



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

CONSEIL COMMUNAL DU 21 JUIN 2017
GEMEENTERAAD VAN 21 JUNI 2017

REGISTRE
REGISTER

Présents
Aanwezig

Michel Eylenbosch, *Président du Conseil/Voorzitter van de Raad* ;
Françoise Schepmans, *Bourgmestre/Burgemeester* ;
Ahmed El Khannouss, Sarah Turine, Patricia Vande Maele, Abdelkarim Haouari, Karim Majoros, Jan Gypers, Ann Gilles-Goris, Olivier Mahy, Annalisa Gadaleta, *Échevin(e)s/Schepenen* ;
Jamal Ikazban, Abdellah Achaoui, Houria Ouberti, Mohammadi Chahid, Paulette Piquard, Jamel Azaoum, Amet Gjanaj, Jef Van Damme, Khadija El Hajjaji, Olivia P'Tito, Gerardine Bastin, Danielle Evraud, Mohamed El Abboudi, Lhoucine Ait Jeddig, Dirk De Block, Michaël Vossaert, Hassan Rahali, Shazia Manzoor, Georges Van Leeckwyck, Roland Vandenhove, Laurie Carême-Palanga, Youssef Lakhroufi, Khadija Tamditi, Hassan Ouassari, Hicham Chakir, Lazare Mbulu Azanga, Carine Liekendaël, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;
Jacques De Winne, *Secrétaire communal/Gemeentesecretaris*.

Excusés
Verontschuldigd

Christian Magérus, Badia El Belghiti, Dirk Berckmans, Nader Rekik, Farida Tahar, Tania Dekens, Leonidas Papadiz, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*.

Ouverture de la séance à 19:00
Opening van de zitting om 19:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

21.06.2017/A/0001 **Département Services généraux et Démographie**
Secrétariat communal - Interpellation citoyenne relative à la Place de la Duchesse.

LE CONSEIL,

Prend connaissance de la demande d'interpellation citoyenne jointe en annexe.

Le point est reporté.

Departement Algemene diensten en Demografie
Gemeentelijk secretariaat - Burgerinterpellatie betreffende het Hertogin van Brabantplein.

DE RAAD,

Neemt kennis van de burgerinterpellatie in bijlage.

Het punt wordt verdaagd.

21.06.2017/A/0002 **Département Services généraux et Démographie**
Secrétariat communal - Règlement d'ordre intérieur du conseil communal -
Modification.

Le point est reporté.

Departement Algemene diensten en Demografie
Gemeentelijk secretariaat - Reglement van inwendige orde van de gemeenteraad -
Wijziging.

Het punt wordt verdaagd.

Jan Gypers entre en séance / treedt in zitting

21.06.2017/A/0003 **Département Services généraux et Démographie**
Secrétariat communal - Conseil de l'action sociale - Remplacement de Monsieur
Razvan LIZO, démissionnaire, par Madame Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 8.7.1976 organique des Centres publics d'action sociale ;
Considérant que, conformément à l'article 6 de la loi du 8.7.1976 précitée, le conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean est composé de treize membres ;
Vu l'arrêté royal du 22 novembre 1976 relatif à l'élection des membres des conseils des centres publics locaux d'aide sociale ;
Considérant que le conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean a procédé à l'élection de 13 membres du conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean, en sa séance du 17 décembre 2012 ;
Vu la délibération du conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean par laquelle Monsieur Marvin-Lee URBAIN a été désigné membre du conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean, Madame Olivia Dahlia P'TITO sa première suppléante, Madame Farida TAHAR sa seconde suppléante, Monsieur Nader REKIK son troisième suppléant et Monsieur Razvan LIZO son quatrième suppléant ;
Vu la démission de Monsieur Marvin-Lee Urbain comme membre du conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean ;
Vu les renoncements de Madame Olivia Dahlia P'TITO, de Madame Farida TAHAR et de Monsieur Nader Rekik de faire usage de leurs mandats respectivement de premier suppléant, deuxième suppléant et troisième suppléant de Monsieur Marvin-Lee URBAIN au conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean ;
Vu l'acte de prestation de serment du 4 septembre 2014 de Monsieur Razvan LIZO en vue de son installation comme membre effectif au conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean ;
Vu la démission de Monsieur Razvan LIZO comme membre du conseil de l'action sociale de Molenbeek-Saint-Jean ;
Vu l'article 17 de la loi organique du 8 juillet 1976 des centres publics d'action sociale qui précise: " Lorsqu'un membre effectif cesse de faire partie du conseil de l'action sociale avant l'expiration de son mandat et qu'il n'a pas ou plus de suppléants, tous les conseillers communaux encore en fonction qui avaient signé la présentation du membre à remplacer, peuvent présenter ensemble un candidat membre effectif et un ou plusieurs suppléants. Dans ce cas, ces candidats sont proclamés élus, les candidats suppléants dans l'ordre de leur présentation".
Vu l'acte de présentation, signé par Paulette PIQUARD, Houria OUBERRI, Mohammadi CHAHID, Khadija EL HAJJAJI, Abdellah ACHAOUI, Christian MAGERUS, Amet GJANAJ, Nader REKIK présentant comme membre effectif Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE et comme membre suppléant Christophe IDRISSE ;
Constate que les conditions d'éligibilité prévues par l'article 7 de la loi organique des

centres publics d'action sociale du 8 juillet 1976 sont remplies par le membre effectif et par ses suppléants ;

Sont proclamés élus :

Membre effectif du conseil de l'action sociale	Suppléant de ce membre effectif, de plein droit et dans l'ordre de l'acte de présentation :
Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE Date de naissance : 24/01/1953 Profession : Fonctionnaire	1. Christophe IDRISI Date de naissance : 22/03/1964 Profession : Proviseur école secondaire

La présente délibération sera envoyée en deux exemplaires au Collège juridictionnel de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale, conformément à la loi du 8.7.1976 organique des Centres publics d'action sociale.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 36 votes positifs, 2 abstentions.

Departement Algemene diensten en Demografie

Gemeentelijk secretariaat - Raad voor maatschappelijk welzijn - Vervanging van Mijnheer Razvan LIZO, ontslagnemer, door Mevrouw Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE.

DE RAAD,

Gezien de organieke wet van 8.7.1976 van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Overwegende dat, conform het artikel 6 van de voornoemde wet van 8.7.1976, de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek samengesteld is uit dertien leden ;

Gezien het koninklijk besluit van 22 november 1976 betreffende de verkiezing van de raadsleden van de lokale openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat de gemeenteraad van Sint-Jans-Molenbeek overgegaan is tot de verkiezing van de 13 leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek in zijn zitting van 17 december 2012;

Gezien de beraadslaging van de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek waarin Mijnheer Marvin-Lee URBAIN aangesteld werd als werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek, Mevrouw Olivia Dahlia P'TITO als zijn eerste opvolger, Mevrouw Farida TAHAR als haar tweede opvolger, Mijnheer Nader REKIK als zijn derde opvolger en Mijnheer Razvan LIZO als zijn vierde opvolger;

Gezien het ontslag van Marvin-Lee URBAIN als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek;

Gezien dat Mevrouw Olivia Dahlia P'TITO, Mevrouw Farida TAHAR, Mijnheer Nader REKIK, en Mijnheer Razvan LIZO afstand hebben gedaan van de gebruikmaking van hun mandaten respectivelijk als eerste, tweede en derde opvolger van Mijnheer Marvin-Lee URBAIN in de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek;

Gezien de eedaflegginsakte van 4 september 2014 van Mijnheer Razvan LIZO met het oog op zijn installatie als effectieve lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek;

Gezien het ontslag van Mijnheer Razvan LIZO als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Sint-Jans-Molenbeek;

Gezien het artikel 17 van de organieke wet van 8 juli 1976 van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn dat stipuleert: " Wanneer een werkend lid voor het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de raad voor maatschappelijk welzijn en hij geen opvolger of opvolgers meer heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een kandidaat-werkend lid en een of meer kandidaat-opvolgers voordragen. In dit geval zijn deze kandidaten gekozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in de orde van hun voordracht".

Gezien de akte van voordracht, ondertekend door Paulette PIQUARD, Houria OUBERRI, Mohammadi CHAHID, Khadija EL HAJJAJI, Abdellah ACHAOU, Christian MAGERUS, Amet GJANAJ, Nader REKIK, stellen als kandidaat-werkend lid Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE en als kandidaat-opvolger Christophe IDRISSE voor; Stelt vast dat de verkiezingsvoorwaarden overeenkomstig artikel 7 van de organieke wet van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 8 juli 1976 vervuld zijn door het werkend lid en haar opvolgers;

Worden gekozen verklaard :

Werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn	Opvolger van dit werkend lid, van rechtswege en in de orde van de voordrachtakte :
Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE Geboortedatum : 24/1/1953 Beroep : Ambtenaar	1. Christophe IDRISSE Geboortedatum : 22/03/1964 Beroep : schoolhoofd

De huidige beraadslaging zal overgemaakt worden in twee exemplaren aan het Rechtscollege van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad, overeenkomstig met de organieke wet van 8.7.1976 van de Openbare Centra voor het Maatschappelijk Welzijn.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 36 positieve stemmen, 2 onthoudingen.

21.06.2017/A/0004 **Département Education, Petite Enfance, Sports et Jeunesse**
Enseignement francophone - Enseignement communal - Approbation d'une convention entre l'Administration communale, l'Institut bruxellois francophone pour la Formation professionnelle, également appelé Bruxelles Formation, le service emploi de Koekelberg et la Mission locale de Molenbeek, pour l'organisation par l'Institut Machtens, enseignement communal de promotion sociale, d'une action de formation en « Techniques de vente et néerlandais commercial», à l'attention d'un public en insertion socio-professionnelle - Formations cofinancées par Actiris et Bruxelles Formation.

LE CONSEIL,

Vu le décret du 16 avril 1991 organisant l'enseignement de promotion sociale, tel qu'il a été modifié ;

Considérant que le décret précité autorise les pouvoirs organisateurs d'établissements de promotion sociale à conclure des conventions avec des associations pour réaliser les finalités qu'il détermine :

- «concourir à l'épanouissement individuel en promouvant une meilleure insertion professionnelle, sociale, culturelle et scolaire ;
- répondre aux besoins et demandes en formation émanant des entreprises, des administrations, de l'enseignement et d'une manière générale des milieux socio-économiques et culturels» ;

Considérant que l'Institut bruxellois francophone pour la Formation professionnelle, également appelé Bruxelles Formation, sis rue de Stalle, 67 à 1180 Bruxelles, a demandé à l'Institut Machtens, enseignement communal de Promotion sociale, d'organiser, à l'attention d'un public en insertion socio-professionnelle, des unités de formation en vente et conseil clientèle (160 périodes), initiation aux techniques de communication professionnelle (80 périodes), métiers de la vente et de l'accueil du public : expression orale (80 périodes), initiation à la langue : néerlandais en situation – UF3 (80 périodes) et UF4 (80 périodes) ;

Considérant que cette formation aura lieu du 6 mars 2017 au 15 décembre 2017, dans les locaux de l'Institut Machtens, rue Tazieaux 25 ;

Considérant que Bruxelles Formation assurera le cofinancement des actions sur base des tarifs fixés par l'AGCF du 24 juin 1994 et la circulaire n°5785 du 28/06/2016;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver la convention, ci-annexée, établie entre la Commune de Molenbeek-Saint-Jean, pouvoir organisateur de l'Institut Machtens, enseignement communal de promotion sociale, l'Institut bruxellois francophone pour la Formation professionnelle, également appelé Bruxelles Formation, le service emploi de Koekelberg et la Mission locale de Molenbeek, pour l'organisation par l'Institut Machtens, enseignement communal de promotion sociale, des unités de formation en vente et conseil à la clientèle (160 périodes), initiation aux techniques de communication professionnelle (80 périodes), métiers de la vente et de l'accueil du public : expression orale (80 périodes), initiation à la langue : néerlandais en situation – UF3 (80 périodes) et UF4 (80 périodes).

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Departement Opvoeding, Kinderopvang, Sport en Jeugd

Franstalig onderwijs - Overeenkomst tussen het Gemeentebestuur en het franstalige brusselse Instituut voor de beroepsvorming ook benoemd « Bruxelles Formation », voor het organiseren, door het Instituut Machtens, gemeentelijk onderwijs voor sociale promotie, van een vormingseenheid in de verkoopstechnieken en in het nederlands.

DE RAAD,

De leden van de Gemeenteraad worden verzocht zich uit te spreken over een beraadslaging die ertoe strekt een overeenkomst goed te keuren, opgesteld tussen de

Gemeente Sint-Jans-Molenbeek, inrichtende macht van het Instituut Machtens, gemeentelijk onderwijs voor sociale promotie, en het Franstalige Brusselse Instituut voor de beroepsvorming, met het oog op de organisatie door het Instituut van een vormingseenheid in de verkoopstechnieken en in de klantenraad (160 lestijden), initiatie in de professionele communicatie technieken (80 lestijden), beroepen in de verkoop en in het onthaal van het publiek : mondelingse vaardigheid (80 lestijden), initiatie in het taal : Nederlands in situatie UF3 (80 lestijden) en UF4 (80 lestijden), van eind februari 2017 tot en met half mei 2017 voor het eerste sessie en van eind september 2017 tot en met half december 2017.

De Raad keurt het punt goed.
38 stemmers : 38 positieve stemmen.

Michel Eylenbosch quitte la séance / verlaat de zitting

21.06.2017/A/0005 **Département Services généraux et Démographie**
Affaires juridiques - Occupation du Stade Edmond Machtens sis rue Charles Malis 61 - Conclusion d'une convention d'occupation et de partenariat avec l'A.S.B.L. RACING WHITE DARING MOLENBEEK - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle Loi Communale ;

Considérant que jusqu'au 30 juin 2017, le stade Edmond Machtens est occupé par l'A.S.B.L. ROYAL WHITE STAR BRUXELLES et l'A.S.B.L. RACING WHITE DARING MOLENBEEK et ce, en vertu des conventions d'occupation et de partenariat approuvées par le Conseil communal en sa séance du 3 mai 2016 ;

Considérant que par une décision du 27 mars 2017, le Collège des Bourgmestre et Echevins a résilié les deux conventions d'occupation et de partenariat précitées ;

Considérant que par courriers envoyés en date du 29 mars 2017 à l'A.S.B.L. ROYAL WHITE STAR BRUXELLES ainsi qu'à l'A.S.B.L. RACING WHITE DARING MOLENBEEK la commune notifiait la résiliation, le préavis y relatif et demandait à chacune des associations la transmission d'une série d'informations en vue de la conclusion d'une nouvelle convention d'occupation ;

Considérant que seule l'A.S.B.L. RACING WHITE DARING MOLENBEEK a transmis à la Commune les informations demandées par la Commune ;

Considérant que l'A.S.B.L. RACING WHITE DARING MOLENBEEK est un partenaire fiable et sérieux ; qu'il convient par conséquent de lui permettre d'occuper le stade Edmond Machtens, en tant qu'occupant principal, afin d'y exercer et pratiquer ses activités sportives ;

Considérant que l'A.S.B.L. RWDM ACADEMY pourra également utiliser les lieux ;

Considérant qu'il convient dès lors d'approuver les termes de la convention d'occupation et de partenariat ci-annexée qui octroie un droit d'occupation gratuit pour une durée indéterminée à l'A.S.B.L. RACING WHITE DARING MOLENBEEK, à charge pour cette dernière d'assurer et d'assumer l'entretien des lieux ainsi que de supporter les consommations relatives à l'occupation du stade Edmond Machtens ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 juin 2017 ;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver les termes du contrat d'occupation et de partenariat entre la commune de

Molenbeek-Saint-Jean et l'ASBL RACING WHITE DARING MOLENBEEK annexé à la présente délibération.

Expédition de la présente délibération sera transmise aux services suivants : B19 (AR - 005), B4, B41, B42.

Le Conseil approuve le point.
37 votants : 37 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie

Juridische zaken - Gebruik van het Edmond Machtensstadion gelegen Charles Malisstraat 61 - Afsluiting van een overeenkomst van gebruik en partnerschap met de vzw RACING WHITE DARING MOLENBEEK - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gezien artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat het Edmond Machtensstadion tot 30 juni 2017 gebruikt wordt door de vzw ROYAL WHITE STAR BRUXELLES en de vzw RACING WHITE DARING MOLENBEEK, en dit, krachtens de overeenkomst van gebruik en partnerschap goedgekeurd door de Gemeenteraad in zijn zitting van 3 mei 2016;

Overwegende dat via een beslissing van 27 maart 2017, het College van Burgemeester en Schepenen de twee voornoemde overeenkomsten van gebruik en partnerschap ontbonden heeft;

Overwegende dat via de briefwisseling op 29 maart 2017 aan de vzw ROYAL WHITE STAR BRUXELLES alsook aan de vzw RACING WHITE DARING MOLENBEEK, de gemeente de ontbinding en de betreffende opzegtermijn betekend heeft en aan beide vzw's vroeg om een reeks informatie over te maken voor de afsluiting van een nieuwe gebruiksovereenkomst;

Overwegende dat enkel de vzw RACING WHITE DARING MOLENBEEK de gevraagde informatie door de Gemeente overgemaakt heeft aan de Gemeente;

Overwegende dat de vzw RACING WHITE DARING MOLENBEEK een betrouwbare en serieuze partner is; dat het bijgevolg past haar toe te laten om gebruik te maken van het Edmond Machtensstadion als hoofdgebruiker, teneinde er haar sportactiviteiten te beoefenen;

Overwegende dat de vzw RWDM ACADEMY eveneens kan gebruikmaken van deze plaats;

Overwegende dat het dus past om de bepligen van de hierbij gevoegde overeenkomst van gebruik en partnerschap goed te keuren die een gratis recht op gebruik voor een onbepaalde duur toekent aan de vzw RACING WHITE DARING MOLENBEEK, deze laatste verzekert en aanvaardt het onderhoud van deze plaats alsook het dragen van het verbruik betreffende het gebruik van het Edmond Machtensstadion;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 juni 2017;

BESLIST:

Enig artikel:

De bepalingen van de overeenkomst van gebruik en partnerschap tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de vzw RACING WHITE DARING MOLENBEEK, bij deze beraadslaging gevoegd, goed te keuren.

Deze beraadslaging moet aan volgende diensten worden overgemaakt: B19 (AR - 005), B4, B41, B42.

De Raad keurt het punt goed.
37 stemmers : 37 positieve stemmen.

Michel Eyllenbosch entre en séance / treedt in zitting

21.06.2017/A/0006 **Département Services généraux et Démographie**
Economie - Classes moyennes - Emploi - Projet "Tu veux test" - Approbation de la convention de partenariat avec ACTIRIS.

LE CONSEIL,

Considérant qu'une des missions du service Economie - Classes moyennes - Emploi est d'organiser des activités destinées aux chercheurs d'emploi ;

Considérant qu'une des missions est notamment d'amener des passerelles et synergies entre les partenaires, d'améliorer la visibilité des services offerts et de simplifier les dispositifs d'insertion professionnelle ;

Considérant que le projet s'inscrit également dans une cohérence avec la politique d'emploi régionale ;

Considérant que l'administration de Forest a fait une évaluation positive du projet Tu veux Test sur deux éditions ;

Considérant que « Tu veux Test » est un programme de formation de cinq semaines durant lequel un groupe de douze à quinze jeunes âgées de 18 à 25 ans vont déterminer un projet professionnel ;

Considérant que l'objectif est de permettre au jeune de déterminer un projet auquel il croit en passant à l'action afin de le mettre en œuvre ;

Considérant que le projet se réalise dans le cadre de Synergies entre les partenaires associés et de droit de la Maison de l'Emploi ;

Considérant qu'un accord de principe du projet a été approuvé par le Comité de Pilotage de la maison de l'Emploi ;

Considérant qu'un accord de principe a été voté par le Collège en sa séance du 22.05.2017 ;

Considérant qu'ACTIRIS octroie au « Porteur du Projet », l'Administration Communale de Molenbeek St Jean, une subvention d'un montant de 28 000 euros pour couvrir les dépenses relatives à la réalisation du projet ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1^o f. Il ne peut être traité par procédure négociée sans publicité, mais si possible après consultation de plusieurs entrepreneurs, fournisseurs ou prestataires de services, que dans les cas suivants :

dans le cas d'un marché public de travaux, de fournitures ou de services, lorsque : les travaux, fournitures ou services ne peuvent, pour des raisons techniques, artistiques ou tenant à la protection de droits d'exclusivité, être confiés qu'à un entrepreneur, fournisseur ou prestataire de services déterminé;

Considérant que les crédits en recette et en dépense doivent être inscrits au budget ordinaire 2017 par voie de modification budgétaire;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la convention de partenariat "Tu veux test" annexée et de charger le service Emploi de l'Administration de la commune de Molenbeek à être porteur du projet et responsable auprès d'ACTIRIS.

Article 2 :

De répartir la subvention selon le tableau suivant pour l'année 2017.

Frais généraux	3000 €
Frais de publicité liés au projet	3000 €
Sous traitance suivi du projet	16000 €
Catering	3500 €
Location de salles	2500 €
Total des dépenses	28000 €

Article 3 :

D'autoriser la collaboration des services communaux (Economat, Communication, Imprimerie, M CCS etc...)

Expédition de la présente délibération : Services Evénements, Economat, GRH, Communication, Gardiens de la paix, Police, Imprimerie, Atelier Communal.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie

Economie - Middenstand - Werk - Project "Tu veux test" - Goedkeuring van de partnershipovereenkomst met ACTIRIS.

DE RAAD,

Overwegende dat één van de opdrachten van de dienst Economie - Middenstand - Tewerkstelling eruit bestaat om activiteiten te organiseren bestemd voor de werkzoekenden;

Overwegende dat één van de opdrachten er hoofdzakelijk uit bestaat om uitwegen en synergiën te brengen tussen de partners, de zichtbaarheid van de aangeboden dienstverlening te verbeteren en de professionele inschakelingsvoorzieningen te vereenvoudigen;

Overwegende dat het project eveneens ingeschreven wordt in een coherentie met het gewestelijk tewerkstellingsbeleid;

Overwegende dat het bestuur van Vorst een positieve evaluatie gemaakt heeft van het project *Tu veux Test* bij twee edities;

Overwegende dat "*Tu veux Test*" een opleidingsprogramma betreft van vijf weken waarin een groep van twaalf tot vijftien jongeren tussen 18 en 25 jaar een professioneel project gaan bepalen;

Overwegende dat de doelstelling is om de jongeren een project te laten bepalen waarin ze geloven en over te gaan tot actie teneinde dit in het werk te stellen;

Overwegende dat het project verwezenlijkt wordt in het kader van synergiën tussen de medewerkers van het Tewerkstellingshuis;

Overwegende dat een principeakkoord over het project werd goedgekeurd door het Beheerscomité van het Tewerkstellingshuis;

Overwegende dat er een principeakkoord werd goedgekeurd door het College in zijn zitting van 22.05.2017;

Overwegende dat ACTIRIS aan de "Projectdrager", het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek, een subsidie toekent van een bedrag van 28.000 EUR om de kosten te dekken betreffende de verwezenlijking van het project;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde

opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen en in het bijzonder artikel 26, § 1, 1°, f.II. Dit kan niet afgehandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, maar indien nodig na raadpleging van meerdere aannemers, leverancier of dienstverleners, en enkel in de volgende gevallen: in het geval van een overheidsopdracht van werken, leveringen en diensten, wanneer de werken, leveringen of diensten, omwille van technische, artistieke redenen of redenen die te maken hebben met de bescherming van exclusiviteitsrechten, toevertrouwd worden aan een ondernemer, leverancier of dienstverlener van bepaalde diensten;

Overwegende dat de kredieten in inkomsten en uitgaven moeten ingeschreven worden in de gewone begroting 2017, via budgettaire wijziging;

BESLIST :

Artikel 1 :

De partnershipovereenkomst met ACTIRIS goed te keuren en de dienst Tewerkstelling van het bestuur van de gemeente Molenbeek te belasten om projectdrager en verantwoordelijke te zijn bij ACTIRIS.

Artikel 2 :

De subsidie voor het jaar 2017 te verdelen volgens de volgende tabel.

Algemene kosten	€ 3000
Publiciteitskosten voor het project	€ 3000
Onderaanbesteding opvolging van het project	€ 16000
Catering	€ 3500
Zaalverhuur	€ 2500
Totaal uitgaven	€ 28000

Artikel 3 :

Een samenwerking toe te laten met de gemeentelijke diensten (Economaaat, Communicatie, Drukkerij, HCSS, enz.).

Verzending van deze beraadslaging aan de volgende diensten: Evenementen, Economaaat, HRM, Communicatie, Gemeenschapswachten, Politie, Drukkerij, Gemeentelijk Atelier.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

Mohammadi Chahid quitte la séance / verlaat de zitting

Jef Van Damme quitte la séance / verlaat de zitting

Khadija El Hajjaji quitte la séance / verlaat de zitting

Olivia P'Tito quitte la séance / verlaat de zitting

Hassan Rahali quitte la séance / verlaat de zitting

21.06.2017/A/0007 **Receveur Communal**
Recette communale - Comptes annuels de l'exercice 2016.

LE CONSEIL,

Vu le titre VI de la nouvelle loi communale et en particulier les articles 96 et 240;

Vu l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale (RGCC);

Vu les arrêtés ministériels des 30 octobre 1990 et 23 septembre 1991 accompagnants le RGCC et du 10 janvier 1996 fixant les documents comptables;

Vu les circulaires du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale notamment :

- du 14 juillet 1994 fixant les règles de valorisation du patrimoine;
- du 10 septembre 1998 relative à la présentation et au contenu des comptes annuels des communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
- du 27 février 2017 relatives à la clôture des comptes 2016;

Considérant les tableaux de concordance des comptabilités budgétaire et générale qui confirment la cohérence des comptes;

Considérant les contrôles probants effectués via le logiciel *Publicount*, recommandé par le Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que ces comptes annuels comprennent:

- le compte budgétaire
- le bilan
- le compte de résultats
- les annexes;

Considérant que tous les actes ont été correctement portés aux comptes;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article unique :

De certifier que tous les actes ont été correctement portés aux comptes, d'arrêter les comptes de l'exercice 2016 et de notifier l'arrêt définitif des comptes à Madame le Receveur communal.

Le Conseil approuve le point.

33 votants : 24 votes positifs, 9 abstentions.

Gemeenteontvanger

Gemeenteontvangerij - Jaarrekeningen van het dienstjaar 2016.

DE RAAD,

Gelet op titel VI van de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder op de artikels 96 en 240;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentecomptabiliteit (ARGC) ;

Gelet op de ministeriële besluiten van 30 oktober 1990 en 23 september 1991 tot uitvoering van het ARGC en van 10 januari 1996 tot vaststelling van de boekhoudkundige documenten;

Gelet op de omzendbrieven van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest o.a.:

- van 14 juli 1994 houdende vaststelling van de waarderingsregels voor het patrimonium;
- van 10 september 1998 met betrekking tot de presentatie en de inhoud van de jaarrekeningen van de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- van 27 februari 2017 betreffende de afsluiting van de rekeningen 2016;

Overwegende dat de overeenstemmingstabellen tussen de budgettaire- en de algemene boekhoudingen die de samenhang van de rekeningen bevestigen;

Overwegende de overtuigende controles via de software *Publicount*, aangeraden door het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat deze jaarrekeningen omvatten :

- de begrotingsrekening
- de balans
- de resultatenrekening
- de bijlagen;

Overwegende dat alle akten op boekhoudkundig gebied op correcte wijze in rekening gebracht werden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST :

Enig artikel :

Tot het bevestigen dat alle akten op correcte wijze in rekening gebracht werden, het vaststellen van de gemeenterekeningen voor het dienstjaar 2016 en het mededelen van het definitief afsluiten van de rekeningen aan Mevrouw de Gemeenteontvanger.

De Raad keurt het punt goed.

33 stemmers : 24 positieve stemmen, 9 onthoudingen.

Jamel Azaoum quitte la séance / verlaat de zitting

21.06.2017/A/0008 **Receveur Communal**
Recette communale - CPAS - Compte de l'exercice 2016.

