



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

CONSEIL COMMUNAL DU 30 SEPTEMBRE 2026
GEMEENTERAAD VAN 30 SEPTEMBER 2026

REGISTRE
REGISTER

Présents
Aanwezig

Hassan Rahali, *Président du Conseil/Voorzitter van de Raad* ;
Catherine Moureaux, *Bourgmestre /Burgemeester* ;
Dirk De Block, Amet Gjanaj, Josiane Dostie, Abdelkarim Haouari, Saliha Raiss, Mohammed El Bouzidi, Mohammed Kalandar, Oumar Diallo, *Échevin(e)s/Schepenen* ;
Ahmed El Khannouss, Jamel Azaoum, Olivier Mahy, Hassan Ouassari, Maria Gloria Garcia-Fernandez, Hind Addi, Yassine Akki, Khalil Boufraquech, Didier Fabien Willy Milis, Rachid Ben Salah, Taoufik Hamzaoui, Didier-Charles Van Merris, Hamza Zibouh, Harmony Deknudt, Rachid Mahdaoui, Michaël Vossaert, Mohamed Adahchour, Hakim Aissati, Ibrahima Bah, Mohamed Arabi, Wafa Chelh, Hilde Sagon, Mohamed El Hamouti, Ali Syed, Maria Vindevoghel, Khalid El Jaidi El Qazouy, Matteo Kopriva, Asma Boutaarourt, Cloë Machuelle, Marie De Leener, Arno Vervaeke, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;
Marijke Aelbrecht, *Secrétaire f.f./Wvd. Secretaris*.

Excusés
Verontschuldigd

Nouhaila El Akrouch, Mohamad Chehade, Nouhéb Belghith, Valérie Loseke Nembalembe, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*.

Ouverture de la séance à 18:05
Opening van de zitting om 18:05

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

30.09.2026/A/0001

Receveur Communal
Caisse communale - CPAS - Comptes annuels de l'exercice 2025.

LE CONSEIL,

Vu l'article 111 de la loi du 8 juillet 1976 organique des centres publics d'action sociale ;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver la délibération du 15 juillet 2026 du Conseil de l'action sociale du CPAS relatives au résultat final des comptes et bilans de l'exercice 2025.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 24 votes positifs, 10 abstentions.

Gemeenteontvanger
Gemeenteontvangerij - OCMW - Jaarrekeningen van het dienstjaar 2025.

DE RAAD,

Gelet op artikel 111 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

BESLUIT :

Enig artikel:

Goedkeuring te verlenen aan het besluit van 15 juli 2026 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW met betrekking tot het eindresultaat van de rekeningen en balansen van het dienstjaar 2025.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 24 positieve stemmen, 10 onthoudingen.

Maria Gloria Garcia-Fernandez entre en séance / treedt in zitting.

Rachid Mahdaoui entre en séance / treedt in zitting.

Ahmed El Khannouss quitte la séance / verlaat de zitting.

Khalil Boufraquech quitte la séance / verlaat de zitting.

Michaël Vossaert quitte la séance / verlaat de zitting.

Mohamed Adahchour quitte la séance / verlaat de zitting.

Mohamed El Hamouti quitte la séance / verlaat de zitting.

Asma Boutaarourt quitte la séance / verlaat de zitting.

30.09.2026/A/0002

Département Finances

Finances - CPAS - Modification budgétaire N°2 - Budget 2026

LE CONSEIL,

Vu la loi organique des CPAS et en particulier les articles 88 et 111;

Vu la délibération du 25 août 2026 du Conseil de l'Action sociale par laquelle celui-ci arrête les chiffres modifiés du budget de l'exercice 2026 du CPAS;

Considérant que la modification budgétaire 2026 n° 2 n'est pas de nature à augmenter ou à diminuer l'intervention de la commune;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver la délibération du 25 août 2026 du Conseil de l'Action sociale relative au budget 2026, modifié conformément aux tableaux repris en annexe.

Le Conseil approuve le point.

30 votants : 23 votes positifs, 7 abstentions.

Departement Financiën

Financiën - OCMW - Begrotingswijziging N°2 - begroting 2026

DE RAAD,

Gezien de organieke wet betreffende de OCMW's en in het bijzonder artikels 88 en 111;

zien de beraadslaging van 25 augustus 2026 van de Raad voor Maatschappelijk welzijn die de gewijzigde cijfers van de begroting 2026 van de OCMW vaststelt;

Overwegende dat begrotingswijziging nr. 2 van 2026 niet van dien aard is dat de bijdrage van de gemeente hierdoor toeneemt of afneemt;

BESLUIT :

Enig artikel :

De beraadslaging van 25 augustus 2026 van de Raad voor maatschappelijk welzijn betreffende de gewijzigde begroting 2026, in overeenstemming met de tabellen in bijlage, goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.
30 stemmers : 23 positieve stemmen, 7 onthoudingen.

Ahmed El Khannouss entre en séance / treedt in zitting.
Hakim Aissati entre en séance / treedt in zitting.
Asma Boutaarourt entre en séance / treedt in zitting.

30.09.2026/A/0003

Receveur Communal

Recette communale - Comptes annuels de l'exercice 2025.

LE CONSEIL,

Vu le titre VI de la nouvelle loi communale et en particulier les articles 96 et 240 ;
Vu l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale (RGCC);

Vu les arrêtés ministériels des 30 octobre 1990 et 23 septembre 1991 accompagnant le RGCC et du 10 janvier 1996 fixant les documents comptables ;

Vu les circulaires du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale notamment celle du 10 septembre 1998 relative à la présentation et au contenu des comptes annuels des communes de la Région de Bruxelles-Capitale et celle portant la référence "CIRC 2026/01" relative à la clôture des comptes communaux de l'exercice 2025 ;

Considérant les tableaux de concordance des comptabilités budgétaire et générale qui confirment la cohérence des comptes ;

Considérant que ces comptes annuels comprennent :

- le compte budgétaire: service ordinaire et service extraordinaire,
- le bilan et le compte de résultats,
- les annexes : balance des comptes généraux, balance des comptes particuliers, détails des comptes de régularisation et d'attente, ratios, liste des crédits budgétaires et engagements à reporter (formulaire T 3), liste des non valeurs et irrécouvrables, règles d'évaluation et statistiques, travaux en cours, situation de la dette communale, subsides, créances à recouvrer, Marchés publics, publicount, fonds de réserve ordinaire et extraordinaire, provisions pour risques et charges, participations, tableau de concordance, rapport sur la transparence des rémunérations et avantages mandataires ;

DECIDE:

Article unique :

De certifier que tous les actes relevant de la compétence du Collège des Bourgmestre et Echevins ont été correctement portés aux comptes 2025, y compris le compte budgétaire (service ordinaire et service extraordinaire), le bilan et le compte de résultats et les annexes (balance des comptes généraux, balance des comptes particuliers, détails des comptes de régularisation et d'attente, ratios, liste des crédits budgétaires et engagements à reporter (formulaire T 3), liste des non valeurs et irrécouvrables, règles d'évaluation et statistiques, travaux en cours, situation de la dette communale, subsides, fonds de pension, créances à recouvrer, Marchés publics, publicount, fonds de réserve ordinaire et extraordinaire, provisions pour risques et charges, participations, tableau de concordance, rapport sur la transparence des rémunérations et avantages mandataires) et de notifier l'arrêt définitif des comptes de l'exercice 2025 à Madame le Receveur communal ;

Le Conseil approuve le point.

33 votants : 24 votes positifs, 9 abstentions.

Gemeenteontvanger

Gemeenteontvangerij - Jaarrekeningen van het dienstjaar 2025.

DE RAAD,

Gelet op de titel VI van de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder artikelen 96 en 240;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 met betrekking tot het algemeen reglement van de gemeentelijke boekhouding;

Gelet op de ministeriële besluiten van 30 oktober 1990 en 23 september 1991 bij het algemeen reglement van de gemeentelijke boekhouding en van 10 januari 1996 tot vaststelling van boekhoudkundige documenten;

Gelet op de omzendbrieven van het Ministerie het Brussels-Hoofdstedelijk Gewest, namelijk van 10 september 1998 met betrekking tot de presentatie en de inhoud van de jaarrekeningen van de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en deze met referentie "CIRC 2026/01" betreffende de afsluiting van de jaarrekeningen van 2025;

Overwegende de concordantietabellen van de begrotings- en algemene boekhoudingen die de coherentie van de rekeningen bevestigen;

Overwegende dat deze jaarrekeningen het volgende omvatten:

- de begrotingsrekening: gewone dienst en buitengewone dienst,
- de balans en de resultatenrekening,
- de bijlagen: balans van de algemene rekeningen, balans van de bijzondere rekeningen, detail van de overlopende en wachtrekeningen, ratio's, lijst van de begrotingskredieten en nog over te dragen vastleggingen (formulier T3), lijst van de onwaarden en oninvorderbare rechten, waarderingsregels en statistieken, werken in uitvoering, situatie van de gemeenteschuld, subsidies, nog te innen vastgestelde rechten, overheidsopdrachten, publiciteit, gewoon en buitengewoon reservefonds, voorzieningen voor risico's en kosten, deelnemingen, verslag betreffende de transparantie van de toelagen en voordelen van de mandatarissen

BESLIST:

Enig artikel:

Te bevestigen dat alle akten waarvoor het College van Burgemeester en Schepenen bevoegd is op correcte wijze in rekening 2025 werden gebracht, met inbegrip van de begrotingsrekening (de begrotingsrekening: gewone dienst en buitengewone dienst), de balans en de resultatenrekening, de bijlagen (balans van de algemene rekeningen, balans van de bijzondere rekeningen, detail van de overlopende en wachtrekeningen, ratio's, lijst van de begrotingskredieten en nog over te dragen vastleggingen (formulier T3), lijst van de onwaarden en oninvorderbare rechten, waarderingsregels en statistieken, werken in uitvoering, situatie van de gemeenteschuld, subsidies, nog te innen vastgestelde rechten, overheidsopdrachten, publiciteit, gewoon en buitengewoon reservefonds, voorzieningen voor risico's en kosten, deelnemingen, verslag betreffende de transparantie van de toelagen en voordelen van de mandatarissen), en de definitieve afsluiting van de rekeningen van het dienstjaar 2025 aan Mevrouw de Gemeenteontvanger mee te delen.

De Raad keurt het punt goed.

33 stemmers : 24 positieve stemmen, 9 onthoudingen.

Rachid Mahdaoui quitte la séance / verlaat de zitting.

30.09.2026/A/0004

Département Services généraux et Démographie

Affaires juridiques – Confirmation l'ordonnance de police de la Bourgmestre f.f. interdisant les rassemblements de plus de 3 personnes dans l'espace public de l'Avenue De Roovere du 31 juillet au 31 août 2026 inclus, entre 23h00 à 06h00.

LE CONSEIL,

Vu l'article 135, §2, 5° de la Nouvelle loi communale qui dispose que les communes ont pour mission de faire jouir les habitants des avantages d'une bonne police, notamment de la sécurité, de la sûreté et de la tranquillité dans les rues, lieux et édifices publics et notamment le soin de prévenir, par les précautions convenables, et celui de faire cesser par la distribution des secours nécessaires, les accidents et fléaux calamiteux, tels que les incendies, les épidémies et les épizooties ;
Vu l'article 134 de la même loi qui, en cas d'urgence, confie cette compétence réglementaire de police au bourgmestre, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants ;
Vu l'ordonnance de police de la Bourgmestre f.f. prise en date du 31 juillet 2026 à cet effet et qu'il y a lieu de la confirmer ;

DECIDE :

Article unique :
D'approuver les termes de l'ordonnance de police ci-annexée.

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie
Juridische Zaken – Bevestiging van de politieverordening van de Wnd.
Burgemeester waarbij samenscholingen van meer dan 3 personen in de openbare ruimte van de De Rooverelaan worden verboden van 31 juli tot en met 31 augustus 2026, tussen 23.00 uur en 06.00 uur.

DE RAAD,

Gelet op artikel 135 §2, 5° van de nieuwe gemeentewet die bepaalt dat de gemeenten tot taak hebben om, ten behoeve van de inwoners, te voorzien in een goede politie, met name over de veiligheid en de rust op openbare weg en plaatsen en in openbare gebouwen en dat het hun meer bepaald toekomt om de passende maatregelen te nemen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizootieën te voorkomen en te doen ophouden door de nodige hulp te verstrekken;
Gelet op artikel 134 van diezelfde wet die, in geval van nood, die regelgevende bevoegdheid van de politie aan de burgemeester toevertrouwt, wanneer de minste vertraging gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de bewoners;
Gelet op de politieverordening van de Wnd. Burgemeester genomen op 31 juli 2026 op dit vlak en dat het nodig is deze te bevestigen;

BESLIST :

Enig artikel :
De voorwaarden van de politieverordening, als bijlage toegevoegd, goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0005

Département Services généraux et Démographie
Affaires juridiques – Confirmation l'ordonnance de police de la Bourgmestre f.f. interdisant les rassemblements de plus de 3 personnes dans l'espace public du quartier Heyvaert du 31 juillet au 31 août 2026 inclus, entre 23h00 à 06h00.

LE CONSEIL,

Vu l'article 135, §2, 5° de la Nouvelle loi communale qui dispose que les communes ont pour mission de faire jouir les habitants des avantages d'une bonne police, notamment de la sécurité, de la sûreté et de la tranquillité dans les rues, lieux et édifices publics et notamment le soin de prévenir, par les précautions convenables, et celui de faire cesser par la distribution des secours nécessaires, les accidents et fléaux calamiteux, tels que les incendies, les épidémies et les épizooties ;

Vu l'article 134 de la même loi qui, en cas d'urgence, confie cette compétence réglementaire de police au bourgmestre, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants ;

Vu l'ordonnance de police de la Bourgmestre f.f. prise en date du 31 juillet 2026 à cet effet et qu'il y a lieu de la confirmer ;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver les termes de l'ordonnance de police ci-annexée.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie

Juridische Zaken – Bevestiging van de politieverordening van de Wnd.

Burgemeester waarbij samenscholingen van meer dan 3 personen in de openbare ruimte van de wijk Heyvaert worden verboden van 31 juli tot en met 31 augustus 2026, tussen 23.00 uur en 06.00 uur.

