune → récupération de ce matériau et transport jusqu'à un des Recypark de Bruxelles ou Opalis 3. Si le matériau ne présente pas de potentiel de réemploi ou qu'il est en mauvais état → récupération de ce matériau et transport jusqu'à un centre de recyclage (recypark) afin de maximiser la préservation et la valorisation de la matière, si possible</i> | | | | | |
| | | <i>Ce poste comprend l'enlèvement de l'amiante reprise à l'inventaire amiante. Les types d'application / états / quantités approximatives d'amiante sont en résumé les suivantes : - Tablette de fenêtre en Massal / Dégradé / 0,5 m - Faux plafond en Menuiserie / Dégradé / ± 7 m² - Débris de faux plafond en Menuiserie au sol / Dégradé / Débris - Débris de faux plafond en Menuiserie au sol / Dégradé / Débris - Faux plafond en Menuiserie / Dégradé / ± 20 m² - Faux plafond en Menuiserie / Dégradé / ± 55 m² - Ardoises en amiante ciment / Légèrement dégradé / ± 600 m²</i> | | | | | |
| 7 | DECHETS - PREVENTION, TRI SELECTIF SUR CHANTIER, STOCKAGE, TRANSPORT ET TRAITEMENT DES DECHETS | | PM | | | | |

| | | | | | | |
|------------------------|--|---|---------|----------|--------|--|
| 1 | TERRASSEMENTS / FONDATIONS | Se référer également à l'étude de reconnaissance de l'état du sol pour l'ensemble de ce chapitre. La RES du 07/12/20 relève la présence de plomb (1700 mg/kg.ms) dans une couche de remblai de 2.000 m3 entre 1 et 4m, qualifiée de pollution orpheline. La concentration représentative du plomb ne dépassant pas la NI, le risque peut être écarté et conformément à l'Ordonnance, une étude détaillée ne doit pas être réalisée. Les prestations, travaux et coûts éventuels liés au traitement de la pollution doivent être intégrés dans le coût des différents travaux. En cas de présence de pollution non signalé dans l'étude de reconnaissance de l'état du sol, l'entrepreneur sera dédommagé des frais supplémentaires engendrés par l'enlèvement de celui-ci. Le terrain étant en catégorie 3 sur la carte de l'état du sol, les travaux d'excavation doivent être limités à 180 jours (incl. TDL) et une déclaration de travaux de durée limitée (TDL) doit être introduite auprès de Bruxelles-Environnement. Cette procédure et les frais liés sont compris au marché. Les prescriptions de ce Tome s'appliquent à toutes les parties du dossier (AR, Stabilité, TS, abords ...) | | | | |
| 11 | TRAVAUX DE TERRASSEMENTS ET DE FOUILLES | | | | | |
| 11.11.1 | Enlèvement de terre arable | | | | | |
| 11.11.1a1 | Enlèvement de terre arable avec stockage sur site | Concerne les premiers 30 cm de terre végétalisée au sein de la zone des travaux du marché. | QP / FH | M3 | 132,3 | |
| 11.12 | Déblais pour construction | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | PM | PM | | |
| 11.12.1 | Déblais / Fouilles de fondation ordinaires | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | | | | |
| 11.12.1a | Déblais / Fouilles de fondation ordinaires | | PM | PM | | |
| 11.12.3 | Déblais pour semelles de fondation | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | | | | |
| 11.12.3x | Déblais pour semelles et dés de fondation | | PM | PM | | |
| 11.12.4 | Déblais / Fouilles mécaniques particuliers | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | | | | |
| 11.12.4b | Déblais pour éléments d'égouts | | PM | PM | | |
| 11.12.4c | Déblais pour conduites enterrées | | PM | PM | | |
| 11.21.1 | Enlèvement de massifs enterrés (voir dossier stabilité) | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | PM | PM | | |
| 11.31.1 | Remblais de terres | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | | | | |
| 11.31.1a | Remblais de terres mises en dépôt sur chantier | | PM | PM | | |
| 11.31.1c | Remblais avec apport de terres | | PM | PM | | |
| 11.32.1 | Remblais de matières premières | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | | | | |
| 11.32.1c | Remblais en sable stabilisé | | PM | PM | | |
| 11.34.1 | Rehaussement du terrain | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | PM | PM | | |
| 11.5 | Mises hors eaux des fouilles par abaissements des eaux | | | | | |
| 11.52.1a | Mises hors eaux des fouilles par abaissements des eaux | Ne pas rejeter aux égout - Possibilité de remplir les camions de propreté publics | PM | PM | | |
| 11.61.1 | Boucle de terre | | | | | |
| 11.61.1a | Boucle de terre | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | PM | PM | | |
| 12 | FONDATIONS DIRECTES | Pour mémoire, compris dans les parties d'ingénierie | PM | | | |
| 15 | ETANCHEISATION ET ISOLATION | | | | | |
| 15.11.1 | Membranes souples - Membranes | | | | | |
| 15.11.1d | Couches d'étanchéité en lés / EPDM | | | | | |
| 15.11.1d2 | Surface verticales | (->A105+A134+A135) Les surfaces de tous les murs enterrés et de tous les pieds de façades | QF / FH | M2 | 138,71 | |
| 15.11.2 | Membranes souples - Géomembranes | | | | | |
| 15.11.2x | Membranes à pastilles | (->A105+A134+A135) Les surfaces de tous les murs enterrés et de tous les pieds de façades | QF / FH | M2 | 138,71 | |
| 15.41.1 | Isolation en panneaux - matières synthétiques | | | | | |
| 15.41.1a | Isolation en panneaux – polystyrène extrudé (XPS) | | | | | |
| 15.41.1a1 | Surfaces verticales | | | | | |
| 15.41.1a11 | Épaisseur 12 cm (Msol-01) | (->A105) Sur les parois de tous les volumes enterrés, cf. plans et détails. Min. 0,036 W/mK. | QF / FH | M2 | 91,75 | |
| 15.41.1a12 | Épaisseur 8 cm | (->A135) Concerne les pieds de façade, cf. plans, métrés et détails. Min. 0,036 W/mK. | QF / FH | M2 | 14,85 | |
| 15.41.1a13 | Épaisseur 6 cm | (->A134) Concerne les pieds de façade, cf. plans, métrés et détails. Min. 0,036 W/mK. | QF / FH | M2 | 32,11 | |
| 16 | TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT | | PM | PM | | |
| 17 | ELEMENTS DE CONDUITES ENTERREES | | | | | |
| 17.21.1 | Tuyaux de drainage enterrés | | | | | |
| 17.21.1e | Tuyaux de drainage en matière synthétique / PVC | (-> I918) Drainage enterré en pourtour de tous les murs enterrés | QF / FH | M 1 | 47,5m | |
| 17.31.2 | Chambres de visite préfabriquées | | | | | |
| 17.31.2e | Chambres de visite en matière synthétique / PVC | Compris dans la partie Techniques spéciales / Stabilité | PM | PM | | |
| 17.31.2x | Chambre de rinçage pour drain | (-> I932) Drainage enterré en pourtour de tous les murs enterrés | QF / FH | PCE / ST | 4 | |
| 17.42.1 | Réseau égouts publics / mixte | | | | | |
| 17.42.1a | Raccordements à l'égout public / mixte | Compris dans la partie Techniques spéciales / Stabilité | PM | PM | | |
| 2 | ELEMENTS DE SUPERSTRUCTURE | | | | | |
| | Y compris tous les matériaux, accessoires et dispositions (par exemple joints souples, bandes résilientes, isolants..) nécessaires au respect des critères thermiques, de résistance au feu et au respect des critères acoustiques prescrits dans les clauses et normes acoustiques. | | | | | |
| 21 | ELEMENTS DE MAÇONNERIE | | | | | |
| 21.22.2 | Maçonneries non portantes en blocs de béton | | | | | |
| 21.22.2x | Blocs de béton plein | | | | | |
| 21.22.2x1 | Épaisseur 9 cm | (->D404) Suivant plans, métrés et détails. | QF / FH | M2 | 89,11 | |
