



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme / Ref.Dossier: **PU-38789**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique:

Adresse du bien : **RUE JEAN-BAPTISTE SERKEYN/ RUE DE L'ARMISTICE**
Identité du demandeur : **SERVICE PUBLIC FÉDÉRAL MOBILITÉ ET TRANSPORTS - BELIRIS**

Nature de l'activité principale:

Réaménager des voiries existantes pour ancrer durablement la cyclostrade dans les quartiers voisins et de relier l'accès sud du Parc L28 au niveau du boulevard Belgica jusqu'à la rue Herkoliers à l'arrière de la station Simonis.

Zones:

PRAS: zone viaire – contrat de rénovation urbaine (programmes) Autour de Simonis

Motifs principaux de l'enquête:

- **application de l'art. 175/15 du COBAT: demande soumise à rapport d'incidence (tous travaux d'infrastructure de communication introduisant une modification substantielle du régime de circulation du tronçon et (ou) du réseau environnant pour autant qu'ils ne soient pas visés par l'annexe A, à l'exception de modifications qui sont limitées à des améliorations à la circulation des piétons et des cyclistes)**
- **Rapport d'incidences - Art. 175/20 - MPP - Enquête de 30 jours**
- **Art. 175/15 - Projet soumis à RI au vu de l'Annexe B**
- **application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)**

L'enquête publique se déroule: du 22/05/2024 et jusqu'au 20/06/2024 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : www.openpermits.brussels

Le dossier est également consultable à l'administration communale, où des renseignements ou des explications techniques peuvent être obtenus :

- À l'adresse suivante : Département Aménagement du territoire – 20, rue du Comte de Flandre – 1080 Bruxelles
- du lundi au vendredi SUR RENDEZ-VOUS – 02/412.37.34 – EP-OO@molenbeek.irisnet.be

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus au plus tard le 20/06/2024, par écrit, à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins :

- Soit à l'adresse mail : EP-OO@molenbeek.irisnet.be
- Soit à l'adresse postale : Département Aménagement du territoire – 20, rue du Comte de Flandre – 1080 Bruxelles

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra **le vendredi 28 juin 2024 à l'Hôtel communal de Jette (salle du Collège - étage 2B), Chaussée de Wemmel 100 à 1090 Jette**

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au département Aménagement du territoire au plus tôt 15 jours avant la séance de la commission de concertation.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Molenbeek-Saint-Jean, le 06/05/2024

la Secrétaire faisant fonction,

Christelle SAS

Par le Collège :



la Bourgmestre,

Catherine MOUREAUX



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning / Ref.Dossier: PU-38789

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed : RUE JEAN-BAPTISTE SERKEYNSTRAAT/WAPENSTILSTANDSTRAAT
Identiteit van de aanvrager : FEDERALE OVERHEIDSDIENST MOBILITEIT EN VERVOER - BELIRIS

Aard van de hoofdactiviteit :

Herinrichten van de bestaande wegen om de cyclostrade op lange termijn te verankeren in de omliggende wijken en om de zuidelijke toegang tot het park L28 aan de Belgicalaan te verbinden met de Herkoliersstraat achter het station Simonis.

Zones:

GBP: wegenis gebied - Stadsvernieuwingscontract (Programma): Rondom Simonis

Hoofddredenen van het onderzoek:

- **toepassing van art. 175/15 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (alle verkeersinfrastructuren die een wezenlijke wijziging van het verkeersstelsel van het stuk weg en of van het omliggende net meebrengen voor zover zij niet in bijlage A begrepen zijn, met uitzondering van wijzigingen die beperkt zijn tot verbeteringen voor het voetgangers- en fietsverkeer)**
- **Effectenverslag - Art. 175/20 - GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen**
- **Art. 175/15 - Aanvraag onderwerp aan een effectenverslag gelet op Bijlage B**
- **toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)**

Het onderzoek loopt: van 22/05/2024 en tot en met 20/06/2024

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : www.openpermits.brussels

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- Op het volgende adres: Afdeling ruimtelijke ordening – 20, Graaf van Vlaanderenstraat – 1080 Brussel
- van maandag tot vrijdag OP AFSpraak - 02/412.37.34 – EP-OO@molenbeek.irisnet.be

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ten laatste op le 20/06/2024, schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen :

- Ofwel via e-mail naar volgend adres: EP-OO@molenbeek.irisnet.be
- Ofwel op het postadres: Afdeling ruimtelijke ordening – 20, Graaf van Vlaanderenstraat – 1080 Brussel

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt **op vrijdag 28 juni 2024 op het adres: Gemeentehuis van Jette (Collegezaal (verdieping 2B) Wemmelsesteenweg 100 te 1090 Jette**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is, op zijn vroegst, 15 dagen voor de zitting van de overlegcommissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke afdeling ruimtelijke ordening.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Gemaakte te Sint-Jans-Molenbeek, op 06/05/2024

De Wnd. Secretaris,

Christelle SAS

Door het College :



de Burgemeester,

Catherine MOUREAUX