DE RAAD,

Gelet op artikel 135 §2, 5° van de nieuwe gemeentewet die bepaalt dat de gemeenten tot taak hebben om, ten behoeve van de inwoners, te voorzien in een goede politie, met name over de veiligheid en de rust op openbare weg en plaatsen en in openbare gebouwen en dat het hun meer bepaald toekomt om de passende maatregelen te nemen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizoötieën te voorkomen en te doen ophouden door de nodige hulp te verstrekken;

Gelet op artikel 134 van diezelfde wet die, in geval van nood, die regelgevende bevoegdheid van de politie aan de burgemeester toevertrouwt, wanneer de minste vertraging gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de bewoners;

Gelet op de politieverordening van de Wnd. Burgemeester genomen op 31 juli 2026 op dit vlak en dat het nodig is deze te bevestigen;

BESLIST :

Enig artikel :

De voorwaarden van de politieverordening, als bijlage toegevoegd, goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0006

Département Education, Petite Enfance, Sports et Jeunesse

Enseignement francophone – Enseignement maternel et primaire – Déclaration des emplois vacants au 15 avril 2026

LE CONSEIL,

Vu les articles 10, 11, 24, 30, 33, 35, 38, 39, 41, 127, § 1^{er}, 2^o et § 2, 129, 162, 163, 187, 188 et 190 de la Constitution coordonnée le 17 février 1994 ;

Vu les articles 1^{er}, § 2, 3, 6, § 1^{er}, VIII, 7, 7 *bis*, 17 à 23, 54 à 56, 78, 83, § 3, 84 et 95 de la Loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980 ;

Vu les articles 1^{er} à 4, 6 à 8, 32, 33, 38, 39 et 85 de la Loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises ;

Vu les articles 84 à 102, 108 à 116, 143 et 149 de la Nouvelle Loi communale du 24 juin 1988 ;

Vu les articles 2, 3, 6 à 8, 13, 14 et 21 de l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu les articles 1^{er}, 2 et 5 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu les articles 1^{er}, 6 et 7 de l'Arrêté ministériel pris le 23 septembre 2016 par le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, portant délégation à certains fonctionnaires de Bruxelles Pouvoirs locaux dans le cadre de la tutelle administrative sur les communes, les intercommunales, les zones de police et les établissements locaux reconnus de gestion du temporel du culte ;

Vu les articles 12 *bis*, §§ 2 et 3, 24, § 2, alinéa 1^{er}, 27 à 30 et 53 de la Loi du 29 mai 1959 modifiant certaines dispositions de la législation de l'enseignement ;

Vu les articles 1^{er}, 2, 13 et 15 de la loi du 30 juillet 1963 concernant le régime linguistique dans l'enseignement, ainsi que les articles 2, 6 et 70 des Lois coordonnées le 18 juillet 1966 sur l'emploi des langues en matière administrative ;

Vu les articles 1^{er}, 4, 24, 24 *bis*, 27 *bis*, 27 *ter*, 30 à 35, 98 et 102 du Décret du 6 juin 1994 fixant le statut des membres du personnel subsidiés de l'enseignement officiel subventionné ;

Vu les articles 1^{er}, 19, 23, 24, 31, 32, 34 et 187 du Décret du 10 mars 2006 relatif aux statuts des maîtres de religion et professeurs de religion ;

Vu les articles 1^{er}, 8 à 13, 15, 18, et 20 à 21 de l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 28 août 1995 réglementant la mise en disponibilité par défaut d'emploi, la réaffectation et l'octroi d'une subvention-traitement d'attente dans l'enseignement préscolaire et primaire officiel subventionné, ordinaire et spécialisé ;

Vu la délibération du Conseil communal du 14 mars 1996 qui approuve le Protocole d'accord n° 2 adopté le 17 mai 1995 par la Commission paritaire

locale de l'enseignement officiel subventionné, lequel fixe les modalités relatives à la communication annuelle de la liste des emplois vacants, et celles des candidatures à la priorité pour les désignations du personnel temporaire de l'enseignement ;

Vu la délibération du Conseil communal du 14 mars 1996 qui approuve le Protocole d'accord n° 3 du 17 mai 1995 par lequel la Commission paritaire locale de l'enseignement officiel subventionné a déterminé les modalités relatives à la communication annuelle de l'appel à candidatures pour la nomination à titre définitif dans les emplois vacants ;

Considérant qu'il résulte des articles 1^{er} et 24 du Décret du 6 juin 1994 précité que les membres du personnel temporaire des établissements d'enseignement officiel subventionné qui souhaitent faire usage de leur droit à la priorité doivent, à peine de forclusion pour l'année scolaire concernée, introduire leur candidature avant le 31 mai par lettre recommandée adressée au pouvoir organisateur auprès duquel ils ont acquis une priorité ; que cette priorité est valable pour tous les emplois vacants, ainsi que pour les emplois non-vacants qui donnent lieu à un remplacement pour une période initiale ininterrompue d'au moins quinze semaines ; que la lettre recommandée mentionne la fonction à laquelle se rapporte la candidature ; que l'acte par lequel le candidat fait valoir sa priorité est valable pour l'année scolaire suivante ;

Considérant que l'article 23 du Décret du 10 mars 2006 précité prévoit les mêmes dispositions concernant l'exercice du droit à la priorité des maîtres et professeurs de religion ;

Considérant que le Protocole d'accord n° 2 adopté le 17 mai 1995 par la Commission paritaire locale de l'enseignement officiel subventionné prévoit que les candidatures pour l'exercice du droit à la priorité doivent avoir lieu sur base de la liste des emplois déclarés vacants durant l'année scolaire en cours, laquelle est communiquée par le pouvoir organisateur :

- par insertion dans le cahier de communication de chaque établissement d'enseignement, avec obligation pour le personnel de parapher après la prise de connaissance ;
- par affichage de la liste dans la salle des professeurs ;
- par envoi recommandé à tous les enseignants qui n'auront pu être contactés ;

Considérant que l'article 31 du Décret du 6 juin 1994 précité prévoit par ailleurs que chaque année scolaire, dans le courant du mois de mai, le pouvoir organisateur procède à un appel aux candidats à la nomination définitive en vue de pourvoir les emplois vacants au 15 avril qui précède, et qui demeurent vacants le 1^{er} octobre suivant ; qu'à cette fin, le pouvoir organisateur communique annuellement la liste des emplois vacants aux membres du personnel concernés suivant les modalités fixées par les Commissions paritaires locales ;

Considérant que le Protocole d'accord n° 3 du 17 mai 1995 de la Commission paritaire locale de l'enseignement officiel subventionné dispose que les candidatures à la nomination à titre définitif dans les emplois vacants doivent être introduites avant le 31 mai de l'année en cours, par lettre recommandée adressée à l'Echevin de l'Instruction publique, ou par dépôt contre accusé de

réception au Service de l’Instruction publique ;

DECIDE :

Article 1 :

De déclarer vacants au 15 avril 2026, dans l’enseignement fondamental francophone, les emplois subventionnés suivants :

• emplois d'instituteur(-trice) maternel(le) : 0 période ; • emplois d'instituteur(-trice) maternel(le) - immersion (néerlandais) : 0 période ;
• emplois d'instituteur(-trice) primaire : 48 périodes ;
• emplois d'instituteur(-trice) primaire - immersion (néerlandais) : 0 période ;
• périodes d'éducation physique : 0 période ;
• périodes de psychomotricité : 0 période ;
• périodes de maître de seconde langue (néerlandais) : 123 périodes ;
• périodes de maître de morale : 0 périodes ;
• périodes de maître de religion catholique : 18 périodes ;
• périodes de maître de religion islamique : 0 période ;
• périodes de maître de religion orthodoxe : 20 périodes ;
• périodes de maître de religion protestante : 38 périodes ;
• périodes de maître de religion israélite : 0 période ;
• périodes de philosophie et citoyenneté : 14 périodes ;
• périodes de surveillant-éducateur : 0 période.

Article 2 :

De ratifier la liste des emplois vacants au 15 avril 2026 ainsi que l’appel à candidatures diffusés par le Service de l’Instruction publique pour l’exercice du droit à la priorité du personnel temporaire et pour la nomination à titre définitif dans les emplois vacants au 15 avril 2026.

La présente délibération sera portée à la connaissance du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale qui a les Pouvoirs locaux dans ses attributions, dans les

formes et délais prescrits par l'article 7 de l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Opvoeding, Kinderopvang, Sport en Jeugd
Franstalig onderwijs - Gemeentelijk basisonderwijs – Verklaring van de vacante betrekkingen op 15 april 2026.

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 10, 11, 24, 30, 33, 35, 38, 39, 41, 127, § 1, 2° en § 2, 129, 162, 163, 187, 188 en 190 van de Grondwet, gecoördineerd op 17 februari 1994;

Gelet op de artikelen 1, § 2, 3, 6, § 1, VIII, 7, 7bis, 17 tot en met 23, 54 tot en met 56, 78, 83, § 3, 84 en 95 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de artikelen 1 tot en met 4, 6 tot en met 8, 32, 33, 38, 39 en 85 van de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen;

Gelet op de artikelen 84 tot en met 102, 108 tot en met 116, 143 en 149 van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op de artikelen 2, 3, 6 tot en met 8, 13, 14 en 21 van de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 betreffende het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 5 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de toezending aan de Regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de artikelen 1, 6 en 7 van het ministerieel besluit van 23 september 2016, genomen door de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met de Plaatselijke Besturen, houdende delegatie aan bepaalde ambtenaren van Brussel Plaatselijke Besturen in het kader van het administratief toezicht op de gemeenten, de intercommunales, de politiezones en de erkende plaatselijke besturen belast met het beheer van de temporeliën van de erediensten;

Gelet op de artikelen 12bis, §§ 2 en 3, 24, § 2, eerste lid, 27 tot en met 30 en 53 van de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving;

Gelet op de artikelen 1, 2, 13 en 15 van de wet van 30 juli 1963 betreffende de taalregeling in het onderwijs, alsook op de artikelen 2, 6 en 70 van de gecoördineerde wetten van 18 juli 1966 op het gebruik van de talen in bestuurszaken;

Gelet op de artikelen 1, 4, 24, 24bis, 27bis, 27ter, 30 tot en met 35, 98 en 102 van het decreet van 6 juni 1994 tot vaststelling van de rechtspositieregeling van de gesubsidieerde personeelsleden van het officieel gesubsidieerd onderwijs;

Gelet op de artikelen 1, 19, 23, 24, 31, 32, 34 en 187 van het decreet van 10 maart 2006 betreffende de statuten van de leermeesters godsdienst en de leraars godsdienst;

Gelet op de artikelen 1, 8 tot en met 13, 15, 18 en 20 tot en met 21 van het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 28 augustus 1995 houdende regeling van de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtwedde in het officieel gesubsidieerd gewoon en buitengewoon kleuter- en lager onderwijs;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 14 maart 1996 waarbij Protocol van akkoord nr. 2, aangenomen op 17 mei 1995 door de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs, wordt goedgekeurd; dit protocol bepaalt de nadere regels betreffende de jaarlijkse mededeling van de lijst van vacante ambten en de kandidaturen voor het voorrangrecht bij de aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het onderwijs;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 14 maart 1996 waarbij Protocol van akkoord nr. 3 van 17 mei 1995 wordt goedgekeurd, waarbij de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs de nadere regels heeft vastgesteld betreffende de jaarlijkse oproep tot kandidaatstelling voor een vaste benoeming in de vacante ambten;

Overwegende dat uit de artikelen 1 en 24 van voormeld decreet van 6 juni 1994 blijkt dat de tijdelijke personeelsleden van de instellingen van het officieel gesubsidieerd onderwijs die gebruik wensen te maken van hun recht op voorrang, op straffe van verval voor het betrokken schooljaar, hun kandidatuur vóór 31 mei moeten indienen bij aangetekende brief gericht aan de inrichtende macht waarbij zij een voorrangrecht hebben verworven;

Dat dit voorrangrecht geldt voor alle vacante ambten, evenals voor niet-vacante ambten waarvoor een vervanging nodig is voor een aanvankelijke ononderbroken periode van minstens vijftien weken;

Dat de aangetekende brief het ambt vermeldt waarop de kandidatuur betrekking heeft;

Dat de akte waarbij de kandidaat zijn voorrangrecht doet gelden, geldig is voor het daaropvolgende schooljaar;

Overwegende dat artikel 23 van voormeld decreet van 10 maart 2006 dezelfde bepalingen voorziet met betrekking tot de uitoefening van het recht op voorrang van de leermeesters godsdienst en de leraars godsdienst;

Overwegende dat Protocol van akkoord nr. 2, aangenomen op 17 mei 1995 door de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs, bepaalt dat de kandidaturen voor de uitoefening van het voorrangrecht moeten worden ingediend op basis van de lijst van de vacante ambten die tijdens het lopende schooljaar vacant werden verklaard en die door de inrichtende macht wordt megedeeld:

- door opname in het mededelingenboek van elke onderwijsinstelling, waarbij het personeel verplicht is te paraferen na kennisname ervan;
- door aanplakking van de lijst in de lerarenkamer;
- door verzending per aangetekende brief aan alle leerkrachten die niet konden worden bereikt;

Overwegende dat artikel 31 van voormeld decreet van 6 juni 1994 bovendien bepaalt dat de inrichtende macht elk schooljaar, in de loop van de maand mei, een oproep tot kandidaatstelling doet voor een vaste benoeming teneinde de vacante ambten in te vullen die op 15 april voorafgaand vacant zijn en op 1 oktober daaropvolgend nog steeds vacant blijven;

Dat de inrichtende macht daartoe jaarlijks de lijst van de vacante ambten meedeelt aan de betrokken personeelsleden overeenkomstig de nadere regels vastgesteld door de Plaatselijke Paritaire Commissies;

Overwegende dat Protocol van akkoord nr. 3 van 17 mei 1995 van de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs bepaalt dat de kandidaturen voor een vaste benoeming in de vacante ambten vóór 31 mei van het lopende jaar moeten worden ingediend, bij aangetekende brief gericht aan de Schepen van Openbaar Onderwijs, of door afgifte tegen ontvangstbewijs bij de Dienst Openbaar Onderwijs;

BESLIST :

Artikel 1

De volgende gesubsidieerde ambten worden op 15 april 2026 vacant verklaard in het Franstalig basisonderwijs:

- ambten van kleuteronderwijzer(es): 0 lestijden;
- ambten van kleuteronderwijzer(es) – immersie (Nederlands): 0 lestijden;
- ambten van onderwijzer(es) lager onderwijs: 48 lestijden;
- ambten van onderwijzer(es) lager onderwijs – immersie (Nederlands): 0 lestijden;
- lestijden lichamelijke opvoeding: 0 lestijden;
- lestijden psychomotoriek: 0 lestijden;
- lestijden leermeester tweede taal (Nederlands): 123 lestijden;
- lestijden leermeester niet-confessionele zedenleer: 0 lestijden;
- lestijden leermeester katholieke godsdienst: 18 lestijden;
- lestijden leermeester islamitische godsdienst: 0 lestijden;
- lestijden leermeester orthodoxe godsdienst: 20 lestijden;
- lestijden leermeester protestantse godsdienst: 38 lestijden;
- lestijden leermeester israëlitische godsdienst: 0 lestijden;
- lestijden filosofie en burgerschap: 14 lestijden;
- ambt van opvoeder: 0 lestijden.

Artikel 2

Bekrachtigt de lijst van de op 15 april 2026 vacant verklaarde ambten, evenals de oproep tot kandidaatstelling die door de Dienst Openbaar Onderwijs werd verspreid met het oog op de uitoefening van het voorrangrecht van de tijdelijke personeelsleden en met het oog op de vaste benoeming in de op 15 april 2026 vacant verklaarde ambten.