| 21.22.2x2 | Épaisseur 14 cm et plus | Compris dans la partie Stabilité | PM | PM | | |
| 21.61 | Rejointoyage | | | | | |
| 21.61.1 | Rejointoyage | Pour tous les blocs béton apparents. | | | | |
| 21.61.1b | Joints de maçonnerie apparente | (->D404) Parois en blocs béton 9 cm apparents. Épaisseur 14 cm et plus, compris dans la partie Stabilité. | QF / FH | M2 | 89,11 | |
| 22 | ÉLÉMENTS DE STRUCTURE EN BÉTON ARMÉ | | PM | | | |
| 23 | ELEMENTS DE STRUCTURE EN ACIER | | PM | | | |
| 24 | ELEMENTS DE STRUCTURE EN BOIS | | PM | | | |
| 24.21.1 & 2 | Structures en bois | | | | | |
| 24.21.1 & 2 | Murs de façade ossature bois – Caissons bois | Le choix de la méthode d'exécution est laissée à l'entreprise, par préfabrication d'éléments ou par assemblage sur place. Complexe de façade EI 60 sur une distance de 1 m entre compartiments et B-s3, d1 sur l'ensemble. Suivant, plans, détails et CDC acoustique. | | | | |
| 24.21._x1 | Caisson structure bois 25 cm avec isolation en laine minérale | (->A112) Concerne tous les murs de façade hors sol, hormis les acrotères. Composition de l'intérieur vers l'extérieur : - panneau multiplex ignifuge min 18 mm (classe de réaction au feu min. : B-s1,d2) + membrane étanche à l'air, (y compris retour des baies). Qualité de la face visible : min BB (II) - structure bois profondeur 25 cm, entre-axe minimum 60 cm, - remplissage complet laine minérale min. 0,035 W/mK, min 45 kg/m ³ - panneau en bois hydrofuge 12 mm et pare-pluie | QF / FH | M2 | 609,52 | |
| 24.21._x2 | Caisson structure bois 25 cm avec isolation en laine minérale | Composants comme ci-dessus. Retour supérieur et retour latéral droite de la sortie de secours de la salle de sport. Suivant plans, détails, et description du poste 24.21._x1. | QF / FH | M1 | 3,47 | |
| 24.21._y1 | Caisson structure bois 25 cm avec isolation en laine minérale | Composants comme ci-dessus. Retour latéral gauche de la sortie de secours de la salle de sport. Suivant plans et détails et description du poste 24.21._x1 | QF / FH | M1 | 2,11 | |
| 24.21._y2 | Caisson structure bois 25 cm sans isolation | (->A116+A117) Concerne les acrotères des murs de façade et de la terrasse commune, suivant plans, détails et métrés. Composition de l'intérieur vers l'extérieur : - panneau multiplex hydrofuge min 18 mm - structure bois profondeur 25 cm, entre-axe minimum 60 cm, - panneau en bois hydrofuge 12 mm et pare-pluie | QF / FH | M2 | 145,60 | |
| 26 | ETANCHEITE ET ISOLATION | | | | | |
| 26.41.2 | Isolation en panneaux - matières minérales (d'application également pour le chapitre 4) | | | | | |
| 26.41.2y | Bandes de laine minérale (MW) comprimée pour coupures EI60 | Resserage EI60 contre dalles et colonnes | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------|---|--|---------|----------|--------|--|--|
| 26.41.2y1 | Surface horizontale | Coupure EI60 horizontale sur le pourtour de la dalle entre le R+1 et la salle omnisport et entre la salle omnisport et le R+4. Suivant plans et détails. | QF / FH | M2 | 20,68 | | |
| 26.41.2y2 | Surface verticale | Coupure EI60 verticale au droit de la colonne entre la salle multisport C1 et le stock C1,2 sur toute la hauteur, suivant Suivant plans et détails.. | QF / FH | M2 | 1,98 | | |
| 3 | TRAVAUX DE TOITURE | | | | | | |
| 32 | ETANCHEISATION ET ISOLATION | | | | | | |
| 32.22.2 | Membranes bitumineuses | | | | | | |
| 32.22.2c | Membrane bitumineuse armée de voile de verre | Pare-vapeur sous toutes les surfaces d'isolant placées sous l'étanchéité. | | | | | |
| 32.22.2c1 | Surface horizontales | (→C307+C308) Y compris relevés au droit des remontées pour exutoires, lanterneaux, trémies etc | QF / FH | M2 | 582,07 | | |
| 32.22.1c2 | Relevés acrotère toiture | (→A116+A117+A118+A119) Au droit de tous les relevés d'acrotère | QF / FH | M1 | 137,48 | | |
| 32.41.1 | Isolation en panneaux - matières synthétiques | | | | | | |
| 32.41.1e | Isolation en panneaux - matières synthétiques - PIR | Surfaces horizontales y compris (mais non mesurés) relevés non périphériques au droit des remontées pour exutoires, lanterneaux, trémies etc Min. 0,022 W/mK. | | | | | |
| 32.41.1e1 | Surface horizontale - Epaisseur 24 cm | (→C303) Totalité toiture terrasse et R+5 | QF / FH | M2 | 582,07 | | |
| 32.41.1e2 | Relevés périphériques PIR 6cm | (→A118+A119) Au droit de tous les acrotères en maçonnerie et en voile béton.. | QF / FH | M1 | 34,27 | | |
| 33 | RECOLTE ET EVACUATION DES EAUX DE TOITURE | | | | | | |
| 33.32.2 | Descentes pluviales en matière synthétique | | | | | | |
| 33.32.2a | Descentes pluviales en PE | Descentes pluviales comprises dans la façade. Ce poste comprend les dispositions pour leur intégration, suivant plans, métrés et détails, y compris toutes sujétions. | QF / FH | M1 | 9,90 | | |
| 33.42.1 | Trop-pleins métalliques | | | | | | |
| 33.42.1a | Trop-pleins en zinc | Toutes les toitures, suivant plans, métrés et détails. | QF / FH | PCE / ST | 13,00 | | |
| 33.43.2 | Avaloirs de toitures et tubulures en matières synthétiques | | | | | | |
| 33.43.2a | Avaloirs de toitures et tubulures en matières synthétiques | Toutes les toitures, suivant plans, métrés et détails. | | | | | |
| 33.43.2a1 | Type 1a : pour toiture terrasse | Toiture terrasse | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 33.43.2a2 | Type 1b : pour toiture verte stockante | Toiture R+5 | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 34 | COUVERTURES DE TOITURE - ETANCHEITE | | | | | | |
| 34.22.1 | Membranes synthétiques en élastomères | | | | | | |
| 34.22.1a | Membranes EPDM | Sur toutes les surfaces de plateformes plates et des relevés | | | | | |
| 34.22.1a1 | Surface horizontales sur isolant | (→C303) Totalité toiture terrasse et R+5 | QF / FH | M2 | 582,07 | | |
| 34.22.1a3 | Relevés sur isolant | (→ A102) Y compris relevés au droit des remontées pour exutoires, lanterneaux, trémies etc | QF / FH | M1 | 34,27 | | |
| 34.22.1a4 | Relevés sur panneaux bois | Relevés dans la périphérie de la toiture terrasse et de la toiture R+5 en contact avec la façade et acrotère | QF / FH | M1 | 111,03 | | |
| 34.22.1a5 | Couvre-murs acrotère toiture/terrasses | Inclus dans poste 34.22.1a1 | PM | PM | | | |
| 34.22.1a5 | Compartimentage de l'étanchéité de toiture en compartiments de max 40 m² | Toiture terrasse et toiture R+5 | PM | PM | | | |
| 34.29.1 | Système de toiture stockante pour toit plat | | | | | | |
| 34.29.1a | Système de toiture plate stockante pour toiture végétalisée, capacité de stockage d'environ 150 l/m² | (→C306) Toiture R+5. - complexe toiture à végétation extensive compté au poste 34.31.3a | QF / FH | M2 | 112,22 | | |
| 34.31.3 | Toitures extensives avec plantations | | | | | | |
| 34.31.3a | Toiture à végétation extensive sur toiture plate | (→C305) Totalité toiture R+5. | QF / FH | M2 | 339,86 | | |
| 34.41.2 | Dalles sur plots réglables | | | | | | |
| 34.41.2a | Dalles sur plots réglables en béton | | | | | | |
| 34.41.2a1 | Type 1 - Dalles 100x50 cm | (→ C304) Type 1 - Totalité toiture terrasse | QF / FH | M2 | 242,21 | | |
| 34.41.2y | Grilles pour dalles sur plots | Toiture terrasse, au droit des complexes vitrés et de la sortie de secours | QF / FH | M1 | 9,96 | | |
