


<b>ADMINISTRATION COMMUNALE</b>  <b>DE</b>  <b>MOLENBEEK-SAINT-JEAN</b>		<b>GEMEENTEBESTUUR</b>  <b>VAN</b>  <b>SINT-JANS-MOLENBEEK</b>
<b>ORDONNANCE DE POLICE DE LA BOURGMESTRE PORTANT SUR L'EVACUATION DE L'IMMEUBLE SITUE A 1080 MOLENBEEK-SAINT-JEAN, AVENUE DE PORT 12-14 DE TOUT OCCUPANT ET L'EVACUATION DES DECHETS SUR LE TROTTOIR DEVANT LE BATIMENT.</b>	<b>POLITIEVERORDENING VAN DE BURGEMEESTER HOUDENDE DE EVACUATIE VAN HET GEBOUW GELEGEN TE 1080 SINT-JANS-MOLENBEEK, HAVENLAAN 12-14 VAN ELKE BEWONER EN DE EVACUATIE VAN DE AFVALSTOFFEN OP HET TROTTOIR VOOR HET GEBOUW.</b>	
<p>Le Bourgmestre F.F.,</p> <p>Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment l'article 134 ;  Vu le Règlement Général de police de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean;  Vu les rapports de police de la Zone de Police Bruxelles - Ouest des 7 avril 2022 et 13 avril 2022 concernant l'immeuble sis au 12-14, Avenue du Port à 1080 Molenbeek-Saint-Jean ;  Vu le rapport du 14 avril 2022 de Monsieur Ali EL KADDOURI, Coordinateur Gardiens de la Paix ;  Considérant qu'il ressort de ces rapports que des éléments interpellants ont été constatés sur place :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Le bâtiment sis Avenue du Port, 12-14 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean est occupé par un groupe de personnes dont le nombre varie entre 90 et 150 personnes selon le moment de la journée; le groupe est composé majoritairement d'hommes ; des femmes et des enfants seraient également présents ;</li> <li>• D'après les personnes présentes des tensions éclatent lorsque d'autres personnes ne faisant pas partie du groupe initial tentent de rentrer dans le bâtiment afin de s'y installer ;</li> <li>• Un bruit d'eau qui coule est audible dans le bâtiment ; des dires des personnes présentes, la porte des douches aurait été verrouillée par une personne ; la fuite d'eau proviendrait d'une toilette ;</li> <li>• Aux étages le revêtement du sol est principalement constitué de moquette sur laquelle sont posés des réchauds et autres appareils électroménagers (notamment pierrades, cafetières, bouilloires, etc.) ; vu les casseroles et poêles dont la présence est constatée sur place, de même que les résidus de nourriture, ces appareils sont effectivement utilisés, malgré les risques que cela comporte ;</li> <li>• Les branchements électriques sont aléatoires et artisanaux ; des points lumineux s'allument et s'éteignent sans que l'origine puisse être découverte ; des câbles sont reliés ensemble par du tape plastique servant habituellement à fermer des boîtes en carton ; de plus, des blocs multiprises sont branchés les uns sur les autres afin de faire parvenir de l'électricité à plusieurs endroits ;</li> <li>• A l'extérieur du bâtiment, dans la cour située entre le corps de ce dernier et la</li> </ul>	<p>De Wnd. Burgemeester,</p> <p>Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op artikel 134;  Gelet op het Algemeen Politierglement van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek;  Gezien de politierapporten van de Politiezone Brussel-West van 7 april 2022 en 13 april 2022 betreffende het gebouw gelegen 12-14, Havenlaan te 1080 Sint-Jans-Molenbeek;  Gezien het verslag van 14 april 2022 van de heer Ali EL KADDOURI, coördinator van de vredeshandhavers;  Overwegende dat uit het verslag blijkt dat ter plaatse een aantal verontrustende elementen werden vastgesteld :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het gebouw, gelegen Havenlaan 12-14 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek wordt bewoond door een groep personen waarvan het aantal varieert tussen 90 en 150 personen naargelang het tijdstip van de dag; de groep bestaat voornamelijk uit mannen; er zouden ook vrouwen en kinderen aanwezig zijn;</li> <li>• Er is sprake van spanningen wanneer anderen buiten de oorspronkelijke groep proberen het gebouw binnen te komen om zich er te vestigen;</li> <li>• Een stromend watergeluid is hoorbaar in het gebouw; Volgens de aanwezigen zou de deur van de douches door een persoon zijn afgesloten; het water zou via een toilet lekken;</li> <li>• Op de bovenverdiepingen bestaat de vloerbedekking hoofdzakelijk uit zaken waarop kooktoestellen en andere elektrische huishoudapparaten (met name stenen, koffiezetapparaat, waterkokers, enz.) worden geplaatst; Gelet op de pannen en kachels waarvan de aanwezigheid ter plaatse wordt vastgesteld, alsmede op de residuen van het voedsel, worden deze apparaten, ondanks de risico's, daadwerkelijk gebruikt;</li> <li>• De elektrische aansluitingen zijn willekeurig en ambachtelijk; lichtpunten worden in- en uitgeschakeld zonder dat de oorsprong kan worden ontdekt; kabels worden met elkaar verbonden door middel van een plastic tape die gewoonlijk wordt gebruikt om kartonnen dozen te sluiten; Bovendien zijn er meerdere aansluitpunten aangesloten om op verschillende plaatsen stroom te leveren.</li> </ul>	