Onderhavige beraadslaging zal ter kennis worden gebracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor de Plaatselijke Besturen, overeenkomstig de vorm- en termijnvoorschriften bepaald in artikel 7 van de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 betreffende het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Département Education, Petite Enfance, Sports et Jeunesse
Enseignement francophone – Enseignement maternel et primaire – Déclaration
des emplois vacants au 15 avril 2025

LE CONSEIL,

Vu les articles 10, 11, 24, 30, 33, 35, 38, 39, 41, 127, § 1^{er}, 2^o et § 2, 129, 162, 163, 187, 188 et 190 de la Constitution coordonnée le 17 février 1994 ;

Vu les articles 1^{er}, § 2, 3, 6, § 1^{er}, VIII, 7, 7 *bis*, 17 à 23, 54 à 56, 78, 83, § 3, 84 et 95 de la Loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980 ;

Vu les articles 1^{er} à 4, 6 à 8, 32, 33, 38, 39 et 85 de la Loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises ;

Vu les articles 84 à 102, 108 à 116, 143 et 149 de la Nouvelle Loi communale du 24 juin 1988 ;

Vu les articles 2, 3, 6 à 8, 13, 14 et 21 de l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu les articles 1^{er}, 2 et 5 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu les articles 1^{er}, 6 et 7 de l'Arrêté ministériel pris le 23 septembre 2016 par le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, portant délégation à certains fonctionnaires de Bruxelles Pouvoirs locaux dans le cadre de la tutelle administrative sur les communes, les intercommunales, les zones de police et les établissements locaux reconnus de gestion du temporel du culte ;

Vu les articles 12 *bis*, §§ 2 et 3, 24, § 2, alinéa 1^{er}, 27 à 30 et 53 de la Loi du 29 mai 1959 modifiant certaines dispositions de la législation de l'enseignement ;

Vu les articles 1^{er}, 2, 13 et 15 de la loi du 30 juillet 1963 concernant le régime linguistique dans l'enseignement, ainsi que les articles 2, 6 et 70 des Lois coordonnées le 18 juillet 1966 sur l'emploi des langues en matière administrative ;

Vu les articles 1^{er}, 4, 24, 24 *bis*, 27 *bis*, 27 *ter*, 30 à 35, 98 et 102 du Décret du 6 juin 1994 fixant le statut des membres du personnel subsidiés de l'enseignement officiel subventionné ;

Vu les articles 1^{er}, 19, 23, 24, 31, 32, 34 et 187 du Décret du 10 mars 2006 relatif aux statuts des maîtres de religion et professeurs de religion ;

Vu les articles 1^{er}, 8 à 13, 15, 18, et 20 à 21 de l'Arrêté du Gouvernement de la

Communauté française du 28 août 1995 réglementant la mise en disponibilité par défaut d'emploi, la réaffectation et l'octroi d'une subvention-traitement d'attente dans l'enseignement préscolaire et primaire officiel subventionné, ordinaire et spécialisé ;

Vu la délibération du Conseil communal du 14 mars 1996 qui approuve le Protocole d'accord n° 2 adopté le 17 mai 1995 par la Commission paritaire locale de l'enseignement officiel subventionné, lequel fixe les modalités relatives à la communication annuelle de la liste des emplois vacants, et celles des candidatures à la priorité pour les désignations du personnel temporaire de l'enseignement ;

Vu la délibération du Conseil communal du 14 mars 1996 qui approuve le Protocole d'accord n° 3 du 17 mai 1995 par lequel la Commission paritaire locale de l'enseignement officiel subventionné a déterminé les modalités relatives à la communication annuelle de l'appel à candidatures pour la nomination à titre définitif dans les emplois vacants ;

Considérant qu'il résulte des articles 1^{er} et 24 du Décret du 6 juin 1994 précité que les membres du personnel temporaire des établissements d'enseignement officiel subventionné qui souhaitent faire usage de leur droit à la priorité doivent, à peine de forclusion pour l'année scolaire concernée, introduire leur candidature avant le 31 mai par lettre recommandée adressée au pouvoir organisateur auprès duquel ils ont acquis une priorité ; que cette priorité est valable pour tous les emplois vacants, ainsi que pour les emplois non-vacants qui donnent lieu à un remplacement pour une période initiale ininterrompue d'au moins quinze semaines ; que la lettre recommandée mentionne la fonction à laquelle se rapporte la candidature ; que l'acte par lequel le candidat fait valoir sa priorité est valable pour l'année scolaire suivante ;

Considérant que l'article 23 du Décret du 10 mars 2006 précité prévoit les mêmes dispositions concernant l'exercice du droit à la priorité des maîtres et professeurs de religion ;

Considérant que le Protocole d'accord n° 2 adopté le 17 mai 1995 par la Commission paritaire locale de l'enseignement officiel subventionné prévoit que les candidatures pour l'exercice du droit à la priorité doivent avoir lieu sur base de la liste des emplois déclarés vacants durant l'année scolaire en cours, laquelle est communiquée par le pouvoir organisateur :

- par insertion dans le cahier de communication de chaque établissement d'enseignement, avec obligation pour le personnel de parapher après la prise de connaissance ;
- par affichage de la liste dans la salle des professeurs ;
- par envoi recommandé à tous les enseignants qui n'auront pu être contactés ;

Considérant que l'article 31 du Décret du 6 juin 1994 précité prévoit par ailleurs que chaque année scolaire, dans le courant du mois de mai, le pouvoir organisateur procède à un appel aux candidats à la nomination définitive en vue de pourvoir les emplois vacants au 15 avril qui précède, et qui demeurent vacants le 1^{er} octobre suivant ; qu'à cette fin, le pouvoir organisateur communique annuellement la liste des emplois vacants aux membres du personnel concernés

suivant les modalités fixées par les Commissions paritaires locales ;

Considérant que le Protocole d'accord n° 3 du 17 mai 1995 de la Commission paritaire locale de l'enseignement officiel subventionné dispose que les candidatures à la nomination à titre définitif dans les emplois vacants doivent être introduites avant le 31 mai de l'année en cours, par lettre recommandée adressée à l'Echevin de l'Instruction publique, ou par dépôt contre accusé de réception au Service de l'Instruction publique ;

DECIDE :

Article 1 :

De déclarer vacants au 15 avril 2025, dans l'enseignement fondamental francophone, les emplois subventionnés suivants :

• emplois d'instituteur(-trice) maternel(le) : 0 période ; • emplois d'instituteur(-trice) maternel(le) - immersion (néerlandais) : 0 période ;
• emplois d'instituteur(trice) primaire : 78 périodes ; • emplois d'instituteur(-trice) primaire - immersion (néerlandais) : 0 période ;
• périodes d'éducation physique : 0 période ;
• périodes de psychomotricité : 0 période ;
• périodes de maître de seconde langue (néerlandais) : 123 périodes ;
• périodes de maître de morale : 0 périodes ;
• périodes de maître de religion catholique : 18 périodes ;
• périodes de maître de religion islamique : 0 période ;
• périodes de maître de religion orthodoxe : 20 périodes ;
• périodes de maître de religion protestante : 39 périodes ;
• périodes de maître de religion israélite : 1 période ;
• périodes de philosophie et citoyenneté : 12 périodes ;
• périodes de surveillant-éducateur : 0 période.

Article 2 :

De ratifier la liste des emplois vacants au 15 avril 2025 ainsi que l'appel à candidatures diffusés par le Service de l'Instruction publique pour l'exercice du droit à la priorité du personnel temporaire et pour la nomination à titre définitif dans les emplois vacants au 15 avril 2025.

La présente délibération sera portée à la connaissance du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale qui a les Pouvoirs locaux dans ses attributions, dans les formes et délais prescrits par l'article 7 de l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Opvoeding, Kinderopvang, Sport en Jeugd
Franstalig onderwijs - Gemeentelijk basisonderwijs – Verklaring van de vacante betrekkingen op 15 april 2025.

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 10, 11, 24, 30, 33, 35, 38, 39, 41, 127, § 1, 2° en § 2, 129, 162, 163, 187, 188 en 190 van de Grondwet, gecoördineerd op 17 februari 1994;

Gelet op de artikelen 1, § 2, 3, 6, § 1, VIII, 7, 7bis, 17 tot en met 23, 54 tot en met 56, 78, 83, § 3, 84 en 95 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de artikelen 1 tot en met 4, 6 tot en met 8, 32, 33, 38, 39 en 85 van de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen;

Gelet op de artikelen 84 tot en met 102, 108 tot en met 116, 143 en 149 van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op de artikelen 2, 3, 6 tot en met 8, 13, 14 en 21 van de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 betreffende het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 5 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de toezending aan de Regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de artikelen 1, 6 en 7 van het ministerieel besluit van 23 september 2016, genomen door de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met de Plaatselijke Besturen, houdende delegatie aan bepaalde ambtenaren van Brussel Plaatselijke Besturen in het kader van het administratief toezicht op de gemeenten, de intercommunales, de politiezones en de erkende plaatselijke besturen belast met het beheer van de temporaliën van de erediensten;

Gelet op de artikelen 12bis, §§ 2 en 3, 24, § 2, eerste lid, 27 tot en met 30 en 53 van de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving;

Gelet op de artikelen 1, 2, 13 en 15 van de wet van 30 juli 1963 betreffende de taalregeling in het onderwijs, alsook op de artikelen 2, 6 en 70 van de gecoördineerde wetten van 18 juli 1966 op het gebruik van de talen in bestuurszaken;

Gelet op de artikelen 1, 4, 24, 24bis, 27bis, 27ter, 30 tot en met 35, 98 en 102 van het decreet van 6 juni 1994 tot vaststelling van de rechtspositieregeling van de gesubsidieerde personeelsleden van het officieel gesubsidieerd onderwijs;

Gelet op de artikelen 1, 19, 23, 24, 31, 32, 34 en 187 van het decreet van 10 maart 2006 betreffende de statuten van de leermeesters godsdienst en de leraars godsdienst;

Gelet op de artikelen 1, 8 tot en met 13, 15, 18 en 20 tot en met 21 van het besluit van

de Regering van de Franse Gemeenschap van 28 augustus 1995 houdende regeling van de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtwedde in het officieel gesubsidieerd gewoon en buitengewoon kleuter- en lager onderwijs;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 14 maart 1996 waarbij Protocol van akkoord nr. 2, aangenomen op 17 mei 1995 door de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs, wordt goedgekeurd; dit protocol bepaalt de nadere regels betreffende de jaarlijkse mededeling van de lijst van vacante ambten en de kandidaturen voor het voorrangrecht bij de aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het onderwijs;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 14 maart 1996 waarbij Protocol van akkoord nr. 3 van 17 mei 1995 wordt goedgekeurd, waarbij de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs de nadere regels heeft vastgesteld betreffende de jaarlijkse oproep tot kandidaatstelling voor een vaste benoeming in de vacante ambten;

Overwegende dat uit de artikelen 1 en 24 van voormeld decreet van 6 juni 1994 blijkt dat de tijdelijke personeelsleden van de instellingen van het officieel gesubsidieerd onderwijs die gebruik wensen te maken van hun recht op voorrang, op straffe van verval voor het betrokken schooljaar, hun kandidatuur vóór 31 mei moeten indienen bij aangetekende brief gericht aan de inrichtende macht waarbij zij een voorrangrecht hebben verworven;

Dat dit voorrangrecht geldt voor alle vacante ambten, evenals voor niet-vacante ambten waarvoor een vervanging nodig is voor een aanvankelijke ononderbroken periode van minstens vijftien weken;

Dat de aangetekende brief het ambt vermeldt waarop de kandidatuur betrekking heeft;

Dat de akte waarbij de kandidaat zijn voorrangrecht doet gelden, geldig is voor het daaropvolgende schooljaar;

Overwegende dat artikel 23 van voormeld decreet van 10 maart 2006 dezelfde bepalingen voorziet met betrekking tot de uitoefening van het recht op voorrang van de leermeesters godsdienst en de leraars godsdienst;

Overwegende dat Protocol van akkoord nr. 2, aangenomen op 17 mei 1995 door de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs, bepaalt dat de kandidaturen voor de uitoefening van het voorrangrecht moeten worden ingediend op basis van de lijst van de vacante ambten die tijdens het lopende schooljaar vacant werden verklaard en die door de inrichtende macht wordt megedeeld:

- door opname in het mededelingenboek van elke onderwijsinstelling, waarbij het personeel verplicht is te paraferen na kennisname ervan;
- door aanplakking van de lijst in de lerarenkamer;
- door verzending per aangetekende brief aan alle leerkrachten die niet konden worden bereikt;
-

Overwegende dat artikel 31 van voormeld decreet van 6 juni 1994 bovendien bepaalt dat de inrichtende macht elk schooljaar, in de loop van de maand mei, een oproep tot kandidaatstelling doet voor een vaste benoeming teneinde de vacante ambten in te vullen die op 15 april voorafgaand vacant zijn en op 1 oktober daaropvolgend nog steeds vacant blijven;

Dat de inrichtende macht daartoe jaarlijks de lijst van de vacante ambten meedeelt aan de betrokken personeelsleden overeenkomstig de nadere regels vastgesteld door de Plaatselijke Paritaire Commissies;

Overwegende dat Protocol van akkoord nr. 3 van 17 mei 1995 van de Plaatselijke Paritaire Commissie van het officieel gesubsidieerd onderwijs bepaalt dat de kandidaturen voor een vaste benoeming in de vacante ambten vóór 31 mei van het

lopende jaar moeten worden ingediend, bij aangetekende brief gericht aan de Schepen van Openbaar Onderwijs, of door afgifte tegen ontvangstbewijs bij de Dienst Openbaar Onderwijs;

BESLIST :

Artikel 1

De volgende gesubsidieerde ambten worden op 15 april 2025 vacant verklaard in het Franstalig basisonderwijs:

- ambten van kleuteronderwijzer(es): 0 lestijden;
- ambten van kleuteronderwijzer(es) – immersie (Nederlands): 0 lestijden;
- ambten van onderwijzer(es) lager onderwijs: 78 lestijden;
- ambten van onderwijzer(es) lager onderwijs – immersie (Nederlands): 0 lestijden;
- lestijden lichamelijke opvoeding: 0 lestijden;
- lestijden psychomotoriek: 0 lestijden;
- lestijden leermeester tweede taal (Nederlands): 123 lestijden;
- lestijden leermeester niet-confessionele zedenleer: 0 lestijden;
- lestijden leermeester katholieke godsdienst: 18 lestijden;
- lestijden leermeester islamitische godsdienst: 0 lestijden;
- lestijden leermeester orthodoxe godsdienst: 20 lestijden;
- lestijden leermeester protestantse godsdienst: 39 lestijden;
- lestijden leermeester israëlitische godsdienst: 1 lestijden;
- lestijden filosofie en burgerschap: 12 lestijden;
- ambt van opvoeder: 0 lestijden.

Artikel 2

Bekrachtigt de lijst van de op 15 april 2025 vacant verklaarde ambten, evenals de oproep tot kandidaatstelling die door de Dienst Openbaar Onderwijs werd verspreid met het oog op de uitoefening van het voorrangrecht van de tijdelijke personeelsleden en met het oog op de vaste benoeming in de op 15 april 2025 vacant verklaarde ambten.

Onderhavige beraadslaging zal ter kennis worden gebracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor de Plaatselijke Besturen, overeenkomstig de vorm- en termijnvoorschriften bepaald in artikel 7 van de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 betreffende het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0008

Direction Prévention

Service d'encadrement des mesures judiciaires alternatives – Convention 2025

LE CONSEIL,

Considérant la loi du 30 mars 1994 portant des dispositions spéciales ;
Considérant l'arrêté royal du 12 août 1994 déterminant les conditions auxquelles les communes/villes peuvent bénéficier d'une aide financière pour le recrutement de

personnel civil chargé de l'accompagnement des mesures judiciaires alternatives ;
Considérant l'Arrêté Royal du 26 décembre 2015 déterminant les conditions auxquelles les organismes peuvent bénéficier d'une aide financière pour le recrutement de personnel chargé de l'accompagnement de mesures judiciaires ;
Considérant l'arrêté ministériel du 26 décembre 2015 déterminant les conditions auxquelles les organismes peuvent bénéficier d'une aide financière pour le recrutement de personnel chargé de l'accompagnement de mesures judiciaires ;
Considérant la convention 2025 communiquée par la fédération Wallonie-Bruxelles mettant un montant de 106.439,99 € annuel à disposition de la commune afin de prévoir la mise au travail de personnel recruté en vue de promouvoir l'application des peines et mesures alternatives ;

DECIDE

Article unique :

D'approuver la convention 2025 relative à l'accompagnement de mesures judiciaires alternatives avec le Ministre de la Justice.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Directie Preventie

Omkadering alternatieve straf - dienst gerechtelijke maatregelen – Overeenkomst 2025

DE RAAD,

Overwegende de wet van 20 maart 1994 inzake de diverse bepalingen ;
Overwegende het Koninklijk Besluit van 12 augustus 1994 tot vaststelling van de voorwaarden waaraan de gemeenten moeten voldoen om een financiële hulp te genieten voor de aanwerving van bijkomend burgerpersoneel ;
Overwegende het Koninklijk Besluit van 26 december 2015 tot vaststelling van de voorwaarden waaronder organisaties een financiële hulp kunnen genieten voor de aanwerving van personeel belast met de begeleiding van gerechtelijke maatregelen ;
Overwegende het Ministeriele Besluit van 26 december 2015 tot vaststelling van de voorwaarden waaronder organisaties een financiële hulp kunnen genieten voor de aanwerving van personeel belast met de begeleiding van gerechtelijke maatregelen ;
Overwegende de overeenkomst voor 2025 doorgevoerd door BOD Justitie die een bedrag van 106.439,99 € ter beschikking stellen van de gemeente voor de tewerkstelling van personeel bezig met de toepassing van alternatieve strafrechtelijke maatregelen ;

BESLIST

Enig artikel :

De overeenkomst 2025 inzake de begeleiding van alternatieve strafrechtelijke maatregelen met Minister van Justitie goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0009

Direction Prévention

Prévention - « Soutien régional aux mesures communales en matière de mobilité et de sécurité routière 2026 » - Approbation de la convention.

