



CONSEIL COMMUNAL DU 22 AVRIL 2026
GEMEENTERAAD VAN 22 APRIL 2026

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 18:00
Opening van de zitting om 18:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

1 **Secrétariat communal - Interpellation citoyenne - Fusillade, ça suffit !**

Gemeentelijk secretariaat - Burgerinterpellatie - Schietpartijen, het is genoeg !

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation Citoyenne Avril 2026 - Fusillades, ça suffit.pdf

2 **Secrétariat communal - Questions d'actualité.**

Gemeentelijk secretariaat - Actualiteitsvragen.

3 **Prévention - Cycle de formations en Violences Conjugales et Intrafamiliales - Convention.**

LE CONSEIL,

Considérant les missions du Département Prévention de la commune de Molenbeek-Saint-Jean, à savoir assurer la tranquillité et la coexistence pacifique des différents publics sur l'espace public, garantir la qualité de l'espace public, renforcer le lien social entre l'individu et la société et toucher les publics cibles les plus vulnérables ;

Considérant les missions du service de Médiation locale de la commune de Molenbeek-Saint-Jean faisant partie du Département Prévention;

Considérant qu'il convient de promouvoir les missions dudit service sur le territoire communal et de sensibiliser les habitants au rôle et pratiques de la médiation en tant que mode de gestion de conflits et de travail sur les liens interpersonnels;

Considérant qu'il convient aussi de créer et/ou maintenir les liens de ce service avec les autres professionnels afin de favoriser l'échange de bonnes pratiques ;

Considérant que l'asbl « Pôle de Ressources spécialisées en Violences Conjugales et Intrafamiliales », subventionnée par la Cocof propose à titre gracieux une formation de 8 séances en Violences Conjugales et Intrafamiliales composée comme suit :

* 1 module « Formation initiale au Processus de Domination Conjugale (PDC) » (3 séances) ;

* 1 module complémentaire « Prise en charge des victimes » (3 séances) ;

* 1 module complémentaire « Prise en charge des enfants » (2 séances) ;

Considérant que l'asbl « Pôle de Ressources spécialisées en Violences Conjugales et Intrafamiliales » est ouverte à une quinzaine de participants et propose que, dans un premier temps, cette formation soit proposée au personnel (para)communal et/ou en lien avec celui-ci (police, cpas, etc.) sur le territoire de la commune de Molenbeek-Saint-Jean et, dans un deuxième temps et selon les places disponibles restantes, soit ouverte à d'autres participants ;

Considérant que la mise en place de la formation n'entraîne aucun coût financier pour la commune et n'implique que la mise à disposition d'une salle (principalement salle Focus disponible aux dates indiquées), d'un tableau blanc, d'un rétroprojecteur, d'un baffle et de boissons (eau et café) ;

Considérant que cette formation participe au développement des compétences des participants et met à l'honneur la commune de Molenbeek-Saint-Jean et ses services ;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la mise en place, par l'asbl « Pôle de Ressources spécialisées en Violences Conjugales et Intrafamiliales », à titre gracieux d'une formation de 8 séances en Violences Conjugales et Intrafamiliales composée comme suit :

- * 1 module « Formation initiale au Processus de Domination Conjugale (PDC) » (3 séances) ;
- * 1 module complémentaire « Prise en charge des victimes » (3 séances) ;
- * 1 module complémentaire « Prise en charge des enfants » (2 séances) ;

Article 2 :

De mettre à disposition une salle (principalement salle Focus disponible aux dates indiquées), d'un tableau blanc, d'un rétroprojecteur, d'un baffle et des boissons (eau et café).

Preventie - Opleidingscyclus over huiselijk en intrafamiliaal geweld - Overeenkomst.