| 35 | OUVRAGES DE RACCORD ET DE FINITIONS | | | | | | |
| 35.14.2 | Raccords de rive par éléments rigides | | | | | | |
| 35.14.2b | Profils de rive de toiture en zinc | (→C301) Tous les acrotères de la toiture R+5 | QF / FH | M1 | 78,26 | | |
| 35.15 | Solins et bandes de raccords | | | | | | |
| 35.15.1a1 | Solins et bandes de raccords | Pour mémoire, au droit des nouvelles toitures, compris dans le prix de l'ensemble des travaux de toiture | PM | PM | | | |
| 35.21.5 | Couvre-murs métalliques | | | | | | |
| 35.21.5b | Couvre-murs en zinc | | | | | | |
| 35.21.5b1 | Couvre-murs type 1 | (→C310) Couvre-murs pour tous les acrotères de la toiture terrasse | QF / FH | M1 | 59,68 | | |
| 35.41.1 | Pénétration en toiture et socles | | | | | | |
| 36 | OUVERTURES DE TOITURE | | | | | | |
| 36.61.1 | Exutoires de fumée | | | | | | |
| 36.61.1x | Exutoires de fumée | Exutoires de fumées - Toiture du R+5 Coupole de désenfumage 100x200cm, Valeur maximale Ut=1,40 W/m²K ; g=50 %; Urc=1,80 W/m²K | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 36.61.9 | Ventilation gaines d'ascenseurs | | | | | | |
| 36.61.9a | Ventilation gaines d'ascenseurs | Poste pour mémoire - cfr. Partie techniques spéciales | PM | PM | | | |
| 37 | EQUIPEMENTS, PROTECTION ET ACCESSOIRES | | | | | | |
| 37.23.1 | Lignes de vie | | | | | | |
| 37.23.1a | Lignes de vie | Toitures R+5 sans système de protection collectif y compris les potelets et harnais. Conformément aux prescriptions du CSS. | QP / VH | M1 | 61,50 | | |
| 4 | FERMETURES / FINITIONS EXTERIEURES | | | | | | |
| | Pour mémoire, toutes les bandes d'étanchéité (EPDM ou polyéthylène) et autres accessoires en contre-murs, destinés à éviter la migration de l'humidité vers l'intérieur du bâtiment, et disposés autour des baies, au bas des murs extérieurs et aux endroits où le vide ventilé derrière les revêtements de façade est interrompu, sont compris dans les prix unitaires des différents postes et / ou de l'entreprise dans son ensemble, même s'ils ne font pas l'objet d'un poste spécifique. | Suivant la partie acoustique pour l'isolement acoustique et partie PEB pour les performances énergétiques. | | | | | |
| 41. | MENUISERIES EXTERIEURES | | | | | | |
| 41.11. | Fenêtres, portes et portes-fenêtres en bois | | | | | | |
| 41.11.9a | Fenêtres, portes et porte-fenêtres pour constructions passives en bois lamellé-collé peint | | | | | | |
| 41.11.9a1 | Châssis W-150/68-T-O-F | (→B224) Châssis Oscillo-battant + fixe | QF / FH | PCE / ST | 4,00 | | |
| 41.11.9a2 | Châssis W-150/68-D-O | (→B212) Oscillo-battant | QF / FH | PCE / ST | 4,00 | | |
| 41.11.9a3 | Châssis W-200/68-D-O | (→B214) Oscillo-battant | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 41.11.9a4 | Châssis W-230/68-D-O | (→B218) Oscillo-battant | QF / FH | PCE / ST | 9,00 | | |
| 41.11.9a5 | Châssis W-300/68-D-O | (→B222) Oscillo-battant | QF / FH | PCE / ST | 16,00 | | |
| 41.11.9a6 | Châssis W-185/108-D-F | (→B216) Fixe | QF / FH | PCE / ST | 4,00 | | |
| 41.11.9a7 | Châssis W-230/68-D-F | (→B217) Fixe | QF / FH | PCE / ST | 8,00 | | |
| 41.11.9a8 | Châssis W-260/98-D-F | (→B219) Fixe | QF / FH | PCE / ST | 7,00 | | |
| 41.11.9a9 | Châssis W-260/118-D-F | (→B220) Fixe | QF / FH | PCE / ST | 5,00 | | |
| 41.11.9a10 | Châssis W-300/98-D-F | (→B223) Fixe | QF / FH | PCE / ST | 4,00 | | |
| 41.11.9a11 | Châssis W-280/280-D-OT-F-F | (→B221) Fenêtre battante avec allège + fixe (châssis de la salle de sport) | QF / FH | PCE / ST | 8,00 | | |
| 41.11.9a12 | Châssis W-140/140-D-O | (→B211) Oscillo-battant (salle de sport) | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 41.11.1x | Ensembles composites d'entrée | Ensembles composites comprenant tous les différents éléments : portes, panneaux fixes, vitrages fixes, toles, boîtes aux lettres, dispositions pour vidéophonie, auvent... Eléments aciers visibles avec peinture structurée métallisée mate | | | | | |
| 41.11.1x1 | Ensembles composites d'entrée - Bureaux R+1 Env./ong. 20,25 m², hors portes | Ensemble composite vitré comprenant des vitrages fixes, des portes vitrées, ... suivant plans et détails | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 41.11.1x2 | Ensembles composites d'entrée - Bureaux R+1, portes | Portes (2001_P-EXT-130/238-D-M) | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 41.11.1x3 | Ensemble composites d'entrée - Salle polyvalente R+4 Env./ong. 9,24 m², hors portes | Ensemble composite vitré comprenant des vitrages fixes, des portes vitrées, ... suivant plans et détails | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| | Ensemble composites d'entrée - Salle polyvalente R+4, portes | Portes (2001_P-EXT-103+103/230-D-M) | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 41.11.9b | Fenêtres, portes et portes-fenêtres en bois massif / lamellé-collé avec finition aluminium | | | | | | |
| 41.11.9b1 | Ensembles composites d'entrée | Ensembles composites comprenant tous les différents éléments : portes, panneaux fixes, vitrages fixes, toles, boîtes aux lettres, dispositions pour vidéophonie, auvent... Eléments aciers visibles avec peinture structurée métallisée mate | | | | | |
| 41.11.9b2 | Ensemble composites d'entrée - Bureaux RDC Env./ong. 20,75m², hors portes | Ensemble composite vitré comprenant des vitrages fixes, des portes vitrées, ... suivant plans et détails | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |

| | | | | | | | |
|------------------|--|---|-----------|----------|--------|-------------|-------------|
| 41.11.9b3 | Ensemble composites d'entrée – Bureaux RDC, portes | Portes (2001_P-EXT-130/238-D-M) | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 41.11.9b4 | Ensembles composites d'entrée – Horeca (y compris les deux ensembles vitrés latéraux) Env./ong. 45,21 m ² , hors portes | Ensemble composite vitré comprenant des vitrages fixes, des portes vitrées, ... suivant plans et détails | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 41.11.9b5 | Ensembles composites d'entrée – Horeca, portes | Portes (2001_P-EXT-103+103/230-D-M) | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 41.11.9c | Portes d'entrée opaques en bois avec étanchéité à l'air et exigences thermiques. | U_{max}=2.0W/m²K - Etanches à l'air | | | | | |
| 41.11.9c1 | 2001_P-EXT-93+43/211-EI30-HAB | R+2 – Sortie de secours salle de sport | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 41.11.9c2 | 2001_P-EXT-93/238-HAB | RDC – Poubelles, Service Horeca | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 41.11.9c3 | 2001_P-EXT-128/211 | Sous-sol - vers le terrain de foot | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 41.7 | Éléments particuliers et accessoires | | | | | | |
| 41.71.1 | Seuils intégrés au système de châssis | | | | | | |
| 41.71.1x | Seuils en aluminium intégrés au système de châssis | | | | | | |
| 41.71.1x1 | Seuils droits | | | | | | |
| 41.71.1x1a | Seuils droits intégrés au châssis – Type 01 | (→ A120) Seuils des châssis en bois des étages | QF / FH | M1 | 109,64 | | |
| 41.71.1y | Seuils « suisses » métallique antidérapant | Au droit de toutes les sorties du bâtiment | | | | | |
