

Overeenkomst voor het 'Lichtplan'-werken van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek Site Zwarte Vijvers - Brussel Mobiliteit

TUSSEN

De gemeente Sint-Jans-Molenbeek, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, in de persoon van de heer Jef Van Damme, schepen van Openbare Werken, bijgestaan door de mevrouw Marijke Aelbrecht, De Wnd. Secretaris ; hierna de "Gemeente" genoemd

EN

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, vertegenwoordigd door Dhr. Dimitri Strobbe, Directeur-Diensthoofd van de dienst Maintain van Brussel Mobiliteit, overeenkomstig artikel 8 5° van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 mei 2001 betreffende de delegaties van bevoegdheden toegekend aan sommige personeelsleden van Brussel Mobiliteit, hierna "Brussel Mobiliteit" genoemd.

Is overeengekomen wat volgt:

Artikel 1. Doel van de overeenkomst

Het doel van deze overeenkomst is Brussel Mobiliteit aan te duiden aangezien Brussel Mobiliteit de enige autoriteit is die gemachtigd is om op gewestwegen het deel van de werken van het "Lichtplan" van de Gemeente uit te voeren zoals omschreven in artikel 2.

Artikel 2. Beschrijving van de werken voor het plaatsen van het verlichtingsmateriaal

De werken omvatten het verwezenlijken van een deel van het "Lichtplan" van de Gemeente op gewestwegen (openbare verlichtingswerken, verlichting van openbare ruimtes, verlichting van opmerkelijke gebouwen) in de prioritaire zones van de Zone voor Stedelijke Herwaardering te Sint-Jans-Molenbeek door de herinrichting van de verlichting van het Zwarte Vijversplein door:

- de plaatsing van een geheel aan projectoren op de bestaande palen van de Gentsesteenweg die langs het Zwarte Vijversplein lopen.

De technische omschrijving, opgesteld door het studiebureau, Architecture Radiance 35, zal eveneens aan Brussel Mobiliteit aangeleverd worden door de Gemeente.

Artikel 3. Levering en overdracht van eigendom van het verlichtingsmateriaal

Materiaal van projectoren op de palen

Op basis van een overheidsopdracht die geplaatst en gegund zal worden door Brussel Mobiliteit, zal Brussel Mobiliteit zorgen voor het verlichtingsmateriaal voor de uit te voeren werken op de gewestwegen voor het deel van de projectoren op de palen zoals omschreven in artikel 2.

Brussel Mobiliteit die eigenaar is van dit verlichtingsmateriaal zal het plaatsen en het onderhoud ervan voorzien.

De werken voor het plaatsen van dit materiaal die aan Brussel Mobiliteit worden toevertrouwd aan Brussel Mobiliteit zijn ten laste van Brussel Mobiliteit.

Artikel 4. Facturatie

Geen enkele factuur zal overgemaakt worden door Brussel Mobiliteit aan de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek aangezien Brussel Mobiliteit de plaatsing van het verlichtingsmateriaal op de openbare weg voor het geheel van het materiaal zoals omschreven in artikel 2 te zijnen laste zal nemen.

Artikel 5. Verloop van de werken

5.1. Brussel Mobiliteit zal de toestemmingen aanvragen om de werken uit te voeren, overeenkomstig de ordonnantie van 3 mei 2018 betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg, van zodra zij in het bezit is van het aangeleverde verlichtingsmateriaal door de Gemeente.

5.2. De plaatsbeschrijving, overeenkomstig de ordonnantie van 3 mei 2018 betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg, zal opgesteld worden door de aannemer die de werken zal uitvoeren en die door Brussel Mobiliteit zal aangeduid worden volgens de gegunde overheidsopdrachten van Brussel Mobiliteit.

5.3. De opvolging van de werken zal uitgevoerd worden door Brussel Mobiliteit. Het verloop van de werken zal aan de vertegenwoordiger van de Gemeente meegedeeld worden. De detail- en uitvoeringsplannen van de werf zullen opgesteld worden door Brussel Mobiliteit en opgeslagen worden in de databanken van Brussel Mobiliteit. Indien nodig kan een kopie ervan aangeleverd worden op vraag van de Gemeente.

