Annexe 2

Grille loyer 2025

Type de logement	Loyer en EUR	Gar Loc	Echelonnement max	Majoration de 10% si dépassement entre 0 et 20% ou si dépassement loc + de 70 ans
Studio	345,37	690,74	2	379,90
1 chambre	398,50	797,00	2	438,35
2 chambres	464,92	929,84	2	511,41
3 chambres	557,90	1.115,80	3	613,69
4 chambres	664,17	1.328,34	3	730,59
5 chambres	797,00	1.594,01	4	876,70
6 chambres	863,42	1.726,84	4	949,76
Maison 2 ch	478,20	956,40	2	526,02
Maison 3 ch	571,19	1.142,37	3	628,30
Maison 4 ch	677,45	1.354,90	4	745,20
Maison 5 ch	797,00	1.594,01	4	876,70
Maison 6 ch	863,42	1.726,84	4	949,76

Indexation =

Index santé (base 1988) novembre 2024	220,69
Index santé (base 1988) novembre 2013	166,14