| 41.71.1y1 | Type 1 – antidérapants | (→ B202+B203+B204+B205+B206+B208) Au droit de toutes les entrées dans le bâtiment (Sous-sol – RDC – R+1 et Terrasse R+4). Suivant plans de détail et metrè. | QF / FH | M1 | 16,64 | | |
| 41.72 | Quincaillerie | | | | | | |
| 41.72.1 | Charnières et paumelles complémentaires | | | | | | |
| 41.72.2 | Serrures | | | | | | |
| 41.72.3 | Poignées | | | | | | |
| 41.72.4 | Systèmes d'ouverture et de fermeture | | | | | | |
| 41.72.4x | Barre anti-panique | Barre anti-panique sur les portes d'évacuation de secours de la salle de sports | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 41.72.4z | Poignées anti-panique | Mécanisme d'ouverture avec poignée anti-panique sur toutes les portes d'évacuation à l'exception de la double porte de la salle de sport | QF / FH | PCE / ST | 8,00 | | |
| 41.72.4y | Ferme-porte extérieurs | Suivant plans et détails. | QF / FH | PCE / ST | 7,00 | | |
| 41.76.1 | Accessoires | | | | | | |
| 41.76.1x | Arrêts de porte | | PM | PM | | | |
| 41.77.1 | Motif de visibilité sur vitrage | | | | | | |
| 41.77.1a | Motif décoratif et / ou de visibilité sur vitrage | Portes d'entrée vitrée dans les ensembles vitrés sauf Horeca | QP / VH | M2 | 15,66 | | |
| 41.77.4 | Enseigne | | | | | | |
| 41.77.4x | Lettre accrochés aux façades | Lettre pour les textes en façade | | | | | |
| 41.77.4x1 | Lettre en inox | Lettre SPORT – Prix par lettre | QP / VH | PCE / ST | 5,00 | | |
| 41.77.4x3 | Lettre en inox | Lettre BUREAUX – Prix par lettre | QP / VH | PCE / ST | 7,00 | | |
| 41.77.4x3 | Lettre en inox | Lettre HALL – Prix par lettre | QP / VH | PCE / ST | 4,00 | | |
| 41.9 | Auvent métallique | | | | | | |
| 41.91.1a | Auvent métallique complet | Débordant de toiture e façade situé en périphérie du volume sport, côté terrain de football. Y compris structure, notes de calcul, fixations, ébrasements latéraux en tôle métalliques etc, suivant plans et détails. | | | | | |
| 41.91.1a1 | Débordant de toiture e façade – partie n°1 | (→C301) Concerne l'acrotère de la terrasse du R+4, suivant plans et détails, notamment le DT TOIT_01A. Couvre-mur déjà comptabilisé au poste 35.21.5b1 | QF / FH | M1 | 78,26 | | |
| 41.91.1a2 | Débordant de toiture e façade – partie n°2 | Concerne le raccord entre la façade de la salle polyvalente et le volume sport, suivant plans et détails, notamment le DT TOIT_01B. | QF / FH | M1 | 16,42 | | |
| 41.91.1a3 | Débordant de toiture e façade – partie n°3 | Concerne le profil vertical entre le volume sport et le volume bureaux. Suivant plans et détails, notamment le DT FAC_01B | QF / FH | M1 | 8,87 | | |
| 41.91.1a4 | Débordant de toiture e façade – partie n°4 | Concerne la partie de l'auvent située au R+1 à l'entrée des bureaux. Suivant plans et détails, notamment le DT FAC_08A | QF / FH | M1 | 7,83 | | |
| 41.91.1a5 | Débordant de toiture e façade – partie n°5 | Concerne la partie de l'auvent située au R+1 entre l'entrée des bureaux et l'escalier métallique extérieur. Suivant plans et détails. | QF / FH | M1 | 9,12 | | |
| 42. | VITRAGE EXTERIEUR ET ELEMENTS DE REMPLISSAGE | | | | | | |
| | La composition, l'épaisseur et le type des feuilles de verre de l'ensemble des vitrages doivent être déterminés par l'entrepreneur de manière à répondre conjointement aux exigences thermiques, acoustiques et de sécurité renseignées aux différentes parties du cahier des charges. La section des profils doit être dimensionnée en conséquence. | | | | | | |
| 42. | Vitrage extérieur et éléments de remplissage | Compris dans le prix unitaire global de la menuiserie | PM | PM | | | |
| 42.1 | Vitrages simples | | PM | PM | | | |
| 42.2 | Vitrages (isolants) doubles | | PM | PM | | | |
| 42.3 | Vitrages (isolants) triples | | PM | PM | | | |
| 43. | RENETEMENTS DE FACADES | | | | | | |
| 43.24.2 | Revêtements de façade rigides fixés mécaniquement | | | | | | |
| 43.24.2x | Façades - planches en bois massif | | | | | | |
| 43.24.2x1 | Planches en bois Mélèze massif avec traitement ignifuge (classe de réaction au feu min. B-s1 d0) – fourniture et pose | (→A131) Façade du R+2, R+3, R+4, suivant plans et détails | QF / FH | M2 | 479,66 | | |
| 43.24.2x2 | Planches en bois massif de ré-emploi avec traitement ignifuge (classe de réaction au feu min. B-s1 d0) en Pin, Azobé ou Douglas, etc – fourniture | (→A132) Façade du volume Sports, suivant plans et détails. Dans une optique d'économie circulaire. Proposition à soumettre pour validation à la DT dans les délais adéquats à prévoir dans les plannings amont et travaux. | PAR / PTT | PG / GP | 1,00 | 36 355,27 € | 36 355,27 € |
| 43.24.2x3 | Planches en bois massif de ré-emploi avec traitement ignifuge (classe de réaction au feu min. B-s1 d0) en Pin, Azobé ou Douglas, etc – pose | (→A132) Façade du volume Sports, suivant plans et détails. Y compris profils en bois verticaux. 20 – 25 cm | QF / FH | M2 | 605,92 | | |
| 43.24.2x4 | Profils en bois massif env. 48X235 mm avec traitement ignifuge (classe de réaction au feu min. B-s1 d0), | (→A128) profils horizontaux devant les fenêtres du volume bureaux, y compris profil de raccord métallique suivant plans et détails | QF / FH | M1 | 59,95 | | |
| 43.24.2x5 | Profils en bois massif env. 50X175 mm avec traitement ignifuge (classe de réaction au feu min. B-s1 d0) | (→A129) profils horizontaux devant les fenêtres du volume Sport, suivant plans et détails | QF / FH | M1 | 216,29 | | |
| 43.24.2x6 | Profils en bois massif env. 80X60 mm avec traitement ignifuge (classe de réaction au feu min. B-s1 d0) | (→A127) Profils horizontaux sur la façade en fibre-ciment. Pour mémoire, compris dans le prix du bardage. | PM | PM | | | |
| 43.24.2x7 | Profils en bois massif env. 160X80 mm avec traitement ignifuge (classe de réaction au feu min. B-s1 d0) | (→A126) Profils verticaux sur la façade du volume sport, suivant plans et détails. Pour mémoire, compris dans le prix du bardage. | PM | PM | | | |
| 43.25.1 | Plaques en fibres-ciment | | | | | | |
| 43.25.1x1 | Plaques en fibres-ciment pour soubassements | Ensemble des pieds de façade du bâtiment , suivant plans et détails | QF / FH | M2 | 23,45 | | |
| 43.25.1x2 | Plaques en fibres-ciment | (→A130) Façade du R-1, RDC, R+1 et habillage de l'acrotère de la terrasse commune, suivant plans et détails. Y compris profils en bois horizontaux. | QF / FH | M2 | 487,84 | | |
| 43.25.1x3 | Plaques en fibres-ciment en pourtour de baies | (→A122+A123+A136+A125) ébrasement des fenêtres et des complexes vitrés dans façades y compris découpe et casses-gouttes en parties supérieures et inférieures | QF / FH | M1 | 277,11 | | |
| 43.52.1 | Systèmes d'enduits | | | | | | |
| 43.52.1a | Systèmes d'enduits sur panneaux isolants en polystyrène expansé (EPS) | lambda max 0,032 W/mK | | | | | |
| 43.52.1a1 | Sur isolant EPS 32 cm – complexe isolant compris | (→ A133) Sous-face du porte-à-faux extérieur du volume Sport. Avec fixations 100% synthétiques ou fixations métalliques : delta U lié aux fixations ne pourra pas dépasser 0,07W/m ² K. | QF / FH | M2 | 255,33 | | |
| 43.6 | Ouvrages de raccords et de finition | | | | | | |