LE CONSEIL,

Vu les articles 89 et 111 de la loi organique du 08.07.1976 des CPAS ;

Vu les délibérations du 24 mai 2017 du Conseil de l'action sociale du CPAS relatives aux comptes et bilans de l'exercice 2016, à la liste des dépenses engagées non liquidées et des droits constatés restant à recouvrer à transférer au budget 2017 , à la liste des montants mis en irrécouvrabilité;

Considérant que le compte budgétaire de l'exercice 2016 du CPAS se clôture comme suit :

	Service d'exploitation	Service d'investissement
A. RESULTAT COMPTABLE		
Droits constatés nets	124.670.685,37	4.570.320,69
Dépenses engagées	124.010.131,39	4.571.505,05
Solde comptable	660.553,98	- 1.184,36
Résultat comptable budgétaire	+ 659.369,62	
Variation du fonds pour créances aléatoires	584.325,01	
Résultat final	+ 75.044,61	

B. SOLDE DE TRESORERIE

Recouvrements	98.801.740,37	2.263.386,51
Paiements	115.938.092,59	2.145.512,80
Solde de trésorerie	- 17.136.352,22	117.873,71
Mali	-17.018.478,51	

DECIDE :

Article unique :

D'approuver les délibérations du 24 mai 2017 du Conseil de l'action sociale du CPAS relatives aux comptes et bilans de l'exercice 2016 et annexes, aux listes des sommes découlant des droits constatés restant à recouvrer au 31 décembre de l'exercice écoulé transférées à l'exercice suivant et des sommes découlant des dépenses engagées qui n'ont pas été liquidées à la date du 31 décembre de l'exercice écoulé transférées à l'exercice suivant et annexes , à la liste des montants mis en irrécouvrabilité et en non-valeurs et annexes (consultables au service de la Recette communale)

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 24 votes positifs, 8 abstentions.

Gemeenteontvanger

Gemeenteontvangerij - OCMW - Rekening van het dienstjaar 2016.

DE RAAD,

Gezien de artikelen 89 en 111 van de organieke wet van 08.07.1976 van de OCMW;
Gezien de beraadslagingen van 24.05.2017 van de Raad van maatschappelijk welzijn betreffende de resultatenrekening en de balans van het dienstjaar 2016, de lijst van de bedragen van de vastgestelde uitgaven die niet vereffend zijn en de bedragen van de vastgestelde rechten die nog in te vorderen zijn worden overgedragen op de begroting 2017, de lijst met de oninvorderbare bedragen;
Overwegende dat de budgettaire rekening van het dienstjaar 2016 van het O.C.M.W. zich als volgt voordoet:

	Uitbatingsdienst	Investeringsdienst
--	------------------	--------------------

A. BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT

Netto invorderingsrechten	124.670.685,37	4.570.320,69
Vastgelegde uitgaven	124.010.131,39	4.571.505,05
Boekhoudkundig saldo	660.553,98	- 1.184,36

Budgetair boekhoudkundig resultaat	+ 659.369,62
Afwijking van de provisiefonds Voor onzekere schuldvorderingen	584.325,01
Eind resultaat	+ 75.044,61

Uitbatingsdienst

Investeringsdienst

B. THESAURIESALDO

Inningen 2.263.386,51		98.801.740,37
Betalingen	115.938.092,59	2.145.512,80
Thesauriesaldo	- 17.136.352,22	117.873,71
Mali		-17.018.478,51

BESLUIT :

Enig artikel :

De beraadslagingen van 24.05.2017 van de Raad van maatschappelijk welzijn betreffende de resultatenrekening en de balans van het dienstjaar 2016 en bijlagen, de lijsten van de bedragen van de vastgestelde uitgaven die niet vereffend zijn en de bedragen van de vastgestelde rechten die nog in te vorderen zijn worden overgedragen op de begroting 2017, de lijst met de oninvorderbare bedragen goed te keuren (te raadplegen bij de dienst Gemeenteontvangerij).

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 24 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

21.06.2017/A/0009 **Receveur Communal**

Recette communale - Vérification de l'encaisse communale au 27 avril 2017.

LE CONSEIL,

Prend connaissance du procès-verbal de vérification de l'encaisse communale au 27 avril 2017;

Considérant que la situation de l'encaisse communale au 27 avril 2017 a été vérifiée par Monsieur l'Echevin des Finances délégué;

Considérant que le solde positif à justifier par le Receveur communal s'élève à 22.853.619,36 € tel qu'il est repris dans la situation de trésorerie détaillée ci-annexée ;

Considérant que ce solde inclut un crédit à terme fixe de 32.500.000€ auprès de BRINFIN;

Considérant qu'aucune observation n'est à formuler concernant cette vérification, l'encaisse correspondant exactement aux montants à justifier ;

Vu l'article 131 de la loi communale ;

Vu l'article 81 du nouveau Règlement sur la comptabilité communale ;

Prend connaissance du procès-verbal de la vérification de l'encaisse communale au 27 avril 2017 conformément aux dispositions de l'article 131 de la nouvelle loi communale.

Le Conseil prend connaissance.

Gemeenteontvanger

Gemeenteontvagerij - Verificatie van het gemeentekasgeld tot en met 27 april 2017.

DE RAAD,

Kennisname van het proces-verbaal van de verificatie van de gemeentekas tot en met 27 april 2017;

Overwegende dat het nazicht van het kasgeld tot en met 27 april 2017 werd uitgevoerd door de Schepen van Financiën;

Overwegende dat het positief saldo van 22.853.619,36 € bedraagt en te verklaren is door de Gemeenteontvanger zoals in bijlage werd gerechtvaardigd;

Overwegende dat het resultaat een lening op vaste termijn bevat van 32.500.000€ (bij BRINFIN);

Overwegende dat geen enkele opmerking geformuleerd is bij deze verificatie, de gemeentekas correspondeert exact met het geformuleerde bedrag;

Gezien artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien artikel 81 van het Nieuw Reglement op de gemeenteboekhouding;

Kennis te nemen van het proces-verbaal van de verificatie van het gemeentekasgeld tot en met 27 april 2017 in overeenstemming met de bepalingen van artikel 131 van de nieuwe gemeentewet.

De Raad neemt kennis.

21.06.2017/A/0010 **Département Finances**

Finances - Modifications budgétaires de clôture de l'exercice 2016.

LE CONSEIL,

Vu l'article 15 du R.G.C.C.;

Considérant que les insuffisances de crédits constatées à l'exercice 2016 ont fait l'objet de modifications budgétaires;

Considérant que ces modifications prennent valeur au 31.12.2016 et emportent, dès lors, leur intégration au compte budgétaire 2016, dès leur vote par le Conseil communal;

Considérant que ces modifications de clôture ne peuvent viser que des dépenses existantes et engagées régulièrement au cours de l'exercice concerné;

DECIDE:

Article unique :

D'approuver les modifications budgétaires de clôture de l'exercice 2016.

Expédition de la présente délibération sera faite à l'Autorité de tutelle, en annexe du compte budgétaire 2016.

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 24 votes positifs, 8 abstentions.

Departement Financiën

Financiën - Begrotingswijzigingen betreffende de afsluiting van het dienstjaar 2016.

DE RAAD,

Gezien artikel 15 van het A.R.G.B.,

Overwegende dat de krediettekorten vastgesteld in het dienstjaar 2016 het voorwerp uit maken van begrotingswijzigingen;

Overwegende dat deze wijzigingen ingaan op 31.12.2016 en derhalve dienen opgenomen te worden in de begrotingsrekening 2016 zodra ze door de gemeenteraad worden aangenomen;

Overwegende dat deze begrotingswijzigingen van afsluiting slechts betrekking kunnen hebben op verplichte uitgaven en regelmatig vastgelegde uitgaven tijdens het desbetreffend dienstjaar;

BESLUIT :

Enig artikel :

De begrotingswijzigingen voor de afsluiting van het dienstjaar 2016 goed te keuren.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal aan de Toezichthoudende Overheid overgemaakt worden, als bijlage van de begrotingsrekening 2016.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 24 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

21.06.2017/A/0011 **Département Finances**

Finances - Tutelle CPAS - Budget de l'exercice 2017 - Modification budgétaire.

LE CONSEIL,

Vu les articles 88 et 89 de la loi organique des CPAS du 8 juillet 1976;

Vu la délibération du Conseil de l'Action sociale du 24 mai 2017 par laquelle celui-ci arrête les chiffres modifiés du budget de l'exercice 2017 du CPAS ;

Vu l'AR du 16 mai 1984 fixant les conditions et les modalités de concertation entre les administrations communales et leurs CPAS;

Vu l'avis favorable du Comité de concertation du 24 mai 2017;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver la délibération du Conseil de l'Action sociale du 24 mai 2017 relative au budget de l'exercice 2017 modifié conformément au tableau repris en annexe.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 24 votes positifs, 8 abstentions.

Departement Financiën

Financiën - OCMW - Begroting van het dienstjaar 2017 - Begrotingswijziging.

DE RAAD,

Gezien artikels 88 en 89 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;
Gezien de beraadslaging van 24 mei 2017 van de Raad voor maatschappelijk Welzijn,
die de gewijzigde cijfers van de begroting 2017 vaststelt;
Gezien het KB van 16 mei 1984 betreffende de overlegvoorwaarden en modaliteiten
tussen de gemeentebesturen en hun OCMW's;
Gezien het gunstig advies van het Overlegcomité van 24 mei 2017;

BESLUIT :

Enig artikel :

De beraadslaging van de Raad voor maatschappelijk Welzijn van 24 mei 2017
betreffende de gewijzigde begroting 2017 in overeenstemming met het tabel in bijlage
goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 24 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

21.06.2017/A/0012 **Département Finances**

**Finances - Budget communal extraordinaire 2017 - Modification budgétaire -
Nouvelle bibliothèque francophone.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 15 du RGCC;

Considérant que certaines allocations de crédits du budget 2017 extraordinaire doivent
être modifiées;

Vu le tableau de la modification budgétaire;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver la modification budgétaire extraordinaire 2017 relative à la nouvelle
bibliothèque francophone.

Expédition de la présente délibération sera faite, pour approbation, à l'Autorité de
tutelle.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 24 votes positifs, 8 abstentions.

Departement Financiën

**Financiën - Buitengewone gemeentebegroting 2017 - Begrotingswijziging - Nieuwe
franstalige bibliotheek.**

DE RAAD,

Gezien artikel 15 van het ARGB;

Overwegende dat sommige kredieten van de buitengewone begroting 2017 moeten
gewijzigd worden;

Gezien de tabel van de begrotingswijziging;

BESLUIT :

Enig artikel :

De buitengewone begrotingswijziging 2017 betreffende de nieuwe franstalige bibliotheek goed te keuren.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal ter goedkeuring aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 24 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

Youssef Lakhloufi quitte la séance / verlaat de zitting

21.06.2017/A/0013 **Département Finances**
Finances - Fabrique d'église Saint-Charles Borromée - Compte 2016.

LE CONSEIL,

Considérant que la fabrique d'église Saint Charles Borromée nous a fait parvenir son compte de l'exercice 2016 ;

Considérant que ce compte se présente comme suit :

RECETTES	159.562,52 EUR
DEPENSES	125.512,81 EUR
EXCEDENT	34.049,71 EUR

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église, modifié par l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le Temporel des Cultes;

Vu la circulaire ministérielle du 15 mai 1885 relative à la comptabilité des fabriques d'églises;

Vu la nouvelle loi communale;

DECIDE :

Article unique :

D'émettre un avis favorable sur le compte 2016 de la fabrique d'église Saint Charles Borromée;

Expédition de la présente délibération sera transmise, pour approbation, à l'Autorité de tutelle

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 30 votes positifs, 1 abstention.

Departement Financiën
Financiën - Kerkfabriek Sint Karel Borromeus - Rekening 2016.

DE RAAD,

Overwegende dat de kerkfabriek Sint Karel Borromeus ons de rekening van het dienstjaar 2016 heeft laten geworden;

Overwegende dat deze rekening zich als volgt voordoet :

ONTVANGSTEN	159.562,52 EUR
UITGAVEN	125.512,81 EUR
BONI	34.049,71 EUR

Gezien het Keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken, gewijzigd door de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gezien de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der Erediensten ;

Gezien de ministeriële omzendbrief van 15 mei 1885 betreffende de boekhouding van de kerkfabrieken ;

Gezien de nieuwe gemeentewet ;

BESLUIT :

Enig artikel :

Een gunstig advies uit te brengen over de rekening 2016 van de kerkfabriek Sint Karel Borromeus;

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal ter goedkeuring aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 30 positieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0014 **Département Finances**

Finances - Fabrique d'église Saint-Rémi - Compte 2016.

LE CONSEIL,

Considérant que la fabrique d'église Saint-Rémi nous a fait parvenir le compte de l'exercice 2016 ;

Considérant que ce compte se présente comme suit :

RECETTES	36.682,01 EUR
DEPENSES	68.399,70 EUR
MALI	-31.717,69 EUR

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises, modifié par l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le Temporel des Cultes;

Vu la circulaire ministérielle du 15 mai 1885 relative à la comptabilité des fabriques d'églises;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

Article unique :

D'émettre un avis favorable sur le compte 2016 de la fabrique d'église Saint-Rémi.

Expédition de la présente décision sera transmise, pour approbation, à l'Autorité de tutelle

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 30 votes positifs, 1 abstention.

Departement Financiën

Financiën - Kerkfabriek Sint-Remigius - Rekening 2016.

DE RAAD,

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Remigius ons de rekening van het dienstjaar 2016 heeft laten worden ;

Overwegende dat de rekening, zich als volgt voordoet :

ONTVANGSTEN	36.682,01 EUR
UITGAVEN	68.399,70 EUR
MALI	-31.717,69 EUR

Gezien het Keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken, gewijzigd door de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gezien de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der Erediensten ;

Gezien de ministeriële omzendbrief van 15 mei 1885 betreffende de boekhouding van de kerkfabrieken ;

Gezien de nieuwe gemeentewet ;

BESLUIT :

Enig artikel :

Een gunstig advies te geven over de rekening 2016 van de kerkfabriek Sint-Remigius.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal ter goedkeuring aan de toezichhoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 30 positieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0015

Département Finances

Finances - Fabrique d'église Résurrection - Compte 2016.

LE CONSEIL,

Considérant que la fabrique d'église de la Résurrection nous a fait parvenir le compte de l'exercice 2016 ;

Considérant que le compte 2016 se présente comme suit :

RECETTES	102.169,41EUR
DEPENSES	105.175,50EUR

MALI	-3.006,09 EUR

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le Temporel des Cultes;
Vu la circulaire ministérielle du 15 mai 1885 relative à la comptabilité des fabriques d'églises;
Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

Article unique :

D'émettre un avis favorable sur le compte 2016 de la fabrique d'église de la Résurrection;

Expédition de la présente délibération sera transmise, pour approbation, à l'Autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 30 votes positifs, 1 abstention.

Departement Financiën

Financiën - Kerkfabriek Verrijzenis - Rekening 2016.

DE RAAD,

Overwegende dat de kerkfabriek van de Verrijzenis ons de rekening van het dienstjaar 2016 heeft laten geworden;

Overwegende dat de rekening 2016, zich als volgt voordoet :

ONTVANGSTEN	102.169,41 EUR
UITGAVEN	105.175,50 EUR
TEKORT	-3.006,09 EUR

Gezien het Keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken, gewijzigd door de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gezien de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der Erediensten ;

Gezien de ministeriële omzendbrief van 15 mei 1885 betreffende de boekhouding van de kerkfabrieken;

Gezien de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT :

Enig artikel :

Een gunstig advies te geven over de rekening 2016 van de kerkfabriek van de Verrijzenis.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal ter goedkeuring aan de toezichhoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.
31 stemmers : 30 positieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0016 **Département Finances**
Finances - Fabrique d'église Sainte-Barbe - Compte 2016.

LE CONSEIL,

Considérant que la fabrique d'église Sainte-Barbe nous a fait parvenir le compte de l'exercice 2016 ;

Considérant que ce compte se présente comme suit :

RECETTES	16.885,56 EUR
DEPENSES	32.069,83 EUR
MALI	-15.184,27 EUR

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, concernant les fabriques d'églises modifié par

l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le Temporel des Cultes;

Vu la circulaire ministérielle du 15 mai 1885 relative à la comptabilité des fabriques d'églises;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

Article unique :

D'émettre un avis favorable sur le compte 2016 de la fabrique d'église Sainte-Barbe.

Expédition de la présente délibération sera transmise, pour approbation, à l'Autorité de tutelle

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 30 votes positifs, 1 abstention.

Departement Financiën
Financiën - Kerkfabriek Sint-Barbara - Rekening 2016.

DE RAAD,

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Barbara ons de rekening van het dienstjaar 2016 geworden ;

Overwegende dat de rekening, zich als volgt voordoet :

ONTVANGSTEN	16.885,56 EUR
UITGAVEN	32.069,83 EUR
MALI	-15.184,27 EUR

Gezien het Keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken, gewijzigd door de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gezien de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der Erediensten ;
Gezien de ministeriële omzendbrief van 15 mei 1885 betreffende de boekhouding van de kerkfabrieken ;
Gezien de nieuwe gemeentewet ;

BESLUIT :

Enig artikel :

Een gunstig advies te geven over de rekening 2016 van de kerkfabriek Sint-Barbara.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal ter goedkeuring aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 30 positieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0017 **Département Finances**
Finances - Fabrique d'église Saint-Jean-Baptiste - Compte 2016.

LE CONSEIL,

Considérant que la fabrique d'église Saint-Jean-Baptiste nous a fait parvenir son compte de l'exercice 2016 ;

Considérant que le compte se présente comme suit :

RECETTES	54.801,20 EUR
DEPENSES	54.543,84 EUR
BONI	257,36 EUR

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises; modifié par l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le Temporel des Cultes;

Vu la circulaire ministérielle du 15 mai 1885 relative à la comptabilité des fabriques d'églises;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

Article unique :

D'émettre un avis favorable sur le compte 2016 de la fabrique d'église Saint-Jean-Baptiste.

Expédition de la présente délibération sera transmise, pour approbation, à l'Autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 30 votes positifs, 1 abstention.

Departement Financiën
Financiën - Kerkfabriek Sint-Jan-Baptist - Rekening 2016.

DE RAAD,

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Jan de Doper ons de rekening 2016 heeft laten worden ;

Overwegende dat deze rekening zich als volgt voordoet :

ONTVANGSTEN	54.801,20 EUR
UITGAVEN	54.543,84 EUR
BONI	257,36 EUR

Gezien het Keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken, gewijzigd door de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gezien de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der Erediensten ;

Gezien de ministeriële omzendbrief van 15 mei 1885 betreffende de boekhouding van de kerkfabrieken ;

Gezien de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT :

Enig artikel :

Een gunstig advies te geven over de rekening 2016 van de kerkfabriek Sint-Jan de Doper ;

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal ter goedkeuring aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 30 positieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0018 **Département Finances**

Finances - Fabrique d'église Saint Jean-Baptiste - Budget 2017.

LE CONSEIL,

Considérant que la fabrique d'église Saint-Jean-Baptiste nous a fait parvenir son budget 2017 ;

Considérant qu'afin de présenter le budget en équilibre, la fabrique a inscrit à l'article 17 des recettes ordinaires (subside ordinaire de la commune) un montant de 32.710,00 EUR ;

Considérant que le budget se présente comme suit :

RECETTES	80.074,72 EUR
DEPENSES	80.074,72 EUR

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le Temporel des Cultes;

Vu la circulaire ministérielle du 15 mai 1885 relative à la comptabilité des fabriques d'églises;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

Article unique :

D'émettre un avis favorable, sur le budget 2017, de la fabrique d'église Saint-Jean-Baptiste
et de leur accorder un subside ordinaire de 32.710,00 EUR et de réserver cette dépense à l'article 7900/332/02 du budget ordinaire de 2017.

Expédition de la présente délibération sera transmise, pour approbation, à l'Autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 30 votes positifs, 1 abstention.

Departement Financiën

Financiën - Kerkfabriek Sint-Jan-Baptist - Begroting 2017.

DE RAAD,

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Jan de Doper ons haar begroting 2017 heeft laten worden;

Overwegende dat teneinde de begroting in evenwicht af te sluiten, de kerkfabriek op artikel 17 van de gewone ontvangsten (toelage van de gemeente voor de gewone kosten van de eredienst) een bedrag van 32.710,00 EUR heeft ingeschreven;

Overwegende dat de begroting zich als volgt voordoet:

ONTVANGSTEN	80.074,72 EUR
UITGAVEN	80.074,72 EUR

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken, gewijzigd door de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op de temporeliën van de eredienst;

Gezien de ministeriële omzendbrief van 15 mei 1885 betreffende de boekhouding van de kerkfabrieken ;

Gezien de nieuwe gemeentewet ;

BESLUIT :

Enig artikel :

Een gunstig advies uit te brengen over de begroting 2017 van de kerkfabriek Sint-Jan de Doper en hun een gewone toelage van 32.710,00 EUR toe te kennen en deze uitgave te reserveren op artikel 7900/332/02 van de gewone begroting van 2017.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal ter goedkeuring aan de toezichhoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 30 positieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0019 **Département Finances**

Economat - Location d'un bus pour l'année scolaire 2017-2018 - Approbation des conditions et du mode de passation.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 85.000,00 EUR) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;

Considérant le cahier des charges N° 2017/701 relatif au marché "Location d'un bus pour l'année scolaire 2017-2018" établi par le service de l'Economat ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 79.550,00 EUR hors TVA ou 84.323,00 EUR, 6% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget ordinaire de l'exercice 2017, article 7050/124/48 (frais de transports d'élèves) et sera inscrit au budget de l'exercice suivant pour une période de 185 jours, soit du 1/9/2017 au 30/6/2018 ;

Sur proposition du Collège échevinal du 5 juin 2017 ;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le cahier des charges N° 2017/701 et le montant estimé du marché "Location d'un bus pour l'année scolaire 2017-2018", établis par le service de l'Economat. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 79.550,00 EUR hors TVA ou 84.323,00 EUR, 6% TVA comprise pour une période de 185 jours, soit du 1/9/2017 au 30/6/2018.

Article 2 :

De choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 23 votes positifs, 8 abstentions.

Departement Financiën

Economaat - Huur van een bus voor het schooljaar 2017-2018 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 EUR excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Huur van een bus voor het schooljaar 2017-2018” een bestek met nr. 2017/701 werd opgesteld door de dienst Economaat;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 79.550,00 EUR excl. btw of 84.323,00 EUR incl. 6% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2017, op artikel 7050/124/48 (kosten van leerlingenvervoer) van de gewone dienst en zal voorzien zijn in het budget van volgende dienstjaar voor een periode van 185 dagen, hetzij van 1/9/2017 tot 30/6/2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 juni 2017;

BESLIST :

Artikel 1 :

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017/701 en de raming voor de opdracht “Huur van een bus voor het schooljaar 2017-2018”, opgesteld door de dienst Economaat. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 79.550,00 EUR excl. btw of 84.323,00 EUR incl. 6% btw voor een periode van 185 dagen, hetzij van 1/9/2017 tot 30/6/2018.

Artikel 2 :

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 23 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

21.06.2017/A/0020 **Département Finances**

Taxes communales - Redevance relative à la fourniture et au placement de signaux routiers d'interdiction de stationnement, de dispositifs de sécurisation de voirie et de dispositifs anti-stationnement.

LE CONSEIL,

Vu les articles 41 et 162 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale ;

Vu le Règlement Général de Police;

Vu le règlement relatif à la récupération des frais d'intervention des services communaux établi par décision du Conseil communal du 25 octobre 2007;

Vu le règlement fixant la redevance sur les services techniques rendus par l'administration communale, établi par décision du Conseil communal du 17 novembre 2011 pour les exercices 2012 à 2016 inclus ;

Vu le règlement-taxe sur l'occupation temporaire du domaine public, établi par décision du Conseil communal du 25 février 2016 pour les exercices 2016 à 2018 inclus;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 janvier 2017 par laquelle ce dernier marque son accord de principe pour l'élaboration d'un règlement établissant une redevance pour la fourniture et le placement de dispositifs anti-stationnement ;

Considérant les demandes régulières de fourniture et de placement de signaux routiers relatifs à l'interdiction de stationnement ainsi que de dispositifs de sécurisation de voirie, émanant de particuliers ainsi que d'organismes privés ou publics désirant réserver des emplacements de stationnement sur la voie publique à l'occasion de mariages, fêtes, funérailles, déménagements, travaux, etc..;

Considérant les demandes régulières de fourniture et de placement de dispositifs anti-stationnement, émanant de particuliers ainsi que d'organismes privés ou publics soucieux de garantir l'accès de l'entrée carrossable ou l'intégrité du trottoir de leur immeuble;

Considérant que le placement et la mise à disposition de signaux routiers, de dispositifs de sécurisation de voirie ou de dispositifs anti-stationnement entraînent des charges croissantes pour l'administration communale, aussi bien en termes de personnel que de matériel;

Considérant qu'il convient toutefois de prévoir des hypothèses d'exemption de la redevance pour le placement et la mise à disposition de signaux routiers ou de dispositifs de sécurisation de voirie, notamment lorsque ce placement ou cette mise à disposition par la Commune sont effectués dans le cadre d'une mission légale ou réglementaire d'une personne de droit public et dans le but de défendre ou de promouvoir l'intérêt général;

Vu la situation financière de la Commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 juin 2017 ;

DECIDE:

Article 1

Il sera perçu, selon les modalités définies ci-après, une redevance relative à la fourniture et au placement de signaux routiers d'interdiction de stationnement, de dispositifs de sécurisation de voirie et de dispositifs anti-stationnement sur la voirie.

Article 2

Le présent règlement s'applique à toute personne physique ou morale ou organisme qui demande à l'Administration communale de procéder à la fourniture et/ou au placement de signaux routiers d'interdiction de stationnement, de dispositifs de sécurisation de voirie ou de dispositifs anti-stationnement sur la voirie.

Il y a lieu d'entendre par :

1. Signaux routiers d'interdiction de stationnement :

- a. Panneaux E1 (stationnement interdit)
- b. Panneaux E3 (arrêt et stationnement interdits)

2. Dispositifs de sécurisation de voirie :

- a. Panneaux de signalisation
- b. Barrière Nadar

- c. Lampe jaune orange clignotante sur pied
- d. Lampe jaune orange clignotante sans pied
- e. Petit matériel non réutilisable tel que ruban de signalisation
- f. Cône de balisage routier

3. Dispositifs anti-stationnement sur la voirie :

- a. Marquage au sol d'une zone d'évitement
- b. Marquage au sol du panneau E1 (stationnement interdit)
- c. Marquage au sol du panneau E3 (arrêt et stationnement interdits)
- d. Fourniture et placement de potelet ou autre dispositif

4. Demandeur :

- a. la personne physique ou morale ou l'organisme qui demande la fourniture et le placement de signaux routiers relatifs à l'interdiction de stationnement;
- b. la personne physique ou morale ou l'organisme qui demande la fourniture et le placement de dispositifs de sécurisation de voirie
- c. la personne physique ou morale ou l'organisme qui demande la fourniture et le placement des dispositifs anti-stationnement devant l'accès de l'immeuble sur lequel elle dispose d'un droit réel.

5. Zone d'évitement :

Marquage au sol d'une zone d'évitement constitué de lignes parallèles obliques de couleur blanche, délimité par une ligne blanche continue, sur lequel les conducteurs ne peuvent circuler, ni s'arrêter, ni se garer, conformément à l'art. 77.4 de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique (Code de la route) et à l'art. 19.3 de l'arrêté ministériel du 16 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière (Code du gestionnaire de voirie) ;

A. Fourniture et placement de signaux routiers d'interdiction de stationnement visant à réserver des emplacements de stationnement sur la voie publique.

Article 3

Le montant de la redevance est fixé à 25,00 EUR par signal routier et par jour. Ce montant comprend le chargement, le transport, le placement et l'enlèvement aux endroits demandés du matériel de signalisation ad hoc.

Article 4

La redevance est due par la personne physique ou morale ou l'organisme qui sollicite le service de l'Administration communale.

Article 5

Sont exemptés du paiement de la redevance:

- Le CPAS de Molenbeek-Saint-Jean ;
- La division de Police de Molenbeek-Saint-Jean ;
- Les conseils consultatifs ;
- Le Logement Molenbeekois ;
- La Cocolo ;
- Les écoles situées sur le territoire communal ;
- Les associations de parents d'élèves pour les évènements organisés dans le cadre de leurs missions ;
- Les associations, y compris les associations de fait, les groupements, qui ont une vocation philanthropique, culturelle, sportive, ou sociale en lien avec la Commune ;
- Les personnes, quelles que soient leur forme et leur nature, qui:
 1. ont été créées pour satisfaire spécifiquement des besoins d'intérêt général ayant un caractère autre qu'industriel ou commercial, et
 2. sont dotées d'une personnalité juridique, et dont
 - soit l'activité est financée majoritairement par l'Etat, les collectivités territoriales ou les organismes de droit public ;
 - soit la gestion est soumise à un contrôle de l'Etat, des collectivités territoriales ou des organismes de droit public ;
 - soit plus de la moitié des membres de l'organe d'administration, de direction ou de surveillance sont désignés par l'Etat, les collectivités territoriales ou les organismes de droit public ;
- Les organismes publics qui sollicitent le placement de ces signaux dans le cadre d'une mission de sécurisation ou d'entretien du domaine public ;
- Les sociétés régionales ou locales agréées ayant pour objet la construction ou la location de logements sociaux, ou les constructions affectées au logement ;
- L'Etat, les provinces, la Région de Bruxelles-Capitale, Citydev.brussels, la SLRB et les communes, pour les constructions affectées au logement.