<p>grille d'entrée, des déchets s'entassent partout ; sur le trottoir, devant le bâtiment, il y a une présence de plusieurs amoncellements de déchets de tous types, ainsi que des meubles de récupération destinés à meubler le bâtiment (chaises, matelas, etc.) ;</p> <p>Considérant qu'il y a lieu de prendre, de manière urgente, toutes les mesures utiles et nécessaires afin de préserver la sécurité publique et la sécurité des occupants de l'immeuble, notamment les jeunes enfants sur place ;</p> <p>Considérant qu'il existe des risques sérieux en matière de sécurité lié à l'état des installations électriques et à la présence de fuites d'eau, ainsi que des risques d'incendie, tant à l'égard des occupants que des riverains ou des passants ;</p> <p>Considérant que la prise d'une mesure de police ce jour sous le sceau de l'urgence est nécessaire au vu des éléments susmentionnés et ce afin de prévenir tout risque pour la sécurité dans cet endroit;</p> <p>Considérant qu'il est nécessaire de procéder immédiatement à l'évacuation des occupants du bâtiment ;</p> <p>Vu l'urgence,</p> <p><b>ORDONNE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Buiten het gebouw, in de binnenplaats van het gebouw en het hek, wordt overal afval opgehoopt; op het trottoir, voor het gebouw, zijn er verschillende opstapelingen van allerlei soorten afval, evenals recuperatiemeubelen bestemd om het gebouw te meubileren (stoelen, matrassen, enz.);</li> </ul> <p>Overwegende dat dringend alle nuttige en noodzakelijke maatregelen moeten worden genomen om de openbare veiligheid en de veiligheid van de bewoners van het gebouw, inzonderheid de jonge kinderen ter plaatse, te vrijwaren;</p> <p>Overwegende dat er ernstige veiligheidsrisico's bestaan in verband met de staat van de elektrische installaties en de aanwezigheid van waterlekken, alsmede brandgevaar, zowel voor de inzittenden als voor de omwonenden of omstanders;</p> <p>Overwegende dat het nemen van een politimaatregel heden onder de hoogdringendheid noodzakelijk is gelet op de bovenvermelde elementen en dit om elk risico voor de veiligheid op deze plaats te voorkomen;</p> <p>Overwegende dat het noodzakelijk is onmiddellijk over te gaan tot de evacuatie van de bewoners van het gebouw;</p> <p>Gelet op de hoogdringendheid</p> <p><b>BEVEELT</b></p>
<p><b>Article 1 – L'évacuation de l'immeuble situé à 1080 Bruxelles, Avenue du Port 12- 14 de tout occupant et l'évacuation de tous biens, déchets et objets divers.</b></p> <p><u>Article 2 :</u> Les services de police sont chargés de veiller au respect de la présente ordonnance, au besoin par la contrainte et/ou la force.</p> <p><u>Article 3:</u> La présente ordonnance fera l'objet d'une publication sur le site internet de la commune et/ou par la voie d'une affiche indiquant le lieu où le texte peut être consulté par le public.</p> <p><u>Article 4:</u> La présente ordonnance entre en vigueur immédiatement.</p> <p><u>Article 5 :</u> La présente ordonnance sera communiquée sur le champ au conseil communal et présentée à sa prochaine séance pour confirmation.</p> <p><u>Article 6 :</u> Un recours en annulation contre la présente Ordonnance peut être introduit devant le Conseil d'Etat. La requête en annulation motivée doit être envoyée au Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, soit sous pli recommandé à la</p>	<p><b>Artikel 1 - De ontruiming van het gebouw, gelegen te 1080 Brussel, Havenlaan 12-14 van elke bewoner en de verwijdering van al de goederen, afval en diverse objecten.</b></p> <p><u>Artikel 2 :</u> De politiezone Brussel-West is belast met de uitvoering van deze verordening. Zij handelt in overeenstemming met de wet op de politieambt.</p> <p><u>Artikel 3:</u> De huidige verordening maakt het voorwerp uit van een publicatie op de website van de gemeente en/of van een publicatie door affichage, waarbij eveneens de plaats wordt aangegeven waar de tekst kan worden geraadpleegd door het publiek.</p> <p><u>Artikel 4:</u> Deze verordening is onmiddellijk van kracht.</p> <p><u>Artikel 5:</u> Deze verordening wordt aan de gemeenteraad meegedeeld en aan de volgende zitting van de gemeenteraad voorgelegd ter bevestiging.</p> <p><u>Artikel 6:</u> Bij de Raad van State kan beroep tot nietigverklaring van deze verordening worden ingesteld. Het met redenen omklede verzoekschrift tot nietigverklaring moet binnen zestig dagen na de</p>

poste, soit suivant la procédure électronique (via la rubrique e-Procédure sur le site Internet <http://www.raadvst-consetat.be>), dans les soixante jours de la sa publication.

bekendmaking ervan worden toegezonden aan de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel, hetzij per aangetekende brief, hetzij per elektronische procedure (via de rubriek e-procedure op de website <http://www.raadvst-consetat.be>).

Opgemaakt te Sint-Jans-Molenbeek/ fait à Molenbeek-Saint-Jean Op/le 15 april 2022 / 15 avril 2022,

De Wnd. Burgemeester,  
Le Bourgmestre F.F.,



Amet G. ANAJ