| 43.61 | Raccords de rive | | | | | | |
| 43.61.1a | Éléments de rive en zinc | (→ A135) Raccord horizontal entre la façade en bardage et le faux-plafond métallique du volume en porte-à-faux. Suivant plans et détails. | QF / FH | M1 | 60,92 | | |
| 43.69.4 | Boîtes aux lettres | | | | | | |
| 43.69.1a | Ensemble boîtes à lettres | Boîte à lettres à encastrer à l'entrée principale y compris caisson de support. | QF / FH | PG / GP | 1,00 | | |
| 44. | ETANCHEISATION ET ISOLATION DES PAROIS EXTERIEURES | | | | | | |
| 44.12 | Etanchéité liquide projetée | | | | | | |
| 44.12.9a | Etanchéité aux matières liquides | Etanchéité à l'air pulvérisable. Concerne tous les murs vers l'extérieur en maçonnerie et en béton. | QF / FH | M2 | 744,39 | | |
| 44.13.1 | Pare-pluie en membranes | | | | | | |
| 44.13.1x | Membranes en matière synthétique | Pare-pluie de protection pour les surfaces d'isolants des façades exposées à l'humidité et non protégées (tranches, bords...) et en cas d'absence de pare-pluie agréé sur l'isolant. Pour mémoire, compris dans le prix de l'isolant. | PM | PM | | | |
| 44.41.1 | Isolation en panneaux - matières synthétiques | | | | | | |
| 44.41.1 e | Isolation en panneaux - polyisocyanurate (PIR) | | | | | | |
| 44.41.1e1 | Epaisseur 24 cm | (→ A104) Murs extérieurs avec bardage en bois ou fibre-ciment du RDC, R+1, R+2, R+3, R+4. λ max 0,022 W/mK | QF / FH | M2 | 745,65 | | |
| 44.41.1e2 | Epaisseur 20 cm | (→ A103) Murs extérieurs avec bardage en fibre-ciment du SS. λ max 0,022 W/mK | QF / FH | M2 | 27,84 | | |
| 44.41.1e3 | Epaisseur 10 cm | (→ E520) Retour d'isolant pour les poutres en béton de la salle de sport. λ max 0,022 W/mK | QF / FH | M2 | 34,67 | | |

| | | | | | | | |
|----------------|---|---|-----------|----------|--------|---------|------------|
| 44.41.1e4 | Epaisseur 7 cm | (→ D430) Isolation du Meanc-01 dans le local technique du sous-sol. A max 0,022 W/mK | QF / FH | M2 | 16,50 | | |
| 44.41.1e5 | Epaisseur 20 cm – Surface horizontale | (→ E505) Isolation des parties en porte-à-faux | QF / FH | M2 | 204,26 | | |
| 44.41.1e6 | Bandes de laine minérale | Coupure EI60 horizontale à chaque étage dans façades isolées en PIR et dans les façades isolées en EPS conformément aux plans, métrés et détails. | PM | PM | | | |
| 45. | ESCALIERS EXTERIEURS, RAMPES ET RAIL D'ENTRETIEN | | | | | | |
| 45.11.3 | Escaliers sur mesure métalliques | | | | | | |
| 45.11.3x | Escalier en acier galvanisé - marches droites et paliers en tôles perforées antidérapantes avec picots en relief et perforations embouties vers le bas. | | | | | | |
| 45.11.3x1 | Marches (sans contre-marches) | (→ H801) En acier galvanisé, suivant plans, détails et métré. | QF / FH | PCE / ST | 79,00 | | |
| 45.11.3x2 | Surfaces de paliers et de courives | (→ H802) En acier galvanisé, suivant plans, détails et métré. | QF / FH | M2 | 78,80 | | |
| 45.12.9 | Garde-corps métallique | | | | | | |
| 45.12.9a | Garde corps métallique avec barreaudage vertical | | | | | | |
| 45.12.9a1 | Type 01 – hauteur courante | (→ H803) Garde-corps pour escalier métallique, suivant plans, détails et métrés – Peinture structurée métallisée. Volées et paliers. | QF / FH | M2 | 107,56 | | |
| 45.12.9a2 | Type 02 – hauteurs particulières | (→ H806) Garde-corps pour escalier métallique, suivant plans, détails et métrés – Peinture structurée métallisée. Palier de démarrage | QF / FH | M2 | 19,70 | | |
| 45.12.9a3 | Type 03 – hauteur courante | (→ H805) Garde-corps au RDC entre la placette et le terrain de foot. Peinture structurée métallisée. Suivant plans et détails. | QF / FH | M2 | 46,69 | | |
| 45.12.9b | Portes métallique | | | | | | |
| 45.12.9b1 | Type 01 – hauteur ± 1m35 | Palier +4, suivant plans, détails et métrés | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 45.12.9b2 | Type 01 – hauteur ± 2m10 | Palier Rez, voir plans, détails et métrés | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 45.12.9c | Double main courante métallique | (→ H804) Main courante double pour escalier métallique, voir plans, détails et métrés | QF / FH | M1 | 98,03 | | |
| 45.27.1 | Éléments particuliers pour escaliers | | | | | | |
| 45.27.1a | Support mural pour échelle d'accès toiture | | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 5 | FERMETURES / FINITIONS INTERIEURES | | | | | | |
| | Pour rappel, tous les matériaux, accessoires et dispositions nécessaires au respect des prescriptions PEB, des prescriptions acoustiques et des prescriptions en terme de sécurité incendie sont compris dans les prix unitaires des différents postes et / ou de l'entreprise dans son ensemble, même s'ils ne font pas l'objet d'un poste spécifique, et ce tant pour les parties architecture que stabilité et techniques spéciales. | | | | | | |
| 51. | PAROIS LEGERES ET FINITIONS DE MURS INTERIEURS | | | | | | |
| | Pour mémoire, y compris zones ponctuelles en plaques de plâtre lorsque le support ne permet pas l'enduisage (bois, matériaux hétéroclite), et les treillis de renfort, profils, bandes de renforcement, membranes, resserrages souples et/ou à la mousse...et toutes sujétions. Y compris renforts bois ou acier nécessaires des cloisons ou éléments particuliers en plaques de plâtre. | | | | | | |
| 51.1 | Cloisons fixes légères de séparation | | | | | | |
| 51.11.1 | Parement en plaques/panneaux à base de plâtre | | | | | | |
| | Cloisons en plaques de plâtre EI 60 | Conformément aux prescriptions de la partie acoustique | | | | | |
| 51.11.1a1 | Cloison composite – type 1- 100mm (Mint-PP100.2-LM) | (→ D410) - Cloison en plaques de plâtre simple : 2plaques 2,5cm + isolation en laine minérale de minimum 40mm sur structure métallique + 2 plaques 2,5cm Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. Résistance au feu : EI60 | QF / FH | M2 | 113,87 | | |
| 51.11.1a2 | Cloison composite – type 1b- 100mm (Mint-PP100.2-LM-H2 EI60 hydro) | (→ D413) - Cloison en plaques de plâtre simple : 2plaques 2,5cm (hydro) + isolation en laine minérale de minimum 40mm sur structure métallique + 2 plaques 2,5cm (hydro) Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. Résistance au feu : EI60 | QF / FH | M2 | 185,72 | | |
| 51.11.1a3 | Cloison composite – type 2-125mm (Mint-PP125.2-LM) | (→ D417) Suivant plans, métrés et détails - : 2plaques 2,5cm + isolation en laine minérale de minimum 60mm sur structure métallique + 2plaques 2,5cm Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. Résistance au feu : EI60 | QF / FH | M2 | 54,79 | | |
| 51.11.1a4 | Cloison composite – type 2b -125mm (Mint-PP125.2-LM-H2-EI60 hydro) | (→ D418) Suivant plans, métrés et détails - : 2plaques 2,5 (hydro) + isolation en laine minérale de minimum 60mm sur structure métallique + 2plaques 2,5 (hydro) Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. Résistance au feu : EI60 | QF / FH | M2 | 35,76 | | |
| 51.2. | Cloisons fixes légères de doublage (et lambris) | | | | | | |
| 51.21.1a1 | Cloison de doublage – type 1 – 10cm EI30 (Mint-PP100.2-1/2-LM-EI30) | (→ D409) Suivant plans, métrés et détails : 2plaques 2,5cm + isolation en laine minérale de minimum 60mm sur structure métallique de 75mm et coulisse de 10mm. Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. Résistance au feu : EI30 | QF / FH | M2 | 48,96 | | |