DE RAAD,

Gezien de taken van de Dienst Preventie van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, namelijk het waarborgen van de rust en het vreedzaam samenleven van de verschillende groepen in de openbare ruimte, het garanderen van de kwaliteit van de openbare ruimte, het versterken van de sociale band tussen het individu en de samenleving en het bereiken van de meest kwetsbare doelgroepen;

Gezien de opdrachten van de dienst Lokale bemiddeling van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, die deel uitmaakt van de Dienst Preventie;

Overwegende dat het wenselijk is de opdrachten van genoemde dienst op het gemeentelijk grondgebied te bevorderen en de inwoners bewust te maken van de rol en de werkwijzen van bemiddeling als methode voor conflictbeheersing en het werken aan interpersoonlijke banden;

Overwegende dat het ook wenselijk is de banden van deze dienst met andere professionals te creëren en/of te onderhouden om de uitwisseling van goede praktijken te bevorderen;

Overwegende dat de vzw “Pôle de Ressources spécialisées en Violences Conjugales et Intrafamiliales”, gesubsidieerd door de Cocof, kosteloos een opleiding van 8 sessies over huiselijk en intrafamiliaal geweld aanbiedt, die als volgt is samengesteld:

1 module “Basisopleiding over het proces van partnerdominantie (PDC)” (3 sessies);

1 aanvullende module “Begeleiding van slachtoffers” (3 sessies);

1 aanvullende module “Begeleiding van kinderen” (2 sessies);

Overwegende dat de vzw “Pôle de Ressources spécialisées en Violences Conjugales et Intrafamiliales” plaats biedt aan een vijftiental deelnemers en voorstelt om deze opleiding in eerste instantie aan te bieden aan (para)gemeentelijk personeel en/of aan personen die daarmee in verband staan (politie, OCMW, enz.) op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en in een tweede fase, afhankelijk van de resterende beschikbare plaatsen, openstaat voor andere deelnemers;

Overwegende dat de organisatie van de opleiding geen financiële kosten met zich meebrengt voor de gemeente en slechts de terbeschikkingstelling vereist van een zaal (voornamelijk de Focus-zaal, beschikbaar op de aangegeven data), een whiteboard, een overheadprojector, een luidspreker en drankjes (water en koffie);

Overwegende dat deze opleiding bijdraagt aan de ontwikkeling van de vaardigheden van de deelnemers en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en haar diensten in de schijnwerpers zet;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring van de organisatie, door de vzw „Pôle de Ressources spécialisées en Violences Conjugales et Intrafamiliales“, van een kosteloze opleiding van 8 sessies over huiselijk en intrafamiliaal geweld, die als volgt is samengesteld:

1 module “Basisopleiding over het proces van partnerdominantie (PDC)” (3 sessies);

1 aanvullende module “Begeleiding van slachtoffers” (3 sessies);

1 aanvullende module “Begeleiding van kinderen” (2 sessies);

Artikel 2:

Een zaal ter beschikking te stellen (voornamelijk zaal Focus, beschikbaar op de aangegeven data), voorzien

van een whiteboard, een overheadprojector, een luidspreker en drankjes (water en koffie).

2 annexes / 2 bijlagen

Convention formation vif 2026 vf.docx, Convention formation vif 2026 vn.docx

4 Secrétariat communal - Assemblée générale extraordinaire d'INTERFIN le 11 juin 2026 - Approbation des modifications statutaires et désignation du représentant de la commune à l'AG extraordinaire.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, et en particulier son article 117 relatif aux compétences et au fonctionnement du conseil communal ;

Vu le souhait des communes et de INTERFIN de participer activement à la transition énergétique ;

Vu la volonté exprimée par le Conseil d'administration de INTERFIN de modifier la stratégie d'investissement, de la société, ce qui implique une modification de l'objet social de l'entreprise, et ce afin de contribuer à la pérennité des dividendes reversés aux communes ;

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale, et notamment son article 62 al. 2 qui prévoit que « Toute modification aux statuts qui entraîne pour les communes des obligations supplémentaires ou une diminution de leurs droits doit faire l'objet d'une délibération des conseils communaux » ;

Vu le Code des sociétés et des associations (CSA), pour ce qui concerne le fonctionnement d'une société coopérative et en particulier les articles 6.1, 6.85 et 6.86 ;

Vu le dossier soumis par INTERFIN comprenant notamment :

- une note explicative sur les modifications statutaires,
- le projet de modification des statuts,
- le rapport spécial justifiant la modification de l'objet social. Considérant que les modifications statutaires proposées bien qu'élargissant l'objet social n'auront pas de conséquences directes sur les droits et obligations des communes et que ces modifications n'auront aucun impact financier sur les communes, l'intercommunale cherchant à pérenniser, par l'élargissement de ses possibilités d'investissement, les dividendes reversés aux Communes, sans envisager de demander un quelconque financement des Communes pour soutenir sa nouvelle stratégie.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins,

DÉCIDE :

Article 1 :

D'approuver les modifications des articles 3 et 30 des statuts telles que détaillées en annexe.