LE CONSEIL,

Considérant l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Considérant le futur arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale accordant une subvention globale de 30.000,00 € à l'administration communale de Molenbeek-Saint-Jean pour la réalisation d'actions de mobilité et de sécurité routière pour l'année 2026-2027 ;

Considérant que l'octroi de la subvention est conditionné au renvoi de la convention signée par Madame la Bourgmestre ainsi que par Madame la Secrétaire communale F.F. ;

Considérant que Bruxelles-Mobilité demande de transmettre dans les plus brefs délais :

Un exemplaire de la convention signée par Madame la Bourgmestre ainsi que par Mme la secrétaire communale F.F. se trouvant en annexe dans BOS ;

Considérant que la période de couverture de la subvention débute le 01/10/2026 sous réserve de l'envoi de la notification de l'octroi de la subvention au plus tard à cette date ;

Considérant que dans le cas contraire la période de couverture débute à la date d'envoi de la notification ;

Considérant que rien ne s'oppose à la signature de la convention ;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver la convention relative à l'octroi d'une subvention de 30.000,00 euros pour l'année 2026-2027 et de transmettre celle-ci signée à Bruxelles-Mobilité.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Directie Preventie

Preventie - "Regionale steun voor gemeentelijke maatregelen inzake mobiliteit en verkeersveiligheid 2026" - Goedkeuring van de overeenkomst.

DE RAAD,

Overwegende artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende het toekomstige besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende toekenning van een globale subsidie van 30.000,00 € aan het gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek voor het realiseren van acties inzake mobiliteit en verkeersveiligheid voor het jaar 2026-2027;

Overwegende dat de toekenning van de subsidie afhankelijk is van de terugzending van de overeenkomst die ondertekend is door de Mevrouw de Burgemeester en door Mevrouw de Waarnemend Gemeentesecretaris;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit vraagt om zo snel mogelijk het volgende over te maken:

Een exemplaar de door Mevrouw de Burgemeester en door Mevrouw de Waarnemend Gemeentesecretaris ondertekende overeenkomst, die als bijlage in BOS te vinden is;

Overwegende dat de dekkingsperiode de subsidie ingaat op 01/10/2026, onder voorbehoud van de verzending van de kennisgeving van de subsidietoekenning uiterlijk op die datum;

Overwegende dat in het tegenovergestelde geval de dekkingsperiode ingaat op de datum van verzending van de kennisgeving;

Overwegende dat niets de ondertekening van de overeenkomst in de weg staat;

BESLUIT:

Enig artikel:

De overeenkomst goed te keuren met betrekking til de toekenning van een subsidie van 30.000,00 euro for het jaar 2026-2027 en deze ondertekend over te maken aan Brussel Mobiliteit.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0010 **Département des Ressources Humaines**
RH- plan de diversité 2026-2028 - adaptation aux remarques de la Région

LE CONSEIL,

Vu la décision du collège échevinal du 19/09/2025 par laquelle il désigne Mme Lydia Barcelona en tant que manager de diversité;

Vu sa décision du 15/10/2025 par laquelle le conseil approuve le plan de diversité de 2026-2028;

Considérant que les actions doivent être classées en fonction du nombre d'axes et de groupes-cibles notifiés par action;

Considérant que, dès lors, les 10 actions ont changé d'ordre :

1. Rendre les offres d'emploi inclusives
2. Rendre le processus de recrutement plus neutre et inclusif
3. Prévoir des procédures claires pour accueillir les personnes avec un handicap
4. Promouvoir l'insertion des personnes avec un handicap au sein du personnel
5. S'assurer de la bonne connaissance de la procédure de signalement
6. Prévenir les comportements sexistes en sensibilisant à la thématique
7. Adapter la politique d'absentéisme pour y inclure un focus genre et âge
8. Intégrer une analyse par groupe-cible des résultats de l'enquête de sécurité psychosociale
9. Encourager la prise en compte des différences culturelles ou convictionnelles
10. Sensibiliser le personnel sur l'importance du plan de diversité

Devient

1. Sensibiliser le personnel sur l'importance du plan de diversité
2. Rendre les offres d'emploi inclusives
3. Rendre le processus de recrutement plus neutre et inclusif
4. S'assurer de la bonne connaissance de la procédure de signalement
5. Intégrer une analyse par groupe-cible des résultats de l'enquête de sécurité psychosociale
6. Encourager la prise en compte des différences culturelles ou convictionnelles
7. Adapter la politique d'absentéisme pour y inclure un focus genre et âge
8. Prévenir les comportements sexistes en sensibilisant à la thématique
9. Promouvoir l'insertion des personnes avec un handicap au sein du personnel
10. Prévoir des procédures claires pour accueillir les personnes avec un handicap

Vu les remarques des consultants d'Actiris;

considérant que les points d'attention de l'axe 3 suivant doivent être modifiés :

AXE 3 : Communication et sensibilisation interne

Points d'attention :

- Améliorer l'accompagnement des nouvelles recrues (par le biais de tutorat et de mentorat par les employés expérimentés)
- Renforcer la communication du comité de direction vers les services
- Éviter d'exclure le personnel non informatisé : améliorer le système de communication pour ceux qui ne reçoivent pas d'e-mails (par exemple, utiliser des "valves" ou autres canaux)
- Informer davantage le personnel sur la participation de la commune à des campagnes ou projets spécifiques
- Mettre en place un intranet pour centraliser les informations
- Réaliser une analyse SWOT pour chaque département afin d'identifier les forces, faiblesses, opportunités et risques
- Créer une charte des valeurs pour l'administration
- Tenir compte de la fracture numérique au sein de l'organisation pour éviter des inégalités
- Encourager la prise en compte des différences culturelles : mettre en œuvre des pratiques pour promouvoir l'inclusion et l'efficacité collective
- Mobiliser davantage de personnel pour rejoindre la commission d'accompagnement

Considérant que l'axe3 devient comme suit :

Points d'attention :

- Les efforts en matière de « onboarding » (intégration du personnel récemment engagé) doivent être maintenus
- La communication entre les différents niveaux hiérarchiques devrait pouvoir se faire de façon plus fluide
- Sur leur lieu de travail, en comparaison avec ses collègues employés, le personnel ouvrier ne dispose pas des mêmes outils informatiques de communication
- L'implication de la commune dans des campagnes de sensibilisation ou des projets spécifiques doit être davantage mise en valeur auprès du personnel
- Il n'existe pas de « guideline » ou de document unique pouvant être qualifié de « charte des valeurs » pour l'administration communale
- La promotion de l'inclusion pourrait être davantage mise au service de la cohésion d'équipe et de l'efficacité collective
- Le risque d'injonctions et de pressions entre collègues sur base d'une prétendue appartenance culturelle ou religieuse
- Un nouvel appel au sein du personnel communal devrait être lancé pour augmenter la composition de la commission d'accompagnement de diversité

DECIDE

article 1

d'adapter le plan 2026-2028 comme repris en annexe

article 2

de désigner Mme Virginie Pochet, attachée principale au service de l'action sociale, en tant que manager de diversité à la place de Mme Lydia Barcelona, DRH

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Human Ressources

HR - diversiteitsplan 2026-2028 - aanpassing volgens de opmerkingen van het Gewest

DE RAAD,

Gezien het besluit van het schepencollege van 19/09/2025 waarbij mevrouw Lydia Barcelona wordt aangesteld als diversiteitsmanager;

Gezien zijn besluit van 15/10/2025 waarbij de raad het diversiteitsplan voor 2026-2028 goedkeurt;

Overwegende dat de acties moeten worden ingedeeld op basis van het aantal actieterreinen en doelgroepen dat per actie is opgegeven;

Overwegende dat de volgorde van de 10 acties daardoor is gewijzigd:

1. Vacatures inclusief maken
2. Het wervingsproces neutraler en inclusiever maken
3. Duidelijke procedures opstellen voor de opvang van mensen met een handicap
4. De integratie van mensen met een handicap binnen het personeelsbestand bevorderen
5. Ervoor zorgen dat iedereen goed op de hoogte is van de meldingsprocedure
6. Seksistisch gedrag voorkomen door bewustwording rond dit thema te creëren
7. Het verzuimbeleid aanpassen om daarin aandacht voor gender en leeftijd op te nemen
8. Een analyse per doelgroep integreren in de resultaten van het onderzoek naar psychosociale veiligheid
9. Het rekening houden met culturele of geloofsovertuigingsverschillen aanmoedigen
10. Het personeel bewust maken van het belang van het diversiteitsplan

Wordt

1. Het personeel bewust maken van het belang van het diversiteitsplan
2. Vacatures inclusief maken
3. Het wervingsproces neutraler en inclusiever maken
4. Ervoor zorgen dat iedereen goed op de hoogte is van de meldingsprocedure
5. Een analyse per doelgroep integreren in de resultaten van het onderzoek naar psychosociale veiligheid
6. Het rekening houden met culturele of geloofsovertuigingsverschillen aanmoedigen
7. Het verzuimbeleid aanpassen om daarin aandacht voor geslacht en leeftijd op te nemen
8. Seksistisch gedrag voorkomen door bewustwording rond dit thema te creëren
9. De integratie van mensen met een handicap binnen het personeelsbestand bevorderen
10. Duidelijke procedures opstellen voor de opvang van mensen met een handicap

Gezien de opmerkingen van de consultants van Actiris;

Overwegende dat de aandachtspunten van de volgende pijler 3 moeten worden aangepast:

PIJLER 3: Interne communicatie en bewustmaking

Aandachtspunten:

- De begeleiding van nieuwe medewerkers verbeteren (door middel van coaching en mentorschap door ervaren medewerkers)
- De communicatie van het directiecomité naar de afdelingen versterken
- Vermijden dat personeel zonder computertoegang wordt uitgesloten: het communicatiesysteem verbeteren voor degenen die geen e-mails ontvangen (bijvoorbeeld door gebruik te maken van „valves“ of andere kanalen)

- Het personeel beter informeren over de deelname van de gemeente aan specifieke campagnes of projecten;
 - Een intranet opzetten om informatie te centraliseren;
 - Voor elke afdeling een SWOT-analyse uitvoeren om de sterke en zwakke punten, kansen en risico's in kaart te brengen;
 - Een waardenhandvest voor het bestuur opstellen;
 - Rekening houden met de digitale kloof binnen de organisatie om ongelijkheden te voorkomen;
 - Aandacht voor culturele verschillen stimuleren: praktijken invoeren om inclusie en collectieve efficiëntie te bevorderen; meer personeel mobiliseren om zich aan te sluiten bij de begeleidingscommissie
- Overwegende dat pijler 3 als volgt dan luidt:
- De inspanningen op het gebied van 'onboarding' (integratie van nieuw aangeworven personeel) moeten worden voortgezet.
 - De communicatie tussen de verschillende hiërarchische niveaus zou soepeler moeten verlopen.
 - Op de werkplek beschikt het arbeiderspersoneel, in vergelijking met de bedienden, beschikken arbeiders niet over dezelfde digitale communicatiemiddelen.
 - De betrokkenheid van de gemeente bij bewustmakingscampagnes of specifieke projecten moet meer onder de aandacht van het personeel worden gebracht.
 - Er bestaat geen 'richtlijn' of eenduidig document dat kan worden aangemerkt als 'waardenhandvest' voor het gemeentebestuur.
 - Het bevorderen van inclusie zou meer ten dienste kunnen staan van de teamcohesie en de collectieve efficiëntie.
 - Het risico op bevelen en druk tussen collega's op basis van een vermeende culturele of religieuze achtergrond.
 - Er zou een nieuwe oproep onder het gemeentepersoneel moeten worden gedaan om de samenstelling van de commissie voor diversiteitsbegeleiding te versterken.

BESLUIT

artikel 1

het plan 2026-2028 aan te passen zoals in het document in bijlage

artikel 2

Mevrouw Virginie Pochet, hoofd attaché in de dienst sociale actie, aan te duiden als diversiteitsmanager ter vervanging van Mevrouw Lydia Barcelona, HRM

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0011

Département des Ressources Humaines

RH - Règlement de travail – Régime de congé - Demandes de congé sans solde - Modification.

LE CONSEIL

Vu la délibération du 21/12/2016 par laquelle le Conseil communal a décidé d'adapter le règlement des congés du personnel communal;

Vu l'article 77 du Règlement de travail concernant le congé sans solde, stipulant que :

les demandes de congé sans solde (personnel statutaire et contractuel), doivent

obtenir l'autorisation préalable du chef de service et de l'autorité compétente.

Elles peuvent être refusées par nécessité du service.

Ce congé n'est pas assimilé à une période d'activité de service et a une influence sur la carrière administrative et pécuniaire.

L'agent.e peut obtenir un congé à temps plein non rémunéré pour une période maximale de deux ans pour l'ensemble de la carrière. La période de deux ans est reconductible avec l'accord du collège échevinal.

Sont exclus des présentes dispositions les grades à partir de celui de chef de division (y compris)

Considérant qu'ils ne peuvent être demandés qu' après épuisement du congé annuel et compensatoire et devront comprendre la(es) période(s) de congé sollicité.

DECIDE

Article unique

de modifier le paragraphe suivant de l'article 77 de l'annexe 2 du règlement de travail comme suit : Le congé sans solde peut être accordé sans épuisement préalable des jours de congé annuel et de congé supplémentaire dans la limite de trois jours par année civile. Au-delà de cette limite annuelle, toute demande de congé sans solde ne peut être accordée qu'après épuisement préalable des jours de congé annuel et de congé supplémentaire.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Human Resources

HR - Arbeidsreglement - Verlofregeling - aanvragen van verloven zonder wedde - wijziging

DE RAAD,

Gezien het besluit van 21/12/2016 waarbij de gemeenteraad heeft besloten het reglement inzake verlof voor gemeentepersoneel aan te passen;

Gezien artikel 77 van het arbeidsreglement betreffende onbetaald verlof, waarin wordt bepaald dat: aanvragen voor onbetaald verlof (statutair en contractueel personeel) voorafgaande toestemming moeten krijgen van het diensthoofd en de bevoegde autoriteit.

Ze kunnen worden afgewezen indien dit noodzakelijk is voor de dienst.

Dit verlof wordt niet gelijkgesteld met een periode van dienstverband en heeft gevolgen voor de administratieve loopbaan en de bezoldiging.

De ambtenaar kan onbetaald verlof op voltijdse basis krijgen voor een periode van maximaal twee jaar gedurende zijn of haar gehele loopbaan. De periode van twee jaar kan worden verlengd met instemming van het schepencollege.

Uitgesloten van deze bepalingen zijn de rangen vanaf die van afdelingshoofd (inbegrepen)

Overwegende dat deze verloven pas kunnen worden aangevraagd nadat het jaarlijks verlof en het compensatieverlof zijn opgebruikt en dat zij de aangevraagde verlofperiode(n) moeten omvatten.

BESLUIT

Enig artikel

om de de paragraaf van artikel 77 van bijlage 2 bij het arbeidsreglement als volgt te wijzigen: Onbetaald verlof kan worden toegekend zonder dat eerst de dagen jaarlijks

verlof en extra verlof zijn opgebruikt, met een maximum van drie dagen per kalenderjaar.

Boven deze jaarlijkse limiet kan een verzoek om onbetaald verlof alleen worden ingewilligd na het eerst opnemen van de jaarlijkse vakantiedagen en de extra verlofdagen.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0012

Direction Prévention

Prévention - Subside annuel à l'Asbl Promouvoir les cultures Asbl - Cofinancement communal 2026.

LE CONSEIL,

Vu le nouveau règlement relatif à l'octroi de subsides établi par le Conseil communal en séance du 23 mai 2018 ;

Vu le chapitre 2 du règlement communal établissant les règles générales d'octroi de subsides directement accordés par l'Administration communale de Molenbeek-Saint-Jean en faveur d'un bénéficiaire dans les limites des crédits budgétaires ;

Considérant que PCM ASBL a pour but d'assurer l'accès à la culture au sens large pour les habitants de la commune, qu'elle a été créée pour promouvoir et organiser des rencontres et des projets qui visent à éveiller les besoins d'expression, d'imaginaire et de créativité des citoyens, pour développer des synergies créatives, dans la commune de Molenbeek entre des personnes appartenant à des groupes sociaux, générationnels et culturels très divers.

Considérant qu'il s'agit d'un subside annuel de 8640,00 euros pour les frais de fonctionnement de l'ASBL.