| 51.21.1a2 | Cloison de doublage – type 2 – 12,5cm (Mint-01) | (→ D401) Suivant plans, métrés et détails : 2plaques 2,5cm + isolation en laine minérale de minimum 75mm sur structure métallique de 100mm et coulisse de 10mm. Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. | QF / FH | M2 | 54,60 | | |
| 51.21.1a3 | Cloison de doublage – type 3 – 10cm (Mint-03) | (→ D403) Suivant plans, métrés et détails : 2plaques 2,5cm + isolation en laine minérale de minimum 60mm sur structure métallique de 75mm et coulisse de 10mm. Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. | QF / FH | M2 | 25,02 | | |
| 51.11.1a4 | Cloison de doublage – type 4 – 75.2 (Mint-PP75.2-1/2) | (→ D407) Suivant plans, métrés et détails : 2 plaques 2,5cm + structure métallique Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique | QF / FH | M2 | 27,61 | | |
| 51.21.1a5 | Cloison de doublage – type 5 – 10cm (Mint-PP100.2-1/2-LM) | (→ D408) Suivant plans, métrés et détails : 2plaques 2,5cm + isolation en laine minérale de minimum 40mm sur structure métallique avec attaches antivibratiles. Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. | QF / FH | M2 | 14,28 | | |
| 51.21.1a6 | Cloison de doublage – type 6 – 12,5cm (Mint-PP125.2-1/2-LM-EI30) | (→ D431) Suivant plans, métrés et détails : 2plaques 2,5cm + isolation en laine minérale de minimum 40mm sur structure métallique avec attaches antivibratiles. Cfr. Poste 4.5 du CDC acoustique. Résistance au feu : EI30 | QF / FH | M2 | 104,63 | | |
| 51.21.9 | Trappe de visite murale pour gaines techniques_EI – Fermeture automatique | | | | | | |
| 51.21.9a.1 | Trappes acoustiques de dimensions 30 x 30 – EI 60 | Accès à la trémie T1 au SS, RDC, R+1, R+2, R+3, R+4 | QP / VH | PCE / ST | 6,00 | | |
| 51.22.3 | Parement en panneaux à base de bois | | | | | | |
| 51.22.3a1 | Parement en panneaux multiplex ignifuge min 18 mm (classe de réaction au feu min. : B-s1,d2) | Concerne la cloison de doublage entre la salle de sport et les communs. Qualité de la face visible : min BB (II) | QF / FH | M2 | 105,00 | | |
| 51.52.2 | Prétraitement | | | | | | |
| 51.52.2a | Couche d'accrochage | | PM | PM | | | |
| 51.52.3 | Renforcement d'armature (pontage) | | | | | | |
| 51.52.4 | Profilé d'arrêt | | | | | | |
| 51.55.1 | Enduit au ciment | | | | | | |
| 51.55.1a | Enduit au ciment sans couche de finition | (→ D420) Pour tous les murs de pièces humides à carrelé devant recevoir un enduisage | QF / FH | M2 | 264,19 | | |
| 51.61.1 | Revêtement muraux en carreaux en céramique | | | | | | |
| 51.61.1a | Revêtement muraux en carreaux en céramique | | | | | | |
| 51.61.1a1 | Carrelage mural type 1 : 20 x 20 joints unis | (→D420 /2) Pour tous les murs des sanitaires (h :120cm) et des vestiaires (h:200cm), en dehors des parois en stratifié | QP / VH | M2 | 132,09 | | |
| 51.61.1a2 | Carrelage mural type x : carrelage de ré-emploi, fourniture | (→D420 /2) En remplacement du poste ci-dessus en carrelage neuf, dans une optique d'économie circulaire. Proposition à soumettre pour validation à la DT dans les délais adéquats à prévoir dans les plannings amont et travaux. | PAR / PTT | M2 | 132,09 | 34,20 € | 4 516,94 € |
| 52.61.1a3 | Carrelage mural type x : carrelage de ré-emploi, pose | (→D420 /2) En remplacement du poste ci-dessus en carrelage neuf, dans une optique d'économie circulaire. Proposition à soumettre pour validation à la DT dans les délais adéquats à prévoir dans les plannings amont et travaux. | QP / VH | M2 | 132,09 | | |
| 51.61.1x | Habillage des bords de baigns | Habillages verticaux et horizontaux des bords des baignoires (y compris un regard de visite). | QF / FH | M2 | 1,68 | | |
| 52. | ETANCHEISATION ET ISOLATION DES PAROIS INTERIEURES | | | | | | |
| 52.41.3 | Isolation en panneaux - matières végétales | | | | | | |
| 52.41.3a | Isolation en panneaux – fibres de bois – ciment pré-peint | | | | | | |
| 52.41.3a1 | Isolation en panneaux – fibres de bois – ciment, pré-peint de 45mm | Isolation acoustique murale de la salle omnisport ; Cfr poste 4.8.2 du CDC acoustique | QF / FH | M2 | 204,00 | | |
| 52.42.1 | Isolation en rouleaux/matelas - matières synthétiques | | | | | | |
| 52.42.1x | Isolation en rouleaux/matelas - mousse de polyoléfine réticulée à structure cellulaire fermée | Isolation acoustique de tous les locaux | | | | | |
| 52.42.1x1 | Isolation en rouleaux/matelas - mousse de polyoléfine réticulée à structure cellulaire fermée - DLW ≥ 22 dB | (→E501) Sous toutes les chapes flottantes des étages - R = 0,2 [m²K/W] - lambda max 0.05 W/m.K | QF / FH | M2 | 899,28 | | |
| 53. | CHAPES ET REVETEMENTS DE SOL INTERIEURS | | | | | | |
| 53.11.1 | Sous-couches de remplissage ou d'égalisation à base de granulats liés | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----------------|--|--|-----------|----------|---------|---------|------------|
| 53.11.1x1 | Épaisseur 8 cm – Chape technique isolante | (→E503) Chapes techniques, densité <980kg/m³, valeur lambda sèche ≤ 0.043 W/m.K Concerne les dalles RDC sur LT-1 et le plancher de logement avec reste d'espaces. | QF / FH | M2 | 109,68 | | |
| 53.11.1x1 | Épaisseur 15 cm – Chape technique isolante | (→E504) Chapes techniques, densité <980kg/m³, valeur lambda sèche ≤ 0.043 W/m.K Concerne les dalles sur sol au SS et les dalles RDC sur sol, hormis l'ensemble horeca. | QF / FH | M2 | 278,07 | | |
| 53.23.1 | Chapes flottantes à base de ciment | Il y a lieu de se référer entièrement au CDC acoustique, dont les exigences, l'obligation de résultat et les prescriptions sont entièrement d'application, y compris tous détails, accessoires, etc et toutes sujétions. | | | | | |
| 53.23.1a1 | Chapes flottantes à base de ciment | (→ E506) Concerne les sous-sol, les sanitaires et le local poubelles du RDC, les sanitaires du R+1, les vestiaires et les communs du R+2, et le R+3. Épaisseur environ 6 cm | QF / FH | M2 | 317,66 | | |
| 53.23.1x1 | Dalles flottantes - béton poli | (→ E510) Concerne tout le RDC et le R+1, hormis l'ensemble horeca, les sanitaires et le local poubelles, Épaisseur +/- 10cm. | QF / FH | M2 | 584,03 | | |
| 53.23.1y1 | Complexe acoustique - dalle de béton sur lambourdes résilientes Hauteur environ 14 cm | (→ E502) Salle omnisport et salle polyvalente sur autres locaux que salle de sports. ΔLw ≥ 32 dB Il y a lieu de se référer entièrement au CDC acoustique, dont les exigences, l'obligation de résultat et les prescriptions sont entièrement d'application, y compris tous détails, accessoires, etc et toutes sujétions. | QF / FH | M2 | 571,94 | | |
| 53.23.1y2 | Complexe acoustique - dalle de béton sur lambourdes résilientes Hauteur environ 51 cm | (→ E520) Salle polyvalente sur salle de sport. ΔLw ≥ 32 dB | QF / FH | M2 | 224,73 | | |
| 53.32.2 | Sols de type industriel à base de résines, systèmes à couche épaisse | | | | | | |
| 53.32.2x1 | Sol sportif multifonctionnel PUR 9+2 mm | (→ E513) Suivant plans et métrés détaillé – Concerne la salle de sport R+2, la salle polyvalente et le réfectoire du R+4. | QF / FH | M2 | 779,87 | | |