5.4. De voorlopige en definitieve oplevering zullen voorzien worden door Brussel Mobiliteit in het bijzijn van een vertegenwoordiger van de Gemeente.

Artikel 6. Verzekeringen

De nodige verzekeringen voor de uitvoering van de huidige overeenkomst zullen afgesloten worden door Brussel Mobiliteit.

Artikel 7. Duur van de opdracht

De opdracht zal beginnen binnen 6 maanden na de ondertekening van deze overeenkomst.

De opdracht eindigt ten laatste een jaar (1 jaar) na de ondertekening van deze overeenkomst.

Artikel 8. Tienjarige aansprakelijkheid

De tienjarige aansprakelijkheid zoals voorzien in artikel 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek wordt hier van rechtswege toegepast, namelijk vanaf de toekenning van de voorlopige oplevering. Ze zal onder andere de vorm aannemen

van een regelmatig onderhoud, uitgevoerd door Brussel Mobiliteit (a priori elke 2 jaar).

Artikel 9. Fabrikantenwaarborg

De fabrikantenwaarborg zal voorzien worden door de leverancier(s) van het materiaal die zal/zullen aangeduid worden door Brussel Mobiliteit (verlichting op de openbare weg), voor wat het verlichtingsmateriaal betreft zoals omschreven in artikel 2.

Artikel 10. Coördinator Veiligheid en Gezondheid

Voor de werken in het kader van dit 'Lichtplan', zal Brussel Mobiliteit zelf Coördinator Veiligheid en Gezondheid aanstellen.

Al de preventie- en veiligheidsmaatregelen, alle verplichtingen inzake samenwerking, informatie en coördinatie, zoals degene die voortvloeien uit de wettelijke en reglementaire bepalingen die van kracht zijn, vallen ten laste van Brussel Mobiliteit.

Artikel 11. Regeling van geschillen

In geval van moeilijkheden op het vlak van de interpretatie of de uitvoering van dit contract, in het geval van leemten erin en, meer in het algemeen, in het geval van geschillen, komen de partijen overeen om te goeder trouw een oplossing te zoeken.

Indien geen akkoord wordt bereikt en alvorens hun rechten te laten gelden voor de rechtbank, kunnen de partijen overeenkomen een beroep te doen op een of meer deskundigen die ze in overleg aanstellen of op een scheidsrechter.

In laatste instantie zijn alleen de rechtbanken van Brussel bevoegd.

Artikel 12. Contactpersonen

Voor de uitvoering van deze overeenkomst is de contactpersoon bij Brussel Mobiliteit:

Dhr. Yves Delincé

E-mail : lighting@sprb.brussels

Tel : + 32 2 204 13 95 • M + 32 491 865 804

Sint-Lazarusplein 2 te 1035 Brussel

De persoon die zal worden belast met de opvolging van de werken bij de gemeente is :

Dhr. Steve Sabatto

E-mail: ssabatto@molenbeek.irisnet.be

M +32 490 674 172

Graaf van Vlaanderenstraat 20 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek

Elke wijziging van de contactpersoon zal door de Gemeente of door Brussel Mobiliteit aan de andere partij van deze overeenkomst meegedeeld worden.

Artikel 13. Geldigheidstermijn van deze overeenkomst

Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van haar ondertekening. De partijen worden ontheven van hun wederzijdse verplichtingen op de dag van de definitieve oplevering zoals omschreven in artikel 5.

Gedaan te Sint-Jans-Molenbeek, op,in twee exemplaren.

Elkeen der partijen erkend één van de documenten ontvangen te hebben.

Voor de gemeente Sint-Jans-Molenbeek,
Op last,

De Wnd. Secretaris,

Marijke Aelbrecht

Voor de Burgemeester,

De afgevaardigd schepen van
Openbare Werken,

Jef Van Damme

Voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
De Directeur-Diensthofd,

Dimitri Strobbe