Considérant qu'il convient d'encourager cette association dans sa démarche citoyenne et culturelle ;

Considérant que les crédits sont disponibles à l'article 7624/332-02 « Subside à l'asbl PCM- Cofinancement communal » de l'exercice ordinaire 2026 ;

DECIDE :

Article unique :

D'accorder un soutien pour les frais de fonctionnement de l'ASBL d'un montant de 8640,00 euros à l'article budgétaire 7624/332-02 (Subside à l'asbl PCM- cofinancement communal)

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Directie Preventie

Preventie - Jaarlijkse subsidie aan vzw Promouvoir les cultures – gemeentelijke mede-financiering 2026

DE RAAD,

Gelet de beslissing van de Gemeenteraad van 23 mei 20218 m.b.t. de toekenning van subsidies;

Gelet hoofdstuk 2 van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de algemene

regels voor de toekenning van subsidies die rechtstreeks door het gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek aan een begunstigde worden toegekend binnen de limieten van de begrotingskredieten;

Overwegende dat PCM vzw tot doel heeft de toegang tot cultuur in ruime zin voor de inwoners van de gemeente te waarborgen, en dat zij is opgericht om ontmoetingen en projecten te bevorderen en te organiseren die erop gericht zijn de behoefte aan expressie, verbeelding en creativiteit bij de burgers te stimuleren en creatieve synergieën in de gemeente Molenbeek tussen personen die behoren tot zeer diverse sociale, generatie- en culturele groepen te ontwikkelen,

Overwegende dat het een jaarlijkse subsidie voor de werkingskosten van de vzw betreft,

Overwegende dat deze vereniging moet worden aangemoedigd in haar maatschappelijke en culturele aanpak;

Overwegende dat de kredieten beschikbaar zijn op artikel 7624/332-02, Subsidie aan de vzw PCM – Gemeentelijke medefinanciering" van het gewone begrotingsjaar 2026;

BESLUIT:

Enig artikel :

Een subsidie voor de werkingskosten van de vzw ten bedrage van 8.640,00 euro toe te kennen op het begrotingsartikel 7624/332-02 (Subsidie aan de vzw PCM – Gemeentelijke medefinanciering) ten gunste van PCM vzw

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0013

Département Développement Durable et Espaces Publics

Développement durable - Fonds Jeunesse et Action pour le Climat de Bloomberg Philanthropies - Fin de la participation.

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale qui dispose que « Le conseil règle tout ce qui est d'intérêt communal ; il délibère sur tout autre objet qui lui est soumis par l'autorité supérieure » ;

Considérant le programme de subventionnement de Bloomberg Philanthropies intitulé « Fonds Jeunesse et Action pour le Climat » ayant pour but de soutenir les villes du monde à encourager les jeunes à s'approprier les questions climatiques et à agir en ce sens ;

Vu la décision favorable datant d'avril 2026 de Bloomberg Philanthropies à notre intention de candidature ;

Vu l'approbation de la participation de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean au programme « Fonds Jeunesse et Action pour le Climat » porté par Bloomberg Philanthropies sous parrainage fiscal de Rockefeller Philanthropy Advisors par le Collège du 8 juin 2026 et le Conseil communal du 17 juin 2026 ;

Vu la déclaration de politique communale pour la législature 2024-2030 qui prévoit de « Continuer d'adopter une position claire pour faire respecter les décisions de la Cour de Justice Internationale concernant la situation en Palestine » ;

Vu les précédentes motions du conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean concernant le conflit israélo-palestinien et les territoires palestiniens occupés, adoptées les 26 novembre 2014, 25 mai 2015, 25 juin 2015, 19 mai 2021, 21 mai 2025 et 15 octobre 2025 ;

Vu la motion du conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean du 26 avril 2017 visant

à faire respecter les droits humains et le droit international dans le cadre des marchés publics ;

Vu la motion du conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean du 25 juin 2015, par laquelle la commune s'est engagée à renoncer à des partenariats avec des entreprises impliquées dans des activités liées à l'occupation israélienne des territoires palestiniens ;

Vu la motion du conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean du 21 mai 2025, par laquelle la commune insiste auprès des gouvernements régional et fédéral pour l'instauration immédiate d'un boycott culturel, académique et sportif à l'égard d'Israël ;

Vu l'accord de principe de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean en janvier 2026 pour l'introduction de sa candidature au programme de subventionnement de Bloomberg Philanthropies intitulé « Fonds Jeunesse et Action pour le Climat » ;

Considérant que les résultats de l'enquête d'Artists for Palestine UK publiés le 2 mars 2026 démontrent que la fondation Bloomberg Philanthropies finance le Bloomberg-Sagol Center for City Leadership à l'Université de Tel-Aviv, en Israël, qui propose des formations en leadership destinées aux responsables municipaux, y compris ceux administrant des colonies dans la Cisjordanie palestinienne, territoire occupé illégalement par Israël ;

Considérant que l'implantation de colonies en Cisjordanie a été reconnue comme contraire au droit international humanitaire par la Cour internationale de justice et a été qualifiée de crime de guerre par, entre autres, le Haut-Commissaire des Nations unies aux droits de l'homme et par Amnesty International ;

Considérant que, selon cette même enquête, le Bloomberg-Sagol Center compte parmi son personnel des vétérans et membres de l'armée israélienne ;

DÉCIDE :

Article 1

De mettre fin à la participation de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean au programme « Fonds Jeunesse et Action pour le Climat » porté par Bloomberg Philanthropies sous parrainage fiscal de Rockefeller Philanthropy Advisors.

Article 2

D'autoriser le Collège à entreprendre tous les actes utiles en vue de concrétiser la fin de la participation de la Commune à ce programme.

Article 3

De soutenir le Collège dans la recherche d'autres pistes de financement pour permettre la poursuite du projet.

Copie de la présente aux services Jeunesse, Service Communication et Service Finance.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Duurzame Ontwikkeling en Openbare Ruimte

Duurzame ontwikkeling - Het Bloomberg Philanthropies-fonds voor jongeren en klimaatactie - Einde van de deelname.

DE RAAD,

Gezien artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet, waarin wordt bepaald dat „de raad alle aangelegenheden van gemeentelijk belang regelt; hij beraadslaagt over alle andere aangelegenheden die hem door de hogere autoriteit worden voorgelegd”;

Gezien het subsidieprogramma van Bloomberg Philanthropies, getiteld „Jeugd- en Klimaatactiefonds”, dat tot doel heeft steden wereldwijd te ondersteunen bij het stimuleren van jongeren om zich klimaatkwesies eigen te maken en hiernaar te handelen;

Gezien het positieve besluit van Bloomberg Philanthropies van april 2026 met betrekking tot onze kandidatuur;

Gezien de goedkeuring van de deelname van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek aan het programma „Jeugd- en Klimaatactiefonds”, dat wordt gedragen door Bloomberg Philanthropies onder fiscale auspiciën van Rockefeller Philanthropy Advisors, door het College op 8 juni 2026 en de Gemeenteraad op 17 juni 2026;

Gezien de gemeentelijke beleidsverklaring voor de zittingsperiode 2024-2030, waarin wordt bepaald dat „een duidelijk standpunt zal blijven worden ingenomen om de uitspraken van het Internationaal Gerechtshof betreffende de situatie in Palestina te doen naleven”;

Gezien de eerdere moties van de gemeenteraad van Sint-Jans-Molenbeek betreffende het Israëliisch-Palestijnse conflict en de bezette Palestijnse gebieden, aangenomen op 26 november 2014, 25 mei 2015, 25 juni 2015, 19 mei 2021, 21 mei 2025 en 15 oktober 2025;

Gezien de motie van de gemeenteraad van Molenbeek-Saint-Jean van 26 april 2017, die tot doel heeft de mensenrechten en het internationaal recht te doen naleven in het kader van overheidsopdrachten; Gezien de motie van de gemeenteraad van Sint-Jans-Molenbeek van 25 juni 2015, waarin de gemeente zich ertoe heeft verbonden af te zien van partnerschappen met ondernemingen die betrokken zijn bij activiteiten die verband houden met de Israëliische bezetting van de Palestijnse gebieden; Gezien de motie van de gemeenteraad van Sint-Jans-Molenbeek van 21 mei 2025, waarin de gemeente bij de regionale en federale regeringen aandringt op de onmiddellijke instelling van een culturele, academische en sportieve boycot tegen Israël; Gezien de principeovereenkomst van de gemeente Molenbeek-Sint-Jan in januari 2026 om haar kandidatuur in te dienen voor het subsidieprogramma van Bloomberg Philanthropies, getiteld „Jeugd- en Klimaatactiefonds”; Overwegende dat uit de op 2 maart 2026 gepubliceerde resultaten van het onderzoek van Artists for Palestine UK blijkt dat de stichting Bloomberg Philanthropies het Bloomberg-Sagol Center for City Leadership aan de Universiteit van Tel Aviv in Israël, dat leiderschapstrainingen aanbiedt aan gemeentelijke bestuurders, waaronder bestuurders van nederzettingen op de Palestijnse Westelijke Jordaanoever, een gebied dat illegaal door Israël wordt bezet; Overwegende dat de stichting van nederzettingen op de Westelijke Jordaanoever door het Internationaal Gerechtshof is erkend als in strijd met het internationaal humanitair recht en onder meer door de Hoge Commissaris van de Verenigde Naties voor de Mensenrechten en door Amnesty International is aangemerkt als een oorlogsmisdaad; Overwegende dat, volgens datzelfde onderzoek, het Bloomberg-Sagol Center onder zijn personeel veteranen en leden van het Israëliische leger telt;

BESLUIT:

Artikel 1

Een einde te maken aan de deelname van de gemeente Molenbeek-Sint-Jan aan het programma „Jeugd- en Klimaatactiefonds”, dat wordt gedragen door Bloomberg Philanthropies onder fiscale auspiciën van Rockefeller Philanthropy Advisors.

Artikel 2

Het College te machtigen alle nodige stappen te ondernemen om de beëindiging van de deelname van de gemeente aan dit programma te realiseren.

Artikel 3

Het College te ondersteunen bij het zoeken naar andere financieringsmogelijkheden om de voortzetting van het project mogelijk te maken.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0014

Département Infrastructures et Développement urbain

Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat d'Axe et Contrat d'Îlot Courtrai-Ostende (CACI) - Acquisition du bien sis rue d'Ostende 92 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;
Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 juin 2024 approuvant le programme du Contrat d'Axe et d'Îlot (CACI) « Courtrai-Ostende » ;
Considérant que le programme du CACI prévoit les opérations 1.2 "logement Ostende 92" et 3.1.3.c "Jardin vivant - Ostende 92" qui consistent en l'acquisition d'un bien, rue d'Ostende 92, afin d'y aménager un logement assimilé à du logement social et une des entrées du futur jardin en intérieur d'îlot ;
Considérant que le bien sis rue d'Ostende 92 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean, cadastré 3ème Division, section B, n°764b3, est composé d'une maison et d'un entrepôt en intérieur d'îlot ;
Vu l'estimation par le Comité d'Acquisition d'immeubles régional, en date du 22 janvier 2025, pour un montant de 468.000,00 EUR, pour la parcelle sise rue d'Ostende 92 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean, cadastré 3ème Division, section B, n°764b3 ;
Considérant que la parcelle susvisée est reprise sur la carte de l'état du sol de Bruxelles Environnement en catégorie 0 + 4 ;
Considérant que préalablement à la vente du bien, le propriétaire est en principe tenu de respecter ses obligations liées au traitement de la pollution du sol, reprises aux articles 13 § 1er et 17 de l'ordonnance du 05/03/2009 relative à la gestion et à l'assainissement des sols pollués, mais que dans le cas présent, le bien appartient à une société en état de faillite ;
Considérant que le curateur de la société ne dispose pas des crédits nécessaires afin de tenir ces obligations ;
Considérant que les articles 17 §2 et 23 §3 de l'ordonnance du 05/03/2009 relative à la gestion et à l'assainissement des sols pollués permet la prises en charge des obligations par l'acquéreur aux conditions suivantes :

- une reconnaissance de l'état du sol a été déclarée ou réputée conforme ;
- la tierce personne cessionnaire s'est engagée à exécuter dans un calendrier approuvé par l'Institut l'obligation de traitement de la pollution ;
- une garantie financière couvrant cet engagement est constituée conformément à l'article 71 ;

Considérant que cette garantie financière a été estimée par la partie vendresse à un montant de 203.044,05 EUR TVAC, couvrant les études et les éventuels travaux de dépollution de la parcelle ; Considérant qu'il y a lieu de déduire le montant de cette garantie financière du prix maximal de l'offre ;
Considérant que la dépense est prévue à l'article 9301/712-60 du budget extraordinaire de l'exercice en cours, sous réserve d'approbation par la tutelle, et que la dépense sera subsidiée à 100% ; pour 133.617,29 EUR par le CACI (DC

2052/2024) et pour 131.338,66 EUR par un subside de Bruxelles Environnement (DC 98/2023) ;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver l'acquisition du bien, sis rue d'Ostende 92 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean et cadastré 3ème Division, section B, n°764b3 pour un montant maximum de 264.955,95 EUR, soit le montant de l'estimation par le Comité d'Acquisition d'immeubles régional minoré du montant de la garantie financière à établir, conformément à l'article 71 de l'Ordonnance relative à la gestion et à l'assainissement des sols pollués du 5 mars 2009, **et ceci à condition de l'approbation par la Tutelle du budget 2026;**

Article 2 :

De charger le Département Infrastructures et Développement Urbain de négocier l'acquisition de ce bien ;

Article 3 :

De prendre en charge les mesures de gestion des risques, conformément aux articles 17 §2 et 23 §3 de l'Ordonnance relative à la gestion et à l'assainissement des sols pollués du 5 mars 2009, pour la parcelle concernée ;

Article 4 :

De charger le Département Infrastructures et Développement urbain de réaliser les démarches auprès de Bruxelles Environnement afin de pouvoir réaliser l'acquisition du bien ;

Article 5 :

D'approuver le mode de financement de la dépense de maximum 264.955,95 EUR, à savoir à 100% par subside : pour 133.617,29 EUR par le CACI (DC 2052/2024) et pour 131.338,66 EUR par un subside de Bruxelles Environnement (DC 98/2023).