| 53.32.2x2 | Marques de lignes au sol | Marquage pour salle multi-sport. | PM | PM | | | |
| 53.51.1 | Revêtements de sol en carreaux de céramiques | | | | | | |
| 53.51.1a | Carrelage de sol non glissant type 1 - 20 x 20 | (→ E514 /2) Pour les vestiaires, sanitaires et locaux humides, | QF / FH | M2 | 96,73 | | |
| 53.51.1x1 | Carrelage de sol non glissant type x : carrelage de ré-emploi, fourniture | (→E514 /2) En remplacement du poste ci-dessus en carrelage neuf, dans une optique d'économie circulaire. Proposition à soumettre pour validation à la DT dans les délais adéquats à prévoir dans les plannings amont et travaux. | PAR / PTT | M2 | 96,73 | 34,20 € | 3 307,61 € |
| 53.51.1x2 | Carrelage de sol non glissant type x : carrelage de ré-emploi, pose | (→E514 /2) En remplacement du poste ci-dessus en carrelage neuf, dans une optique d'économie circulaire. Proposition à soumettre pour validation à la DT dans les délais adéquats à prévoir dans les plannings amont et travaux. | QF / FH | M2 | 96,73 | | |
| 53.51.1b | Carrelage de sol de type 2 : 20x20 non glissant, épaisseur 15mm, résistant aux chocs | (→ E512) Au sol de tous les locaux techniques et poubelles.. | QF / FH | M2 | 38,83 | | |
| 53.51.1x | Système d'étanchéité pour caniveaux de douche | Concerne les surfaces horizontales des douches à avaloir de sol. | QF / FH | M2 | 19,00 | | |
| 53.55.3 | Revêtement de sols souples | | | | | | |
| 53.55.3a | Revêtements de sols souples plastiques et synthétiques – Linoleum | (→ E516) Pour les halls d'étage, le logement.. Suivant plans et métrés détaillés. | QF / FH | M2 | 92,24 | | |
| 53.61.1 | Plinthes en carreaux de céramique | | | | | | |
| 53.61.1a | Plinthes en carreaux de céramique - type 1 | (→ E518) Pour tous les murs non carrelés au droit des revêtements de sol en carrelage. | QF / FH | M1 | 172,03 | | |
| 53.61.4 | Plinthes en bois | | | | | | |
| 53.61.4b | Plinthes en MDF | | | | | | |
| 53.61.4b1 | Plinthes en MDF | (→ E517) Au droit de tous les revêtements de sol en lino. Suivant plans, détails et métrés | QF / FH | M1 | 273,66 | | |
| 53.61.4x | Plinthes en Multiplex | | | | | | |
| 53.61.4x1 | Plinthes en Multiplex | (→E519) Au droit tous les revêtements de sol acoustiques (salle omnisport et salle polyvalente). Suivant plans, détails et métrés | QF / FH | M1 | 206,75 | | |
| 53.66.1 | Profilés de désolidarisation | | | | | | |
| 53.66.1a | Profilés de désolidarisation | Compris dans le prix des revêtements de sol. | PM | PM | | | |
| 53.66.2 | Cadres pour paillasons | | | | | | |
| 53.66.2a | Cadres pour paillasons, métalliques | Compris dans le prix des paillasons. | PM | PM | | | |
| 53.67.2 | Paillasons en matériau synthétique | | | | | | |
| 53.67.2d | Tapis en caoutchouc | Concerne les sas d'entrée | QF / FH | M2 | 3,00 | | |
| 53.69.1 | Revêtements podotactiles – PMR | | | | | | |
| 53.69.1a | Revêtements podotactiles des paliers des cages d'escaliers | Revêtement de sol à plots pour les PMR. sur les zones d'approche des escaliers | QP / VH | M2 | 5,12 | | |
| 54. | FAUX PLAFONDS ET FINITION DES PLAFONDS INTERIEURS | | | | | | |
| | Pour mémoire, y compris zones ponctuelles en plaques de plâtre lorsque le support ne permet pas l'enduisage (bois, matériaux hétéroclite), et les treillis de renfort, profils, bandes de renforcement, resserrages souples et/ou à la mousse...et toutes sujétions. | | | | | | |
| 54.19.1 | Enduit d'isolation | | | | | | |
| 54.19.1a | Enduit d'isolation acoustique projeté, épaisseur ≥35 mm. | (→ F601) Absorbant acoustique projeté. Suivant plans, détails, métrés et poste 4.8.1 du CDC acoustique. | QF / FH | M2 | 1112,53 | | |
| 54.31.1 | Plafonds suspendus - Parement en lames/plaques/panneaux à base de plâtre | | | | | | |
| 54.31.1x | Plafonds suspendus en plaques de plâtre – sans exigence de stabilité au feu | Double plaque de plâtre et 5cm de laine minérale. | | | | | |
| 54.31.1x1 | Surfaces horizontales – A | (→F603) | QF / FH | M2 | 11,19 | | |
| 54.31.1x2 | Surfaces verticales – B (40cm>h>20cm) | Retombées de faux plafond, concerne la cuisine du logement et le hall d'entrée. | QF / FH | M1 | 3,70 | | |
| 54.31.1y | Plafonds suspendus en plaques de plâtre – EI60 | Au droit du hall du logement du concierge et de la toiture acier des salles polyvalentes | | | | | |
| | Surface horizontale | (→F602) | QF / FH | M2 | 231,61 | | |
| | Retombées verticales | (→F605) | QF / FH | M1 | 14,47 | | |
| 54.31.4 | Plafonds suspendus - Parement en lames/plaques/panneaux métalliques | | | | | | |
| 54.31.4x | Plafonds suspendus – Système acoustique à lames étroites en acier. Perforé, démontable. Stables au feu 1/2 heure. | TYPE 1 – Lames perforées de largeur de 30mm, hauteur de 39mm, entraxe entre lames de 50mm (vides de 20mm) | | | | | |
| | Surfaces horizontales | (→ F604) Dans le Hall d'entrée | QF / FH | M2 | 35,20 | | |
| 54.61.1 | Plafonds – Trappes | | | | | | |
| 54.61.1a | Plafonds – Trappes | | | | | | |
| 54.61.1a1 | Plafonds – Trappes 30x30cm | Au droit des clapets coupe-feu et pour les détecteurs incendie dans les faux-plafonds non-démontables | QF / FH | PCE / ST | 5,00 | | |
| 55. | MENUISERIES INTERIEURES | | | | | | |
| 55.11. | Fenêtres intérieures en bois | | | | | | |
| 55.21. | Portes intérieures en bois massif ou lamellé-collé | | | | | | |
| 55.21.9 | Portes intérieures en bois massif | Portes des sanitaires, douches, vestiaires, locaux entretiens, compteurs : pas d'exigence acoustique. Autres portes : Indice d'affaiblissement Rw + C ≥ 32 dB(A) | | | | | |
| 55.21.9a | Portes battantes non EI | | | | | | |
| 55.21.9a1 | Porte P-73/211 | P-73/211 – porte simple battante | QF / FH | PCE / ST | 5,00 | | |
| 55.21.9a2 | Porte P-83/211 | P-83/211 – porte simple battante | QF / FH | PCE / ST | 5,00 | | |
| 55.21.9a3 | Porte P-93/211 | P-93/211 – porte simple battante | QF / FH | PCE / ST | 11,00 | | |
| 55.21.9a5 | Porte P-93+53/211 | P-93+53/211 – double porte battante | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 55.21.9a6 | Porte P-83+83/211 | P-83+83/211 – double porte battante vitrée | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 55.21.9a7 | Porte P-93/201 | P-93/201 – porte simple battante | QF / FH | PCE / ST | 6,00 | | |
| 55.21.9a8 | Porte P-93/211-A | P-93/211 – porte simple battante acoustique | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 55.21.9b | Portes battantes EI, 30 | | | | | | |
| 55.21.9b1 | Porte P-93/211-EI30 | P-93/211 – porte simple battante EI30 | QF / FH | PCE / ST | 4,00 | | |
| 55.21.9b3 | Porte P-114/211-EI30-en applique | P-114/211-EI30 – porte simple battante EI30 en applique | QF / FH | PCE / ST | 3,00 | | |
| 55.21.9b5 | Porte P-93+38/211-EI30 | P-93+38/211 – double porte battante EI30 | QF / FH | PCE / ST | 3,00 | | |
| 55.21.9b6 | Porte P-93+43/211-EI30 | P-93+43/211 – double porte battante EI30 | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 55.21.9b7 | Porte P-93+63/211-EI30 | P-93+63/211 – double porte battante EI30 | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 55.21.9b9 | Porte P-88+88/211-EI30-A | P-88+88/211 – double porte battante EI30 acoustique | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 55.21.9c | Portes battantes EI, 60 | | | | | | |