Article 6

Il y a lieu de se référer, en ce qui concerne les modalités d'introduction de la demande, au règlement-taxe sur l'occupation du domaine public, en fonction des différents cas de figure qui y sont visés.

Article 7

La redevance est payable au comptant au moins 3 jours ouvrables avant le placement effectif des signaux routiers, contre remise d'une preuve de paiement.

La redevance est due à partir de la délivrance de l'autorisation communale au demandeur.

Aucun remboursement de la redevance ne sera accordé dans l'hypothèse où le demandeur renonçait à sa demande avant que le placement des signaux routiers n'ait été effectué.

Article 8

Le placement des signaux routiers d'interdiction de stationnement est effectué 48 heures à l'avance, pour autant que le demandeur se soit acquitté de la redevance dans les délais impartis.

Article 9

Tout signal routier relatif à l'interdiction de stationnement est placé et enlevé par les soins de l'Administration communale.

Article 10

Tout signal routier relatif à l'interdiction de stationnement placé sans autorisation de l'Administration communale sera enlevé par cette dernière.

B. Fourniture et placement de dispositifs de sécurisation de voirie.

Article 11

Lorsque pour des raisons de sécurité, la Commune doit placer une signalisation adéquate, une redevance de 25,00 EUR est réclamée par jour et par panneau de signalisation ainsi qu'un montant de 5,00 EUR par jour par barrière Nadar placée sur la voie publique.

Le placement d'une lampe jaune orange clignotante sur pied se chiffre à 20,00 EUR par jour, celui d'une pareille lampe sans pied se chiffre à 15,00 EUR par jour.

L'utilisation de petit matériel non réutilisable, tel le placement d'un ruban de signalisation, est porté en compte à concurrence d'une somme forfaitaire de 5,00 EUR, quelle que soit la durée de son utilisation.

Un cône de balisage routier est compté à raison de 4,00 EUR par jour.

Article 12

La redevance est due par la personne physique ou morale ou l'organisme qui sollicite le service de l'Administration communale.

Article 13

Sont exemptés du paiement de la redevance:

- Le CPAS de Molenbeek-Saint-Jean ;
- La division de Police de Molenbeek-Saint-Jean ;
- Les conseils consultatifs ;
- Le Logement Molenbeekois ;
- La Cocolo ;
- Les écoles situées sur le territoire communal ;
- Les associations de parents d'élèves pour les évènements organisés dans le cadre de leurs missions ;
- Les associations, y compris les associations de fait, les groupements, qui ont une vocation philanthropique, culturelle, sportive, ou sociale en lien avec la Commune ;
- Les personnes, quelles que soient leur forme et leur nature, qui:
 1. ont été créées pour satisfaire spécifiquement des besoins d'intérêt général ayant un caractère autre qu'industriel ou commercial, et
 2. sont dotées d'une personnalité juridique, et dont
 - soit l'activité est financée majoritairement par l'Etat, les collectivités territoriales ou les organismes de droit public ;

-soit la gestion est soumise à un contrôle de l'Etat, des collectivités territoriales ou des organismes de droit public ;
-soit plus de la moitié des membres de l'organe d'administration, de direction ou de surveillance sont désignés par l'Etat, les collectivités territoriales ou les organismes de droit public ;

- Les organismes publics qui sollicitent le placement de ces dispositifs de sécurisation de voirie dans le cadre d'une mission de sécurisation ou d'entretien du domaine public ;
- Les sociétés régionales ou locales agréées ayant pour objet la construction ou la location de logements sociaux, ou les constructions affectées au logement;
- L'Etat, les provinces, la Région de Bruxelles-Capitale, Citydev.brussels, la SLRB et les communes, pour les constructions affectées au logement.

Article 14

Il y a lieu de se référer, en ce qui concerne les modalités d'introduction de la demande, au règlement-taxe sur l'occupation du domaine public, en fonction des différents cas de figure qui y sont visés.

Article 15

La redevance est payable au comptant au moins 3 jours ouvrables avant le placement effectif des dispositifs de sécurisation de voirie, contre remise d'une preuve de paiement.

La redevance est due à partir de la délivrance de l'autorisation communale au demandeur.

Aucun remboursement de la redevance ne sera accordé dans l'hypothèse où le demandeur renonçait à sa demande avant que le placement des dispositifs de sécurisation de voirie n'ait été effectué.

Article 16

Tout dispositif de sécurisation de voirie est placé et enlevé par les soins de l'Administration communale.

Article 17

Tout dispositif de sécurisation de voirie placé sans autorisation de l'Administration communale sera enlevé par cette dernière.

C. Fourniture et placement sur la voirie de dispositifs anti-stationnement visant à empêcher le stationnement gênant à proximité et devant les accès carrossables ou sur les trottoirs

Article 18

Les dispositifs anti-stationnement seront placés à la demande exclusive du propriétaire ou de la copropriété (sur présentation du PV de l'Assemblée générale l'y habilitant) de l'accès carrossable ou de l'immeuble à hauteur duquel le dispositif anti-stationnement est souhaité.

Article 19

Les différentes formules et leur tarif, sont les suivants :

I. Marquage au sol en peinture routière

<u>Dispositif anti-stationnement</u>	Montant de la redevance
1. Marquage au sol ou rafraîchissement de marquage au sol	
• Marquage d'un côté de l'accès carrossable (longueur = 1,5m)	150,00 EUR
• Marquages de part et d'autre de l'accès carrossable (longueur = 2 X 1,5m)	300,00 EUR
• Autre type de marquage au sol	100,00 EUR par mètre courant
2. Marquage au sol du logo E1/E3 ou rafraîchissement de marquage au sol du logo E1/E3 (signal relatif à l'arrêt et/ou au stationnement - diam. 1m)	150,00 EUR

II. Marquage au sol en thermoplastique :

	Montant de la
--	---------------

<u>Dispositif anti-stationnement</u>	Montant de la redevance
1. Marquage au sol ou rafraîchissement de marquage au sol	
<ul style="list-style-type: none"> • Marquage d'un côté de l'accès carrossable (longueur = 1,5m) 	175,00 EUR
<ul style="list-style-type: none"> • Marquages de part et d'autre de l'accès carrossable (longueur = 2 X 1,5m) 	350,00 EUR
<ul style="list-style-type: none"> • Autre type de marquage au sol 	120,00 EUR par mètre courant
2. Marquage au sol du logo E1/E3 ou rafraîchissement de marquage au sol du logo E1/E3 (signal relatif à l'arrêt et/ou au stationnement - diam. 1m)	200,00 EUR

III. Potelet ou autre dispositif

<u>Dispositif anti-stationnement</u>	Montant de la redevance
A. <u>Voies carrossables</u>	

Fourniture et placement d'un potelet ou autre dispositif uniquement en cas de présence du marquage au sol de la zone d'évitement	200,00 EUR
B. <u>Voies piétonnes</u>	
Fourniture et placement d'un potelet ou autre dispositif	150,00 EUR

Article 20

Le montant total de la redevance est dû par la personne physique ou morale ou l'organisme qui demande la fourniture et le placement des dispositifs anti-stationnement devant l'accès carrossable ou l'immeuble sur lequel elle dispose d'un droit réel.

Article 21

Aucune exonération n'est possible pour cette redevance.

Article 22

Le demandeur introduit sa demande par écrit.

Les formulaires de demande sont disponibles en version papier au service Accueil de l'Administration communale ainsi qu'au service communal de la Mobilité. Les formulaires visés ci-avant sont également téléchargeables sur le site internet communal via le lien « règlements communaux ».

Les formulaires et documents requis pour le traitement de la demande devront être envoyés à l'Administration communale soit par courrier, au n°20 de la rue du Comte de Flandre à 1080 Bruxelles, à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins, soit par voie électronique, à l'adresse email du service concerné.

Article 23

Dès réception d'une demande complète, le Collège des Bourgmestre et Echevins examinera la faisabilité de la demande et statuera sur celle-ci.

Article 24

Le Collège des Bourgmestre et Echevins autorise ou refuse, souverainement, la fourniture et le placement de dispositifs anti-stationnement, compte tenu des nécessités de la circulation locale, de la configuration des lieux, de l'avis des services techniques communaux et des réglementations en vigueur.

Article 25

L'Administration communale notifiera par courrier au demandeur la décision du

Collège des Bourgmestre et Echevins quant à la possibilité du placement du/des dispositif(s) et, s'il y a lieu, la formule retenue ainsi que le montant de la redevance. Ce courrier sera accompagné d'une invitation à payer qui mentionnera les délais et modalités de paiement de la redevance.

La redevance est due à partir de la notification de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins faisant droit à la demande.

A défaut de paiement de la redevance à l'échéance mentionnée sur l'invitation à payer, le(s) dispositif(s) accordé(s) par le Collège des Bourgmestre et Echevins ne sera/seront pas placés.

Aucun remboursement de la redevance ne sera accordé dans l'hypothèse où le demandeur renonçait à sa demande avant que le placement des dispositifs n'ait été effectué.

Article 26

Le(s) dispositif(s) anti-stationnement est/sont placé(s), par les soins de l'Administration communale ou de son entrepreneur, dans le courant du mois qui suit la réception du paiement, sauf circonstances imprévisibles et indépendantes de la volonté de la commune dont les conditions atmosphériques.

Article 27

Tout dispositif anti-stationnement placé sans autorisation sera enlevé par l'Administration communale ou son entrepreneur.

Article 28

La Commune procédera à l'enlèvement de tout dispositif anti-stationnement qui aurait été endommagé par tout fait de l'homme, des choses ou de la nature.

L'Administration communale se réserve le droit de procéder d'office au rafraîchissement des marquages aux frais des personnes à qui incombent l'entretien et le maintien de l'état de propreté des trottoirs et accotements en vertu du Règlement Général de Police, dans le cas où ceux-ci deviennent invisibles, afin d'éviter que le dispositif anti-stationnement non signalé par un marquage type zone d'évitement ne représente un danger pour les usagers de la voie publique.

Article 29

La fourniture des dispositifs anti-stationnement est accordée à titre précaire ; elle peut être révoquée à tout moment, par décision motivée du Collège des Bourgmestre et Échevins. Dans ce cas, les potelets et/ou les marquages au sol seront enlevés d'office par l'Administration communale, à ses propres frais.

Article 30

Les dispositifs anti-stationnement peuvent également être enlevés à la requête du demandeur (propriétaire ou copropriété), sans remboursement de la redevance, après décision favorable du Collège des Bourgmestre et Échevins. Le demandeur devra cependant supporter les frais d'enlèvement.

Article 31

Les frais d'enlèvement, de rafraîchissement du/des dispositif(s) et de réparation de voiries seront supportés par le propriétaire/la copropriété disposant, au moment de l'enlèvement ou de la réparation du/des dispositif(s), d'un droit réel sur l'entrée carrossable ou sur l'immeuble se situant à hauteur du dispositif. Les frais seront

calculés conformément au règlement communal relatif à la récupération des frais d'intervention des services communaux en vigueur ou sur la base de la facture de son entrepreneur.

Article 32

Lorsque le demandeur n'a plus de lien avec l'entrée carrossable ou le trottoir protégé par un dispositif placé par l'Administration communale, par exemple en cas de vente du garage dont l'entrée carrossable est concernée par le dispositif anti-stationnement, il le signale par écrit à l'Administration communale ainsi qu'à l'acquéreur du bien. La responsabilité du dispositif est donc transférée au nouveau propriétaire ou copropriété.

Article 33

Le présent règlement abroge et remplace, à compter de son entrée en vigueur, le règlement fixant la redevance sur les services techniques rendus par l'administration communale, établi par décision du Conseil communal du 17 novembre 2011 pour les exercices 2012 à 2016 inclus.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 23 votes positifs, 7 votes négatifs, 1 abstention.

Departement Financiën

Gemeentebelastingen - Retributie betreffende de levering en de plaatsing van verkeerstekens voor parkeerverbod, veiligheidsvoorzieningen voor wegen en anti-parkeervoorzieningen.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Algemeen Politierglement;

Gelet op het reglement betreffende de terugwinning van de interventiekosten van de gemeentediensten vastgesteld door beslissing van de Gemeenteraad van 25 oktober 2007;

Gelet op het reglement tot vaststelling van de retributie op de door het gemeentebestuur bewezen technische diensten, vastgesteld door beslissing van de Gemeenteraad van 17 november 2011 voor de dienstjaren 2012 tot 2016 inbegrepen;

Gelet op het belastingsreglement op de tijdelijke bezetting van het openbaar domein vastgesteld door beslissing van de Gemeenteraad van 25 februari 2016 voor de dienstjaren 2016 tot 2018 inbegrepen;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 januari 2017 waardoor het laatstgenoemde zijn principeakkoord geeft voor de uitwerking van een reglement tot vaststelling van een retributie betreffende de levering en de plaatsing van anti-parkeervoorzieningen;

Overwegende de regelmatige aanvragen voor de levering en plaatsing zowel van verkeerstekens voor parkeerverbod als voor veiligheidsvoorzieningen voor wegen, uitgaande zowel van natuurlijke personen als van private en openbare instellingen, om parkeerplaatsen op de openbare weg te reserveren, ter gelegenheid van bruiloften, feesten, begrafenissen, verhuizingen, werkzaamheden, enz.;

Overwegende de regelmatige aanvragen voor de levering en plaatsing van anti-parkeervoorzieningen, uitgaande zowel van natuurlijke personen als van private en openbare instellingen voor de garantie van de toegankelijkheid van de berijdbare ingang of de integriteit van het voetpad van hun gebouw;

Overwegende dat de plaatsing en de terbeschikkingstelling van verkeerstekens voor parkeerverbod, van veiligheidsvoorzieningen voor wegen en van anti-

parkeervoorzieningen stijgende lasten voor het gemeentebestuur met zich meebrengen, zowel wat betreft de personeelskosten als wat betreft de kosten voor het materiaal; Overwegende echter dat er moet overgegaan worden tot hypothesen van vrijstellingen van deze retributie voor de plaatsing en de terbeschikkingstelling van verkeerstekens of veiligheidsvoorzieningen voor wegen met name wanneer deze plaatsing of deze ter beschikking stelling uitgevoerd wordt in het kader van een wettelijke of reglementaire opdracht van een persoon van publiek recht en met de bedoeling om het algemeen nut te verdedigen en te promoten;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 12 juni 2017;

BESLIST :

Artikel 1

Er wordt een retributie ingevorderd, volgens de hieronder beschreven modaliteiten, betreffende de levering en de plaatsing van verkeerstekens voor parkeerverbod, veiligheidsvoorzieningen voor wegen en anti-parkeervoorzieningen op wegen.

Artikel 2

Dit reglement betreft elke natuurlijke of rechtspersoon of instelling die het Gemeentebestuur verzoekt verkeerstekens voor parkeerverbod, veiligheidsvoorzieningen voor wegen of anti-parkeervoorzieningen op wegen te leveren en/of te plaatsen.

Het dient verstaan te worden onder:

1. Verkeerstekens voor parkeerverbod:

- a. E1-verkeersborden (parkeren verboden)
- b. E3-verkeersborden (stilstaan en parkeren verboden)

2. Veiligheidsvoorzieningen voor wegen:

- a. Verkeersborden
- b. Nadarhekken
- c. Knipperende oranje-gele staanlamp
- d. Knipperende oranje-gele lamp zonder voet
- e. Niet-herbruikbaar klein materiaal zoals signalisatielint
- f. Verkeerskegel voor de wegbebakening

3. Anti-parkeervoorzieningen op wegen:

- a. Markering van een verdrijvingsvlak op de grond
- b. Markering van het E1-verkeersbord (parkeren verboden) op de grond
- c. Markering van het E3-verkeersbord (stilstaan en parkeren verboden) op de grond
- d. Levering en plaatsing van een paaltje of andere voorziening

4. Aanvrager:

- a. de natuurlijke of rechtspersoon of instelling die het Gemeentebestuur verzoekt verkeerstekens voor parkeerverbod te leveren en te plaatsen;
- b. de natuurlijke of rechtspersoon of organisatie die het

Gemeentebestuur verzoekt veiligheidsvoorzieningen voor wegen te leveren en te plaatsen;

c. de natuurlijke of rechtspersoon of organisatie die het Gemeentebestuur verzoekt anti-parkeervoorzieningen vóór de ingang van het gebouw te leveren en te plaatsen waarvoor hij over een zakelijk recht beschikt.

5. Verdrijvingsvlak:

Markering van een verdrijvingsvlak op de grond, bestaande uit witte evenwijdige schuine strepen, afgebakend met een doorlopende witte streep, waarop bestuurders niet mogen rijden, noch stilstaan, noch parkeren, overeenkomstig art. 77.4 van Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (Wegcode) en art. 19.3 van Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens (Code van de wegbeheerder);

A. Levering en plaatsing van verkeerstekens voor parkeerverbod om parkeerplaatsen op de openbare weg te reserveren.

Artikel 3

De retributie bedraagt 25,00 EUR per verkeersteken en per dag. Dit bedrag omvat het laden, het vervoer, het plaatsen en het weghalen op de gevraagde plaatsen van het nodige signalisatiemateriaal.

Artikel 4

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon of de instelling die de dienstverlening bij het Gemeentebestuur aanvraagt.

Artikel 5

Zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie:

- Het OCMW van Sint-Jans-Molenbeek;
- De Politieafdeling van Sint-Jans-Molenbeek;
- De adviesraden;
- De Molenbeekse Huisvestingsmaatschappij;
- Cocolo (adviesraad van de huurders);
- De scholen gelegen op het gemeentelijk grondgebied;
- De verenigingen van ouderraden voor de evenementen georganiseerd in het kader van hun opdrachten;
- De verenigingen, met inbegrip van de feitelijke verenigingen, de groeperingen met filantropisch, cultureel, sportief of sociaal doel die een verband hebben met de Gemeente;
- De personen, ongeacht hun vorm en natuur, die:
 1. gevestigd zijn om specifiek aan behoeften van algemeen belang te voldoen met een doel anders dan industrieel of commercieel, en
 2. van de juridische persoonlijkheid genieten en van wie:
 - ofwel de activiteit grotendeels gefinancierd wordt door de Staat, territoriale

collectiviteiten of de organismen van publiek recht;

- ofwel het beheer onderworpen is aan een toezicht van de Staat, territoriale collectiviteiten of organismen van publiek recht;

- ofwel meer dan de helft van de leden van het beheer-, bestuurs- of toezichtsorgaan aangesteld zijn door de Staat, de territoriale collectiviteiten of de organismen van publiek recht;

- de openbare organismen die de plaatsing van dergelijke tekens verzoeken in het kader van een opdracht voor beveiliging of onderhoud van het openbaar domein;
- de gewestelijke of plaatselijke erkende bedrijven die als doelstelling de bouw of verhuur van sociale woningen hebben, of de bouwwerken bestemd als woning;
- de Staat, de provincies, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Citydev.brussels, de BGHM en de gemeentes, voor de bouwwerken bestemd als woning.

Artikel 6

Wat betreft de bepalingen voor de indiening van de aanvraag, kan verwezen worden tot het belastingsreglement op het gebruik van het openbaar domein, naargelang de verschillende gevallen die daarin beschreven zijn.

Artikel 7

De retributie dient contant betaald te worden, minstens 3 werkdagen vóór de effectieve plaatsing van de verkeerstekens, tegen voorlegging van een betalingsbewijs.

De retributie is verschuldigd vanaf de dag van de afgifte van de gemeentelijke toelating aan de aanvrager.

Geen enkele terugbetaling van de retributie zal verleend worden, in geval de aanvrager zijn verzoek zou intrekken voordat de plaatsing van de verkeerstekens uitgevoerd wordt.

Artikel 8

De plaatsing van de verkeerstekens voor parkeerverbod wordt 48 uur op voorhand uitgevoerd, op voorwaarde dat de retributie binnen de verleende termijnen betaald werd door de aanvrager.

Artikel 9

Alle verkeerstekens betreffende het verbod van parkeren worden door het Gemeentebestuur geplaatst en weggehaald.

Artikel 10

Alle verkeersteken betreffende het verbod van parkeren die zonder toelating van het Gemeentebestuur worden geplaatst, zullen door de laatstgenoemde weggehaald worden.

B. Levering en plaatsing van veiligheidsvoorzieningen voor wegen.

Artikel 11

Wanneer de Gemeente om veiligheidsredenen een aangepaste signalisatie moet plaatsen, wordt een retributie van 25,00 EUR per dag en per verkeersbord vereist, alsook een bedrag van 5,00 EUR per dag en per Nadarhek dat op de openbare weg geplaatst wordt.

De plaatsing van een knipperende oranje-gele staanlamp bedraagt 20,00 EUR per dag; deze van een dergelijke lamp zonder voet bedraagt 15,00 EUR per dag.

Het gebruik van niet-herbruikbaar klein materiaal, zoals de plaatsing van een signalisatielint, wordt berekend ten bedrage van een forfaitair bedrag van 5,00 EUR, ongeacht de gebruiksduur ervan.

Voor een verkeerskegel voor de wegbebakening wordt 4,00 EUR per dag aangerekend.

Artikel 12

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon of de instelling die de dienst bij het Gemeentebestuur aanvraagt.

Artikel 13

Zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie:

- Het OCMW van Sint-Jans-Molenbeek;
- De Politieafdeling van Sint-Jans-Molenbeek;
- De adviesraden;
- De Molenbeekse Huisvestingsmaatschappij;
- Cocolo (adviesraad van de huurders);
- De scholen gelegen op het grondgebied van de gemeente;
- De verenigingen van ouderraden voor de evenementen georganiseerd in het kader van hun opdrachten;
- De verenigingen, met inbegrip van de feitelijke verenigingen, de groeperingen met filantropisch, cultureel, sportief of sociaal doel die een verband hebben met de Gemeente;
- De personen, ongeacht hun vorm en natuur, die:
 1. gevestigd zijn om specifiek aan behoeften van algemeen belang te voldoen met een doel anders dan industrieel of commercieel, en
 2. van de juridische persoonlijkheid genieten en van wie:
 - ofwel de activiteit grotendeels gefinancierd wordt door de Staat, territoriale collectiviteiten of de organismen van publiek recht;
 - ofwel het beheer onderworpen is aan een toezicht van de Staat, territoriale collectiviteiten of organismen van publiek recht;
 - ofwel meer dan de helft van de leden van het beheer-, bestuurs- of toezichtsorgaan aangesteld zijn door de Staat, de territoriale collectiviteiten of de organismen van publiek recht;
- de openbare organismen die de plaatsing van dergelijke tekens verzoeken in het kader van een opdracht voor beveiliging of onderhoud van het openbaar domein;
- de gewestelijke of plaatselijke erkende bedrijven die als doelstelling de bouw of verhuur van sociale woningen hebben, of de bouwwerken bestemd als woning;
- de Staat, de provincies, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Citydev.brussels, de BGHM en de gemeentes, voor de bouwwerken bestemd als woning.

Artikel 14

Wat betreft de bepalingen voor de indiening van de aanvraag, kan verwezen worden naar het belastingsreglement op het gebruik van het openbaar domein, naargelang de verschillende gevallen die daarin beschreven zijn.

Artikel 15

De retributie dient contant betaald te worden, minstens 3 werkdagen vóór de effectieve plaatsing van de veiligheidsvoorzieningen voor wegen, tegen voorlegging van een betalingsbewijs.

De retributie is verschuldigd vanaf de dag van de bevestiging van de gemeentelijke toelating aan de aanvrager.

Geen enkele terugbetaling van de retributie zal verleend worden, in geval de aanvrager zijn verzoek intrekt voordat de plaatsing van de veiligheidsvoorzieningen voor wegen uitgevoerd wordt.

Artikel 16

Elke veiligheidsvoorziening voor wegen wordt door het Gemeentebestuur geplaatst en weggehaald.

Artikel 17

Elke veiligheidsvoorziening voor wegen die zonder toelating van het Gemeentebestuur wordt geplaatst, zal door de laatstgenoemde weggehaald worden.

C. Levering en plaatsing op de wegen van anti-parkeervoorzieningen om het hinderlijk parkeren vlakbij en voor de berijdbare toegangen of op de voetpaden te verhinderen.

Artikel 18

De anti-parkeervoorzieningen worden geplaatst op exclusief verzoek van de eigenaar of van de mede-eigenaar (op overlegging van het PV van de Algemene Vergadering dat haar bevoegd verklaart) van de berijdbare toegang of het gebouw ter hoogte waarvan de anti-parkeervoorziening gewenst is.

Artikel 19

De verschillende bestaande formules en hun prijzen zijn de volgende:

I. Grondmarkeringen in wegverf

<u>Anti-parkeervoorziening</u>	Bedrag van de retributie
1. Grondmarkering of vernieuwing van bestaande grondmarkering	
• Markering aan één kant van de berijdbare toegang (lengte = 1,5m)	150,00 EUR
	300.00 EUR

<ul style="list-style-type: none"> • Markering aan de weerskanten van de berijdbare toegang (lengte = 2 X 1,5m) • Andere soorten grondmarkeringen 	100,00 EUR per lopende meter
2. Grondmarkering van het logo E1/E3 of vernieuwing van bestaand logo E1/E3 (signalisatie betreffende de stilstand en/of het parkeren - diameter 1m)	150,00 EUR

II. Grondmarkering in thermoplastiek

<u>Anti-parkeervoorziening</u>	Bedrag van de retributie
1. Grondmarkering of opfrissing van bestaande grondmarkering	175,00 EUR

<p>A. Markering aan één kant van de berijdbare toegang (lengte = 1,5m)</p> <p>B. Markering aan de twee zijden van de berijdbare toegang (lengte = 2 X 1,5m)</p> <p>C. Andere soorten grondmarkeringen</p>	<p>350,00 EUR</p> <p>120,00 EUR per lopende meter</p>
<p>2. Grondmarkering van het logo E1/E3 of opfrissing van bestaand logo E1/E3 (signalisatie betreffende de stilstand en/of het parkeren - diameter 1m)</p>	<p>200,00 EUR</p>

III. Paal of ander soort voorziening

<u>Anti-parkeervoorziening</u>	Bedrag van de retributie
<p>A. <u>Berijdbare wegen</u></p> <p>Levering en plaatsing van een paaltje of een ander soort anti-parkeervoorziening uitsluitend in geval van een bestaande grondmarkering voor het verdrijvingsvlak</p>	<p>200,00 EUR</p>
<p>B. <u>Voetgangerszone</u></p> <p>Levering en installatie van een paaltje of een ander soort anti-parkeervoorziening.</p>	<p>150,00 EUR</p>

Artikel 20

De natuurlijke persoon of de rechtspersoon of de instelling die de levering en de plaatsing van de anti-parkeervoorziening voor de bereikbaar toegang of voor het gebouw waarvoor hij/ze over een zakelijk recht beschikt is verschuldigd van de totale bedrag van de retributie.

Artikel 21

Voor deze retributie is geen vrijstelling mogelijk.

Artikel 22

De aanvrager dient zijn aanvraag schriftelijk in.

De aanvraagformulieren zijn beschikbaar in papieren versie bij de Onthaaldienst van het Gemeentebestuur alsook bij de gemeentedienst Mobiliteit. Deze formulieren kunnen eveneens gedownload worden via de website van de gemeente en de link “gemeentelijke reglementen”.

De formulieren en documenten gevraagd voor de behandeling van de aanvraag dienen naar het Gemeentebestuur verzonden te worden, hetzij per brief naar Graaf van Vlaanderenstraat 20 – 1080 Sint-Jans-Molenbeek, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, hetzij via de elektronische weg, naar het e-mailadres van de betrokken dienst.

Artikel 23

Na ontvangst van een volledige aanvraag, onderzoekt het College van Burgemeester en Schepenen de uitvoerbaarheid van deze aanvraag en neemt hiervoor een beslissing.

Artikel 24

Het College van Burgemeester en Schepenen, laat toe of weigert, soeverein, de levering en plaatsing van anti-parkeervoorzieningen, rekening houdend met de behoeften van het lokale verkeer, de configuratie van de omgeving, het advies van de gemeentelijke technische diensten en de van kracht zijnde reglementeringen.