Le point est retiré de l'ordre du jour.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - As- en

Huizenblokcontract "Kortrijk-Oostende" (AHC) - Aankoop van het onroerend goed gelegen in de Oostendestraat 92 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gezien de organieke ordonnantie betreffende de stadsvernieuwing van 6 oktober 2016;

Gezien de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 juni 2024 tot goedkeuring van het programma van het as- en huizenblokcontract (AHC) "Kortrijk-Oostende";

Overwegende dat het programma van het AHC de operaties 1.2 "Woning Oostende 92" en 3.1.3.c "Bruisende tuin - Oostende 92" voorziet die bestaan uit de aankoop van een goed in de Oostendestraat om er een aan sociale huisvesting gelijkgestelde woning en één van de ingangen naar de toekomstige tuin binnen het huizenblok in te richten;

Overwegende dat het goed gelegen in de Oostendestraat 92 in 1080 Sint-Jan-Molenbeek kadastraal gekend is onder de 3de afdeling, sectie B, nr. 764b3, en bestaat uit een huis en een magazijn binnen het huizenblok;

Gezien de raming door het Gewestelijk Comité tot aankoop van onroerende goederen, op 22 januari 2025, voor een bedrag van 468.000 EUR voor het perceel gelegen aan de Oostendestraat 92 te 1080 Sint-Jan-Molenbeek, ingeschreven in het kadaster in de 3de afdeling, sectie B, nr. 764b3;

Overwegende dat het bovenvermelde perceel is opgenomen in de kaart van de bodemtoestand van Leefmilieu Brussel in decategorie 0 + 4;

Overwegende dat voorafgaandelijk de verkoop van het goed, de eigenaar in principe de verplichtingen moet naleven betreffende de behandeling van de

bodemverontreiniging, zoals bepaald in artikelen 13 §1 en 17 van de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, maar dat in huidig geval, het goed eigendom is van een vennootschap in faillissement;

Overwegende dat de curator van de vennootschap niet over de nodige middelen beschikt om aan deze verplichtingen te voldoen;

Overwegende dat artikelen 17 §2 en 23 §3 van de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems het toelaat om deze verplichtingen over te dragen aan de koper onder volgende voorwaarden:

- een verkennend bodemonderzoek werd gelijkvormig verklaard of geacht;
- de overnemende derde persoon heeft zich ertoe verbonden om de verplichting inzake behandeling van de verontreiniging binnen een door het Instituut goedgekeurd tijdschema te vervullen;
- er is een financiële zekerheid gesteld die deze verbintenis dekt in overeenstemming met artikel 71;

Overwegende dat deze financiële zekerheid door de verkoper is geraamd op 203.044,05 EUR incl. btw, die de studies en eventuele saneringswerkzaamheden op het perceel dekt;

Overwegende dat het bedrag van deze financiële zekerheid van de maximale prijs van de offerte dient te worden afgetrokken;

Overwegende dat de uitgave op artikel 9301/712-60 van de buitengewone begroting van het huidige dienstjaar is voorzien, onder voorbehoud van goedkeuring door de toezichthoudende overheid, en deze voor 100% gesubsidieerd zal zijn ; voor 133.617,29 EUR door de subsidie van het AHC (VR 2052/2024) en voor 131.338,66 EUR door een subsidie van Leefmilieu Brussel (VR 98/2023) ;

BESLIST:

Artikel 1:

De aankoop goed te keuren van het onroerend goed gelegen in de Oostendestraat 92 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek, kadastraal gekend onder de 3de afdeling, sectie B, nr. 764b3, en dit voor een maximaal bedrag van 264.955,95 EUR, zijnde het bedrag van de raming door het Gewestelijk Comité tot aankoop van onroerende goederen, verminderd met het bedrag van de te stellen financiële zekerheid, in overeenstemming met artikel 71 van de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, **en dit op voorwaarde van de goedkeuring van het budget 2026 door de toezichthoudende overheid;**

Artikel 2:

Het Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling op te dragen te onderhandelen over de aankoop van dit goed;

Artikel 3:

De risicobeheersmaatregelen, overeenkomstig de artikelen 17 §2 en 23 §3 van de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, uit te voeren voor het betreffende perceel;

Artikel 4:

Het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling de opdracht te geven om de nodige stappen te ondernemen bij Leefmilieu Brussel om de aankoop van het goed te kunnen voortzetten;

Artikel 5:

De financieringswijze van de uitgave van maximaal 264.955,95 EUR goed te keuren, namelijk 100% gesubsidieerd; voor 133.617,29 EUR door de subsidie van het AHC (VR 2052/2024) en voor 131.338,66 EUR door een subsidie van Leefmilieu Brussel (VR 98/2023),

Het punt wordt van de dagorde gehaald.

Département Infrastructures et Développement urbain
Marché de travaux (à prix mixte) relatif à la remise en état de logements communaux situés sur le territoire de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean - MP 28_2026 - Fixation des conditions et approbation des documents du marché.

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 1 de la Nouvelle Loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 15 avril 2018 modifiant plusieurs arrêtés royaux en matière de marchés publics et de concessions et adaptant un seuil dans la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Considérant qu'il y a lieu de remettre en état des logements communaux situés sur le territoire de la commune de Molenbeek-Saint-Jean;

Vu les documents du marché, à savoir le cahier des charges et ses annexes établis à cet effet par le Département Infrastructures et Développement Urbain en collaboration avec le service des Propriétés communales ;

Considérant que conformément à l'article 41 de la loi du 17 juin 2016, une procédure négociée directe avec publication préalable est autorisée pour ce marché de travaux ;

Considérant que la dépense pour le présent marché peut être estimée à 470.900,00 EUR HTVA;

Considérant que les crédits nécessaires sont prévus à l'article 9220/724-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2026, (sous réserve d'approbation du budget communal 2026 par la Tutelle) et seront financés par emprunts ;

DECIDE:

Article 1 :

D'approuver les documents du marché, à savoir le cahier des charges et ses annexes établis par le Département Infrastructures et Développement Urbain en collaboration avec le service des Propriétés communales pour le marché de travaux relatif à la remise en état de logements communaux situés sur le territoire de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean ;

Article 2 :

De passer le marché de travaux par la procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41 de la Loi du 17 juin 2016 ;

Article 3 :

D'approuver la dépense estimée à 470.900,00 EUR HTVA financée par emprunts dont les crédits nécessaires sont prévus à l'article 9220/724-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2026, (sous réserve d'approbation du budget communal 2026 par la Tutelle);

Article 4 :

De procéder à la publication au niveau national.

Le Conseil approuve le point.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling

Opdracht voor werken (gemengde prijsvaststelling) betreffende de herstelling van gemeentelijke woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek - MP 28_2026 - Vaststelling van de voorwaarden en goedkeuring van de documenten van de opdracht.

DE RAAD,

Gezien artikel 234, alinea 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten;

Gezien de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten ;

Gezien het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gezien het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gezien het koninklijk besluit van 15 april 2018 tot wijziging van meerdere koninklijke besluiten op het vlak van overheidsopdrachten en concessies en tot aanpassing van een drempel in de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Overwegende dat er nood is aan het opknappen van gemeentelijke woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek;

Gelet op de documenten van de opdracht namelijk het bestek en de bijlagen die hiertoe werden opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling in samenwerking met de dienst Gemeentelijke eigendommen;

Overwegende dat deze opdracht via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking kan gelanceerd worden in overeenstemming met artikel 41 van de wet van 17 juni 2016;

Overwegende dat de uitgave voor de huidige opdracht wordt geraamd op 470.900,00 EUR excl. BTW;

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn op artikel 9220/724-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2026, (onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2026 door de Toezichthoudende overheid), door leningsgelden gefinancierd ;

BESLIST:

Artikel 1 :

De documenten van de opdracht, namelijk het bestek en de bijlagen die door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling in samenwerking met de dienst Gemeentelijke eigendommen voor de overheidsopdracht voor werken betreffende de opknapping van gemeentelijke woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek werden opgesteld, goed te keuren ;

Artikel 2 :

Deze opdracht voor werken op te starten via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 41 van de wet van 17 juni 2016;

Artikel 3 :

De uitgave voor deze opdracht, geraamd op 470.900,00 EUR excl. BTW, gefinancierd door leningsgelden, waarvoor de nodige kredieten zullen voorzien zijn op artikel

9220/724-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2026 (onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2026 door de Toezichthoudende Overheid), goed te keuren.

Artikel 4 :

Over te gaan tot de publicatie op nationaal niveau.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Asma Boutaarourt quitte la séance / verlaat de zitting.

30.09.2026/A/0016

Département Infrastructures et Développement urbain

Marché de fournitures (à prix global) relatif à l'acquisition d'une balayeuse montée sur camion - Marché public réalisé par procédure ouverte - MP_13_Achat d'une balayeuse_2026 - Approbation des conditions, du cahier des charges et du mode de passation.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 15 avril 2018 modifiant plusieurs arrêtés royaux en matière de marchés publics et de concessions et adaptant un seuil dans la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Considérant la nécessité pour l'administration communale de procéder à l'acquisition d'une balayeuse aspirante montée sur camion destinée aux travaux de balayage et de nettoyage de la voirie ;

Considérant que le présent marché porte sur l'acquisition d'une balayeuse aspirante montée sur camion ;

Considérant que le marché comprend également une garantie et un entretien d'une durée de trois ans, conformément aux prescriptions du cahier spécial des charges ;

Vu les documents du marché établis par le Service des marchés publics en collaboration avec le Service de la Propreté Publique, à savoir le cahier spécial des charges et ses annexes ;

Considérant que le présent marché est un marché de fournitures à prix global ;

Considérant que le montant estimé du marché s'élève à 330.578,52 EUR hors TVA, majoré de la TVA au taux de 21 %, soit un montant total de 400.000,00 EUR TVAC ;

Considérant qu'il y a lieu de lancer le marché de fournitures précité par procédure ouverte européenne conformément à l'article 36 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Considérant que les crédits nécessaires sont prévus à l'article 1360/743-53 du budget extraordinaire de l'exercice 2026, financés par emprunts.

DÉCIDE

Article 1

De lancer un marché public de fournitures (à prix global) relatif à l'acquisition d'une balayeuse aspirante montée sur camion, destinée aux travaux de balayage et de nettoyage de la voirie.

Article 2

D'approuver les documents du marché, à savoir le cahier spécial des charges et ses annexes, pour le marché de fournitures précité.

Article 3

D'approuver le recours à la procédure ouverte européenne comme mode de passation du marché, conformément à l'article 36 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

Article 4

D'approuver la dépense estimée du marché d'un montant de 330.578,52 EUR HTVA, au taux TVA de 21 %, soit un montant total de 400.000,00 EUR TVAC, prévue à l'article budgétaire 1360/743-53 du budget extraordinaire de l'exercice 2026, financée par emprunts.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling

Overheidsopdracht voor leveringen (tegen globale prijs) betreffende de aankoop van een veegwagen op vrachtwagen - Overheidsopdracht uitgevoerd via een openbare procedure - MP_13_Aankoop van een veegwagen_2026 – Goedkeuring van de voorwaarden, het bestek en de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 april 2018 tot wijziging van meerdere koninklijke besluiten op het vlak van overheidsopdrachten en concessies en tot aanpassing van een drempel in de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;

Overwegende dat het noodzakelijk is voor het gemeentebestuur om over te gaan tot de aankoop van een zuigveegmachine gemonteerd op een vrachtwagen, bestemd voor het vegen en reinigen van de openbare weg;

Overwegende dat deze opdracht betrekking heeft op de aankoop van een zuigveegmachine gemonteerd op een vrachtwagen;

Overwegende dat de opdracht eveneens een waarborg en onderhoud omvat voor een duur van drie jaar, overeenkomstig de bepalingen van het bijzonder bestek;

Gelet op de opdrachtdocumenten, opgesteld door de dienst Overheidsopdrachten in samenwerking met de dienst Openbare Netheid, namelijk het bijzonder bestek en de bijlagen ervan;

Overwegende dat deze opdracht een overheidsopdracht voor leveringen tegen globale prijs betreft;

Overwegende dat het geraamde bedrag van de opdracht 330.578,52 EUR exclusief btw bedraagt, vermeerderd met de btw tegen het tarief van 21 %, zijnde een totaalbedrag van 400.000,00 EUR inclusief btw;

Overwegende dat het aangewezen is om voornoemde overheidsopdracht voor leveringen te plaatsen via een Europese openbare procedure overeenkomstig artikel 36 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn op artikel 1360/743-53 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2026, door leningsgelden gefinancierd;

BESLIST

Artikel 1

Een overheidsopdracht voor leveringen (tegen globale prijs) uit te schrijven betreffende de aankoop van een zuigveegmachine gemonteerd op een vrachtwagen, bestemd voor het vegen en reinigen van de openbare weg.

Artikel 2

De opdrachtdocumenten, namelijk het bijzonder bestek en de bijlagen ervan, voor voornoemde overheidsopdracht voor leveringen goed te keuren.

Artikel 3

De keuze voor de Europese openbare procedure als plaatsingswijze van de opdracht goed te keuren, overeenkomstig artikel 36 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Artikel 4

De geraamde uitgave van de opdracht ten bedrage van 330.578,52 EUR excl. btw, vermeerderd met btw tegen het tarief van 21 %, goed te keuren, hetzij een totaalbedrag van 400.000,00 EUR incl. btw, voorzien op begrotingsartikel 1360/743-53 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2026, door leningsgelden gefinancierd .

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0017

Département Infrastructures et Développement urbain

Marchés publics - Prise de connaissance des délibérations du Collège - Article 234§3 de la Nouvelle Loi communale.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale (Région de Bruxelles-Capitale) du 4 juin 1988 ;
Vu l'article 234, §3 de la nouvelle loi communale stipulant que "Le Collège des Bourgmestre et Echevins est habilité à exercer le pouvoir visé au premier paragraphe pour les marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 EUR. Dans le cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance " ;

EST INFORME DES DECISIONS SUIVANTES DU COLLEGE :

Séance du 16/07/2026 : Service des Marchés Publics - Marché de travaux relatif au remplacement et entretien des blocs autonomes d'éclairage de sécurité dans les bâtiments et logements communaux, pour une période d'un an - Marché public réalisé par procédure négociée sans publication préalable - Montant estimé de la dépense: 117.085,00 EUR hors TVA ou 138.102,85 EUR TVAC (21% TVA) aux articles 7620/125-06, 7610/125-06, 1040/125-06, 1040/125-06, 8780/125-06, 1370/125-06, 7660/125-06, 7340/125-06, 7660/125-06, 1040/125-06, 1040/125-06, 7630/125-06, 7640/125-06, 7670/125-06, 7350/125-06, 7220/125-06, 8440/125-06, 9220/125-06, 7620/724-60, 1040/724-60, 7610/724-60, 8710/724-60, 1040/724-60, 1370/724-60, 8780/724-60, 9301/724-60, 7340/724-60, 7350/724-60, 7350/724-60, 7630/724-60, 7640/724-60, 9220/724-60 du budget ordinaire 2026.

Séance du 06/08/2026 : Service des Marchés Publics - Marché de fournitures (à bordereau de prix) relatif à "L'Achat de vêtements de travail pour le personnel communal - Marché public réalisé par procédure négociée sans publication préalable - Montant estimé de la dépense: 120.000,00 EUR HTVA soit 145.200,00 EUR TVAC (21%) aux articles 1040/124-05, 1370/124-05, 4210/124-05, 7220/124-05, 7610/124-02, 7620/124-02, 76241/124-48, 7642/124-05, 7660/124-05, 8440/124-05, 8750/124-05 et 8780/125 05 du budget ordinaire 2026.

Séance du 03/09/2026 : Service des Marchés Publics - Marché de travaux (à prix

mixte) relatif au démontage d'un pavillon temporaire situé à l'Ecole 1, à son éventuel stockage, et à son remontage sur le site de l'Ecole Paloke, ainsi qu'à l'installation d'un escalier et d'une rampe PMR, située Chaussée de Ninove 1001 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean – Marché public réalisé par procédure négociée sans publication préalable - Montant estimé de la dépense : 112.905,66 EUR HTVA soit 119.680,00 EUR TVAC (6%) à l'article budgétaire 7220/723/60 du budget extraordinaire 2026 et financée par emprunts.

Le Conseil prend connaissance.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling
Overheidsopdrachten - Kennisname van beraadslagingen van het College -
Artikel 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet (Brussels Hoofdstedelijk Gewest) van 4 juni 1988 ;

Gelet op art. 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet dat bepaalt : "het College van Burgemeester en Schepenen is gemachtigd de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid uit te oefenen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief btw geraamd wordt op minder dan 140.000 EUR. In dat geval wordt de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen" ;

WORDT GEÏNFORMEERD OVER DE VOLGENDE COLLEGEBSLUITEN :

Zitting van 16/07/2026 : Dienst Overheidsopdrachten - Opdracht voor werken betreffende de vervanging en het onderhoud van de autonome veiligheidsverlichtingsblokken in de gemeentelijke gebouwen en woningen, voor een periode van één jaar. Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking – Geraamd bedrag van de uitgave: 117.085,00 EUR exclusief btw of 138.102,85 EUR inclusief 21% btw voor één jaar op volgende artikels 7620/125-06, 7610/125-06, 1040/125-06, 1040/125-06, 8780/125-06, 1370/125-06, 7660/125-06, 7340/125-06, 7660/125-06, 1040/125-06, 1040/125-06, 7630/125-06, 7640/125-06, 7670/125-06, 7350/125-06, 7220/125-06, 8440/125-06, 9220/125-06, 7620/724-60, 1040/724-60, 7610/724-60, 8710/724-60, 1040/724-60, 370/724-60, 8780/724-60, 9301/724-60, 7340/724-60, 7350/724-60, 7350/724-60, 7630/724-60, 7640/724-60, 9220/724-60 van de gewone begroting 2026.

Zitting van 06/08/2026 : Dienst Overheidsopdrachten - Opdracht voor leveringen (tegen prijslijst) betreffende de "Aankoop van werkkledij voor het gemeentepersoneel" - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking – Geraamd bedrag van de uitgave : 120.000,00 EUR Excl. BTW of 145.200,00 EUR Incl. BTX (21%) op volgende artikels 1040/124-05, 1370/124-05, 4210/124-05, 7220/124-05, 7610/124-02, 7620/124-02, 76241/124-48, 7642/124-05, 7660/124-05, 8440/124-05, 8750/124-05 et 8780/125 05 van de gewone begroting 2026.

