



## **HET GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JANS-MOLENBEEK WERFT AAN !**

### **INDUSTRIEEL INGENIEUR OF GELIJKGESTELD**

Dienst : Gemeentelijke eigendommen

Contract van onbepaalde duur (vervanging, Halftijds 19u/38)

#### **De functie die u mag verwachten**

---

Op basis van de behoeften goedgekeurd door de overheid, neemt de medewerker deel aan het goed beheer van de gemeentelijke gebouwen en verzekert de voorbereiding of de gedeeltelijke renovatie van gebouwen en de opvolging van de werven en onderhoudscontracten. Hij neemt deel aan het opstellen en opvullen van overheidsopdrachten samen met zijn hiërarchie en interne medewerkers.

Als technische medewerker, zich bezig houden met de technische deel van dossiers met het oog op de oplossing van problemen tegengekomen in de gemeenschappelijke eigendommen en behuizing alsook de verzekering van hun onderhoud.

#### Voorbeelden van taken

- Meerjarige onderhoudsprogramma's opstellen en hun opvolging verzekeren mits de opmaak van een Computerized Maintenance Management System.
- Gedeeltelijke renovatie van gemeentelijke gebouwen in overeenstemming met de voorschriften die van toepassing zijn
- Een diagnose stellen van de technische problemen die verbonden zijn aan alle onderdelen van gemeentelijke gebouwen of andere voorzieningen, en deze oplossen
- Volledige dossiers samenstellen (onder de wet op overheidsopdrachten) met betrekking tot het onderhoud en kleine interventies voor alle interventies in gemeentelijke gebouwen
- Opmaken van bijzonder bestekken, meetstaten en plannen
- Vanuit technisch en administratief oogpunt de werken opvolgen waarvan de kandidaat de projectontwerper is (coördinatie, financiële controle, uitvoeringstermijn, facturatie, ...)
- Net als bij het vorig punt, projecten opvolgen waarvoor een beroep wordt gedaan op een extern studiebureau
- Deelnemen aan projecten die betrekking hebben op gemeentelijke gebouwen in coördinatie met andere gemeentelijke diensten, externe besturen of tussenkomende partijen uit de private sector
- Deelnemen aan de introductie van dossiers bij verschillende overheden die toelagen geven aan de gemeente ....

## Het profiel dat wij verwachten

---

In het bezit zijn van het diploma van industrieel ingenieur oriëntatie elektromechanica, mechanica of elektriciteit.

- Ervaring in het domein van bijzondere technieken, onderhoud van gebouwen en / of energiebeheer is essentieel.
- Sterk gevoel voor werkrelaties, diplomatie, goed stressbeheer.
- Assertiviteit.
- Zin voor initiatief.
- Zin in organisatie.
- Autonomie.
- Bereid zijn opleidingen te volgen, om zodoende te evolueren binnen de functie, bijvoorbeeld over de regels inzake overheidsopdrachten, de procédés die leiden tot energiebesparing, de nieuwe bouwtechnieken, ...
- voldoende kennis hebben van informaticatools (tekenen van plannen, uitwerken van meetstaten, opmaken van bestekken, specifieke technische software, excell, word, access,...).

## Interesse ?

---

Stuur uw sollicitatie per e-mail naar het volgende adres

[candidature@molenbeek.irisnet.be](mailto:candidature@molenbeek.irisnet.be)

of per post:

Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek

20 Graaf van vlaanderenstraat

1080 Sint-Jans-Molenbeek

De aanvragen moeten vergezeld gaan van :

- De referentie van de functie in het onderwerp van uw sollicitatie,
- Een up-to-date CV,
- Een motiveringsbrief,
- Een kopie van het vereiste diploma (of gelijkwaardig).