Artikel 25

Het gemeentebestuur betekent de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen per brief aan de aanvrager betreffende de mogelijkheid van de plaatsing van de voorziening(en) en, zo nodig, de weerhouden formule en het bedrag van de retributie. Dit schrijven wordt vergezeld door een uitnodiging tot betaling met vermelding van de termijnen en modaliteiten van de betaling van de retributie.

De retributie is verschuldigd vanaf de betekening van het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen waarbij het verzoek is toegewezen.

Bij de niet-betaling van de retributie op de vervaldatum vermeld op de uitnodiging tot betaling, wordt/worden de voorziening(en) verleend door het College van Burgemeester en Schepenen niet geplaatst.

Er wordt geen terugbetaling van de retributie verleend in de veronderstelling dat de aanvrager zou afzien van zijn aanvraag voordat de plaatsing van de voorzieningen plaatsvindt.

Artikel 26

De anti-parkeervoorziening(en) wordt/worden geplaatst, door het Gemeentebestuur of zijn aannemer, in de loop van de maand die volgt op de ontvangst van de betaling, uitgezonderd bij onvoorziene omstandigheden onafhankelijk van de wil van de gemeente, waaronder weersomstandigheden.

Artikel 27

Elke zonder toelating geplaatste anti-parkeervoorziening wordt weggehaald door het Gemeentebestuur of zijn aannemer.

Artikel 28

De Gemeente gaat over tot het weghalen van alle anti-parkeervoorziening die zouden beschadigd zijn door mensen, objecten of de natuur.

Het Gemeentebestuur behoudt zich het recht voor om ambtshalve over te gaan tot de opfrissing van markeringen op de kosten van mensen aan wie het onderhoud en het behoud toekomt van de properheid van de voetpaden en bermen krachtens het Algemeen Politierglement, in geval deze markeringen onzichtbaar worden, om te vermijden dat de anti-parkeervoorziening die door een markering type verdrijvingsvlak niet wordt gesignaleerd een gevaar vormt voor de gebruikers van de openbare weg.

Artikel 29

De levering van de anti-parkeervoorzieningen gebeurt bij wijze van gunst; dit kan steeds ingetrokken worden, via gemotiveerd besluit van het College van Burgemeester en Schepenen. In dit geval worden de paaltjes en/of grondmarkeringen ambtshalve weggehaald door het Gemeentebestuur, op zijn kosten.

Artikel 30

De anti-parkeervoorzieningen kunnen eveneens op verzoek van de aanvrager (eigenaar of mede-eigendom) weggehaald worden, zonder terugbetaling van de retributie, na positief besluit van het College van Burgemeester en Schepenen. De aanvrager dient evenwel de kosten voor het weghalen te betalen.

Artikel 31

De kosten voor het weghalen, de opfrissing van de voorziening(en) en voor het herstel van de wegen worden gedragen door de eigenaar/het mede-eigendom zullen door de eigenaar/mede-eigendom die/dat op het ogenblik van het weghalen of het herstel van de voorziening(en) over een zakelijk recht beschikt op de berijdbare toegang of op het gebouw gelegen ter hoogte van de voorziening. De kosten worden berekend worden conform het van kracht zijnde gemeentelijk reglement betreffende de terugwinning van de interventiekosten van de gemeentelijke diensten of op basis van de factuur van zijn ondernemer.

Artikel 32

Wanneer de aanvrager niet langer te maken heeft met de berijdbare toegang of het beschermde voetpad via een voorziening geplaatst door het Gemeentebestuur,

bijvoorbeeld in geval van verkoop van de garage waarvan de berijdbare toegang te maken heeft met de anti-parkeervoorziening, dient hij dit schriftelijk mee te delen aan het Gemeentebestuur alsook aan de koper van het goed. De verantwoordelijkheid van de voorziening wordt dan overgedragen aan de nieuwe eigenaar of het nieuwe mede-eigendom.

Artikel 33

Dit reglement heft op en vervangt, vanaf zijn inwerkingtreding, het reglement tot vaststelling van de retributie op de technische dienstverlening bewezen door het gemeentebestuur, vastgesteld door beslissing van de Gemeenteraad van 17 november 2011 voor de dienstjaren 2012 tot 2016 inbegrepen.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 23 positieve stemmen, 7 negatieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0021 **Département Finances**

Taxes communales - Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

LE CONSEIL,

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13, §2 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1 ;

Considérant que l'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur l'hébergement touristique, pour autant que la commune émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 30 juin 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE:

Article 1:

De charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, pour l'exercice d'imposition 2018.

Article 2:

De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de la notification de cette décision conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 23 votes positifs, 7 votes négatifs, 1 abstention.

Departement Financiën

Gemeentebelastingen - Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet ;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 26 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 13 § 2 ;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1 ;

Overwegende dat de gewestelijke fiscale administratie slechts zal instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2018 in zoverre de gemeente voor 30 juni 2017 de wens uit om van deze dienstverlening gebruik te maken ;

Op voorstel van het College van burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1:

De fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2018.

Artikel 2:

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 23 positieve stemmen, 7 negatieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0022 **Département Aménagement du Territoire et Gestion Immobilière**
Propriétés Communales - Contrat de sous-location en vue de l'entreposage des illuminations de fin d'année.

LE CONSEIL,

Considérant que les illuminations de fin d'année doivent être entreposées dans un local en dehors des festivités de Noël;

Considérant que la location du local actuel prend fin en date du 30.06.2017;

Considérant que la Commune ne dispose pas actuellement d'un local adapté à cet entreposage;

Considérant dès lors qu'une prospection a été faite et qu'un local peut être sous-loué à la firme chargée de la réparation et de l'entretien des motifs lumineux;

Considérant que le coût de la location s'élève à la somme de 500 EUR/mois;
Considérant que les crédits nécessaires à couvrir cette dépense sont disponibles à l'article 1040/126/01 du budget ordinaire de l'exercice 2017;
Considérant que la location pourra débuter au 01.07.2017 et qu'elle peut être conclue pour une année (avec possibilité de reconduction tacite);
Considérant dès lors qu'il y a lieu de conclure un contrat de sous-location d'un local sis rue de la Princesse, 2 à 1080 Bruxelles avec la sprl M. TECHNIQUE ;
Considérant que ce contrat a été soumis au service des Affaires juridiques ;
Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 06.06.2017 ;

DECIDE :

Article 1:

D'approuver le projet de contrat de sous-location, pour une durée d'1 an (avec possibilité de reconduction tacite), à la sprl M. TECHNIQUE d'un local, sis rue de la Princesse, 2 à 1080 Bruxelles, où les illuminations de fin d'année pourront être entreposées moyennant le paiement d'un loyer de 500 EUR/mois ;

Article 2 :

De réserver le montant du loyer à l'article 1040/126/01 du budget ordinaire de l'exercice 2017.

La présente décision sera transmise à l'autorité de tutelle conformément à l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

Departement Ruimtelijke Ordening en Vastgoedbeheer
Gemeentelijke Eigendommen - Contract van onderverhuring voor de opslag van
eindejaarsverlichting.

DE RAAD,

Overwegende dat de eindejaarsverlichting in een lokaal dient opgeslagen te worden buiten de periode van de feestelijkheden van Kerst;

Overwegende dat de verhuring van het huidige lokaal ten einde komt op 30.06.2017;

Overwegende dat de Gemeente momenteel niet beschikt over een aangepast lokaal voor deze opslag;

Overwegende dat een onderzoek werd uitgevoerd en dat een lokaal kan onderverhuurd worden aan de firma belast met het herstel en het onderhoud van verlichting;

Overwegende dat de kostprijs 500 EUR/maand bedraagt;

Overwegende dat de beschikbare kredieten om deze uitgave te dekken beschikbaar 1040/126/01 van de gewone begroting van het dienstjaar 2017;

Overwegende dat de verhuur kan starten op 01.07.2017 en dat deze voor één jaar kan afgesloten worden (met de mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging);

Overwegende dat er dus moet overgegaan worden tot het afsluiten van een contract van onderverhuring van een lokaal gelegen Prinsesstraat 2 te 1080 Brussel met de bvba M. TECHNIQUE;

Overwegende dat dit contract onderworpen werd aan de dienst Juridische Zaken;

Gelet op het artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 06.06.2017;

BESLIST :

Artikel 1 :

Het ontwerp van het contract van de onderverhuring goed te keuren, voor een duur van één jaar (met de mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging), aan de bvba M. TECHNIQUE, van een lokaal gelegen Prinsesstraat 2 te 1080 Brussel, waar de eindejaarsverlichting kan opgeslagen worden middels de betaling van een huurprijs van 500 EUR/maand;

Artikel 2 :

Het bedrag van de huur te reserveren op het artikel 1040/126/01 van de gewone begroting van het dienstjaar 2017.

Onderhavige beslissing zal overeenkomstig artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0023

Département Aménagement du Territoire et Gestion Immobilière
Propriétés communales - Rue Vandermaelen, 18 - Bien acquis dans le cadre du contrat de quartier Cinéma-Bellevue - Occupation par l'ASBL Molenketjes des locaux du rez-de-chaussée et 1ère étage destinés à accueillir une crèche.

LE CONSEIL,

Considérant qu'un équipement collectif a été réalisé dans le cadre du contrat de quartier "Cinéma Belle-Vue" à la rue Vandermaelen, 18;

Considérant que le bien comprend des logements et des locaux destinés à accueillir une crèche ;

Considérant que l'ASBL Molenketjes désire occuper la crèche dont les locaux sont situés au rez-de-chaussée et au 1^{er} étage ;

Considérant que l'ASBL Molenketjes se trouve dans les conditions pour occuper le bâtiment ;

Considérant dès lors qu'il y a lieu de conclure une convention d'occupation entre l'administration communale de Molenbeek-Saint-Jean et l'ASBL Molenketjes pour une durée limitée de 9 ans ;

Considérant que l'ASBL Molenketjes occupera les locaux à titre gratuit et que les compteurs d'eau, de gaz et d'électricité seront repris au nom de l'ASBL Molenketjes ;

Considérant que cette convention a été soumise au service des Affaires juridiques ;

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle Loi Communale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 juin 2017 ;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le projet de convention d'occupation pour une durée limitée de 9 ans, par l'ASBL Molenketjes des locaux destinés à accueillir une crèche situés au rez-de-chaussée et 1^{er} étage rue Vandermaelen, 18 ;

Article 2 :

D'approuver la gratuité de l'occupation ;

Article 3 :

D'approuver la reprise des compteurs de gaz, d'électricité et d'eau au nom de l'ASBL Molenketjes.

La présente décision sera transmise à l'autorité de tutelle conformément à l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

Departement Ruimtelijke Ordening en Vastgoedbeheer
Gemeentelijke Eigendommen - Vandermaelenstraat 18 - Vastgoed aangekocht in het kader van het wijkcontract Cinema-Bellevue - Gebruik door de vzw Molenketjes van de lokalen op de benedenverdieping en de 1ste verdieping bestemd om er een kinderdagverblijf te vestigen.

DE RAAD,

Overwegende dat een collectieve uitrusting werd ingevoerd in het kader van het wijkcontract "Cinema Belle-Vue" in de Vandermaelenstraat 18;

Overwegende dat het vastgoed woningen en lokalen omvat bestemd om er een kinderdagverblijf te vestigen;

Overwegende dat de vzw Molenketjes wenst gebruik te maken van het kinderdagverblijf waarvan de lokalen gelegen zijn op de benedenverdieping en de 1^{ste} verdieping;

Overwegende dat de vzw Molenketjes zich in de voorwaarden bevindt om het gebouw te gebruiken;

Overwegende dat er dus moet overgegaan worden tot het afsluiten van een overeenkomst tussen het gemeentebestuur Sint-Jans-Molenbeek en de vzw Molenketjes voor een beperkte duur van 9 jaar;

Overwegende dat de vzw Molenketjes de lokalen gratis zal gebruiken en dat de water-, gas- en elektriciteitstellers worden hernomen op naam van de vzw Molenketjes;

Overwegende dat deze overeenkomst werd onderworpen aan de dienst Juridische Zaken;

Gelet op de artikels 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 12 juni 2017;

BESLIST :

Artikel 1 :

Het ontwerp van de gebruiksovereenkomst goed te keuren voor een beperkte duur van 9 jaar, door de vzw Molenketjes van de lokalen bestemd voor de vestiging van een kinderdagverblijf gelegen op de benedenverdieping en de 1^{ste} verdieping in de Vandermaelenstraat 18;

Artikel 2 :

Het gratis karakter van het gebruik goed te keuren;

Artikel 3 :

Het hernemen van de gas-, elektriciteits- en watertellers op naam van de vzw Molenketjes goed te keuren.

Onderhavige beslissing zal overeenkomstig artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei

1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0024 **Département Aménagement du Territoire et Gestion Immobilière**
Propriétés communales - Rue de Geneffe, 20 - Occupation d'un bien acquis dans le cadre du contrat de quartier Cinéma Belle-vue - Location des locaux du 1er étage par l'ASBL ABEF : Avenant n°1 à la convention d'occupation.

LE CONSEIL,

Vu sa délibération du Conseil Communal du 24 février 2016 décidant e.a:

Article 1:

D'approuver le projet de convention d'occupation, pour une durée de 9 ans, par l'ASBL ABEF, des locaux du 1^{er} étage du bâtiment communal sis rue de Genneffe, 20 ;

Article 2 :

De fixer le montant du droit d'occupation mensuel à la somme de 389,34 EUR et celui des charges mensuelles forfaitaires de 216,06 EUR;

Considérant que l'ASBL souhaite occuper un local de plus petite taille et que le droit d'occupation peut être diminué à 311 EUR;

Prend connaissance du projet d'avenant n°1 à la convention d'occupation, par l'ASBL ABEF, des locaux du 1^{er} étage du bâtiment communal sis rue de Genneffe, 20 ;

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle Loi Communale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 22 mai 2017;

DECIDE:

Article 1:

D'approuver le projet d'avenant n°1 à la convention d'occupation par l'ASBL ABEF des locaux du 1^{er} étage du bâtiment communal sis rue de Genneffe, 20;

Article 2:

De fixer le montant du nouveau droit d'occupation mensuel à la somme de 311 EUR;

Article 3:

D'inscrire la recette à l'article 9220/163/01 du budget ordinaire de l'exercice 2017.

La présente décision sera transmise à l'autorité de tutelle conformément à l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 30 votes positifs, 1 abstention.

Departement Ruimtelijke Ordening en Vastgoedbeheer
Gemeentelijke Eigendommen - De Geneffestraat 20 - Gebruik van een goed aangekocht in het kader van het wijkcontract Cinema Belle-Vue - Verhuur van de lokalen op de 1ste verdieping door de vzw ABEF: Bijvoegsel nr. 1

DE RAAD,

Gelet op zijn beraadslaging van de Gemeenteraad van 24 februari 2016 tot beslissing van o.a.:

Artikel 1:

het ontwerp van het gebruiksovereenkomst goed te keuren, van een duur van 9 jaar, door de vzw ABEF, van de lokalen op de 1^{ste} verdieping van het gemeentelijk gebouw gelegen de Geneffestraat 20;

Artikel 2:

Het bedrag van het maandelijkse gebruiksrecht vast te leggen op het bedrag van 389,34 EUR en dit van de forfaitaire maandelijkse lasten op 216,06 EUR;

Overwegende dat de vzw wenst een kleiner lokaal te gebruiken en dat het gebruiksrecht kan verminderen tot 311,00 EUR;

Neemt kennis van het ontwerp van het bijvoegsel bij de gebruiksovereenkomst, door de vzw ABEF, van de lokalen op de 1^{ste} verdieping van het gemeentelijk gebouw gelegen de Geneffestraat 20;

Gelet op artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 mei 2017;

BESLIST :

Artikel 1 :

Het ontwerp van het bijvoegsel nr.1 goed te keuren van de gebruiksovereenkomst door de vzw ABEF van de lokalen op de 1^{ste} verdieping van het gemeentelijk gebouw gelegen de Geneffestraat 20;

Artikel 2 :

Het bedrag van het nieuwe maandelijkse gebruiksrecht vast te leggen op 311,00 EUR;

Artikel 3 :

De inkomsten in te schrijven op het artikel 9220/163/01 van de gewone begroting van het dienstjaar 2017.

Onderhavige beslissing zal overeenkomstig artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 30 positieve stemmen, 1 onthouding.

21.06.2017/A/0025 **Département Aménagement du Territoire et Gestion Immobilière**
Propriétés communales - Rue du Comte de Flandre, 3 - Location du rez-de-chaussée
et 1er étage - Avenant n°1.

LE CONSEIL,

Vu la délibération du Conseil Communal du 20 avril 2016 décidant :

Article unique :

D'approuver le projet de bail commercial entre la Commune et le locataire en vue de l'installation d'un commerce de restauration (boissons chaudes, alcoolisés, crêpes, glaces) dans les locaux commerciaux du rez-de-chaussée et du 1^{er} étage situés rue du Comte de Flandre, 3 à 1080 Bruxelles.

Considérant que dans un souci de continuité de l'aménagement technique du

commerce, le locataire a fait appel aux bureaux d'étude en techniques spéciales et en stabilité en charge du projet initial ;

Considérant que des études ont dû être menées et affinées afin de vérifier des paramètres liés à l'établissement d'un espace de type horeca.

Considérant que des contraintes techniques sont apparues en cours de travaux : trémies trop étroites pour faire passer les diamètres de tuyaux correspondant au débits minimum de ventilation préconisés, espace trop exigu en toiture pour positionner le groupe de ventilation, position peu adaptée de passage de gaines entraînant la modification du plan de positionnement et le percement de murs ;

Considérant que la livraison de certaines pièces a nécessité plus de temps que prévu ;

Considérant le délai important entre la commande et la réalisation des travaux de projection de mousse isolante PU au sol;

Considérant que la chape ne peut être coulée avant l'isolation par projection de mousse isolante PU ;

Considérant que dès lors le locataire sollicite une prolongation de la réduction de son loyer pendant la durée de ses travaux (fin estimée 14 octobre 2017);

Prend connaissance du projet d'avenant n°1 au bail commercial en date du 29 avril 2016 accordant cette prolongation;

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle Loi Communale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 juin 2017;

D E C I D E :

Article 1 :

D'accorder la prolongation de réduction de loyer jusqu'au 14 octobre 2017 pour la location des locaux commerciaux du rez-de-chaussée et du 1^{er} étage situés rue du Comte de Flandre, 3 à 1080 Bruxelles ;

Article 2

D'approuver le projet d'avenant n°1 au bail commercial conclu en date du 29 avril 2016.

La présente décision sera transmise à l'autorité de tutelle conformément à l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

Departement Ruimtelijke Ordening en Vastgoedbeheer
Gemeentelijke eigendommen - Graaf van Vlaanderenstraat 3 - Verhuren van de benedenverdieping en de 1ste verdieping - Aanhangsel nr. 1.

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 april 2016 tot beslissing:

Enig artikel:

Het ontwerp van huurovereenkomst goed te keuren tussen de Gemeente en de huurder voor de vestiging van een horecazaak (warme en alcoholische dranken, pannenkoeken, ijsjes) in de handelslokalen op de benedenverdieping en de 1^{ste} verdieping gelegen Graaf van Vlaanderenstraat 3 te 1080 Brussel.

Overwegende dat door een voortdurende bekommernis betreffende de voortzetting van de technische inrichting van de handelszaak, de huurder een beroep gedaan heeft op studiebureaus met speciale technieken en in stabiliteit belast met het initiële project;

Overwegende dat er studies moesten gedaan worden teneinde de parameters na te gaan die te maken hebben met de inrichting van een ruimte type horecazaak;

Overwegende dat er technische verplichtingen te voorschijn kwamen tijdens de werkzaamheden: zeer nauwe schachten om de diameters van de buizen te kunnen laten doorgaan die overeenstemmen met de aanbevolen minimum debieten voor ventilatie, te smalle ruimte in het dak om de ventilatiegroep te kunnen positioneren, weinig aangepaste positionering van de doorgang van kokers die leiden tot de wijziging van het positioneringsplan en het doorboren van muren;

Overwegende dat de levering van bepaalde onderdelen meer tijd nodig had dan voorzien;

Overwegende de belangrijke termijn tussen de bestelling en de uitvoering van de werkzaamheden van projectie van isolatieschuim PU in de grond;

Overwegende dat de deklaag niet kan gegoten worden vóór de isolatie via projectie van het isolatieschuim PU;

Overwegende dat de huurder een verlenging vraagt van de vermindering van zijn huurprijs tijdens de duur van zijn werken (einde geschat op 14 oktober 2017);

Neemt kennis van het ontwerp van het aanhangsel nr. 1 van de handelshuurovereenkomst van 29 april 2016 tot toekenning van deze verlenging;

Gelet op artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 12 juni 2017;

BESLIST :

Artikel 1 :

De verlenging van de vermindering van de huurprijs toe te kennen tot 14 oktober 2017 voor de verhuur van de handelszaken op de benedenverdieping en de 1^{ste} verdieping gelegen Graaf van Vlaanderenstraat 3 te 1080 Brussel;

Artikel 2 :

Het ontwerp van het aanhangsel nr. 1 van de handelshuurovereenkomst afgesloten op 29 april 2016 goed te keuren.

Onderhavige beslissing zal overeenkomstig artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Jan Gypers quitte la séance / verlaat de zitting

Olivier Mahy quitte la séance / verlaat de zitting

Mohamed El Abboudi quitte la séance / verlaat de zitting

21.06.2017/A/0026 **Département Aménagement du Territoire et Gestion Immobilière**
Propriétés communales - Vente de 14 emplacements de garage sis à Molenbeek-Saint-Jean, avenue Jean-Dubrucq, 82, en sous-sol du complexe dénommé « Vendôme».

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu sa délibération du 25 janvier 2017 décidant :

Article 1 :

D'approuver la vente via une procédure de gré à gré, avec publicité préalable, de la totalité des emplacements de garage (17) situés à Molenbeek-Saint-Jean, avenue Jean Dubrucq 82, en sous-sol du complexe dénommé « Vendôme», ces biens étant repris au cadastre sous la première division, section A, parcelle 28 M ;

Article 2 :

De fixer le prix minimum de la vente à 10.000,00 EUR par emplacement ;

Considérant que 3 emplacements (n°33, 34, 35) sont occupés par la Copropriété et ont été aménagés, sans demande préalable d'autorisation, en local poubelle pour l'ensemble de l'immeuble ;

Considérant qu'il n'existe pas de solution alternative pour l'entreposage des poubelles à l'heure actuelle et que la présence d'un tel local constitue une obligation légale ;

Considérant dès lors que ces 3 emplacements doivent être retirés de la vente en cours ;

Considérant néanmoins que la vente des 14 autres emplacements peut être poursuivie ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 juin 2017 ;

DECIDE:

Article unique:

De retirer de la vente des garages situés à Molenbeek-Saint-Jean, avenue Jean Dubrucq 82, en sous-sol du complexe dénommé « Vendôme», les emplacements suivants : 33, 34, 35.

Le Conseil approuve le point.

28 votants : 28 votes positifs.

Departement Ruimtelijke Ordening en Vastgoedbeheer
Gemeentelijk eigendommen - Verkoop van 17 parkeerplaatsen gelegen in Sint-Jans-Molenbeek, Jean Dubrucq laan, op de kelderverdieping van het complex genaamd "Vendôme".

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien zijn beraadslaging van 25 januari 2017 tot beslissing:

Artikel 1:

De verkoop goed te keuren, via een procedure van verkoop uit de hand, met voorafgaande bekendmaking, van alle parkeerplaatsen (17), gelegen te Sint-Jans-Molenbeek, Jean Dubrucq laan 82, op de kelderverdieping van het complex genaamd "Vendôme", deze vastgoederen zijn in het kadaster hernomen onder de eerste divisie, sectie A, perceel 28 M;

Artikel 2:

De minimumprijs van de verkoop vast te leggen op 10.000,00 EUR per parkeerplaats; Overwegende dat 3 parkeerplaatsen (nrs. 33, 34, 35) door het mede-eigendom gebruikt worden en, zonder voorafgaand verzoek tot toestemming, ingericht werden als vuilnislokaal voor heel het gebouw;

Overwegende dat er momenteel geen alternatieve oplossing bestaat voor de stockage van vuilnis en dat de aanwezigheid van dergelijk lokaal een wettelijke verplichting betreft;

Overwegende dus dat deze 3 parkeerplaatsen uit de lopende verkoop moeten weggehaald worden;

Overwegende echter dat de verkoop van de 14 andere parkeerplaatsen kan voortgezet worden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 juni 2017;

BESLIST :

Enig artikel :

De volgende parkeerplaatsen weg te halen uit de verkoop van de garages gelegen te Sint-Jans-Molenbeek, Jean Dubrucqlaan 82, op de kelderverdieping van het complex genaamd "Vendôme": 33, 34, 35.

De Raad keurt het punt goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Jan Gypers entre en séance / treedt in zitting

Olivier Mahy entre en séance / treedt in zitting

Mohamed El Abboudi entre en séance / treedt in zitting

Hassan Rahali entre en séance / treedt in zitting

Youssef Lakhloufi entre en séance / treedt in zitting

Patricia Vande Maele quitte la séance / verlaat de zitting

21.06.2017/A/0027 **Département Infrastructures et Développement urbain**
Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Quartier Durable Petite Senne - Opérations 1.A1, 1.A2, 1.A3 et 1.F2 : Réaménagement d'un espace public et construction d'une crèche francophone pour 72 enfants, situés dans l'îlot délimité par les rues de Liverpool, quai de l'Industrie, rue de Gosselies et rue Heyvaert à 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Marché de service relatif à la mission d'auteur de projet - CSC 16.055 - Approbation du cahier des charges - Révision de la décision en date du 23.05.2017.

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil communal en date du 28.09.2016 décidant :

Article 1 :

D'approuver les termes de l'avis de marché pour la mission de service relative à la mission d'auteur de projet pour procéder à l'étude et au suivi de l'exécution des travaux de réaménagement d'espaces publics et d'un milieu d'accueil de la petite enfance, situés dans le périmètre du Contrat de Quartier Durable « Petite Senne », à Molenbeek-Saint-Jean ;

Article 2 :

D'approuver d'une part la dépense pour les honoraires estimée à 632.561,62 € TVA et révision comprises et, d'autre part, la dépense de 40.802 EUR octroyée à titre de défraiement, soit une somme totale de 673.323,88 € financée de la façon suivante: 67.462,691 € de fonds d'emprunt et 605.861,18 € de subsides régionaux (contrat de quartier Petite Senne) ;

Article 3:

De prendre connaissance de ce qui suit: l'opération 1.A.3 (tranche conditionnelle) sera financée au niveau des honoraires et des travaux par Bruxelles-Mobilité, l'opération 1.A.1 sera financée au niveau des travaux aussi par le subside FEDER; l'opération 1.F.2 sera financée au niveau des travaux aussi par le subside FEDER et normalement la CoCof (échange de courriels entre administrations) ;

Article 4 :

De recourir à l'appel d'offres restreint avec publicité européenne.
Vu l' avis de marché paru au Bulletin des Adjudications en date du 07.10.2016;
Vu l' avis de marché paru au Journal officiel de l'Union européenne en date du 12.10.2016 ;
Considérant que pour faire appel à un bureau d'étude, il y a lieu d'établir un cahier des charges;
Prend connaissance du cahier des charges établi à cet effet par le Département Infrastructures et Développement Urbain ;
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu la Nouvelle Loi communale ;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver le cahier spécial des charges pour le marché de services relatif à la mission d'étude et de suivi de l'exécution des travaux de réaménagement d'espaces publics et d'un milieu d'accueil de la petite enfance, situés dans le périmètre du Contrat de Quartier Durable « Petite Senne » à Molenbeek-Saint-Jean pour le compte de l'administration Communale de Molenbeek-St-Jean.

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract Zinneke - Ingrep 1.A1, 1.A2, 1.A3 en 1.F2: Herinrichting van een openbare ruimte en bouw van een franstalige crèche voor 72 kinderen, gelegen in het blok begrensd door de Liverpoolstraat, de Nijverheidskaai, de Gosseliesstraat en de Heyvaertstraat te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 16.055 - Goedkeuring van het bestek - Herziening van het besluit van de gemeenteraad van 23.05.2017

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28.09.2016 tijdens welke beslist werd:

Artikel 1:

De bepalingen goed te keuren van de aankondiging van de opdracht voor een dienstenopdracht met betrekking tot de opdracht voor een projectontwerper om over te gaan tot de studie en de opvolging van de uitvoering van de herinrichtingswerken van de openbare ruimtes en van de werken voor een opvangmilieu voor peuters, gelegen in de perimeter van het Duurzaam Wijkcontract "Zinneke" te 1080 Sint-Jans-Molenbeek.