Zitting van 03/09/2026 : Dienst Overheidsopdrachten - Opdracht voor werken (met gemengde prijsvaststelling) betreffende het demonteren van een tijdelijk paviljoen gelegen in School 1, de eventuele opslag ervan en de heropbouw op de site van School Paloke, evenals de plaatsing van een trap en een PBM-helling, gelegen Ninoofsesteenweg 1001 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking – Geraamd bedrag van de uitgave : 112.905,66 EUR Excl. Btw of 119.680,00 EUR incl. BTW (6%) op artikel 7220/723/60 van de buitengewone begroting 2026 en door leningsgelden gefinancierd.

De Raad neemt kennis.

LE CONSEIL,

Vu la délibération du Collège échevinal du 06 mai 2021 décidant l'établissement d'un planning pour la réintégration des terrains donnés en concession à l'A.S.B.L. Molenbeek Sport ;

Considérant que conformément à ce planning, les infrastructures sportives suivantes ont été récupérées par la commune à ces dates :

- Complexe sportif du Sippelberg, le 06.05.2021;
- Complexe sportif du Verbiest, le 06.05.2021;
- Complexe sportif Louis Namèche 05.07.2021;

Considérant qu'au sein des trois infrastructures précitées des locaux (bureaux) et espaces de stockage (containers) ont été mis à disposition des clubs par l'A.S.B.L. Molenbeek Sport ;

Vu la décision du Conseil communal du 26.01.2022 décidant e.a. :

Article 1 : D'approuver et de faire sien le projet de convention location, relatif à la mise à disposition de locaux (bureaux) et espaces de stockage (containers) aux clubs utilisant les infrastructures sportives communales,

Article 2 : De prendre de connaissance et d'approuver la proposition de tarification des espaces devant être mis à disposition des clubs, à savoir :

- Location bureau (par mois, par m²) 6,00 EUR
- Location container (par mois) 21,00 EUR ;

Considérant que, chaque année, le contrat de location annuel des bureaux et containers au sein des infrastructures sportives, est indexé ;

Vu la situation financière particulièrement difficile de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean, caractérisée par un déficit structurel important et une augmentation constante des charges de fonctionnement ;

Vu les directives de la Région de Bruxelles-Capitale et les recommandations de l'autorité de tutelle exigeant la mise en œuvre d'un plan de gestion strict et le retour à l'équilibre budgétaire ;

Considérant que le Service des Sports fait face à une hausse majeure des coûts énergétiques (chauffage des halls, éclairage, maintenance de la piscine) et des frais d'entretien des infrastructures sportives ;

Considérant qu'il est impératif de préserver la qualité de l'offre sportive et la sécurité des usagers, ce qui requiert des recettes complémentaires directes pour couvrir une partie des coûts réels de fonctionnement ;

Considérant qu'il y a lieu de modifier la grille de tarification générale à savoir :

- | | |
|---|-----------|
| • Location bureau (par mois, par m ²) | 7,50 EUR |
| • Location container (par mois) | 25,00 EUR |

DECIDE :

Article 1 :

De prendre de connaissance et d'approuver la révision à la hausse des tarifs des espaces mis à disposition des clubs, à savoir :

- | | |
|---|-------------|
| • Location bureau (par mois, par m ²) : | 7,50€ |
| • Location container (par mois) : | 25,00 Euros |

Article 2 : Ventilation indicative des augmentations

- Location bureau (par mois, par m²) : Augmentation de 25%
- Location container (par mois) : Augmentation de 19%

Article 3 : Indexation

D'approuver le projet que les tarifs approuvés par la présente délibération seront indexés une fois par an sur la base de l'évolution de l'indice des prix à la consommation, selon la formule suivante : **Tarif de base × nouvel indice / indice de départ = nouveau tarif.**

Article 4 : Date d'entrée en vigueur

La présente révision tarifaire entrera en vigueur le 1er janvier 2027.

Le Conseil approuve le point.
31 votants : 31 votes positifs.

Departement Opvoeding, Kinderopvang, Sport en Jeugd
Sportdienst - Herziening van de tarieven voor de terbeschikkingstelling van kantoren en containers binnen de sportinfrastructuren - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 mei 2021, waarbij beslist werd een planning op te stellen voor de re-integratie van de terreinen die in concessie waren gegeven aan de vzw Molenbeek Sport;
Overwegende dat, overeenkomstig deze planning, de volgende sportinfrastructuren op de hierna vermelde data opnieuw door de gemeente werden overgenomen:

- Sportcomplex Sippelberg: 06.05.2021;
- Sportcomplex Verbiest: 06.05.2021;
- Sportcomplex Louis Namèche: 05.07.2021;

Overwegende dat binnen de drie voornoemde sportinfrastructuren lokalen (kantoren) en opslagruimten (containers) door de vzw Molenbeek Sport ter beschikking werden gesteld van de sportclubs;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26.01.2022, waarbij onder meer werd beslist:

Artikel 1:

Het ontwerp van huurovereenkomst betreffende de terbeschikkingstelling van lokalen (kantoren) en opslagruimten (containers) aan de clubs die gebruikmaken van de gemeentelijke sportinfrastructuren goed te keuren en over te nemen;

Artikel 2: Kennis te nemen van en goedkeuring te verlenen aan het tariefvoorstel voor de ter beschikking te stellen ruimten, namelijk:

- Huur van een kantoor (per maand, per m²): 6,00 EUR
- Huur van een container (per maand): 21,00 EUR

Overwegende dat de jaarlijkse huurprijs van de kantoren en containers binnen de sportinfrastructuren elk jaar wordt geïndexeerd;

Gelet op de bijzonder moeilijke financiële situatie van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, gekenmerkt door een aanzienlijk structureel tekort en een voortdurende stijging van de werkingskosten;

Gelet op de richtlijnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de aanbevelingen van de toezichthoudende overheid die de uitvoering van een strikt beheersplan en een terugkeer naar een begrotingsevenwicht vereisen;

Overwegende dat de Sportdienst wordt geconfronteerd met een sterke stijging van de energiekosten (verwarming van de sporthallen, verlichting, onderhoud van het zwembad) en van de onderhoudskosten van de sportinfrastructuren;

Overwegende dat het noodzakelijk is de kwaliteit van het sportaanbod en de veiligheid van de gebruikers te waarborgen, hetgeen bijkomende rechtstreekse inkomsten vereist om een deel van de reële werkingskosten te dekken;

Overwegende dat de algemene tariefregeling dient te worden aangepast als volgt:

- Huur van een kantoor (per maand, per m²): 7,50 EUR
- Huur van een container (per maand): 25,00 EUR

Gelet op het ontwerp tot wijziging opgesteld door de Sportdienst in samenwerking met de gemeentelijke Juridische Dienst;

BESLUIT:

Artikel 1

Kennis te nemen van en goedkeuring te verlenen aan de verhoging van de tarieven

voor de ruimten die ter beschikking worden gesteld van de sportclubs, namelijk:

- Huur van een kantoor (per maand, per m²): 7,50 EUR
- Huur van een container (per maand): 25,00 EUR

Artikel 2 – Indicatieve verdeling van de tariefverhogingen

- Huur van een kantoor (per maand, per m²): verhoging met 25 %
- Huur van een container (per maand): verhoging met 19 %

Artikel 3 - Indexering Goed te keuren dat de tarieven die bij deze beraadslaging werden goedgekeurd, eenmaal per jaar worden geïndexeerd op basis van de evolutie van de consumptieprijsindex, volgens de volgende formule: **Basisstarief × nieuwe index / basisindex = nieuw tarief.**

Artikel 4: Datum van inwerkingtreding

Deze herziening van de tarieven treedt in werking op 1 januari 2027.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Olivier Mahy quitte la séance / verlaat de zitting.

30.09.2026/A/0019

Département Services généraux et Démographie

Secrétariat communal - Question orale déposée par Madame Sagon, Conseillère communale ECOLO GROEN, relative aux bâtiments scolaires molenbeekoïses et aux vagues de chaleur, sommes-nous prêts pour l'été 2027.

Le Conseil prend connaissance.

Departement Algemene diensten en Demografie

Gemeentelijk secretariaat - Mondelinge vraag ingediend door Mevrouw Sagon, Gemeenteraadslid ECOLO GROEN, betreffende Molenbeekse schoolgebouwen en de hitte: zijn we klaar voor de zomer van 2027.

De voorbije zomer zal de geschiedenis ingaan als een zomer waarin de klimaatcrisis in volle hevigheid ons leven binnendrong. De opeenvolgende hittegolven maakten Brussel bij momenten onleefbaar en eisten in ons Gewest meer dan 200 mensenlevens. Vooral wie al kwetsbaar is — onze oudsten en onze jongsten — maakte een bijzonder zware zomer door. In juni stelden we al een actualiteitsvraag over de hitte, en we waardeerden dat schepen Dostie met onze voorstellen aan de slag ging: er kwamen kaarten online met onder meer de waterpunten in onze gemeente en de groene schaduwplekken. Het blijft daarentegen nuttig om tegen volgende zomer nog een derde kaart te hebben: een kaart die duidelijk aangeeft waar in Molenbeek er gratis toegankelijke koele plekken zijn, zoals musea en bibliotheken, mét duidelijke openingsuren. Denk bijvoorbeeld aan het moment waarop ouders gevraagd worden om hun kinderen zo veel mogelijk thuis te houden, weg van school, terwijl ze in een veel te warm appartement zitten. Zo'n kaart zou ook duidelijk gedeeld kunnen worden via Molenbeek Info.

Maar naast deze hulpmiddelen blijft er natuurlijk het structurele probleem: veel Molenbeekse schoolgebouwen, en ook het rusthuis Arcadia, zijn niet aangepast aan extreme hitte. Om te weten welke aanpassingen prioritair zijn, is het cruciaal om eerst de huidige situatie in kaart te brengen.

De zomer van 2027 is morgen, en daar moeten we vandaag al aan werken.

Vragen

1. Beschikt het gemeentebestuur over een overzicht van de hittebestendigheid van de

Molenbeekse schoolgebouwen en het rusthuis Arcadia? Waar kan men dit terugvinden?

2. Indien dat overzicht er niet is: is het schepencollege bereid om hierin te investeren, zodat we vóór de zomer van 2027 weten welke gebouwen prioritair zijn?
3. Welke concrete maatregelen — gaande van vergroening tot zonnewering en airconditioning — staan de komende maanden en jaren gepland voor deze meest kwetsbare gebouwen, en binnen welk tijdspad?
4. Is het schepencollege bereid om, in navolging van de kaarten met waterpunten en schaduwplekken, ook een derde kaart te ontwikkelen met gratis toegankelijke koele plekken — met hun openingsuren — en die actief te verspreiden via onder meer Molenbeek Info?

Ik dank u.

De Raad neemt kennis.

30.09.2026/A/0020

Département Services généraux et Démographie

Secrétariat communal - Motion déposée par le groupe ECOLO GROEN, relative à l'action pour le climat et à l'interdiction de la publicité pour l'industrie fossile.

Le Conseil Communal,

Considérant les effets néfastes, voire désastreux, liés au dérèglement climatique sur le territoire de Molenbeek-Saint-Jean, c'est-à-dire :

- Le stress thermique et îlots de chaleur liés à l'augmentation des épisodes de canicules, sur tout le territoire et en particulier dans les quartiers Molenbeek Historique, Gare de l'Ouest, Duchesse et Maritime, vu le manque d'espaces verts dans ces quartiers et considérant l'impact de ces canicules sur la santé et la mortalité ;
- L'impact des canicules sur la santé des arbres, organismes essentiels pour assainir et rafraîchir l'espace public ;
- Les inondations liées aux épisodes de pluies plus intenses et de sécheresses bien plus longues, sur tout le territoire et en particulier dans les quartiers Molenbeek Historique, Gare de l'Ouest, Duchesse et Karreveld, qui s'explique par des causes topographiques et par l'activité humaine (urbanisation/imperméabilisation et la non-adaptation des égouts aux pluies exceptionnelles) ;
- La pollution de l'air, aggravée par des étés plus chauds, sur tout le territoire et en particulier dans l'est de Molenbeek-Saint-Jean - où l'influence positive de la végétation est beaucoup moins présente - et son impact préoccupants sur la santé des habitant.es en particulier des enfants (asthme, bronchiolites, allergies etc.) ;
- L'effondrement de la biodiversité : Depuis 1970, à l'échelle mondiale, les populations de vertébrés ont diminué de 68 %. La biodiversité des sols est également en déclin, les populations d'insectes diminuent de façon alarmante.

Considérant que les quartiers les plus concernés sont aussi ceux qui accueillent les habitant•es les plus pauvres, et qu'il s'agit donc d'un enjeu social et pas seulement environnemental ;

Considérant que les crises écologique et sociale sont indissociables l'une de l'autre et doivent être pensées et combattues ensemble ;

Considérant que les mesures visant à protéger le climat, l'environnement et la biodiversité sont porteuses de nombreux co-bénéfices notamment en matière de santé et de qualité de vie ;

Considérant que les jeunes enfants et les personnes âgées figurent parmi les publics les plus vulnérables face aux effets du dérèglement climatique ;

Considérant le rôle important que les entités locales ont à jouer dans la lutte contre le dérèglement climatique étant donné l'impact concret et immédiat de leurs politiques sur leur territoire, et que la commune a un rôle de protection envers ses citoyen•nes ;

Considérant le très complet Plan d'Action Climat de la commune de Molenbeek-Saint-Jean, adopté le 19 novembre 2025 au niveau du conseil communal, soulignant les efforts nécessaires en matière de climat et de biodiversité ;

Considérant que ce Plan d'Action Climat contient déjà une action 111, qui dit : "Favoriser la visibilité des entreprises, commerces, services locaux durables ainsi que des événements locaux à forte valeur sociale via des mesures facilitant et augmentant leur publicité dans l'espace public et refuser les demandes pour les nouvelles installations de panneaux publicitaires" ;

Considérant la Motion intitulée "Molenbeek s'engage pour le climat", adoptée par le conseil communal le 20 février 2019 ;

Considérant que la crise climatique constitue une atteinte grave aux droits fondamentaux de la population mondiale, y compris le droit à la vie, le droit à la santé et le droit à un environnement sain, et ce, particulièrement pour les peuples les plus fragilisés - par leur statut socio-économique, lieu de naissance, etc. malgré leur contribution beaucoup plus négligeable au dérèglement climatique ;

Considérant que la crise climatique trouve son origine dans un modèle économique extractiviste, qui considère la nature comme un stock de ressources à épuiser plutôt que comme un bien commun à préserver, et dans lequel la recherche du profit et le pouvoir des multinationales priment sur tout le reste ; que ce modèle, par une multitude de moyens dont la publicité, incite les citoyen•ne•s à la surconsommation ;

Considérant que l'industrie fossile joue à cet égard un rôle central, étant à l'origine de la majorité des émissions de CO₂ à l'échelle mondiale ;

Considérant que l'industrie fossile désigne l'ensemble des acteurs impliqués dans la production ou la promotion des combustibles fossiles (pétrole, gaz, charbon) et des produits ou services qui en dépendent fortement, comme les compagnies aériennes, les croisières et les véhicules à moteur thermique, dont la publicité est incompatible avec la transition climatique ;

Considérant que ce constat est d'autant plus pertinent en Région de Bruxelles-Capitale, siège de l'Union Européenne, où le lobbying de l'industrie fossile cherche à influencer directement les décideurs politiques afin de ralentir et de saboter le progrès des mesures climatiques urgentes, y compris dans l'espace public par le biais de campagnes publicitaires du lobby fossile ;

Décide

De réaffirmer les engagements de la commune en faveur de l'action pour le climat qui doivent obligatoirement s'accompagner d'une lutte contre les inégalités sociales et de la nécessité d'associer tou•tes les habitant•es, en particulier les plus fragilisés•es et les plus précarisés•es, aux objectifs poursuivis par la présente motion ;

De demander au Collège des bourgmestre et échevin•es :

- De s'engager en faveur du climat via une approche transversale incluant l'ensemble des compétences communales et para-communales en vue de créer plus de synergies pour une transition écologique et solidaire efficace;
- De s'investir dans une évaluation et un suivi rigoureux du Plan d'Action Climat communal ;
- D'accorder une attention particulière aux quartiers identifiés comme îlots de chaleur dans le Plan d'Action Climat, en mettant en place des initiatives de désimperméabilisation et de végétalisation permettant à la fois de réduire les effets des fortes chaleurs, de favoriser l'infiltration des eaux de pluie et de contribuer à l'amélioration de la qualité de l'air ;
- D'apporter une attention particulière aux écoles, crèches et maisons de repos, entre autres, en mettant en place la végétalisation des cours de récréation et les abords des écoles et crèches ;
- De poursuivre prioritairement les actions permettant une réduction mesurable des émissions de gaz à effet de serre sur le territoire communal, notamment par l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments communaux, la rénovation énergétique, et l'accompagnement des ménages dans la réduction de leur consommation énergétique, ainsi qu'en soutenant l'installation des communautés énergétiques ;
- De veiller à ce que la transition climatique demeure socialement accessible, en privilégiant les mesures permettant aux ménages, notamment les plus vulnérables, de réduire durablement leur facture énergétique et leur consommation plutôt que des mesures augmentant indistinctement le coût des biens et services ;
- D'envisager une reformulation de l'action 111 du Plan d'Action Climat communal afin d'y intégrer la possibilité d'interdire ou de soumettre à une taxation supplémentaire la publicité pour l'industrie fossile sur le territoire communal ;

De demander au gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale :

- De lancer une étude sur les options juridiques et politiques d'interdire la publicité pour l'industrie fossile sur le territoire de la Région Bruxelles-Capitale ;
- D'interdire la publicité pour l'industrie fossile sur le territoire de la Région Bruxelles-Capitale, comme par exemple dans les concessions régionales, dans les stations de métro, voiries et dans d'autres infrastructures régionales ;
- De collaborer activement avec les autres communes bruxelloises afin de réaliser une interdiction de publicité pour l'industrie fossile largement soutenue ;
- De consentir et participer à l'élaboration, a minima, d'une taxe dissuasive conséquente sur l'affichage de publicités liées aux énergies fossiles.