| 55.21.9c1 | Porte P-93/211-EI60 | P-93/211 – porte simple battante EI60 | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 55.21.9c2 | Porte P-93/201-EI60 | P-93/201 – porte simple battante EI60 (voir Porte EANC-1 CDC PEB) | QF / FH | PCE / ST | 1,00 | | |
| 55.61.1 | Tablettes de fenêtres en bois | | | | | | |
| 55.61.1x | Tablettes de fenêtres en bois (MDF peint) | | | | | | |
| 55.61.1x1 | Type 1 – profondeur env. 16 cm | (→ D427) Tablettes de fenêtre, voir MTR A_Seuils et tablettes | QF / FH | M1 | 112,24 | | |
| 55.62.1 | Charnières et paumelles | | | | | | |
| 55.62.1a | Charnières et paumelles | | PM | PM | | | |
| 55.62.2 | Serrures de portes | | | | | | |
| 55.62.2a | Serrures de portes | Chaque clef identifiée avec une étiquette et bordereau de clef à fournir avant la RP | PM | PM | | | |
| 55.62.5 | Système de fermeture | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|---|---------|----------|--------|--|--|
| 55.62.5a | Système de fermeture mécanique | Système de ferme-porte pour chaque porte EI intérieure (y compris portes doubles), etc. suivant plans. - NB : extérieurs comptés au 41.72.4y) | QF / FH | PCE / ST | 28,00 | | |
| 55.65.6 | Arrêt de porte | | | | | | |
| 55.65.6a | Arrêt de porte | | PM | PM | | | |
| 55.65.9 | Dispositifs de transfert d'air pour la ventilation | | | | | | |
| 55.65.9a1 | Dispositifs de transfert d'air montés en intérieur: Ouvertures de transfert (OT), détalonnages. | Détalonnage des portes intérieures pour la ventilation mécanique pour mémoire, compris dans le prix des portes. | PM | PM | | | |
| 55.65.9a2 | Dispositifs de transfert d'air montés en intérieur: Ouvertures de transfert (OT), grilles EI30 | → Locaux techniques (électricité / chaufferie / eau et gaz) Grilles de transfert. Conformément aux indications TS et à la législation en matière d'incendie. Suivant plans, plans de détails et métrés. | QF / FH | PCE / ST | 2,00 | | |
| 55.65.9a3 | Dispositifs de transfert d'air montés en intérieur: Ouvertures de transfert (OT), grilles non EI | Grilles de transfert. Conformément aux indications TS. Suivant plans, plans de détails et métrés. | QF / FH | PCE / ST | 9,00 | | |
| 57. | ESCALIERS ET RAMPES INTERIEURS | | | | | | |
| 57.12.3 | Garde-corps / rampes métalliques | | | | | | |
| 57.12.3x. | Double main-courante – métallique | (→G701) Double main-courante, , conformes PMR et Siamu. De chaque côté le long des escaliers et des paliers, suivant plans, détails et métrés. | QF / FH | M1 | 86,93 | | |
| 57.12.3y | Garde-corps métalliques | (→ G702) Garde-corps en tôles pleines en acier thermolaqué. Le long des escaliers, suivant plans, détails et métrés. | QF / FH | M2 | 25,31 | | |
| 58. | MOBILIER INTERIEUR FIXE | | | | | | |
| 58.11.9 | Mobilier de cuisine | | | | | | |
| 58.11.9a | Mobilier de cuisine | Par ensemble, y compris tous les modules, plans de travail, façades et côtés apparents, tiroirs, plinthes, poignées... Suivant plans, plans de détails et métrés. | | | | | |
| 58.11.9a1 | Type A | Cuisine du logement. Simple plan de travail ouvert avec évier encastré et meuble sous évier. | QF / FH | PG / GP | 1,00 | | |
| 58.25.1a | Mobilier de salle de bain/ de sanitaires – Accessoires | | | | | | |
| 58.25.1a | Table à langer pliante en plastique avec protection antibactérienne | | QF / FH | PCE / ST | 6,00 | | |
| 58.41.1 | Armoires encastrées | | | | | | |
| 58.41.1a | Portes de type placard pour dévidoir et TD | Portes de type placard pour dévidoir et TD, suivant plans et détails. | QF / FH | PG / GP | 1,00 | | |
| 58.80 | Cloisons et portes en stratifié massif décoratif | | | | | | |
| 58.80.1a | Cloisons en stratifié massif décoratif | (→ D405) Pour les sanitaires, wc, douches, vestiaires... suivant plans et métrés. | QF / FH | M2 | 38,03 | | |
| 58.80.1b | Portes en stratifié massif décoratif (2001_P-61/202-HPL) | Pour les sanitaires, wc, douches, vestiaires... suivant plans et métrés. | QF / FH | PCE / ST | 17,00 | | |
| 58.91.1 | Pictogrammes | | | | | | |
| 58.91.1a1 | Pictogrammes de sécurité et cadres pour plans d'évacuation | Ensemble des pictogrammes réglementaires pour la sécurité incendie (sorties de secours, numéros d'étage, extincteurs, dévidoirs, etc), y compris réalisation et placement des plans d'évacuation à chaque étage, pour chaque bâtiment, etc | QF / FH | PG / GP | 1,00 | | |
| 58.91.1a2 | Pictogrammes de signalisation – sur portes des locaux particuliers : poubelles, compteurs, , wc, local chaufferie, techniques, ateliers, bureaux etc ... | Mêmes prescriptions que le poste 58.91,1a1 ; adapté aux pictogrammes de signalisation. Y compris pour l'extérieur | QP / VH | PCE / ST | 66,00 | | |
| 8. | TRAVAUX DE PEINTURE / TRAITEMENTS DE SURFACE | Les différents travaux de peinture et traitements de surface seront obligatoirement réalisés avec une même marque et gamme de produit pour l'ensemble des travaux d'une même nature : peintures sur bois intérieures, peintures sur bois extérieures, thermolaquages intérieurs, thermolaquages extérieurs, etc | | | | | |
| 81. | TRAVAUX DE PEINTURE ET DE TRAITEMENT INTERIEUR | | | | | | |
| 81.1 | Peintures intérieures sur Subjectiles minéraux poreux (Béton, Blocs de béton, Terre cuite, etc...) | | | | | | |
| 81.12.2 | Peintures intérieures en phase aqueuse | | | | | | |
| 81.12.2a | Peintures intérieures en phase aqueuse acryliques satinées, brillantes | Toutes les surfaces intérieures des locaux composées de blocs de plâtre, plaques de plâtre, enduits, plafonnages... | | | | | |
| 81.12.2a1 | Surfaces verticales | (→ D419) Concerne toutes les cloisons en plaques de plâtre. | QF / FH | M2 | 694,71 | | |
| 81.12.2a2 | Surface horizontales | (→ F602+F603) Concerne tous les plafonds en plaques de plâtre sans enduit projeté. | QF / FH | M2 | 11,19 | | |
| 81.12.2x | Peinture vinylique intérieure | | PM | PM | | | |
| 81.2 | Peintures intérieures sur Subjectiles en bois et dérivés du bois (Feuillus, Résineux, Bois etc...) | | | | | | |
| 81.22.1 | Peintures intérieures en phase aqueuse | | | | | | |
| 81.22.1a | Peintures intérieures en phase aqueuse acryliques mates, satinées | | PM | PM | | | |
| 81.22.1y | Sur boiseries - laque satinée résistante à la rayure à base d'acrylique-polyuréthane en phase aqueuse | | PM | PM | | | |
| 81.3 | Peintures intérieures sur Subjectiles Métalliques | | | | | | |
| 81.31.3 | Protection de surface | | | | | | |
| 81.31.3a | Par galvanisation | | PM | PM | | | |
| 81.31.3b | Par métallisation | | PM | PM | | | |
| 81.31.3c | Par primaire anti-rouille | | PM | PM | | | |
| 81.31.3d | Par électrodeposition | | PM | PM | | | |
| 82. | TRAVAUX DE PEINTURE ET DE TRAITEMENT EXTERIEURS | | | | | | |
| 82.1 | Peintures extérieures sur Subjectiles Minéraux Poreux | | | | | | |
| 82.11.1a | Peintures extérieures sur Subjectiles Minéraux Poreux | (→ A133) Sous-face du porte-à-faux extérieur du volume Sport Peinture d'aspect métallique brillant. | QF / FH | M2 | 255,33 | | |
| 82.3 | Peintures extérieures sur subjectiles métalliques | | | | | | |
| TOTAL PARTIE ARCHITECTURE – BATIMENT | | | | | | | |