Artikel 2:

De uitgave voor de honoraria die geraamd is op 632.561,62 EUR btw en revisie inbegrepen, alsook de uitgave van 40.802 EUR toegekend als kostenvergoeding, hetzij een totaal bedrag van 673.323,88 € gefinancierd als volgt: 67.462,691 € leningsgelden en 605.861,18 € gewestelijke subsidies (wijkcontract Kleine Zenne) goed te keuren.

Artikel 3:

Kennis te nemen van wat volgt: de ingrep 1.A.3 (voorwaardelijk gedeelte) zal

gefinancierd worden op het vlak van de honoraria evenals de werken door Brussel Mobiliteit, de ingreep 1.A.1 zal gefinancierd worden op het vlak van de werken door ook de EFRO subsidie, de ingreep 1.F.2 zal gefinancierd worden op het vlak van de werken door ook de EFRO subsidie en normaal gezien de CoCof (uitwisseling van e-mails tussen de administraties).

Artikel 4:

Over te gaan tot de procedure van beperkte offerteaanvraag met Europese bekendmaking.

Gezien de aankondiging van de opdracht gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen op 07.10.2016;

Gezien de aankondiging van de opdracht gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 12.10.2016;

Overwegende dat het noodzakelijk is, vooraleer een beroep te doen op een studiebureau, om een bestek op te maken;

Neemt kennis van het bestek te dien einde opgemaakt door het Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling;

Gelet op de Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLUIT :

Enig artikel:

Het bestek voor de dienstenopdracht betreffende de opdracht voor een projectontwerper met het oog op de studie en de opvolging van de herinrichting van openbare ruimtes en een kinderdagverblijf binnen de perimeter van het Duurzaam Wijkcontract «Zinneke» te Sint-Jans-Molenbeek, voor rekening van het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0028 **Département Infrastructures et Développement urbain**
Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de quartier durable Petite Senne - Op. 6.A Espace public de liaison Pierron Brunfaut - Mission de travaux - Convention de désignation du pouvoir adjudicateur dans le cadre d'un marché public de travaux relatif au réaménagement partiel de la rue E. Pierron en un espace de liaison reliant le pied de la tour Brunfaut au parc Pierron - Approbation.

Le point est retiré de l'ordre du jour.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract Zinneke - Ingreep 6.A Openbare ruimte verbinding Pierron Brunfaut - Opdracht voor werken - Overeenkomst voor de aanduiding van de aanbestedende overheid in het kader van een overheidsopdracht voor werken met betrekking tot de gedeeltelijke herinrichting van de E. Pierronstraat in een verbindingsruimte om de

basis van de Brunfautoren te verbinden met het Pierronpark - Goedkeuring.

Het punt wordt van de dagorde gehaald.

21.06.2017/A/0029 **Département Infrastructures et Développement urbain**
Département infrastructures et Développement urbain - Marché de travaux -
Construction d'une nouvelle bibliothèque francophone sise rue des Béguines, 103,
1080 Molenbeek-Saint-Jean - CSC 17.002 - Nouvelle estimation.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ainsi que les arrêtés pris en exécution de cette loi;

Vu la décision du Conseil Communal du 22 juin 2016 décidant :

Article 1 :

D'approuver le cahier spécial des charges, le métré et le projet d'avis de marché établis à cet effet par le Département Infrastructures et Développement urbain;

Article 2 :

D'approuver les plans établis à cet effet par l'auteur de projet ;

Article 3 :

D'approuver la dépense globale estimée à 2.694.283,71 EUR HTVA (TVA 21% soit 565.799,58 EUR) soit 3.260.083,29 EUR TVAC ;

Article 4 :

De couvrir la dépense estimée à 3.400.000,00 EUR TVAC (montant arrondi) par les subsides octroyés par la Direction des Infrastructures Culturelles pour un montant de 894.788,51 EUR TVAC et le solde par fonds d'emprunt ;

Article 5 :

De recourir à la procédure de l'adjudication ouverte.

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 décembre 2016 décidant :

Article 1:

De ne pas attribuer le marché de travaux relatif à la construction d'une nouvelle bibliothèque francophone sise rue des Béguines, 103, 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Article 2:

De relancer le marché.

Vu la décision du Conseil Communal du 23 mars 2017 décidant :

Article 1

D'approuver les adaptations apportées aux clauses administratives, au formulaire d'offre ainsi qu'à l'attestation de visite suite au changement du mode de passation du marché ;

Article 2

De lancer le marché public de travaux par procédure négociée sans publicité ;

Article 3

De consulter les entreprises suivantes :

1. Jacques Delens SA

Avenue du Col-Vert 1,

1170 Watermael-Boitsfort

2. ACH BUILD SV

Desguinlei 22,

2018 Antwerpen
3. Balcaen & Fils SPRL
Chaussée de Jette 396,
1081 Koekelberg
4. CFE Brabant SA
Chaussée de la Hulpe 166,
1170 Watermael-Boitsfort.

Considérant que la Commune a lancé le marché par procédure négociée sans publicité en vertu de l'article 26, § 1er, 1°, e), de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, le 11 avril 2017 ;
Considérant qu'à l'ouverture des offres, une seule offre a été remise dans le délai prescrit, soit pour le vendredi 28 avril 2017 à 12h00, par l'Association Momentanée BALCAEN ET FILS SPRL- De KEMPENEER SA;

Considérant que le montant de l'offre est le suivant :

Bureau	Montant HTVA	Montant TVA
AM BALCAEN ET FILS SPRL – De KEMPENEER SA Chaussée de Jette 396, 1081 Koekelberg	3.686.709,06 EUR	4.460.917,97

Considérant que suite à l'analyse de cette offre, il s'est avéré que cette dernière répond de façon adéquate aux exigences du pouvoir adjudicateur telles qu'elles sont déterminées dans le cahier spécial des charges réf. CSC 17.002;

Considérant que le soumissionnaire AM BALCAEN ET FILS SPRL- De KEMPENEER SA répond aux critères de la sélection qualitative tels que définis dans le cahier spécial des charges ;

Considérant que, suite à l'examen de la conformité, l'offre du soumissionnaire AM BALCAEN ET FILS SPRL- De KEMPENEER SA est conforme ;

Considérant que le présent marché prévoit une clause de révision des prix et/ou des quantités présumées;

Considérant que des échanges de courriels intervenus entre le 4 mai 2017 et le 15 mai 2017 entre la commune et le soumissionnaire l'AM BALCAEN ET FILS SPRL- De KEMPENEER SA, quant aux prix, ont permis de réduire le montant de l'offre de 68 342,82 EUR HTVA, ce qui a été confirmé par un courrier de l'Association Momentanée BALCAEN ET FILS SPRL- De KEMPENEER SA du 15 mai 2017 ;

Considérant qu'après ces corrections effectuées, le montant de l'offre de L'AM BALCAEN ET FILS SPRL- De KEMPENEER SA a été fixé à 3.618.374,07 EUR HTVA ;

Considérant dès lors que le montant total de la dépense pour ce marché s'élève à 4.378.232,62 EUR TVAC, révision des prix et des quantités présumées comprises;

Considérant que le montant global de la dépense à réserver (montant de l'offre + 7% qui correspond au minimum à prévoir pour la révision et/ou imprévus) est de 4.684.708,91 EUR TVAC ;

Considérant que le pouvoir adjudicateur souhaite pouvoir notifier l'attribution de ce marché dès que possible ;

Considérant que le budget extraordinaire de l'exercice 2017 prévoit un montant de 3.650.000,00 EUR TVA comprise pour ce marché ;

Considérant que la nouvelle estimation pour ce marché s'élève à 4.378.232,62 EUR TVAC ;

Vu la Circulaire 2006/10 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 août 2006 demandant de prévoir une marge d'environ 10% lors de l'engagement de la dépense relative à l'attribution d'un marché public lorsque les clauses contractuelles du cahier spécial des charges prévoient une révision des prix et/ou des quantités présumées ;

Considérant que le montant de cette marge est égal à 7% et s'élève à 306.476,28 EUR TVAC ;

Considérant qu'il y a lieu d'ajouter cette marge pour arriver au montant final de la nouvelle estimation;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la nouvelle estimation des travaux du projet "Construction d'une nouvelle bibliothèque francophone sise rue des Béguines, 103, 1080 Molenbeek-Saint-Jean" – au montant de 4.684.708,91 EUR TVAC (montant du marché plus la marge financière de 7%) ;

Article 2 :

De prévoir les crédits pour un montant de 3.871.660,25 EUR HTVA, soit 4.684.708,91 EUR TVAC (montant du marché plus la marge financière de 7%) à l'article 7670/723/60 du budget extraordinaire de l'exercice 2017 et de couvrir la dépense par les subsides octroyés par la Direction des Infrastructures Culturelles pour un montant de 894.788,51 EUR et par le Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communales (FRBRTC) pour un montant de 3.789.920,40 EUR, sous réserve de la modification budgétaire de juin 2017.

Copie de la présente délibération sera transmise au(x) service(s) suivant(s) : B4, B6, B32, B40.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Overheidsopdracht voor werken - Bouw van een nieuwe Franstalige bibliotheek in de Begijnenstraat nr. 103 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 17.002 - Nieuwe raming.

DE RAAD,

Gezien de Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten alsook de in uitvoering van deze wet genomen besluiten;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 22.06.2016 tijdens welke beslist werd:

Artikel 1 :

Het bestek, de meetstaat en het ontwerp van aankondiging van opdracht die hiertoe zijn opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling goed te keuren;

Artikel 2 :

De plannen die hiertoe zijn opgesteld door de projectontwerper goed te keuren;

Artikel 3 :

De globale uitgave geraamd ad. 2.694.283,71 EUR BTW niet inbegrepen (BTW 21% ad. 565.799,58 EUR), ad. 3.260.083,29 EUR BTW inbegrepen goed te keuren;

Artikel 4 :

De uitgave voor een geschat bedrag van 3.400.000 EUR BTW inclusief (afgerond bedrag) te dekken met de subsidies toegekend door de « Directie van de Culturele Infrastructuren » voor een bedrag van 894.788,51 EUR BTW inbegrepen en het saldo met leningsgelden;

Artikel 5 :

Gebruik te maken van de procedure van open aanbesteding.

Gezien de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2016 beslissende:

Artikel 1:

De opdracht van werken betreffende de bouw van een nieuwe Franstalige bibliotheek in de Begijnenstraat 103 niet te gunnen;

Artikel 2:

De opdracht opnieuw uit te voeren.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23.03.2017 tijdens welke beslist werd:

Artikel 1

De aanpassingen van de administratieve clausules, het offerteformulier en tevens het attest van plaatsbezoek, naar aanleiding van de wijziging van de gunningswijze van de opdracht, goed te keuren;

Artikel 2

Een nieuwe overheidsopdracht via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op te starten;

Artikel 3

De volgende aannemers te raadplegen:

1. Jacques Delens SA
Avenue du Col-Vert 1,
1170 Watermael-Boitsfort
2. ACH BUILD SV
Desguinlei 22,
2018 Antwerpen
3. Balcaen & Fils SPRL
Chaussée de Jette 396,
1081 Koekelberg
4. CFE Brabant SA
Chaussée de la Hulpe 166,
1170 Watermael-Boitsfort.

Overwegende dat de opdracht, in overeenstemming met artikel 26, §1, 1^o, e), van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, werd opgestart via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op 11 april 2017;

Overwegende dat, ter gelegenheid van de opening van de offertes, slechts één offerte is ingediend binnen de voorgeschreven termijn, te weten vrijdag 28 april 2017 om 12u00 door de tijdelijke vereniging BALCAEN ET FILS bvba- De KEMPENEER nv;

Overwegende dat het bedrag van de offerte als volgt is opgebouwd:

Bureau	Bedrag Excl. btw.	Montant Incl.
TV BALCAEN ET FILS bvba – De KEMPENEER nv, Chaussée de Jette 396, 1081 Koekelberg	3.686.709,06 EUR	4.460.917,97

Overwegende dat, na onderzoek van deze offerte, is gebleken dat vermelde offerte op voldoende wijze beantwoordt aan de vereisten van de aanbestedende overheid zoals bepaald in het bestek 17.002;

Overwegende dat de inschrijver TV BALCAEN EN FILS bvba – De KEMPENEER nv dus voldoet aan de criteria voor kwalitatieve selectie zoals omschreven in het bestek;

Overwegende dat na het conformiteitonderzoek, de offerte van de inschrijver TV BALCAEN ET FILS bvba – De KEMPENEER nv voldoet aan de conformiteiteisen;

Overwegende dat deze opdracht een clause van herziening van prijzen en veronderstelde hoeveelheden voorziet;

Overwegende dat e-mailcorrespondentie, van 4 mei 2017 tot 15 mei 2017 tussen de gemeente en de inschrijver TV BALCAEN ET FILS bvba – De KEMPENEER nv, het mogelijk heeft gemaakt om het bedrag van de offerte te verlagen met 68 342,82 EUR excl. btw, per briefwisseling bevestigd door de TV BALCAEN ET FILS bvba – De KEMPENEER nv op 15 mei 2017;

Overwegende dat na correcties, het bedrag van de offerte van de TV BALCAEN ET FILS bvba – De KEMPENEER nv werd vastgesteld op 3.618.374,07 EUR btw. excl. ;

Overwegende dat het totaalbedrag van de uitgave voor deze opdracht 4.378.232,62 EUR btw inbegrepen, inclusief herziening van prijzen en veronderstelde hoeveelheden, bedraagt;

Overwegende dat het totaalbedrag van de te reserveren uitgave (bedrag van de offerte + 7% wat overeenkomt met het minimumbedrag te voorzien voor herziening van de prijzen en/of onvoorziene omstandigheden) 4.684.708,91 EUR btw inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat de aanbestedende overheid zo snel als mogelijk de gunning van de opdracht wenst te betekenen;

Overwegende dat de buitengewone begroting van dienstjaar 2017 voor deze opdracht 3.650.000,00 EUR btw inbegrepen voorziet;

Overwegende dat de nieuwe raming 4.378.232,62 EUR btw inbegrepen bedraagt;

Gelet op het verzoek geformuleerd in de Omzendbrief 2006/10 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 augustus 2006 om een marge van 10% te voorzien in de verbintenis tot uitgave in het kader van de gunning van een overheidsopdracht wanneer de contractuele bepalingen van het bestek voorzien in prijsherziening en/of herziening van vermoedelijke hoeveelheden;

Overwegende dat het bedrag van die marge gelijk is aan 7% en 306.476,28 EUR btw inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat deze marge moet bijgeteld worden om tot het finaal bedrag van de nieuwe schatting te komen;

BESLIST :

Artikel 1:

De nieuwe raming van de werken voor het project “bouw van een nieuwe Franstalige bibliotheek in de Begijnenstraat nr. 103 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek” ten bedrage van 4.684.708,91 EUR btw inbegrepen (bedrag van de overheidsopdracht vermeerderd met de financiële marge van 7%), goed te keuren;

Artikel 2:

Middelen te voorzien ten bedrage van 3.871.660,25 EUR excl. btw, oftewel 4.684.708,91 EUR btw inbegrepen (bedrag van de opdracht plus financiële marge van 7%), op artikel 7670/723/60 van de buitengewone begroting van lopend dienstjaar en de uitgave te dekken met de subsidies van het « Directie van de Culturele Infrastructuren voor een bedrag van 894.788,51 EUR en met het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT) voor een bedrag van 3.789.920,40 EUR, onder voorbehoud van de begrotingswijziging van juni 2017.

Een kopie van deze beraadslaging wordt overgemaakt aan volgende dienst(en): B4, B6, B32, B40.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

présent sur le site de construction de la nouvelle école néerlandophone maternelle et primaire à la rue Jean-Baptiste Decock, 54 - Approbation de l'avis de marché et fixation des conditions du marché - CC17.003.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;
Considérant qu'en vue de la construction d'une nouvelle école néerlandophone maternelle et primaire à la rue Jean-Baptiste Decock, 54, il y a lieu de détruire le bâtiment présent sur le site ;
Considérant qu'il y a lieu de lancer un marché de travaux pour ce faire ;
Prend connaissance des documents établis par le Département Infrastructures et Développement urbain, notamment le cahier spécial des charges, l'avis de marché, le métré et les plans établis en vue de la réalisation de ces travaux;
Considérant que la dépense peut être estimée à 100.000,00 EUR HTVA (TVA 21% plus marge, soit 25.000,00 EUR), soit 125.000,00 EUR TVAC;
Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 7220/722/60 du budget extraordinaire de l'exercice 2017 et que la dépense sera couverte par les subsides d'Agion à hauteur de 70% et le solde par la VGC ;
Considérant que conformément à l'article 105, §2 de l'A.R. du 15 juillet 2011, une procédure négociée directe avec publicité est autorisée pour les marchés de travaux qui n'atteignent pas le seuil de 600.000,00 EUR HTVA ;
Considérant que le marché de travaux peut dès lors in casu être passé par la procédure négociée directe avec publicité conformément à l'article 26, §2, 1°,d) de la loi du 15 juin 2006 ;
Vu l'art. 234, alinéa 1 de la Nouvelle Loi communale ;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le marché de travaux relatif à la démolition du bâtiment présent sur le site de construction de la nouvelle école maternelle et primaire à la rue Jean-Baptiste Decock, 54, 1080 Bruxelles ;

Article 2 :

D'approuver et de faire sien le cahier spécial des charges, le métré, les plans et l'avis de marché établis par le Département Infrastructures et Développement urbain à cet effet;

Article 3 :

D'approuver la dépense estimée à 100.000,00 EUR HTVA (TVA 21% plus marge, soit 25.000,00 EUR), soit 125.000,00 EUR TVAC ;

Article 4 :

De lancer le marché de travaux par procédure négociée directe avec publicité belge.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Afbraak van het

aanwezige gebouw op de bouwplaats van de nieuwe Nederlandstalige kleuter- en

**lagere school in de Jean-Baptiste Decockstraat 54 - Goedkeuring van de
aankondiging van de opdracht en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht
- GR17.003.**

DE RAAD,

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het K.B. van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het K.B. van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Overwegende dat voor de bouw van een nieuwe Nederlandstalige kleuter- en lagere school in de Jean-Baptiste Decockstraat het aanwezige gebouw op de bouwplaats moet afgebroken worden;

Overwegende dat hiertoe een opdracht voor werken moet opgestart worden;

Neemt kennis van de documenten o.a het bestek, de plannen, de opmeting en de aankondiging van de opdracht, hiertoe opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling;

Overwegende dat de uitgave geraamd kan worden ad. 100.000,00 EUR BTW niet inbegrepen (BTW 21% plus marge ad. 25.000,00 EUR), ad. 125.000,00 EUR BTW inbegrepen;

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn op artikel 7220/722/60 van de buitengewone begroting van dienstjaar 2017 en dat de uitgave zal gedekt worden door subsidies van Agion ter hoogte van 70% en het saldo door de VGC;

Overwegende dat in overeenstemming met artikel 105, §2 van het K.B van 15 juli 2011 een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking toegelaten is bij opdrachten van werken die onder de drempel van 600.000,00 EUR excl.btw blijven;

Overwegende dat de opdracht dus in casu gegund mag worden via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking in overeenstemming met artikel 26, §2, 1°, d) van de wet van 15 juni 2006;

Gelet op art. 234, alinea 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overheidsopdracht betreffende de afbraak van het aanwezige gebouw op de bouwplaats van een nieuwe Nederlandstalige kleuter- en lagere school in de Jean-Baptiste Decockstraat 54, 1080 Brussel goed te keuren;

Artikel 2 :

Het bestek, de opmeting, de aankondiging van de opdracht en de plannen hiertoe opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling, goed te keuren en zich eigen te maken;

Artikel 3 :

De uitgave geraamd ad. 100.000,00 EUR BTW niet inbegrepen (BTW 21% plus marge ad. 25.000,00 EUR), ad. 125.000,00 EUR BTW inbegrepen goed te keuren;

Artikel 4 :

Gebruik te maken van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met belgische bekendmaking.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0031 **Département Infrastructures et Développement urbain**
Département Infrastructures et Développement urbain - Marchés Publics -
Entretien et réfection du revêtement des trottoirs à 1080 Molenbeek-Saint-Jean -
Approbation des conditions du marché et de l'avis de marché - CSC 17.012.

LE CONSEIL,

Considérant que, périodiquement, il est nécessaire d'entretenir, de remettre en état ou de réparer le revêtement des trottoirs de la commune de Molenbeek-Saint-Jean ;
Considérant que pour ce faire, il y a lieu d'établir un cahier spécial des charges ;
Prend connaissance du cahier spécial des charges établi à cet effet par le Département Infrastructures et Développement Urbain ;
Considérant qu'une procédure d'adjudication ouverte belge sera lancée;
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'article 234 alinéa 1 de la Nouvelle Loi communale ;
Considérant que les crédits, pour un montant de 790.000 € (TVAC), sont prévus à l'article 4210/735/60 du budget extra-ordinaire de l'exercice 2017;
Considérant que cette dépense sera financée par emprunts;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le cahier spécial des charges et le métré pour l'entretien et la réfection du revêtement des trottoirs à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Article 2 :

D'approuver l'avis de marché pour l'entretien et la réfection du revêtement des trottoirs à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Article 3 :

D'approuver la dépense d'un montant de 790.000 € (TVAC).

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Overheidsopdrachten -
Onderhoud en herstelling van de bekleding van de voetpaden te 1080 Sint-Jans-
Molenbeek - Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht en van de
aankondiging van de opdracht - Bestek 17.012.

DE RAAD,

Overwegende dat het, op gezette tijden, nodig is om de bekleding van de voetpaden van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek te onderhouden, in zijn oorspronkelijke staat te restaureren of te herstellen;

Overwegende dat het daartoe nodig is om een bestek op te stellen;

Neemt kennis van het bestek te dien einde opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling;

Overwegende dat een procedure van belgische open aanbesteding zal gelanceerd worden;

Gelet op de Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen

en diensten van 15 juni 2006;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011;

Gelet op artikel 234, alinea 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat de nodige kredieten, voor een bedrag van 790.000 € (BTW inclusief), voorzien zijn op artikel 4210/735/60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2017;

Overwegende dat deze uitgave gefinancierd zal worden door leningsgelden;

BESLIST :

Artikel 1 :

Het bestek en de meetstaat voor het onderhoud en de herstelling van de bekleding van de voetpaden te 1080 Sint-Jan-Molenbeek goed te keuren.

Artikel 2 :

De aankondiging van de opdracht voor het onderhoud en de herstelling van de bekleding van de voetpaden te 1080 Sint-Jans-Molenbeek goed te keuren.

Artikel 3 :

De uitgave voor een bedrag van 790.000 € (BTW inclusief) goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0032 **Département Infrastructures et Développement urbain**
Département Infrastructures et Développement urbain - PTI 2016 - 2018 - Projet n°
1 - Réaménagement de l'avenue des Myrtes (tronçon complet entre la rue du
Korrenbeek et la chaussée de Gand) - Approbation de la convention régissant le
marché conjoint, de l'avis de marché, du dossier d'adjudication et fixation des
conditions du marché - CC17.004.

LE CONSEIL,

Vu sa décision en date du 21.10.2015 décidant e.a :

Article 1

d'approuver la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Berchem-Sainte-Agathe relative au réaménagement de la voirie de l'avenue des Myrtes (projet n°01) dans le cadre du programme triennal 2013-2015 ;

Article 2

d'approuver le projet relatif au réaménagement de la voirie de l'avenue des Myrtes (projet n°01) dans le cadre du plan triennal 2013-2015, ainsi que le cahier spécial des charges, les métrés et les plans établis à cet effet par l'auteur de projet ;

Article 3

d'approuver le projet d'avis de marché établi à cet effet par le service des Travaux Publics ;

Article 4

d'approuver la dépense estimée à 1.760.679,05 EUR HTVA (TVA 21% soit 369.742,60 EUR), soit 2.130.421,65 EUR TVAC;

Article 5

De prévoir la dépense globale d'un montant de 1.936.746,95 EUR HTVA (TVA 21% soit 406.716,86 EUR), soit 2.343.463,82 EUR TVAC à l'art. 4210/731/60 du budget extraordinaire 2016 et de la couvrir, sous réserve de l'obtention de l'accord de l'autorité subsidiante, par les subsides octroyés dans le cadre du programme triennal

d'investissement 2013-2015 à concurrence de 1.065.210,83 EUR et par fonds d'emprunt à concurrence du solde;

Article 6

de solliciter, dans le cadre du programme triennal d'investissement 2013-2015 l'octroi du subside (soit 1.065.210,83 EUR) réservé au réaménagement de l'avenue des Myrtes (projet n°01) ;

Article 7

de notifier à l'autorité subsidiaire :

- qu'aucune aliénation ou modification de l'affectation du bien pendant une période de vingt ans à dater de la date d'octroi du subside ne se fera sans en avertir au préalable l'autorité subsidiaire ;
- que pour l'entretien de l'avenue des Myrtes (Projet n° 01) un montant sera prévu à l'art. budgétaire 4210/731/60 des années 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, à savoir respectivement :

9.400,00 EUR, 11.700,00 EUR, 14.000,00 EUR, 16.300,00 EUR , 18.600,00 EUR ;

Article 8

de recourir à la procédure de l'adjudication ouverte.

Considérant que, conformément à la législation organisant le transmis des décisions des organes communaux à l'autorité de tutelle, la délibération du Conseil communal mentionnée ci-dessus a été transmise à l'APL en date du 10.11.2015 ;

Vu l'arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 16.12.2015 n'approuvant pas l'exécution de la susdite délibération du 21.10.2015 ;

Considérant que ce projet a été réinscrit au programme triennal d'investissement 2016-2018 car l'avenue des Myrtes nécessite un réaménagement complet, de façades à façades;

Considérant que le projet n° 01 "avenue des Myrtes (tronçon complet entre la rue du Korenbeek et la chaussée de Gand)" du plan triennal 2016-2018 se trouve en partie sur le territoire de la commune de Berchem-Sainte-Agathe ;

Considérant que la Commune de Molenbeek-Saint-Jean est le maître de l'ouvrage pour l'ensemble du projet ;

Prend connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Berchem-Sainte-Agathe en date du 29.09.2015 désignant la commune de Molenbeek-Saint-Jean comme pouvoir adjudicateur agissant au nom et pour le compte de la commune de Berchem-Sainte-Agathe dans le cadre des travaux précités à condition que l'ensemble des frais liés à ce chantier soient supportés par la commune de Molenbeek-Saint-Jean ;

Considérant qu'il y a lieu de lancer le marché de travaux pour ce projet ;

Prend connaissance du dossier d'adjudication comprenant : le cahier spécial des charges, le métré ainsi que les plans (ces 2 derniers documents étant établis par l'auteur de projet ou en collaboration avec celui-ci);

Prend connaissance du projet d'avis de marché établi à cet effet par le Département Infrastructures et Développement urbain ;

Considérant que la dépense peut être estimée à 1.803.362,19 EUR HTVA (TVA 21% soit 378.706,05 EUR), soit 2.345.000,00 EUR TVAC (montant arrondi plus marge de 162.931,76 EUR) ;

Considérant que les crédits nécessaires seront inscrits à l'art. 4210/731/60 du budget extraordinaire de l'exercice 2017 et que la dépense sera couverte en partie par des subsides dans le cadre du programme triennal d'investissement 2016-2018 à hauteur de 70% (lors de la promesse d'octroi de subside) et le solde par emprunts ;

Considérant que ces travaux peuvent être confiés au secteur privé par la voie d'une adjudication ouverte ;

Vu les articles 23 et 24 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services ;
Vu les articles 80 à 104 de l'A.R. du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'article 5, §2 de l'A.R. du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu l'art. 234, alinéa 1 de la Nouvelle Loi communale ;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la convention entre la commune de Berchem-Sainte-Agathe et la commune de Molenbeek-Saint-Jean (marché conjoint) relative au réaménagement de l'avenue des Myrtes (projet n°01) dans le cadre du programme triennal 2016-2018 ;

Article 2 :

D'approuver le projet relatif au réaménagement de l'avenue des Myrtes (projet n°01) dans le cadre du plan triennal 2016-2018, ainsi que le cahier spécial des charges, le métré et les plans (ces 2 derniers documents étant établis à cet effet par l'auteur de projet ou en collaboration avec celui-ci) ;

Article 3 :

D'approuver le projet d'avis de marché établi à cet effet par le Département Infrastructures et Développement urbain;

Article 4 :

D'approuver la dépense estimée à 1.803.362,19 EUR HTVA (TVA 21% soit 378.706,05 EUR), soit 2.345.000,00 EUR TVAC (montant arrondi plus marge de 162.931,76 EUR) ;

Article 5 :

De prévoir la dépense globale d'un montant de 1.803.362,19 EUR HTVA (TVA 21% soit 378.706,05 EUR), soit 2.345.000,00 EUR TVAC (montant arrondi plus marge de 162.931,76 EUR) à l'art. 4210/731/60 du budget extraordinaire 2017 et de la couvrir, sous réserve de l'obtention de l'accord de l'autorité subsidiante via la promesse d'octroi de subside, par les subsides octroyés dans le cadre du programme triennal d'investissement 2016-2018 à concurrence de 70% et par emprunts à concurrence du solde;

Article 6 :

De recourir à la procédure de l'adjudication ouverte belge.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Driejarenplan 2016-2018 - Project nr. 01 - Herinrichting van de Mirtenlaan (volledige stuk tussen de Korenbeekstraat en de Gentssteenweg) - Goedkeuring van de overeenkomst die de gemengde opdracht regelt, van de aankondiging van de opdracht, van het aanbestedingsdossier en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - GR17.004.