L'amendement déposé par Monsieur Ben Salah est adopté à l'unanimité.

Le Conseil approuve le point.

30 votants : 30 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie

Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door de ECOLO GROEN-fractie, met betrekking tot klimaatactie en het verbod op reclame voor de fossiele industrie.

De Gemeenteraad,

Overwegende de schadelijke, zelfs rampzalige gevolgen van de klimaatontwrichting op het grondgebied van Sint-Jans-Molenbeek, met name:

- De hittestress en hitte-eilanden als gevolg van de toename van hittegolven, op het hele grondgebied en in het bijzonder in de wijken Historisch Molenbeek, Weststation, Hertogin en Maritiem, gelet op het gebrek aan groene ruimten in deze wijken en gezien de impact van deze hittegolven op de gezondheid en sterftcijfers;
- De impact van hittegolven op de gezondheid van bomen, die een essentiële rol spelen bij het zuiveren en verkoelen van de openbare ruimte;
- De overstromingen als gevolg van periodes met intensere regenval en veel langere droogteperiodes, op het hele grondgebied en in het bijzonder in de wijken Historisch Molenbeek, Weststation, Hertogin en Karreveld, die verklaard kunnen worden door topografische oorzaken en menselijke activiteit (verstedelijking/verharding en de ontoereikende aanpassing van de riolering aan uitzonderlijke regenval);
- De luchtvervuiling, die wordt verergerd door warmere zomers, op het hele grondgebied en in het bijzonder in het oosten van Sint-Jans-Molenbeek – waar de positieve invloed van vegetatie veel minder aanwezig is – en de zorgwekkende impact ervan op de gezondheid van de inwoners, in het bijzonder van kinderen (astma, bronchiolitis, allergieën enz.);
- De achteruitgang van de biodiversiteit: sinds 1970 zijn de aantallen gewervelde dieren wereldwijd met 68% afgenomen. Ook de biodiversiteit in de bodem neemt af en aantallen insecten dalen alarmerend.

Overwegende dat de meest getroffen wijken tevens de wijken zijn waar de armste inwoners wonen en dat het bijgevolg om een sociale kwestie gaat en niet alleen om een milieukwestie;

Overwegende dat de ecologische en sociale crises onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn en samen moeten worden aangepakt en bestreden;

Overwegende dat maatregelen ter bescherming van het klimaat, het milieu en de biodiversiteit talrijke nevenvoordelen opleveren, met name op het vlak van gezondheid en levenskwaliteit;

Overwegende dat jonge kinderen en ouderen tot de groepen behoren die het meest kwetsbaar zijn voor de gevolgen van de klimaatverandering;

Overwegende de belangrijke rol die lokale overheden vervullen in de strijd tegen de klimaatverandering, gezien de concrete en onmiddellijke impact van hun beleid op hun grondgebied, en dat de gemeente een beschermingsplicht heeft ten aanzien van haar inwoners;

Overwegende het zeer uitgebreide Klimaatactieplan van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, dat op 19 november 2025 door de gemeenteraad werd goedgekeurd en waarin de noodzakelijke inspanningen op het vlak van klimaat en biodiversiteit worden benadrukt;

Overwegende dat dit Klimaatactieplan reeds actie 111 bevat, die stelt: "De zichtbaarheid van duurzame lokale ondernemingen, handelszaken en diensten, evenals van lokale evenementen met een sterke maatschappelijke meerwaarde bevorderen door middel van maatregelen die hun reclame in de openbare ruimte vergemakkelijken en uitbreiden, en aanvragen voor nieuwe installaties van reclamepanelen weigeren";

Overwegende de motie met als titel "Molenbeek engageert zich voor het klimaat", die op 20 februari 2019 door de gemeenteraad werd aangenomen;

Overwegende dat de klimaatcrisis een ernstige aantasting vormt van de fundamentele rechten van de wereldbevolking, waaronder het recht op leven, het

recht op gezondheid en het recht op een gezond leefmilieu, en dit in het bijzonder voor de meest kwetsbare bevolkingsgroepen – op basis van hun sociaaleconomische status, geboorteplaats enz. – ondanks hun veel geringere bijdrage aan de klimaatverandering;

Overwegende dat de klimaatcrisis haar oorsprong vindt in een extractivistisch economisch model dat de natuur als een bron van grondstoffen beschouwt die onbeperkt kan worden geëxploiteerd eerder dan als een gemeenschappelijk goed dat moet worden beschermd, en waarin winstbejag en de macht van multinationals primeren; dat dit model, via talrijke middelen waaronder reclame, burgers aanzet tot overconsumptie;

Overwegende dat de fossiele industrie hierin een centrale rol speelt, aangezien zij verantwoordelijk is voor het merendeel van de CO₂-uitstoot wereldwijd;

Overwegende dat de fossiele industrie het geheel omvat van actoren die betrokken zijn bij de productie of promotie van fossiele brandstoffen (olie, gas, steenkool) en van producten of diensten die er sterk van afhankelijk zijn, zoals luchtvaartmaatschappijen, cruises en voertuigen met een verbrandingsmotor, waarvan reclame onverenigbaar is met de klimaattransitie;

Overwegende dat dit gegeven des te relevanter is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zetel van de Europese Unie, waar de lobby van de fossiele industrie ernaar streeft om rechtstreeks invloed uit te oefenen op beleidsmakers om de vooruitgang van dringende klimaatmaatregelen te vertragen en te ondermijnen, zo ook in de openbare ruimte via reclamecampagnes van de fossiele lobby;

Besluit

De engagementen van de gemeente voor klimaatactie opnieuw te bevestigen, waarbij deze noodzakelijkerwijs gepaard moeten gaan met de strijd tegen sociale ongelijkheden en met de noodzaak om alle inwoners, in het bijzonder de meest kwetsbare en meest kansarme inwoners, te betrekken bij de doelstellingen van deze motie;

Het College van burgemeester en schepenen te verzoeken:

- Zich in te zetten voor het klimaat via een transversale aanpak die alle gemeentelijke en para-gemeentelijke bevoegdheden omvat, teneinde meer synergieën te creëren voor een doeltreffende ecologische en solidaire transitie;
- Te investeren in een rigoureuze evaluatie en opvolging van het gemeentelijke Klimaatactieplan;
- Bijzondere aandacht te besteden aan de wijken die in het Klimaatactieplan als hitte-eilanden zijn geïdentificeerd, door initiatieven voor ontharding en vergroening op te zetten die tegelijkertijd de gevolgen van extreme hitte verminderen, de infiltratie van regenwater bevorderen en bijdragen aan een verbetering van de luchtkwaliteit;
- Bijzondere aandacht te besteden aan scholen, kinderdagverblijven en woonzorgcentra, onder meer door de speelplaatsen en de omgeving van scholen en kinderdagverblijven te vergroenen;
- Prioritair de acties voort te zetten die een meetbare vermindering van de uitstoot van broeikasgassen op het gemeentelijk grondgebied mogelijk maken, met name door de energieprestaties van gemeentelijke gebouwen te verbeteren, energetische renovaties uit te voeren en huishoudens te begeleiden bij het verminderen van hun energieverbruik, alsook door de installatie van energiegemeenschappen te ondersteunen;
- Erop toe te zien dat de klimaattransitie sociaal toegankelijk blijft, door de voorkeur te geven aan maatregelen die huishoudens, in het bijzonder de meest kwetsbare huishoudens, in staat stellen hun energiefactuur en energieverbruik duurzaam te verlagen, eerder dan aan maatregelen die de

kosten van goederen en diensten zonder onderscheid verhogen;

- Te onderzoeken hoe actie 111 van het gemeentelijke Klimaatactieplan te herformuleren, zodat daarin de mogelijkheid wordt opgenomen om reclame voor de fossiele industrie op het gemeentelijk grondgebied te verbieden of aan een bijkomende belasting te onderwerpen;

De regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te verzoeken:

- Een studie op te starten naar de juridische en beleidsmatige mogelijkheden om reclame voor de fossiele industrie op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te verbieden;
- Reclame voor de fossiele industrie op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te verbieden, bijvoorbeeld in de gewestelijke concessies, in metrostations, op gewestwegen en in andere gewestelijke infrastructuur;
- Actief samen te werken met de andere Brusselse gemeenten om een breed gedragen verbod op reclame voor de fossiele industrie tot stand te brengen;
- Minstens in te stemmen met de invoering van een aanzienlijke ontradende belasting op reclame voor fossiele energie en mee te werken aan de uitwerking ervan;

Het door de heer Ben Salah ingediende amendement is met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

De Raad keurt het punt goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

30.09.2026/A/0021 **Département Services généraux et Démographie**
Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merriis,
conseiller communal MR, relative à l'incendie dans l'ancienne taverne située sur
le site communal du Sippelberg.

Madame la Bourgmestre,

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Dans la nuit du samedi 5 au dimanche 6 septembre 2026, vers 00 h 45, un incendie s'est déclaré dans l'ancienne taverne située sur le site communal du Sippelberg, avenue Mahatma Gandhi.

Le sinistre a lourdement endommagé le bâtiment : une partie de la structure a été ravagée et une partie de la toiture s'est effondrée. Fort heureusement, aucune victime n'est à déplorer. Compte tenu de la proximité immédiate des habitations et des installations sportives, les conséquences auraient toutefois pu être bien plus graves.

Selon les informations parues dans la presse, ce bâtiment communal était laissé à l'abandon depuis plusieurs années. Bien que ses accès aient été condamnés, il aurait été régulièrement fréquenté et occupé sans autorisation. Des riverains affirment avoir signalé ou constaté à plusieurs reprises la présence de personnes venant y boire ou y

dormir. L'un d'eux aurait encore aperçu un groupe d'hommes assis à cet endroit la veille de l'incendie.

Il convient évidemment de rester prudent, l'origine du sinistre n'est pas encore connue et une enquête est en cours. Il ne s'agit donc pas d'établir prématurément un lien entre ces occupations et l'incendie.

Indépendamment de ses causes, cet événement soulève néanmoins de sérieuses questions sur la gestion, la surveillance et la sécurisation du patrimoine communal. Comment un bâtiment abandonné depuis plusieurs années, apparemment connu pour faire l'objet d'intrusions régulières, a-t-il pu demeurer dans une situation présentant un tel danger pour les riverains et les usagers du complexe sportif ?

L'incendie a également causé un préjudice considérable au Daring Athletic Club Molenbeek. Le local dans lequel le club entreposait son matériel se trouvait accolé au bâtiment incendié. Selon son président, David Van Vlaanderen, près de 17.000 euros de matériel d'entraînement ont été détruits, notamment du matériel de musculation et de pliométrie, des perches ainsi que les archives du club.

Au-delà de la perte financière, c'est désormais la poursuite des activités du club qui est menacée. Son président indique avoir pris contact avec un responsable communal, mais déplore l'absence de réaction concrète. Un club sportif molenbeekois qui encadre des jeunes et participe à la vie de notre commune ne peut pas être laissé seul face à une telle situation.

Je souhaiterais dès lors poser les questions suivantes au Collège :

1. Quel est le statut exact de ce bâtiment et depuis combien de temps était-il inoccupé ?
2. Pour quelles raisons ce bien communal a-t-il été laissé à l'abandon pendant plusieurs années ? Un projet de rénovation, de réaffectation ou de démolition avait-il été envisagé ?
3. Le Collège ou les services communaux avaient-ils connaissance des intrusions et occupations régulières rapportées par les riverains ? Des plaintes, signalements ou interventions de police ont-ils été enregistrés au cours des dernières années ?
4. Quelles mesures avaient été prises pour condamner les accès, surveiller le bâtiment et empêcher son occupation ? À quelle fréquence l'état du bâtiment et de ses accès était-il contrôlé ?
5. Le bâtiment avait-il fait l'objet d'un rapport technique ou d'une analyse des risques, notamment en matière d'incendie ? Dans l'affirmative, quelles en étaient les conclusions et les recommandations ont-elles été suivies ?

6. Quelles mesures urgentes ont été prises depuis l'incendie pour sécuriser les parties restantes du bâtiment ainsi que les installations sportives et les habitations voisines ?
7. La Commune a-t-elle déposé plainte et dispose-t-elle déjà d'informations concernant les causes du sinistre et l'état d'avancement de l'enquête ?
8. Quel est le montant actuellement estimé des dégâts occasionnés au patrimoine communal et dans quelle mesure ceux-ci seront-ils couverts par les assurances ?
9. Dans quel cadre le Daring Athletic Club Molenbeek utilisait-il le local touché pour entreposer son matériel ? Ce matériel est-il couvert par une assurance communale ou par une autre police d'assurance ?
10. Quelles aides concrètes et immédiates le Collège compte-t-il proposer au club afin de remplacer le matériel détruit et de lui fournir un local temporaire sécurisé lui permettant de poursuivre ses activités ?
11. Quand le président du club a-t-il pris contact avec la Commune, quelle réponse lui a-t-elle été apportée et quel service est aujourd'hui chargé d'assurer le suivi de son dossier ?
12. Enfin, le Collège entend-il dresser un inventaire de l'ensemble des bâtiments communaux inoccupés ou abandonnés et procéder rapidement à un contrôle de leur sécurisation afin qu'un tel événement ne puisse pas se reproduire ailleurs ?

Cet incendie ne peut pas être considéré comme un simple fait divers. Il révèle les conséquences très concrètes que peut avoir l'abandon prolongé d'un bâtiment communal : mise en danger des riverains, dégradation du patrimoine public et préjudice important pour un club sportif molenbeekois.

Nous attendons donc du Collège non seulement des explications précises sur ce qui a précédé cet incendie, mais également un calendrier d'intervention clair et un engagement concret aux côtés du Daring Athletic Club Molenbeek.

Didier Van Merris

Le Conseil prend connaissance.

Departement Algemene diensten en Demografie
Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Van Merris, MR-gemeenteraadslid, betreffende de brand in de voormalige taverne op de gemeentelijke site van de Sippelberg.

De Raad neemt kennis.

Levée de la séance à 23:30
Opheffing van de zitting om 23:30

Secrétaire f.f.,
Wnd. Secretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Marijke Aelbrecht

Hassan Rahali