DE RAAD,

Gezien zijn beslissing van 21.10.2015 waarbij beslist werd:

Artikel 1

de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente

Sint-Agatha-Berchem betreffende de herinrichting van de weg in de Mirtenlaan (project nr. 01) in het kader van het driejarenplan 2013-2015, goed te keuren ;

Artikel 2

het ontwerp betreffende de herinrichting van de weg in de Mirtenlaan (project nr 01) in het kader van het driejarenplan 2013-2015, alsook het bestek, de plannen en de meetstaten hiertoe opgesteld door de ontwerper, goed te keuren;

Artikel 3

het ontwerp van aankondiging van opdracht, hiertoe opgesteld door de dienst Openbare Werken goed te keuren;

Artikel 4

de uitgave geraamd ad. 1.760.679,05 EUR btw niet inbegrepen (btw 21% ad. 36.9742,60 EUR), ad. 2.130.421,65 EUR btw inbegrepen goed te keuren;

Artikel 5

Om de globale uitgave voor een bedrag van 1.936.746,95 EUR btw niet inbegrepen (btw 21% ad. 406.716,86 EUR), ad 2.343.463,81 EUR btw inbegrepen te voorzien op artikel 4210/731/60 van de buitengewone begroting 2016 en ze te dekken, onder voorbehoud van het verkrijgen van het akkoord van de subsidiërende overheid, met de toegekende subsidies in het kader van het driejarig investeringsplan 2013-2015 ten bedrage van 1.065.210,83 EUR en met leningsgelden ten bedrage van het saldo;

Artikel 6

in het kader van het driejarenplan 2013-2015, de toekenning aan te vragen van de subsidies (ad 1.065.210,83 EUR) voorbehouden voor de herinrichting van de Mirtenlaan (project nr.1);

Artikel 7

de Subsidiërende Overheid ter kennis te stellen :

- dat geen enkele vervreemding of verandering van bestemming van de goederen waarvoor subsidies toegekend werden, binnen de twintig jaar, zal gebeuren zonder er eerst de Subsidiërende Overheid van op de hoogte te brengen ;
- dat voor het onderhoud van de Mirtenlaan (project nr. 01) een bedrag zal voorzien worden op begrotingsartikel 4210/731/60 voor het jaar 2016, 2017, 2018, 2019 en 2020, hetzij respectievelijk : 9.400,00 EUR, 11.700,00 EUR, 14.000,00 EUR, 16.300,00 EUR ; 18.600,00 EUR ;

Artikel 8

gebruik te maken van de open aanbesteding;

Overwegende dat, in overeenkomst met de wetgeving die het overmaken van de beslissingen van de gemeentelijke instanties naar de toezichhoudende overheid organiseert, de hiervoor vermelde beraadslaging van de Gemeenteraad is overgemaakt naar BPB op 10.11.2015;

Gezien het Besluit van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16.12.2015 dat de uitvoering van de hiervoor vermelde beraadslaging van 21.10.2015 niet goedkeurt;

Overwegende dat dit project opnieuw werd ingeschreven in het driejarenplan 2016-2018 want de Mirtenlaan heeft een volledige herinrichting van gevel tot gevel;

Overwegende dat het project nr.01 "Mirtenlaan (volledige stuk tussen de Korenbeekstraat en de Gentssteenweg)" van het driejarenplan 2016-2018 zich gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente Sint-Agatha-Berchem bevindt;

Overwegende dat de gemeente Sint-Jans-Molenbeek de bouwheer is voor het hele project;

Neemt kennis van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Sint-Agatha-Berchem van 29.09.2015 waarbij de gemeente Sint-Jans-Molenbeek wordt aangeduid als aanbestedende overheid optredend in naam en ten

behoefte van de gemeente Sint-Agatha-Berchem in het kader van de voornoemde werken op voorwaarde dat alle kosten van deze werf gedragen worden door de gemeente Sint-Jans-Molenbeek;

Overwegende dat de opdracht voor werken voor dit project moet opgestart worden;

Neemt kennis van het aanbestedingsdossier dat het bestek, de opmeting en de plannen omvat (deze 2 laatste documenten hiertoe opgesteld door de projectontwerper of in samenwerking met hem);

Neemt kennis van de aankondiging van opdracht, hiertoe opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling;

Overwegende dat de uitgave geraamd kan worden ad. 1.803.362,19 EUR btw niet inbegrepen (btw 21% ad. 378.706,05 EUR), ad. 2.345.000,00 EUR btw inbegrepen (afgerond bedrag plus marge van 162.931,76 EUR);

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn op artikel 4210/731/60 van de buitengewone begroting van dienstjaar 2017 en dat de uitgave zal gedekt worden door subsidies in het kader van het driejarenplan 2016-2018 ter hoogte van 70% (bij de belofte van subsidiëtoekenning) en het saldo door leningsgelden;

Overwegende dat deze werken kunnen toevertrouwd worden aan de privésector via een open aanbesteding;

Gelet op artikels 23 en 24 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op artikels 80 tot en met 104 van het K.B. van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op artikel 5, §2 van het K.B. van 14 januari 2013 betreffende de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op art. 234, alinea 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overeenkomst tussen de gemeente Sint-Agatha-Berchem en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek betreffende de herinrichting van de Mirtenlaan (project nr. 01) in het kader van het driejarenplan 2016-2018, goed te keuren ;

Artikel 2 :

Het ontwerp betreffende de herinrichting van de Mirtenlaan (project nr 01) in het kader van het driejarenplan 2016-2018, alsook het bestek, de plannen en de meetstaat (deze 2 laatste documenten hiertoe opgesteld door de projectontwerper of in samenwerking met hem) goed te keuren;

Artikel 3 :

Het ontwerp van aankondiging van de opdracht, hiertoe opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling, goed te keuren;

Artikel 4 :

De uitgave geraamd ad. 1.803.362,19 EUR btw niet inbegrepen (btw 21% ad. 378.706,05 EUR), ad. 2.345.000,00 EUR btw inbegrepen (afgerond bedrag plus marge van 162.931,76 EUR) goed te keuren;

Artikel 5 :

Om de globale uitgave voor een bedrag van ad. 1.803.362,19 EUR btw niet inbegrepen (btw 21% ad. 378.706,05 EUR), ad. 2.345.000,00 EUR btw inbegrepen (afgerond bedrag plus marge van 162.931,76 EUR) te voorzien op artikel 4210/731/60 van de buitengewone begroting 2017 en ze te dekken, onder voorbehoud van het verkrijgen van het akkoord van de subsidiërende overheid bij de belofte van subsidiëtoekenning, met de subsidies toegekend in het kader van het driejarig investeringsplan 2016-2018 ten bedrage van 70% en met leningsgelden ten bedrage van het saldo;

Artikel 6 :

Gebruik te maken van de procedure van de belgische open aanbesteding.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0033 **Département Infrastructures et Développement urbain**
Département Infrastructures et Développement urbain - Marchés Publics -
Entretien et réfection du revêtement hydrocarboné des voiries à 1080 Molenbeek-
Saint-Jean - Approbation des conditions du marché et de l'avis de marché - CSC
17.011.

LE CONSEIL,

Considérant que, périodiquement, il est nécessaire d'entretenir, de remettre en état ou de réparer le revêtement hydrocarboné des voiries de la commune de Molenbeek-Saint-Jean ;

Considérant que pour ce faire, il y a lieu d'établir un cahier spécial des charges ;

Prend connaissance du cahier spécial des charges établi à cet effet par le Département Infrastructures et Développement Urbain ;

Considérant qu'une procédure d'adjudication ouverte belge sera lancée;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'article 234, alinéa 1 de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant que les crédits nécessaires, pour un montant de 790.000 € (TVAC), sont prévus à l'article 4210/735/60 du budget extra-ordinaire de l'exercice 2017;

Considérant que cette dépense sera financée par emprunts;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le cahier spécial des charges et le métré pour l'entretien et la réfection du revêtement hydrocarboné des voiries à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Article 2 :

D'approuver l'avis de marché pour l'entretien et la réfection du revêtement hydrocarboné des voiries à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Article 3 :

D'approuver la dépense d'un montant de 790.000 € (TVAC).

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Overheidsopdrachten -
Onderhoud en herstelling van bitumen wegverhardingen te 1080 Sint-Jans-
Molenbeek - Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht en van de
aankondiging van de opdracht - Bestek 17.011.

DE RAAD,

Overwegende dat het, op gezette tijden, nodig is om de bitumineuse verharding van de wegen van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek te onderhouden, in zijn oorspronkelijke staat te restaureren of te herstellen;

Overwegende dat het hiertoe nodig is om een bestek op te stellen;

Neemt kennis van het bestek te dien einde opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling;

Overwegende dat een procedure van belgische open aanbesteding zal gelanceerd worden;

Gelet op de Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011;

Gelet op artikel 234, alinea 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat de nodige kredieten, voor een bedrag van 790.000 € (BTW inclusief), zijn voorzien op artikel 4210/735/60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2017;

Overwegende dat deze uitgave zal gefinancierd worden door leningsgelden;

BESLIST:

Artikel 1:

Het bestek en de meetstaat voor het onderhoud en de herstelling van de bitumineuse verharding van de wegen te 1080 Sint-Jan-Molenbeek goed te keuren.

Artikel 2:

De aankondiging van de opdracht voor het onderhoud en de herstelling van de bitumineuse verharding van de wegen te 1080 Sint-Jans-Molenbeek goed te keuren.

Artikel 3:

De uitgave voor een bedrag van 790.000 € (BTW inclusief) goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0034 **Département Infrastructures et Développement urbain**
Département Infrastructures et Développement urbain - Politique de la Ville -
Approbation de glissements de montants concernant la convention 2016.

LE CONSEIL,

Vu la délibération du Conseil communal du 20 avril 2016 approuvant la convention Politique de la Ville 2016 pour la période allant du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2016;

Considérant que le Service Public Régional de Bruxelles (SPRB) octroie une subvention totale de 2.092.694,00 EUR pour la période du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2016;

Vu les directives financières et administratives 2016-2018 du programme triennal de phasing out indiquant la possibilité de glissements financiers et modifications entre projets inscrits dans la convention 2016;

Vu le tableau budget prévisionnel 2016 répartissant le soutien financier aux projets inscrits dans la convention 2016 ;

Considérant que le projet « Espace vert collectif participatif (LII - Petite Senne) » n'a pu être mis en place par manque de personnel ;

Considérant que le budget libéré de 40.000,00 EUR initialement prévu pour le projet « Espace vert collectif participatif (LII - Petite Senne) » peut être transféré au projet

« Logement solidaire à titre exemplatif / Campine » qui nécessite un budget complémentaire ;

Considérant que le Centre Communautaire Maritime souhaite modifier sa subvention initiale de 50.000,00 EUR en fonctionnement en 35.000,00 EUR en fonctionnement et 15.000,00 EUR en investissements ;

Considérant que le budget en investissement prévu pour le projet Bellevue concerne e.a. une mission humidité ;

Considérant que cette mission ne pourra être lancée dans les délais imposés par le subsidie, c'est-à-dire au plus tard pour le 30 juin 2017 ;

Considérant cependant qu'un marché de travaux a été effectué pour les serrures de l'hôtel pour un budget de 26.000 EUR ;

Considérant que le projet « Serres et jardins pédagogiques ou/et collectifs » n'a pu être mis en place ;

Considérant que le budget libéré de 20.000,00 EUR initialement prévu pour le projet « Serres et jardins pédagogiques ou/et collectifs » peut être transféré en partie sur le projet « Bellevue » en fonctionnement et en partie sur le projet « Espace sportif Charbonnages » qui nécessitent un budget complémentaire ;

Considérant le réajustement des prévisions budgétaires concernant le personnel (Mission locale : budget initial de 71.500,00 EUR – compte de 67.020,31 EUR et Molenbeek Formation : budget initial de 60.000,00 EUR – compte de 52.754,82 EUR) ;

Considérant le réajustement des prévisions budgétaires concernant le personnel communal de la Maison des Cultures et de la Cohésion Sociale (budget initial de 115.610,80 EUR – compte de 110.630,16 EUR), du Hall Heyvaert (budget initial de 68.273,03 EUR – compte de 71.845,54 EUR) et de la coordination PdV (budget initial de 53.051,25 EUR – compte de 42.591,22 EUR) ;

Considérant le réajustement du marché de service relatif au projet « Parc Etangs Noirs » (budget initial de 25.000,00 EUR – marché de 23.758,35 EUR) ;

Considérant le réajustement des prévisions budgétaires concernant le fonctionnement de l'asbl LES - animateurs socio-sportifs (budget initial de 62.800,00 EUR – comptes de 46.609,85 EUR) ;

Considérant le réajustement des prévisions budgétaires concernant l'investissement communal de la Maison des Cultures et de la Cohésion Sociale (budget initial de 38.000,00 EUR – compte de 27.044,00 EUR) ;

Considérant que le budget prévisionnel alloué au projet « Schols » peut être diminué (ce projet est inscrit dans la convention Politique de la Ville 2015 et bénéficiera d'un complément de subsidie inutilisé par le projet Bellevue pour le subsidie Politique de la Ville 2015) ;

Considérant le réajustement des prévisions budgétaires concernant le fonctionnement de la coordination (budget initial de 3.500,00 EUR – compte de 1.815,70 EUR) ;

Considérant que le solde du budget libéré peut être transféré sur les projets «Espace sportif Charbonnages » et « Logement solidaire à titre exemplatif / Campine » qui nécessitent un budget complémentaire ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi communale ;

DECIDE :

Article unique :

D'approuver les nouveaux montants relatifs aux projets inscrits dans l'avenant à la convention 2016 se répartissant comme suit :

- Cellule technique de la mission locale : 67.020,31 EUR en frais de personnel
- Parc Etangs Noirs : 23.758,35 EUR en frais de fonctionnement
- Espace vert collectif participatif (LII - Petite Senne) : 00,00 EUR

- Logement solidaire à titre exemplatif / Campine : 281.000,00 EUR en frais d'investissement
- LES asbl - animateurs socio-sportifs : 46.609,85 EUR en frais de fonctionnement
- Maison des Cultures et de la Cohésion Sociale : 110.630,16 EUR en frais de personnel et 27.044,00 EUR en frais d'investissement ;
- Centre Communautaire Maritime : 35.000,00 EUR en frais de fonctionnement et 15.000,00 EUR en frais d'investissement
- Hall Heyvaert : 71.845,54 EUR en frais de personnel
- Espace sportif Charbonnages : 606.539,58 EUR en frais d'investissement
- Bellevue : 9.805,52 EUR en frais de fonctionnement et 26.000,00 EUR en investissement
- Centre de Formation Molenbeek Formation : 52.754,82 EUR en frais de personnel
- Schols : 96.300,00 EUR en frais d'investissement
- Serres et jardins pédagogiques ou/et collectifs : 00,00 EUR
- Coordinateur PdV : 42.591,22 EUR en frais de personnel et 1.815,70 EUR en frais de fonctionnement

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Infrastructuur en Stadsontwikkeling
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stedelijk beleid -
Goedkeuring van verschuivingen van bedragen met betrekking tot de overeenkomst 2016.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 april 2016 tot goedkeuring van de overeenkomst Stedelijk Beleid 2016 voor de periode gaande van 1 januari 2016 tot 31 december 2016;

Overwegende dat de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel (GOB) een totale subsidie van 2.092.694,00 EUR toekent voor de periode van 1 januari 2016 tot 31 december 2016;

Gelet op de financiële en administratieve richtlijnen 2016-2018 van het driejarenprogramma voor uitdoving ("phasing out"), die voorzien in de mogelijkheid van financiële verschuivingen en wijzigingen tussen projecten die in de overeenkomst 2016 zijn opgenomen;

Gelet op de tabel met de voorlopige begroting 2016 die de financiële steun verdeelt voor de projecten die zijn opgenomen in de overeenkomst 2016;

Overwegende dat het project "Participatieve collectieve groene ruimte (LII - Kleine Zenne)" niet kon worden uitgevoerd wegens een gebrek aan personeel;

Overwegende dat het vrijgekomen budget van 40.000,00 EUR, aanvankelijk gepland voor het project "Participatieve collectieve groene ruimte (LII - Kleine Zenne)", kan worden overgeheveld naar het project "Solidair wonen bij wijze van voorbeeld / Kempen" waarvoor een bijkomend budget nodig is;

Overwegende dat het Gemeenschapscentrum Maritiem zijn initiële subsidie van 50.000,00 EUR voor werking wenst te wijzigen in 35.000,00 EUR voor werking en 15.000,00 EUR voor investeringen;

Overwegende dat het investeringsbudget voor het project Bellevue o.a. betrekking heeft op een opdracht inzake vochtigheid;

Overwegende dat deze opdracht niet zal kunnen worden gelanceerd binnen de door de subsidie opgelegde termijn, tzt ten laatste tegen 30 juni 2017;

Overwegende, echter, dat een opdracht voor werken is uitgevoerd voor de sloten van het hotel voor een budget van 26.000 EUR;

Overwegende dat het project "Educatieve en/of collectieve serres en tuinen" niet kon worden uitgevoerd;

Overwegende dat het vrijgekomen budget van 20.000,00 EUR, aanvankelijk gepland voor het project "Educatieve of/en collectieve serres en tuinen", gedeeltelijk kan worden overgeheveld naar het project "Bellevue" in werking en gedeeltelijk naar het project "Sportruimte Koolmijnenkaai" waarvoor een bijkomend budget nodig is;

Gelet op de aanpassing van de begrotingsramingen m.b.t. het personeel (Mission locale: initieel budget van 71.500,00 EUR – rekening van 67.020,31 EUR en Molenbeek Formation: initieel budget van 60.000,00 EUR – rekening van 52.754,82 EUR);

Gelet op de aanpassing van de begrotingsramingen m.b.t. het gemeentepersoneel van het Huis van Culturen en Sociale Samenhang (initieel budget van 115.610,80 EUR – rekening van 110.630,16 EUR), de Sporthal Heyvaert (initieel budget van 68.273,03 EUR – rekening van 71.845,54 EUR) en de coördinatie SB (initieel budget van 53.051,25 EUR – rekening van 42.591,22 EUR);

Gelet op de aanpassing van de opdracht voor diensten m.b.t. het project "Park Zwarte Vijvers" (initieel budget van 25.000,00 EUR – opdracht voor een bedrag van 23.758,35 EUR);

Gelet op de aanpassing van de begrotingsramingen betreffende de werking van de vzw LES - socio-sportieve animatoren: (initieel budget van 62.800,00 EUR – rekeningen voor een bedrag van 46.609,85 EUR);

Gelet op de aanpassing van de begrotingsramingen betreffende de gemeentelijke investering van het Huis van Culturen en Sociale Samenhang (initieel budget van 38.000,00 EUR – rekening van 27.044,00 EUR);

Overwegende dat het voorlopig budget dat werd toegekend aan het project "Schols" mag worden verlaagd (dit project is opgenomen in de overeenkomst Stedelijk Beleid 2015 en zal een bijkomende subsidie krijgen die afkomstig is van de subsidie die niet werd aangewend in het kader van het project Bellevue voor de subsidie Stedelijk Beleid 2015);

Gelet op de aanpassing van de begrotingsramingen betreffende de werking van de coördinatie (initieel budget van 3.500,00 EUR – rekening van 1.815,70 EUR);

Overwegende dat het saldo van het vrijgekomen budget kan worden overgeheveld naar de projecten "Sportruimte Koolmijnenkaai" en "Solidair wonen bij wijze van voorbeeld / Kempen" waarvoor bijkomend budget nodig is;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

Enig artikel :

De nieuwe bedragen goed te keuren m.b.t. de projecten die zijn opgenomen in het bijvoegsel aan de overeenkomst 2016, als volgt verdeeld:

- Technische cel van de Mission locale: 67.020,31 EUR personeelskosten
- Park Zwarte Vijvers: 23.758,35 EUR werkingskosten
- Participatieve collectieve groene ruimte (LII - Kleine Zenne): 00,00 EUR
- Solidair wonen bij wijze van voorbeeld / Kempen: 281.000,00 EUR investeringskosten

- LES vzw - socio-sportieve animatoren: 46.609,85 EUR werkingskosten
- Huis van Culturen en Sociale Samenhang: 110.630,16 EUR personeelskosten en 27.044,00 EUR investeringskosten;
- Gemeenschapscentrum Maritiem: 35.000,00 EUR werkingskosten en 15.000,00 EUR investeringskosten
- Sporthal Heyvaert: 71.845,54 EUR personeelskosten
- Sportruimte Koolmijnenkaai: 606.539,58 EUR investeringskosten
- Bellevue: 9.805,52 EUR werkingskosten en 26.000,00 EUR investeringskosten
- Opleidingscentrum Molenbeek Formation: 52.754,82 EUR personeelskosten
- Schols: 96.300,00 EUR investeringskosten
- Educatieve of/en collectieve serres en tuinen: 00,00 EUR
- Coördinator SB: 42.591,22 EUR personeelskosten en 1.815,70 EUR werkingskosten

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0035 **Département Aménagement du Territoire et Gestion Immobilière**
Urbanisme - RC - Abrogation partielle du PPAS LEOPOLD II C* pour l'îlot
délimité par la rue Picard, l'avenue du Port, la rue Van Meyel et la rue Bouvier et
demande d'approbation définitive au gouvernement.

LE CONSEIL,

Vu les articles 58 à 63 du Code bruxellois de l'aménagement du territoire (Cobat) entré en vigueur le 05.06.2004 ;

Vu l'article 325 § 1^{er} du Cobat modifiant la dénomination PPA (Plan Particulier d'Aménagement) en PPAS (Plan Particulier d'Aménagement du Sol) ;

Vu le Plan Régional de Développement (PRD) arrêté le 12.09.2002 ;

Vu les prescriptions du Plan Régional d'Affectation du Sol (PRAS) entré en vigueur le 29.06.2001 ;

Vu le Règlement Régional d'Urbanisme (RRU) arrêté le 03.01.2007 conformément à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le 21.11.2006 ;

Vu la décision en date du 9.07.1992 du Conseil communal d'adopter définitivement le PPA ;

Considérant que le Plan Particulier d'Affectation du Sol (PPAS) « Léopold II C* » a été approuvé par Arrêté royal en date du 11.02.1993 ;

Vu l'approbation par le Conseil Communal daté du 21.12.2016 sur le principe de procéder à l'abrogation partielle du PPAS Léopold II C* à 1080 Molenbeek-Saint-Jean ;

Vu les délibérations du Conseil communal du 25.01.2017 portant sur la conclusion de l'absence d'incidences notables sur l'environnement et les courriers du BBP et de Bruxelles-Environnement daté respectivement du 9.03.2017 et du 3.03.2017 le confirmant ;

Vu la décision du Collège échevinal prise en sa séance du 3.04.2017 de soumettre le projet d'abrogation du PPAS 41 Léopold II C* à enquête publique ;

Considérant que l'abrogation partielle du PPAS Léopold II C* a été soumise aux mesures particulières de publicité du 10.04.2017 au 9.05.2017 conformément à l'article 48 du Cobat ;

Considérant qu'aucune remarque n'a été introduite lors de l'enquête publique ;

Vu l'avis favorable unanime de la Commission de Concertation daté du 16/05/2017 repris ci-dessous :

"Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire (COBAT) notamment les articles 98 et suivants ;

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme ;

Vu l'article 123, 7° de la nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 novembre 1993 relatif aux enquêtes publiques et aux mesures particulières de publicité en matière d'urbanisme et d'environnement modifié par l'arrêté du Gouvernement du 10 juillet 1997 ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 29 juin 1992 relatif aux commissions de concertation ;

Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire (COBAT), adopté par l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 avril 2004 et entré en vigueur le 5 juin 2004;

Vu le Règlement Régional d'Urbanisme ;

Considérant que les articles 58 à 63 du CoBAT permettent à la commune d'initier l'abrogation de plan particulier d'affectation du sol, dans les conditions qui y sont prévues;

Considérant que le Conseil Communal a décidé le principe d'abrogation du PPAS 41 Léopold II C le 21/12/2016 ;*

Considérant que la zone concernée est délimitée par la rue Picard, l'avenue du Port, la rue Van Meyel et la rue Bouvier à 1080 Molenbeek-Saint-Jean ;

Considérant que tant Perspective - dans son courrier du 9/03/2017 - que l'IBGE - dans son courrier du 3/03/2017 - estiment qu'au regard des critères décrits dans l'annexe D et des différents domaines répertoriés dans le CoBAT, et, au vu des éléments développés dans le rapport du mois de décembre 2016 réalisé par le service de l'urbanisme, le projet d'abrogation partielle du PPAS 41 Léopold II C ne nécessite pas la réalisation d'un rapport d'incidences environnementales.*

Considérant que le principe d'abrogation partielle du PPAS 41 Léopold II C a été soumis aux mesures particulières de publicité du 10/04/2017 au 9/05/2017 ;*

Considérant qu'aucune remarque n'a été introduite lors de l'enquête publique ;

Considérant que les prescriptions du PRAS, du règlement régional d'urbanisme (RRU) et le bon aménagement des lieux s'appliqueront dans le cas où la procédure d'abrogation partielle aboutit ;

Considérant que le PPAS détermine les affectations et les gabarits qui s'intègrent dans la moyenne des gabarits voisins ; que les prescriptions du PPAS concernant les gabarits et volumes des constructions sont plus précises que les règles du seul RRU et sont adaptées à la situation locale ;

Considérant que le PPAS affecte cet îlot aux fonctions suivantes : zone d'habitation (avec possibilité de profession libérale), zone administrative/bureaux, zone pour cours et jardins, zone de passage pour riverains et zone de recul libre ;

Considérant que la zone est reprise au PRAS en zone administrative et en zone de forte mixité ;

Considérant que la parcelle est par ailleurs reprise en Zone d'Intérêt Culturel, Historique, Esthétique ou d'Embellissement ;

Considérant qu'un bâtiment situé sur l'angle de la rue Picard et de la rue Bouvier est en classe 1 au niveau des prescriptions patrimoniales de ce PPAS ;

Considérant que le l'îlot concerné du PPAS 41 Léopold II C couvre un périmètre d'application très réduit ;*

Considérant que ce PPAS a été élaboré à l'origine pour canaliser les grands projets de bureaux le long de l'avenue du Port, et d'autre part, de protéger la fonction logement et de sauvegarder les bâtiments architecturalement intéressants ; que ces objectifs étant majoritairement atteints et la spéculation immobilière (bureaux) ayant été canalisée, le

maintien tel quel du PPAS Léopold II C à cet endroit spécifique n'a plus de raison d'être et son abrogation partielle ne fera que clarifier la situation ; que le maintien du reste du PPAS permet principalement de maintenir et renforcer le respect du patrimoine ;*

Considérant que plusieurs prescriptions du PPAS ne correspondent plus à la conception actuelle du bon aménagement des lieux que traduisent mieux le PRAS et le RRU, plus récents ;

Considérant que le maintien de la densité envisagée à l'intérieur de certains îlots prescrits par le PPAS Léopold II C va à l'encontre du bon aménagement des lieux et des objectifs de dédensification poursuivis par les plans et règlements d'urbanisme actuellement en vigueur tel que le PRAS et le PRD postérieurs à l'adoption du PPAS et qui témoignent d'une nouvelle conception de l'aménagement des territoires et du bon aménagement des lieux ;*

Considérant que l'îlot concerné ne présente aujourd'hui que des fonctions administratives ce qui limite fortement l'animation des quais le soir et les weekends ;

Considérant que les bâtiments bordant les quais sont principalement monofonctionnels ; que ce cloisonnement limite l'animation des quais ; qu'il est souhaitable d'encourager la multifonctionnalité et la combinaison d'équipements, de commerces, de PME avec logements ;

Considérant qu'il y a une croissance de la population en Région Bruxelloise et qu'il y a également une demande croissante de logements ; que le centre historique offre des logements ayant des conditions d'habitabilité parfois insuffisantes ; qu'il existe une demande pour des logements de qualité ; que la commune, en modifiant ce plan d'aménagement du site, souhaite redonner une impulsion au quartier en créant un potentiel de logements qualitatifs ;

Considérant que la Commune de Molenbeek-Saint-Jean encouragerait la reconversion de l'îlot en logement en visant un meilleur aménagement des lieux notamment par :

-La création d'un passage à travers l'îlot depuis la rue Bouvier vers l'avenue du Port ;

-La diminution du gabarit du côté rue Bouvier ;

-Le maintien du bien en classe 1 dans le PPAS situé sur l'angle Bouvier/Picard ;

-En apportant un soin particulier au niveau architectural par rapport au bien classé 'natural' rue Van Meyel ;

-La mixité de logements, +/- 20% de logements de 3 chambres et plus ;

-La mixité des fonctions ;

-La limitation du nombre d'emplacements de stationnement à maximum 325 places, comme la situation actuelle afin de ne pas augmenter les incidences ;

Considérant que le périmètre du PPAS est entièrement construit, à l'exception d'une seule parcelle non bâtie, proche d'un angle ;

Considérant que le PPAS actuel à cet endroit est donc devenu inutile à une urbanisation cohérente de l'îlot et que sa modification n'est pas nécessaire, puisque l'application du RRU et du PRAS suffit à la réalisation de projets qualitatifs s'intégrant à l'environnement bâti ;

Considérant de plus, que l'abrogation partielle du PPAS, sera également favorable à un plus grand maintien des espaces verts de l'intérieur d'îlot ; que la suppression de ces prescriptions est également en accord avec la prescription 0.6 du PRAS qui précise que dans toutes les zones, les actes et travaux améliorent, en priorité, les qualités végétales, ensuite, minérales, esthétiques et paysagères des intérieurs d'îlots et y favorisent le maintien ou la création des surfaces de pleine terre. ;

Article 1

Sans préjudice des avis à intervenir auprès des autres autorités compétentes en la matière, d'émettre un AVIS FAVORABLE UNANIME sur le projet."

DECIDE :

Article 1 :

- De prendre connaissance des résultats de l'enquête publique et de l'avis de la commission de concertation du 16.05.2017 ;
- D'adopter définitivement l'abrogation partielle du Plan Particulier d'Affectation du Sol n°42 « Léopold II C* » pour la zone comprise entre la rue Picard, l'avenue du Port, la rue Van Meyel et la rue Bouvier ;

Article 2 :

De transmettre le dossier d'abrogation partielle du PPAS Léopold II C* au Gouvernement en vue de son approbation définitive conformément à l'article 50 du CoBAT.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Ruimtelijke Ordening en Vastgoedbeheer
Stedenbouw - RC - Gedeeltelijke opheffing van het BPA Leopold II C* voor het huizenblok, begrensd door de Picardstraat, de Havenlaan, de Van Meyelstraat en de Bouvierstraat en aanvraag tot definitieve goedkeuring door de regering.

DE RAAD,

Gelet op de artikels 58 tot en met 63 van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening (BWRO) in werking getreden op 5 juni 2004 ;

Gelet op artikel 325 § 1 van het BWRO dat de Bijzondere Plannen van Aanleg (BPA) van naam verandert naar Bijzonder Bestemmingsplannen (BBP);

Gelet op het Gewestelijk Ontwikkelingsplan (GewOP) goedgekeurd op 12 september 2002;

Gelet op de voorschriften van het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP) in werking getreden op 29 juni 2001;

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) die op 21 november 2006 goedgekeurd is door de Brusselse Regering, en van kracht geworden is op 3 januari 2007;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad op 9 juli 1992 om het BPA definitief aan te nemen;

Overwegende dat het Bijzonder Bestemmingsplan (BBP) "Leopold II C*" goedgekeurd werd door Koninklijk Besluit op 11 februari 1993;

Gelet de goedkeuring door de gemeenteraad op 21 december 2016 van het principe van gedeeltelijke opheffingsprocedure van het Bijzonder Bestemmingsplan Leopold II C* te 1080 Molenbeek-Saint-Jean ;

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 januari 2017 aangaande de conclusie van het ontbreken van merkbare gevolgen voor het milieu en de adviezen van het Brussels Planningsbureau en het Brussels Instituut voor Milieubeheer van respectievelijk 9 maart 2017 en 3 maart 2017 die dit bevestigen.

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen op datum van 3 april 2017 om het ontwerp van gedeeltelijke opheffing te onderwerpen aan een openbaar onderzoek;

Overwegende dat de gedeeltelijke opheffing van het BBP Leopold II C* aan de speciale regelen van openbaarmaking onderworpen werd van 10 april 2017 tot en met 9 april 2017, in overeenstemming met het artikel 48 van het BWRO;

Overwegende dat geen enkel bezwaar werd ingediend gedurende het openbaar onderzoek;

Gelet op het unaniem gunstig advies van de Overlegcommissie van 16 mei 2017 hieronder bijgevoegd:

"Gelet op de artikelen 98 en daarop volgend van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke

Ordering (BWRO), aangenomen door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 9 april 2004 en in werking getreden op 5 juni 2004;

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw. -

Gelet op artikel 123, °7 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 23 november 1993 betreffende de speciale regelen van openbaarmaking en het openbaar onderzoek inzake stedenbouw en milieu, dat gewijzigd werd door het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 10 juli 1997;

Gezien het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende de overlegcommissies van 29 juni 1992;

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), goedgekeurd door het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 9 april 2004 en in werking getreden op 5 juni 2004;

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV);

Overwegende dat de artikelen 58 tot 63 van het BWRO de gemeente toelaten over te gaan tot de opheffing van een bijzonder bestemmingsplan, onder de voorwaarden die er in zijn opgenomen;

Overwegende dat de Gemeenteraad van 21 december 2016 het principe van opheffing goedkeurde;

Overwegende dat de perimeter begrensd wordt door de Picardstraat, de Havenlaan, de Van Meyelstraat en de Bouvierstraat te 1080 Sint-Jans-Molenbeek;

Overwegende dat zowel Perspective – in zijn schrijven van 9.03.2017 – als het BIM – in zijn schrijven van 3.03.2017 – op basis van de in bijlage D beschreven criteria en de verschillende domeinen beschreven in het BWRO, en op basis van de geformuleerde elementen in het rapport opgesteld door de dienst Stedenbouw in december 2016, dat de gedeeltelijke opheffing van het BBP 41 Leopold II C geen opmaak van een milieueffectenrapportage vereist;*

Overwegende dat het principe van gedeeltelijke opheffing van het BBP 41 Leopold II C onderworpen werd aan de speciale regelen van openbaarmaking van 10.04.2017 tot en met 9.05.2017;*

Overwegende dat geen enkel bezwaar werd ingediend gedurende het openbaar onderzoek;

Overwegende dat de voorschriften van het GBP, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) en de goede aanleg van de plaatsen van kracht zijn wanneer de opheffingsprocedure slaagt;

Overwegende dat het BBP de bestemming en de volumes vastlegt en dat deze zich integreren in het gemiddelde van de aanpalende gebouwen; dat de voorschriften van het BBP betreffende de gabarieten en de volumes van de constructies gedetailleerder zijn dan deze van de GSV en bovendien aangepast zijn aan de lokale situatie;

Overwegende dat het BBP het huizenblok de volgende bestemmingen oplegt: woongebied (met mogelijkheid voor vrije beroepen), administratiegebied, zone voor koeren en tuinen, doorgang voor aanbelanden en vrije achteruitbouwstrook;

Overwegende dat de zone op het GBP bestemd wordt als administratiegebied en zone van sterk gemengd gebied;

Overwegende dat het perceel anderszins is opgenomen in het Gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing;

Overwegende dat het gebouw gestieueerd op de hoek van de Picardstraat en de Bouvierstraat als klasse 1 gecategoriseerd staat in de voorschriften met betrekking tot het erfgoed van het BBP;

Overwegende dat het betrokken bouwblok van het BBP 41 Leopold II C een zeer beperkte perimeter beslaat;*

Overwegende dat het BBP origineel opgesteld is met als doel de ontwikkelingen van grote kantoorgebouwen langsheen de Havenlaan te kanaliseren, en ten tweede, de

woonfunctie te ondersteunen en de architecturaal interessante gebouwen te beschermen; dat deze doelstellingen grotendeels bereikt zijn en dat de vastgoedspeculatie gekanaliseerd is; dat het behoud van het BBP Leopold II C* zoals het vandaag van kracht is in deze specifieke zone geen bestaansreden meer heeft en dat de gedeeltelijke intrekking de situatie enkel kan verhelderen; dat het behoud van de rest van het BBP in de eerste plaats toelaat het architecturale erfgoed te behouden en te beschermen;

Overwegende dat meerdere voorschriften van het BBP niet langer overeen komen met een hedendaagse visie op een goede ruimtelijke ordening en dat die bovendien beter vertaald worden in het GBP en de GSV die beide meer recent opgesteld werden;

Overwegende dat het behoud van een bepaalde densiteit in het binnengebied van de huizenblokken, zoals voorgeschreven door het BBP Leopold II C*, recht tegenover een goede ruimtelijke ordening en de doelstelling die het densifiëren tegengaan staat, zoals voorgeschreven door verschillende, reeds van kracht zijnde, plannen en reglementen zoals het GBP en GewOP die stuk voor stuk na het voorliggende BBP werden opgesteld en die getuigen van een nieuw begrip van ruimtelijke planning;

Overwegende dat het betreffende huizenblok vandaag enkel kantoren huisvest wat er voor zorgt dat de levendigheid ter hoogte van de kaaien sterk beperkt is 's avonds en in het weekend;

Overwegende dat de bestaande gebouwen die aan de kaaien grenzen overwegend monofunctioneel zijn; dat dit voor een afscheiding zorgt die de levendigheid van de kaaien beperkt; dat het wenselijk is multifunctionaliteit per gebouw toe te juichen en een gemengd programma te realiseren van openbare voorzieningen, handelszaken, ruimten voor KMO's en woningen;

Overwegende dat een stijging van de bevolking zich in het Brussels Gewest voordoet en dat er bijgevolg ook een stijgende vraag naar woningen is; dat in het historisch centrum een woningaanbod is met een soms onvoldoende kwaliteit en dat een toenemende vraag naar kwalitatieve woningen zich manifesteert; dat de gemeente, door het wijzigen van het bestemmingsplan voor deze site, hoopt een nieuwe impuls te geven aan de buurt door het creëren van een potentieel voor kwalitatieve woningen;

Overwegende dat de gemeente de reconversie van het huizenblok naar woningen aanmoedigt waarbij een betere ruimtelijke aanleg niet uit het oog mag verloren worden, in het bijzonder door:

-De creatie van een doorgang dwars door het huizenblok van de Bouvierstraat naar de Havenlaan;

-Het beperken van de volumes in de Bouvierstraat;

-Het behoud van het onder klasse 1 gecatalogiseerde gebouw op de hoek Bouvier/Picard;

-Een bijzondere architecturale aandacht te garanderen voor voor het geklasseerde gebouw in de Van Meyelstraat;

-Een mix van woningtypes te garanderen met +/- 20% driekamerwoningen;

-Een mix van functies;

-De beperking van het aantal parkeerplaatsen tot maximaal 325 plaatsen, zoals in de huidige toestand teneinde de milieueffecten hiervan niet te vergroten;

Overwegende dat de perimeter van het BBP volledig bebouwd is, met uitzondering van één perceel op de hoek;

Overwegende dat het BBP op deze plaats overbodig is geworden voor een coherente aanleg van het huizenblok, en dat haar wijziging niet noodzakelijk is daar de GSV en het GBP volstaan om de kwalitatieve ontwikkelingen van zich integrerende gebouwen te garanderen;

Overwegende bovendien dat de gedeeltelijke opheffing van het BBP gunstig zal zijn voor het behoud van een groter aantal groene zones in het binnenhuizenblok; dat de opheffing van de bijhorende voorschriften in overeenstemming is met het voorschrift 0.6 van het GBP waarin gesteld wordt dat in alle gebieden alle handelingen en werken,

bij voorrang, de groene en nadien minerale, esthetische en landschapswaliteiten van de binnenterreinen van huizenblokken verbeteren en dat de instandhouding of de aanleg van oppervlakken in volle grond bevorderd worden;

Artikel 1

Onverminderd de adviezen in te winnen bij de bevoegde autoriteiten, een UNANIEM GUNSTIG ADVIES uit te brengen op het project."

BESLIST :

Artikel 1 :

- Kennis te nemen van de resultaten van het openbaar onderzoek en van het advies van de overlegcommissie van 16.05.2017;
- De gedeeltelijke opheffing van het Bijzonder Bestemmingsplan nr. 41 Leopold II C*, voor de zone begrensd door de Picardstraat, de Havenlaan, de Van Meyelstraat en de Bouvierstraat, definitief goed te keuren;

Artikel 2 :

De gedeeltelijke opheffing van het Bijzonder Bestemmingsplan nr.41 Leopold II C* te overhandigen aan de Regering met het oog op definitieve goedkeuring in overeenstemming met het artikel 50 van het BWRO.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0036 **Département Développement Durable et Espaces Publics**
Mobilité - Renouvellement du contrat de mobilité entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Molenbeek-Saint-Jean.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 1996 déterminant les règles pour l'octroi de subventions aux Communes dans le cadre d'un contrat de mobilité;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles - Capitale du 17 juillet 1997 modifiant l'arrêté du 18 juillet 1996;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 décembre 2001, portant exécution de l'ordonnance du 11 mars 1999 relative à l'euro en matière de travaux publics et de transport section II adaptation de l'arrêté du 17 juillet 1997 modifiant l'arrêté du 18 juillet 1996;

Considérant les intentions du Plan Régional de Développement, qui précise «qu'il appartient aux Communes de prendre les mesures pour gérer la circulation, notamment en affectant des agents à cette tâche et en convenant des modalités d'interventions rapides en cas d'accident qui perturbe la circulation sur les voiries où le trafic est important» ;

Considérant que la Région bruxelloise doit évoluer vers une mobilité durable;

Considérant que la Commune de Molenbeek-Saint-Jean souhaite jouer un rôle actif dans le développement de cette mobilité durable;

Considérant que les transports en commun, les déplacements à pied et à vélo sont des éléments essentiels d'une mobilité durable;

Considérant que la promotion de l'utilisation des transports en commun passe notamment par l'amélioration de leur vitesse commerciale;

Considérant que la promotion des déplacements à pied et à vélo passe par une augmentation de leur sécurisation;

Considérant que la congestion est néfaste pour le fonctionnement socio-économique de la Commune et qu'elle entraîne des effets dommageables sur la santé et l'environnement;

Considérant que la Région encourage les Communes à amplifier la présence de leur police sur les voiries régionales afin d'y maintenir de bonnes conditions de déplacements de tous les usagers;

Considérant qu'une réunion d'évaluation sur l'exécution du contrat de mobilité MOL-013, couvrant la période du 1er avril 2016 au 31 mars 2017 et de préparation du nouveau contrat de mobilité MOL-014 a eu lieu le 28 avril 2017 en présence de la STIB, de la Police, de la Région et du Service Mobilité;

Vu le rapport relatif à l'exécution du contrat de mobilité MOL-013 terminé le 31 mars 2017 et celui du contrat de mobilité MOL-014 en cours;

Considérant que le crédit sera prévu à cet effet en recettes et en dépenses en modification budgétaire;

DECIDE :

Article 1 :

De solliciter une subvention auprès de la Région de Bruxelles-Capitale conformément à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 décembre 2001 portant exécution de l'ordonnance du 11 mars 1999 relative à l'euro en matière de travaux publics et de transport section II - adaptation de l'arrêté du 17 juillet 1997 modifiant l'arrêté du 18 juillet 1996 déterminant les règles pour l'octroi de subventions aux communes dans le cadre d'un contrat de mobilité, pour la surveillance de 5 carrefours prioritaires (MOL-013) et de 3 carrefours prioritaires (MOL-014) établis en voirie régionale, dont les détails figurent aux contrats de mobilité en annexes de la présente délibération.

Article 2 :

D'octroyer cette subvention à la zone de Police de Bruxelles-Ouest pour financer les coûts relatifs à la présence de personnel policier aux carrefours désignés dans le cadre des contrats de mobilité MOL-013 et MOL-014.

Article 3 :

De souscrire aux engagements figurant aux contrats de mobilité joints en annexes de la présente délibération.

Article 4 :

D'approuver le rapport relatif à l'exécution du contrat MOL-013 terminé le 31 mars 2017 et du contrat MOL-014 en cours.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

**Departement Duurzame Ontwikkeling en Openbare Ruimte
Mobiliteit - Hernieuwing van het mobiliteitscontract tussen het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 18 juli 1996 waarin de regels vastgesteld worden voor de toekenning van toelagen aan Gemeenten in het kader van het mobiliteitscontract;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 17 juli 1997 tot wijziging van het besluit van 18 juli 1996;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 20

december 2001 tot uitvoering van de ordonnantie van 11 maart 1999, betreffende de euro inzake openbare werken en vervoer, afdeling II, aanpassing van het besluit van 17 juli 1997 tot wijziging van het besluit van 18 juli 1996;

Gelet op de bedoeling van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan, dat vermeldt «dat de Gemeenten het recht hebben om de nodige maatregelen te treffen om het verkeer te beheren, met name door politieagenten voor deze taak aan te stellen en door modaliteiten overeen te komen voor snelle interventies bij ongevallen die het verkeer op drukke wegen verstoren»;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest naar een duurzame mobiliteit moet evolueren;

Overwegende dat de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek in de ontwikkeling van deze duurzame mobiliteit een actieve rol wenst te spelen;

Overwegende dat het openbaar vervoer, de verplaatsingen per fiets of te voet, essentieel zijn voor een duurzame mobiliteit;

Overwegende dat de promotie van het gebruik van het openbaar vervoer de verhoging van de commerciële snelheid ervan impliceert;

Overwegende dat de promotie van de verplaatsingen per fiets en te voet de verbeterde beveiliging ervan impliceert;

Overwegende dat de opstopping van het verkeer nefast is voor de sociaaleconomische werking van de Gemeente en dat deze opstopping schadelijke gevolgen heeft voor de gezondheid en het leefmilieu;

Overwegende dat het Gewest de gemeenten aanspoort om de aanwezigheid van hun politiemensen op de gewestwegen op te drijven, om er voor te zorgen dat alle gebruikers zich in goede omstandigheden kunnen blijven verplaatsen;

Overwegende dat er op 28 april 2017 een evaluatievergadering over de uitvoering van het mobiliteitscontract MOL-013, gaande van de periode van 1 april 2016 tot 31 maart 2017 en de voorbereiding van het nieuw mobiliteitscontract MOL-014, heeft plaats gevonden in aanwezigheid van de M.I.V.B., de politie, het Gewest en de dienst Mobiliteit;

Gezien het rapport betreffende de uitvoering van het mobiliteitscontract MOL-013 beëindigd op 31 maart 2017 en van het in voege zijnde nieuwe mobiliteitscontract MOL-014;

Overwegende dat het krediet voorzien zal worden voor dit doel in inkomsten en uitgaven via de begrotingswijziging;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Een toelage te vragen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, overeenkomstig het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 20 december 2001 tot uitvoering van de ordonnantie van 11 maart 1999, betreffende de euro inzake openbare werken en vervoer, afdeling II, aanpassing van het besluit van 17 juli 1997 tot wijziging van het besluit van 18 juli 1996 tot vaststelling van de regels die van toepassing zijn voor de toekenning van toelagen aan gemeenten in het raam van het mobiliteitscontract, om toezicht te houden op 5 prioritaire kruispunten (MOL-013) en van 3 prioritaire kruispunten (MOL-014) op gewestwegen, waarvan de details vermeld staan in het mobiliteitscontract dat bij deze beraadslaging gevoegd is.

Artikel 2 :

Deze toelage toe te kennen aan de Politiezone Brussel-West, om de kosten te financieren betreffende de aanwezigheid van politiemensen op de kruispunten en wegen die in het kader van de mobiliteitscontracten MOL-013 en MOL-014 aangesteld werden.

Artikel 3 :

De verbintenissen bepaald in de bijhorende bijlagen van de huidige beraadslaging aan het mobiliteitscontract aan te gaan.

Artikel 4 :

Het rapport met betrekking tot de uitvoering van het contract MOL-013 dat eindigt op 31 maart 2017 en het lopend contract MOL-014 goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0037 **Département Développement Durable et Espaces Publics**
Mobilité - Journée sans voiture du 17/09/2017 - Règlement d'administration
intérieure.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment son article 117;

Vu l'accord conclu le 29 mars 2017 entre les bourgmestres des dix-neuf communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale;

Considérant que le 17 septembre 2017 aura lieu la «journée sans voiture»;

Que le conseil communal décide de s'associer également à cet événement;

Qu'à cette occasion, seules les personnes et les véhicules autorisés pourront circuler sur tout le territoire des dix-neuf communes;

Qu'il convient dès lors d'assurer la cohérence dans la délivrance des autorisations;

Qu'à cet égard, une multiplication des démarches pour la personne désirant obtenir une autorisation risque de la dissuader de se conformer au règlement et, partant, de l'inciter à frauder;

DECIDE:

Article unique:

L'accord conclu le 29 mars 2017 entre Madame la Bourgmestre de la commune de Molenbeek-Saint-Jean et les Bourgmestres des dix-huit autres communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale est approuvé.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Duurzame Ontwikkeling en Openbare Ruimte
Mobiliteit - Zonder auto mobiel in de stad op 17/09/2017 - Intern administratief
reglement.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name het artikel 117;

Gelet op het akkoord gesloten op 29 maart 2017 tussen de burgemeesters van de negentien gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat op 17 september 2017 de dag «zonder auto mobiel in de stad» plaatsvindt;

Dat de gemeenteraad beslist om zich bij dit evenement aan te sluiten;

Dat bij deze gelegenheid enkel de personen en de voertuigen die een toelating hebben verkregen, zich mogen verplaatsen over het hele grondgebied van de negentien gemeenten;

Dat dienovereenkomstig coherentie dient verzekerd bij de uitreiking van doorgangsbewijzen;

Dat een uitbreiding van het aantal stappen die men dient te ondernemen om een doorgangsbewijs te verkrijgen, een afracend effect kan hebben om het reglement na te leven en tot fraude kan aanzetten;

BESLUIT :

Enig artikel :

Het akkoord dat op 29 maart 2017 gesloten werd tussen Mevrouw de burgemeester van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de burgemeesters van de achttien andere gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad is goedgekeurd.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0038 **Département Education, Petite Enfance, Sports et Jeunesse**
Enseignement néerlandophone - Emplois vacant pour les nominations au
1.07.2017 et 1.10.2017 - Rectification.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Opvoeding, Kinderopvang, Sport en Jeugd
Nederlandstalig onderwijs - De vacantverklaring bij de benoeming in wervingsambt
op 1.7.2017 en 1.10.2017 - Rechtzetting.

DE RAAD,

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Gezien de laatste wijziging op 5/01/2016 van de omzendbrief 13CC/VB/ML waarbij de vacante betrekkingen vóór 1 april van ieder schooljaar moeten worden meegedeeld aan alle personeelsleden;

Gelet op het artikel 35 van het hierboven vermeld decreet betreffende de voorrangmaatregelen;

BESLUIT :

Enig artikel :

De volgende betrekkingen vacant te verklaren aan de Nederlandstalige basisscholen op datum van 1 maart 2017:

School REGENBOOG :

17u vacante betrekking kleuter

160u vacante betrekking lager

8u vacante betrekking AN (anderstalige nieuwkomers)

0u vacante betrekking lichamelijke opvoeding

8u vacante betrekking katholieke godsdienst

4u vacante betrekking islamitische godsdienst

8u vacante betrekking protestantse godsdienst

4u vacante betrekking orthodoxe godsdienst
6u vacante betrekking zedenleer
0u vacante betrekking kinderverzorging
0u vacante betrekking administratief medewerker
5u vacante betrekking ICT-coördinator
1u vacante betrekking zorgcoördinator

School WINDEKIND :

0u vacante betrekking kleuter
74u vacante betrekking lager
3u vacante betrekking AN (anderstalige nieuwkomers)
0u vacante betrekking lichamelijke opvoeding
0u vacante betrekking katholieke godsdienst
0u vacante betrekking islamitische godsdienst
4u vacante betrekking protestantse godsdienst
0u vacante betrekking orthodoxe godsdienst
4u vacante betrekking zedenleer
0u vacante betrekking kinderverzorging
0u vacante betrekking administratief medewerker
0u vacante betrekking ICT-coördinator
0u vacante betrekking zorgcoördinator

School PALOKE :

20u vacante betrekking kleuter
10u vacante betrekking lager
8u vacante betrekking AN (anderstalige nieuwkomers)
0u vacante betrekking lichamelijke opvoeding
10u vacante betrekking katholieke godsdienst
4u vacante betrekking islamitische godsdienst
0u vacante betrekking protestantse godsdienst
2u vacante betrekking orthodoxe godsdienst
8u vacante betrekking zedenleer
0u vacante betrekking kinderverzorging
0u vacante betrekking administratief medewerker
0u vacante betrekking ICT-coördinator
0u vacante betrekking zorgcoördinator

School DE KNIPOOG :

121u vacante betrekking kleuter
108u vacante betrekking lager
0u vacante betrekking AN (anderstalige nieuwkomers)
0u vacante betrekking lichamelijke opvoeding
4u vacante betrekking katholieke godsdienst
2u vacante betrekking islamitische godsdienst
2u vacante betrekking protestantse godsdienst
2u vacante betrekking orthodoxe godsdienst
4u vacante betrekking zedenleer
9u vacante betrekking kinderverzorging
16u vacante betrekking administratief medewerker
0u vacante betrekking ICT-coördinator
0u vacante betrekking zorgcoördinator

School WINDROOS :

0u vacante betrekking kleuter

58u vacante betrekking lager
15u vacante betrekking AN (anderstalige nieuwkomers)
0u vacante betrekking lichamelijke opvoeding
2u vacante betrekking katholieke godsdienst
12u vacante betrekking islamitische godsdienst
0u vacante betrekking protestantse godsdienst
0u vacante betrekking orthodoxe godsdienst
0u vacante betrekking zedenleer
7u vacante betrekking kinderverzorging
0u vacante betrekking administratief medewerker
3u vacante betrekking ICT-coördinator
5u vacante betrekking zorgcoördinator

De Raad keurt het punt goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0039 **Département Education, Petite Enfance, Sports et Jeunesse**
Enseignement néerlandophone - Adaptation du règlement du travail pour
l'enseignement communal néerlandophone.

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Opvoeding, Kinderopvang, Sport en Jeugd
Nederlandstalig onderwijs - Aanpassing arbeidsreglement voor het Nederlandstalig
gemeentelijk onderwijs.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 28.08.2013 waarin hij het arbeidsreglement voor het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs goedkeurde;
Gelet op de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, artikelen 1, 4 en 11 tot en met 15sexies;
Gelet op de wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen;
Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs et de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;
Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997;
Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende de participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;
Gelet op de wet van 19 december 1994 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;
Gelet op de bijkomende opmerkingen van de syndicale afgevaardigden tijdens de vergadering van het overlegcomité;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 en 43;
Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119;
Overwegende dat een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur;
Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn;

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet basisonderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur;
Overwegende dat het bestaand arbeidsreglement goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 23.08.2013 geactualiseerd diende te worden;
Overwegende de bespreking in het schoolteam en de opmerkingen van de directie;
Gezien het model van arbeidsreglement van de koepel OVSG;
Gelet op het protocolakkoord van het ABOC nr.28 van 30 maart 2017;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het bestaande arbeidsreglement goedgekeurd door de gemeenteraad in datum van 23 augustus 2013 op te heffen.

Artikel 2 :

Het herwerkte arbeidsreglement voor de personen die onder het gezag arbeid verrichten binnen het Nederlandstalig gemeentelijk basisonderwijs in bijlage goed te keuren.

Artikel 3 :

Een afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement ter kennisgeving te bezorgen aan de personen die onder gezag arbeid verrichten in het Nederlandstalig gemeentelijk basisonderwijs.

Artikel 4 :

Een afschrift van dit besluit ter kennisgeving te bezorgen aan de Directie Toezicht op de Sociale Wetten.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0040 **Département Services généraux et Démographie**
Relations Internationales - Octroi d'un subsidie à l'asbl Action Dialogue Bruxelles - ADiB.

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil Communal du 13 juillet 2000 par laquelle il approuvait le principe d'un jumelage avec la ville d'Oujda, au Maroc;

Vu la note d'orientation politique sectorielle qui vise à favoriser les partenariats avec les écoles et le monde associatif afin de sensibiliser la jeunesse molenbeekoise à la solidarité internationale et à l'interdépendance des régions du monde et de la réalité économique, sociale, culturelle, environnementale des pays dits "en voie de développement";

Vu la note d'orientation politique sectorielle qui vise à soutenir les associations locales qui œuvrent en faveur des droits humains et de la solidarité internationale;

Vu le dossier introduit par l'asbl Action Dialogue Bruxelles relatif à un soutien financier dans le cadre de la construction d'un Centre Socioculturel à Hassi Berkane au Maroc;

Considérant les objectifs de l'asbl visant à lutter contre l'analphabétisme, promouvoir la culture et la langue arabe, créer et développer un centre d'apprentissage et de contact, inciter l'échange d'expériences entre les habitants et favoriser le partenariat entre les associations locales ;

Considérant que cette asbl vise également à encourager la participation des habitants d'Hassi Berkane aux différentes activités en général, la participation des jeunes filles en particulier;

Considérant les crédits disponibles à l'article 1500/332-02 du budget ordinaire de l'exercice en cours;

Sur proposition du Collège échevinal;

DECIDE :

Article 1:

D'accorder un subside d'un montant de 500,00 EUR à l'asbl Action Dialogue Bruxelles (n° 6447.53.654), sise Boulevard Belgica 51/bt 02, 1080 Bruxelles, afin de les aider à construire un centre socioculturelle à Hassi Berkane au Maroc;

Article 2:

De réserver la dépense à l'article 1500/332-02 du budget ordinaire de l'exercice en cours et de verser le montant sur le n° de compte BE710017 7771 6269 de l'association.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie

Internationale Betrekkingen - Toekenning van een subsidie aan de vzw Action Dialogue Bruxelles (ADiB).

DE RAAD,

Gelet op de sectorale politieke beleidsnota die beoogt de partnerschappen te bevorderen met de scholen en het verenigingswezen teneinde de Molenbeekse jeugd te sensibiliseren voor de internationale solidariteit en de onderlinge afhankelijkheid van de wereldstreken en de economische, sociale, culturele en milieugebonden realiteit van de zogenaamde "ontwikkelingslanden";

Gelet op de sectorale politieke beleidsnota die beoogt de plaatselijke verenigingen te ondersteunen die werken ten gunste van de mensenrechten en de internationale solidariteit;

Gelet op het dossier ingediend door de vzw Action Dialogue Bruxelles betreffende een financiële ondersteuning in het kader van de bouw van een Sociocultureel centrum in Hassi Berkane in Marokko;

Overwegende de doelstellingen van de vzw die beogen te bestrijden tegen het analfabetisme, bevorderen van de cultuur en de Arabische cultuur, oprichten en ontwikkelen van een centrum voor leren en contacte, aanzetten tot de uitwisseling van ervaringen tussen de bewoners en partnerschap tussen de plaatselijke verenigingen;

Overwegende dat deze vzw eveneens beoogt de deelname van de bewoners van Hassi Berkane aan te moedigen aan verschillende activiteiten in het algemeen, en de deelname van jonge meisjes in het bijzonder;

Overwegende de beschikbare kredieten op het artikel 1500/332-02 van de gewone begroting van het lopende dienstjaar;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST :

Artikel 1 :

Een subsidie van een bedrag van 500,00 EUR toe te kennen aan de vzw Action Dialogue Bruxelles (nr. 6447.53.654), gelegen Belgicalaan 51/bus 02, 1080 Brussel, teneinde deze te helpen bij de bouw van een sociocultureel centrum in Hassi Berkane in Marokko;

Artikel 2 :

De uitgave te reserveren op het artikel 1500/332-02 van de gewone begroting van het lopende dienstjaar en het bedrag te storten op het rekeningnummer BE710017 7771 6269 van de vereniging.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0041 **Département Services généraux et Démographie**
Relations internationales - Octroi d'un subside à l'asbl La "J" asbl.

LE CONSEIL,

Vu la note d'orientation politique sectorielle qui vise à favoriser les partenariats avec les écoles et le monde associatif afin de sensibiliser la jeunesse molenbeekoise à la solidarité internationale et à l'interdépendance des régions du monde et de la réalité économique, sociale, culturelle, environnementale des pays dits "en voie de développement";

Vu la note d'orientation politique sectorielle qui vise à soutenir les associations locales qui œuvrent en faveur des droits humains et de la solidarité internationale;

Vu la note d'orientation politique qui vise également à développer les échanges avec d'autres villes entre écoles;

Vu le dossier introduit par l'asbl La "J" asbl relatif à un soutien financier dans le cadre d'un voyage sportif à Graz en Autriche du 22 juin 2017 au 26 juin 2017, dans le but de participer à La Social Soccer Cup qui vise les centres de jeunes et les organisations qui ne sont pas des équipes de football mais qui ont une approche "loisirs" du football;

Considérant que La Social Soccer Cup combat les préjugés contre les jeunes et réuni plus de 500 jeunes tous les ans;

Considérant que cet évènement donne aussi la possibilité aux organisations de se rencontrer et de garder le contact pour mettre en place d'autres projets. Ensemble, les associations combatte les préjugés et défende des valeurs comme le respect et la tolérance;

Considérant que cet évènement oblige dans la constitution des équipes au moins 1 fille;
Considérant les crédits disponibles à l'article 1500/332-02 du budget ordinaire de l'exercice en cours;

Sur proposition du Collège échevinal;

DECIDE:

Article 1 :

D'accorder un subside d'un montant de 800,00 EUR à l'association La "J" asbl (n°892750485), sise Rue de Menin, 42 à 1080 Bruxelles, afin de l'aider à organiser son voyage sportif à Graz en Autriche ;

Article 2 :

De réserver la dépense à l'article 1500/332-02 du budget ordinaire de l'exercice en cours et de verser le montant sur le n° de compte BE25 0682 4861 6582 de l'association.

La présente décision sera transmise à l'autorité de tutelle conformément à l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.
32 votants : 32 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie
Internationale betrekkingen - Toekening van een subsidie aan de vzw La "J".

DE RAAD,

Gelet op de sectorale politieke beleidsnota die beoogt de partnerschappen te bevorderen met de scholen en het verenigingswezen teneinde de Molenbeekse jeugd te sensibiliseren voor de internationale solidariteit en de onderlinge afhankelijkheid van de wereldstreken en de economische, sociale, culturele en milieugebonden realiteit van de zogenaamde "ontwikkelingslanden";

Gelet op de sectorale politieke beleidsnota die beoogt de plaatselijke verenigingen te ondersteunen die werken ten gunste van de mensenrechten en de internationale solidariteit;

Gelet op de politieke oriëntatienota die eveneens beoogt de uitwisselingen met andere steden onder scholen te ontwikkelen;

Gelet op het dossier ingediend door de vzw La "J" betreffende een financiële steun in het kader van een sportieve reis naar Graz in Oostenrijk van 22 juni 2017 tot 26 juni 2017, met als doel deel te nemen aan de Social Soccer Cup die jongerencentra en -organisaties viseert die geen voetbalploegen zijn maar die voetbal als "vrijtijdsbesteding" hebben;

Overwegende dat de Social Soccer Cup tegen vooroordelen vecht en ieder jaar meer dan 500 jongeren bijeenbrengt;

Overwegende dat dit evenement ook de mogelijkheid geeft aan de organisaties om elkaar te ontmoeten en contact te houden om andere projecten in te voeren. De verenigingen vechten samen tegen de vooroordelen en verdedigen de waarden zoals respect en tolerantie;

Overwegende dat dit evenement bij de samenstelling van de ploegen minstens 1 meisje verplicht;

Overwegende de beschikbare kredieten op het artikel 1500/332-02 van de gewone begroting van het lopende dienstjaar;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST:

Artikel 1:

Een subsidie van een bedrag van 800,00 EUR toe te kennen aan La "J" vzw (nr. 892750485), gelegen Menenstraat 42 te 1080 Brussel, teneinde deze te helpen bij de organisatie van haar sportieve reis naar Graz in Oostenrijk;

Artikel 2:

De uitgave te reserveren op het artikel 1500/332-02 van de gewone begroting van het lopende dienstjaar en het bedrag te storten op het rekeningnummer BE25 0682 4861 6582 van de vereniging.

Onderhavige beslissing zal overeenkomstig artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

LE CONSEIL,

Vu la note d'orientation politique sectorielle qui vise à favoriser les partenariats avec les écoles et le monde associatif afin de sensibiliser la jeunesse molenbeekoise à la solidarité internationale et à l'interdépendance des régions du monde et de la réalité économique, sociale, culturelle, environnementale des pays dits "en voie de développement";

Vu la note d'orientation politique sectorielle qui vise à soutenir les associations locales qui œuvrent en faveur des droits humains et de la solidarité internationale;

Vu le dossier introduit par l'asbl Les Héritiers relatif à un soutien financier, qui permettra à des adolescents molenbeekoïscouts (voir liste en annexe), d'apporter leur aide à la reforestation d'une zone défrichée de la forêt amazonienne, dans le cadre d'une mission au Pérou organisé du 16 juillet au 7 août 2017;

Considérant l'objectif principal de l'asbl visant à impliquer le groupe de pionniers et d'animateurs dans un questionnement citoyen et humanitaire, de les rendre également plus sensibles aux problématiques sociétales et à ce qui peut s'y trouver en amont. Pour au final créer une dynamique positive face à la problématique, et une pro activité dans le travail et la réflexion;

Considérant également que cette asbl a pour but de pouvoir développer la conscience du groupe sur les impacts environnementaux, sur l'empreinte écologique et d'ouvrir encore plus qu'il peut être, le champ de questions autour de ces dernières, pour à terme amener les jeunes à être plus "éco-responsable";

Considérant les crédits disponibles à l'article 1500/332-02 du budget ordinaire de l'exercice en cours;

Sur proposition du Collège échevinal;

DECIDE :

Article 1 :

D'accorder un subside d'un montant de 500,00 EUR à l'asbl Les Scouts-Fédération des Scouts Baden-Powell de Belgique – Unité Les Héritiers-bh027 (n° 0409.580.916), sise rue de Dublin 21, 1050 Bruxelles, afin de les aider à organiser leur mission au Pérou;

Article 2 :

De réserver la dépense à l'article 1500/332-02 du budget ordinaire de l'exercice en cours et de verser le montant sur le n° de compte BE08630010956413 de l'association.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Algemene diensten en Demografie
Internationale Betrekkingen - Toekenning van een subsidie aan de vzw Les Scouts - Fédération des Scouts Baden-Powell de Belgique - Unité Les Héritiers-bh027.

DE RAAD,

Gelet op de sectorale politieke beleidsnota die beoogt de partnerschappen te bevorderen met de scholen en het verenigingswezen teneinde de Molenbeekse jeugd te

sensibiliseren voor de internationale solidariteit en de onderlinge afhankelijkheid van de wereldstreken en de economische, sociale, culturele en milieugebonden realiteit van de zogenaamde "ontwikkelingslanden";

Gelet op de sectorale politieke beleidsnota die beoogt de plaatselijke verenigingen te ondersteunen die werken ten gunste van de mensenrechten en de internationale solidariteit;

Gelet op het dossier ingediend door de vzw *Les Héritiers* betreffende de financiële steun, die de Molenbeekse jongeren van de scouts (zie lijst in bijlage), toelaat om te helpen bij de herbebossing van een ontgonnen zone van het Amazonegebied, in het kader van een missie in Peru georganiseerd van 16 juli tot 7 augustus 2017;

Overwegende de belangrijkste doelstelling van de vzw die beoogt de groep van pioniers en animatoren te betrekken bij een burgerlijke en humanitaire bevraging, om ze ook gevoeliger te maken voor de maatschappelijk georiënteerde problematieken en wat er zich nog meer zou kunnen voordoen. Om uiteindelijk een positieve dynamiek in te voeren ten opzichte van de problematiek, en een proactiviteit in het werk en de denkwijze.

Overwegende eveneens dat deze vzw als doelstelling heeft het groepsbewustzijn te ontwikkelen over de milieugebonden impacts, de ecologische voetafdruk en om vraagstelling nog meer toegankelijk te maken over deze onderwerpen, om op termijn de jongeren meer "ecologisch verantwoordelijk" te maken;

Overwegende de beschikbare kredieten op het artikel 1500/332-02 van de gewone begroting van het lopende dienstjaar;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST :

Artikel 1 :

Een subsidie van een bedrag van 500,00 EUR toe te kennen aan de vzw *Les Scouts-Fédération des Scouts Baden-Powell de Belgique – Unité Les Héritiers-bh027* (nr. 0409.580.916), gelegen Dublinstraat 21, 1050 Brussel, teneinde deze te helpen bij de organisatie van hun missie in Peru;

Artikel 2 :

De uitgave te reserveren op het artikel 1500/332-02 van de gewone begroting van het lopende dienstjaar en het bedrag te storten op het rekeningnummer BE08630010956413 van de vereniging.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21.06.2017/A/0043 **Département Education, Petite Enfance, Sports et Jeunesse**
Jeunesse - Octroi d'un subside exceptionnel à l'ASBL Association de la Jeunesse
Molenbeekoise Francophone (AJMF).

LE CONSEIL,

Vu le courriel du 23 mars 2017 de l'asbl AJMF pour une demande de subside exceptionnel;

Vu que l'association est confrontée à quelques difficultés financières qui ne lui permettent pas de satisfaire en partie les demandes émanant de son public (camps, activités, aide scolaire,...);

Considérant qu'un subside de 1.500,00 EUR pourrait être octroyé par le Service Jeunesse;

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article budgétaire 7610/332/02

de l'exercice 2017.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins.

DECIDE :

Article 1 :

d'approuver l'octroi d'un subside de 1.500,00 EUR à l'asbl AJMF, située 34 rue Tazieaux à Bruxelles, titulaire du compte bancaire : BE15 3630 5767 5230, dont le numéro d'entreprise est le 0892.198.179;

Article 2 :

de réserver la somme de 1.500,00 EUR à l'article budgétaire 7610/332/02 de l'exercice 2017.

La présente décision sera transmise à l'autorité de tutelle conformément à l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Opvoeding, Kinderopvang, Sport en Jeugd

Jeugd - Bijzondere subsidie - «asbl Association de la Jeunesse Molenbeekoise Francophone (AJMF).

DE RAAD,

Gelet op de mail van 23 maart 2017 van asbl AJMF voor bijzondere subsidie;

Gelet op het feit dat de vereniging geconfronteerd wordt met enkele financiële moeilijkheden die haar niet in staat stellen om gedeeltelijk te voldoen aan de aanvragen van haar doelgroep (kampen, activiteiten, schoolbijstand, ...);

Overwegende dat een subsidie van 1.500€ zou kunnen toegekend worden;

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven worden in het begrotingsartikel 7610/332/02 van het dienstjaar 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

BESLIST :

Artikel 1 :

De toekenning goed te keuren van een subsidie van 1.500,00 EUR aan asbl Association de la Jeunesse Molenbeekoise Francophone (AJMF) te Molenbeek, houder van de bankrekening met nr. BE15 3630 5767 5230, met als ondernemingsnummer 0892.198.179, voor haar vakantiekolonie van juli 2017;

Artikel 2 :

Het bedrag van 1.500,00 EUR te verrekenen op begrotingsartikel 7610/332/02 van het dienstjaar 2017.

Deze beslissing moet overeenkomstig artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest overgemaakt worden aan de Toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Prévention - Octroi d'un subside à l'asbl LES - Maison des Femmes dans le cadre de l'organisation du projet « Portes ouvertes à l'égalité » le 18 mars 2017.

LE CONSEIL,

Considérant l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Considérant que la Maison des Femmes a organisé avec succès la seconde édition du projet « Portes ouvertes à l'Egalité » le samedi 18 mars 2017 ;

Considérant que les partenaires suivants ont adhéré au projet : Dar Al Amal-Le Foyer asbl, Le Conseil des Aînés de Molenbeek-MixÂges, l'Oranger asbl, La Maison Médicale Norman Bethune, Solidarité Savoir asbl et le Centre communautaire Maritime ;

Considérant que le projet a consisté à organiser une journée portes ouvertes et des animations dans le quartier et poursuit les objectifs suivants :

- Promouvoir l'égalité de genre et l'égalité des chances dans le quartier ;
- Célébrer la journée internationale des droits des femmes d'une manière festive et participative ;
- Ouvrir les portes des acteurs locaux à tous les habitants du quartier pour mieux connaître les services et les différentes activités ;
- Sensibiliser le public (les habitants du quartier) aux problématiques liées au genre et aux diverses discriminations ;

Considérant que l'édition 2017 a ciblé la thématique « Bouger » qui s'est déclinée sous différents aspects selon les structures : bouger son corps, son esprit, ses idées, ses limites, ses certitudes.. bouger pour l'égalité.

Considérant que les structures ont ouvert leurs portes de 13h à 18h.

Considérant que le projet a touché 200 personnes ;

Considérant que le coût financier a été estimé à 3.000 € ;

Considérant la proposition de soutenir le projet à hauteur de 1.500 € ;

Considérant l'article budgétaire 7610/332-02 consacré à la jeunesse et au subventionnement d'institutions ;

Considérant que l'asbl Lutte contre l'exclusion sociale (LES dont dépend la Maison des Femmes, a été porteur du projet (siège social - 15 rue du Comte de Flandre à 1080 Bruxelles).

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le soutien financier du projet décrit à hauteur de 1.500 € à verser à l'asbl LES, située 15 rue du comte de Flandre à 1080 Bruxelles au numéro de compte BE11 0012 7347 9048

Article 2 :

De réserver la dépense de 1.500 € à l'article de dépense 7610/332-02 consacré à la participation et aux actions citoyennes, éducatives et interculturelles – exercice 2017

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Preventie en Sociale Leven

Preventie - Toekenning van een subsidie aan de vzw Strijd tegen sociale uitsluiting - Huis van de vrouwen in het kader van de organisatie van het project «

Opendeurdag voor de Gelijkheid » op 18 maart 2017.

DE RAAD,

Overwegende artikel 117 van de Nieuwe Gemeente Wet;

Overwegende de tweede editie van het project « Opendeurdag voor de Gelijkheid » succesvol georganiseerd door het Huis van de vrouwen op 18 maart 2017;

Overwegende dat de volgende partners aan dit project hebben deelgenomen: Dar Al Amal-Le Foyer vzw, De Raad van Ouderen van “Molenbeek MixAges”, l’Oranger vzw, Het Medisch Huis Norman Bethune, Solidarité Savoir vzw en het Gemeenschapscentrum Maritiem ;

Overwegende het project van Opendeurdag dat op touw gezet werd en de verschillende animaties in de wijk die naar de volgende doelen streven :

- De Gender Gelijke Kansen in de wijk promoten ;
- De Internationale Vrouwendag op een leuke en inspraak bevorderende manier te vieren;
- De deuren van de lokale actoren te openen voor alle inwoners om de kennis van de diensten en de verschillende activiteiten te versterken ;
- Het publiek (wijkbewoners) te sensibiliseren voor de problematieken die verband houden met gender en diverse discriminaties;

Overwegende dat voor 2017 de thematiek « Bewegen » gekozen werd en dat dit uitgewerkt werd in verschillende aspecten, volgens de initiatieven van de partners : zijn lichaam, zijn geest, zijn gedachten, zijn grenzen, zijn zekerheden in beweging brengen...en bewegen voor Gelijkheid;

Gelet op het feit dat de verschillende partners hun deuren van 13u tot 18u hebben geopend;

Gelet op het feit dat het project 200 personen heeft bereikt;

Gelet op de financiële kosten geschat op 3.000 € ;

Gelet op het voorstel het project te steunen voor een bedrag van 1.500 € ;

Gelet op het artikel 7610/332-02 gewijd aan de jeugd en de toelage aan de instellingen;

Gelet dat de vzw Strijd tegen sociale uitsluiting (CBSU waarvan het Huis van Vrouwen afhangt) het project gedragen heeft (sociale zetel - Graaf van Vlaanderenstraat 15 te 1080 Brussel);

BESLIST :

Artikel 1 :

De financiële ondersteuning van dit project voor een bedrag van 1500 € goed te keuren en te storten aan de vereniging LES, Graaf van Vlaanderenstraat 15 in 1080 Brussel op de bankrekening BE11 0012 7347 9048

Artikel 2 :

De uitgave van 1.500 € te reserveren op artikel 7610/332-02 gewijd aan de deelname en aan burgerschap bevorderende, educatieve en interculturele initiatieven - Begroting boekjaar 2017

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Collaboration entre le CPAS, le Logement molenbeekois et la Commune.

LE CONSEIL,

Après avoir admis l'urgence par un vote à l'unanimité, ce point ne figurant pas à l'ordre du jour;

Considérant que Le Logement Molenbeekois a fait une demande de mise à disposition de 6 personnes sous contrat « article 60 » pour nettoyer les abords de certains logements qu'elle gère ;

Considérant que le Service communal de la Propreté publique s'engage à assurer l'encadrement dont ces personnes doivent bénéficier ;

Considérant qu'aucune charge financière ne sera liée à ces mises à disposition ;

DECIDE :

Article unique :

De signer une convention de collaboration entre le CPAS, Le logement molenbeekois et la commune dans le cadre de la mise à disposition de 6 personnes sous contrat « article 60 », comme ci annexé.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Departement Human Resources

HRM - Tripartite-overeenkomst van terbeschikkingstelling van werknemers artikel 60 - Samenwerking tussen het OCMW, Le Logement Molenbeekois en de Gemeente.

DE RAAD,

Na aanvaarding van de dringende, bij eenparige stemming daar dit punt niet op de agenda verschijnt;

Overwegende dat de Molenbeekse Huisvesting gevraagd heeft om 6 personen onder contract « artikel 60 » terbeschikking te stellen voor het kuisen van de directe omgeving van bepaalde huisvestingen die zij beheert;

Overwegende dat de gemeentelijke dienst Openbare Reinheid zal instaan voor het verzekeren van de omkadering waarover deze personen moeten beschikken ;

Overwegende dat er geen enkele financiële last gebonden is aan deze terbeschikkingstellingen ;

BESLUIT :

Enig artikel :

Een samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen tussen het OCMW, De Molenbeekse Huisvesting en de gemeente in het kader van de terbeschikkingstelling van 6 personen onder contract « artikel 60 », zoals in bijlage.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Rekik, conseiller communal PS, relative à la coordination des gardiens de la paix - Report du 23/05/2017.

LE CONSEIL,

Prend connaissance de la demande d'interpellation déposée par Monsieur Rekik, dont le texte suit :

Le précieux travail des gardiens de la Paix contribue grandement au bien être de la population de notre municipalité.

L'excellence de leur investissement en première ligne sur le terrain offre des résultats positifs en terme de sécurité publique et aide à la population.

Au fil des saisons, nos gardiens de la paix mobilisés sur le territoire de Molenbeek s'investissent corps et âme malgré certains risques et difficultés de la réalité urbaine.

Nous saluons l'action du Chef de service qui offre écoute, attention et bonne gestion d'ensemble.

Cependant de nombreuses interrogations se posent à l'égard de la coordination et la gestion des équipes.

Nous recevons ici et là, au fil des semaines de nombreuses plaintes relatives à la coordination et les méthodes de management.

Au fil des mois, un malaise s'est installé au sein des équipes. Certains agissements douteux frappent le moral des troupes déployées sur le terrain.

Pressions, menaces et abus d'autorité semblent affecter de nombreux gardiens de la paix malgré leur enthousiasme et leur volonté d'offrir le meilleur d'eux mêmes.

Nous souhaitons avoir des précisions afin de comprendre le modus operandi et les méthodes définies pour assurer la coordination des dizaines d'agents déployés sur le terrain.

Combien de personnes assurent la coordination générale des gardiens de la paix?

Existe t'il une job description précise établie qui définit le champs d'action et les responsabilités du ou des coordinateurs des gardiens de la paix?

Existe-t'il une évaluation objective relative à cette coordination générale?

Existe-t'il un outil qui permet de mesurer l'efficacité des décisions prises au regard des réalités et besoins du terrain?

Face aux difficultés rencontrées et des réalités de terrain, quels sont les outils et moyens nécessaires pour optimiser la coordination des gardiens de la paix?

Par ailleurs, en ce qui concerne la verbalisation, quelles sont les injonctions exigées aux équipes déployées sur le terrain?

Quels outils formatifs sont mis à disposition des gardiens de la paix pour éviter qu'ils se retrouvent en difficulté?

Nous vous remercions,

Nader Rekik

Conseiller communal

Le point est reporté.

Departement Algemene diensten en Demografie

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door Mijnheer Rekik,

gemeenteraadslid PS, betreffende de coördinatie van de gemeenschapswachters -

Uitstel van 23/05/2017.

Het punt wordt verdaagd.

*Amet Gjanaj quitte la séance / verlaat de zitting
Hassan Ouassari quitte la séance / verlaat de zitting
Hicham Chakir quitte la séance / verlaat de zitting*

21.06.2017/A/0047 **Département Services généraux et Démographie
Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ikazban, conseiller communal PS, relative à la vidéo de la candidate FN aux élections législatives françaises tournée devant la maison communale.**

LE CONSEIL,

Prend connaissance de la demande d'interpellation déposée par Monsieur Ikazban, dont le texte suit :

*Madame la Bourgmestre,
Chers Collègues,*

Le film tourné devant la Maison communale de Molenbeek-Saint-Jean, et faisant la promotion de la candidate FN des Français résidents à l'étranger, Soraya Lemaire, m'a particulièrement scandalisé.

Dans sa vidéo, cette candidate d'extrême-droite aux législatives françaises avait livré un message contre l'immigration, et ... contre Molenbeek-Saint-Jean parlant de « la Mecque des djihadistes ». Et faisant des amalgames très douteux sur la population de la commune, fustigeant ses femmes qui, selon ses dires, seraient toutes voilées.

En Belgique, il existe des lois qui à tous les niveaux de pouvoir protègent le citoyen contre les discriminations. Pour rappel, au niveau fédéral, les législations du 30 juillet 1981 contre le racisme ou la xénophobie, et celle du 10 mai 2007, tendant à lutter contre certaines formes de discrimination, représentent des dispositifs importants pour lutter contre le racisme et les discriminations en Belgique.

Par ailleurs, l'article 89 du règlement de police stipule clairement que « sont interdits sur le territoire de la commune toute exposition, diffusion commerce ... de moyens sonores ou audiovisuels ... incitant à la violence, et à la haine, en contradiction avec la Déclaration universelle des Droits de l'Homme ». Auquel cas, une amende de 210 € devra être réclamée.

Au niveau local, une autorisation préalable aurait dû être demandée au collège des Bourgmestre et échevins pour effectuer un tel film de propagande.

Dès lors, Madame la Bourgmestre, j'aurais voulu savoir :

- 1) Cette personne a-t-elle demandé une autorisation pour filmer devant la maison communale ?*
- 2) Si non, qu'avez vous fait suite à ce tournage sans autorisation et ces propos qui salissent notre commune et l'ensemble de ses habitants ?*
- 3) Etant donné la teneur de ce film, la commune a-t-elle dressé un procès-verbal ? Avez-vous sur base du règlement de Police établi une sanction ?*
- 4) Que proposez vous pour éviter ce genre de situation dans l'avenir ?*

Je vous remercie Madame la Bourgmestre pour vos réponses

Jamal Ikazban

Le Conseil prend connaissance.

Departement Algemene diensten en Demografie
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door Mijnheer Ikazban,
gemeenteraadslid PS, betreffende de video van de kandidate FN in de Franse
parlementsverkiezingen gedraaid voor het Gemeentehuis.

De Raad neemt kennis.

21.06.2017/A/0048 **Département Services généraux et Démographie**
Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Tamditi, conseillère
communale ECOLO, relative aux logements inoccupés.

LE CONSEIL,

Prend connaissance de la demande d'interpellation déposée par Madame Tamditi, dont le texte suit :

Bonjour, je souhaite interpeler le college au sujet de la situation des logements inoccupés. Je souhaite savoir s'il y a un recensement établi pour connaître le nombre de logements inoccupés sur le territoire de la commune et je souhaite également savoir comment le collège contraint les propriétaires à rénover leurs logements afin qu'ils puissent être loués. merci pour vos réponses.

Khadija Tamditi

Le Conseil prend connaissance.

Departement Algemene diensten en Demografie
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Tamditi,
gemeenteraadslid ECOLO, betreffende de leegstande woningen.

De Raad neemt kennis.

Levée de la séance à 23:15
Opheffing van de zitting om 23:15

Le Secrétaire Communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président du Conseil,
De Voorzitter van de Raad,

Jacques De Winne

Michel Eylenbosch