Article 2 :

De désigner Taoufik HAMZAOUI et Yassine AKKI afin de représenter la commune lors de l'assemblée générale extraordinaire du 11 juin 2026 qui se tiendra devant notaire.

Article 3 :

De charger les représentants de la commune au sein de INTERFIN de voter en ce sens lors de l'assemblée.

Gemeentesecretariaat - Buitengewone algemene vergadering van INTERFIN op 11 juni 2026 - Goedkeuring van de statutenwijzigingen en aanwijzing van de vertegenwoordiger van de gemeente op de buitengewone AV.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 betreffende de bevoegdheden en de werking van de gemeenteraad;

Gelet op de wens van de gemeenten en INTERFIN om actief deel te nemen aan de energietransitie;

Gelet op de door de Raad van bestuur van INTERFIN geuite wil om de investeringsstrategie van de vennootschap aan te passen, wat een wijziging van het maatschappelijk doel van de onderneming met zich brengt, om bij te dragen aan de continuïteit van de dividenden die aan de gemeenten worden betaald;

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke vormen van gemeentelijk beheer en de intercommunale samenwerking, en meer bepaald artikel 62, tweede lid, dat bepaalt dat “Elke wijziging van de statuten die voor de gemeenten bijkomende verplichtingen of een vermindering van hun rechten met zich meebrengt, het voorwerp moet uitmaken van een beraadslaging van de gemeenteraden”;

Gelet op het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV), inzonderheid de artikelen 6.1, 6.85 en 6.86 betreffende de werking van een coöperatieve vennootschap;

Gelet op het door INTERFIN voorgelegde dossier, met name: – een toelichtende nota over de statutenwijzigingen, – het ontwerp van statutenwijziging, – het bijzondere verslag dat de wijziging van het maatschappelijk doel motiveert.

Overwegende dat de voorgestelde statutenwijzigingen, hoewel zij het maatschappelijk doel uitbreiden, geen rechtstreekse gevolgen hebben voor de rechten en verplichtingen van de gemeenten en dat deze wijzigingen geen financiële impact zullen hebben voor de gemeenten, aangezien de intercommunale door de uitbreiding van haar investeringsmogelijkheden de continuïteit van de dividenden die aan de gemeenten worden betaald wenst te verzekeren zonder te overwegen om bijkomende financiering aan de gemeenten te vragen ter ondersteuning van haar nieuwe strategie.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

BESLUIT :

Artikel 1:

De wijzigingen van de artikelen 3 en 30 van de statuten, zoals uiteengezet in de bijlage, goed te keuren;

Artikel 2 :

Taufik HAMZAOUI en Yassine AKKI aan te duiden om de gemeente te vertegenwoordigen op de buitengewone algemene vergadering van 11 juni 2026, die voor de notaris zal plaatsvinden;

Artikel 3 :

De vertegenwoordigers van de gemeente binnen INTERFIN te gelasten in deze zin te stemmen tijdens de vergadering.

7 annexes / 7 bijlagen

AGE SGA 20260611 - Rapport spécial CA IF modif Objet social NL.pdf, AGE SGA 20260611 - Note explicative adaptation objet social FR+NL.pdf, AGE SGA 20260611 - Proposition de modifications des statuts IF NL.pdf, AGE SGA 20260611 - Proposition de modifications des statuts IF FR.pdf, AGE IFIN 2026.06.11 - Convocation - Communes - NL.pdf, AGE IFIN 2026.06.11 - Convocation - Communes - FR.pdf, AGE SGA 20260611 - Rapport spécial CA IF modif Objet social FR.pdf

5 Organisation générale - Accompagnement à la création d'un système de contrôle interne - Contrat de mission.

LE CONSEIL,

Vu le Titre VI bis de la Nouvelle Loi Communale sur le système de contrôle interne ;

Vu la délibération du Collège du 12 mars 2026, concernant la décision de principe sur la mise en place d'un système de contrôle interne avec l'accompagnement de l'École Régionale d'Administration Publique (ERAP) ;

Vu le contrat de mission pour l'accompagnement à la création d'un système de contrôle interne, proposé par l'ERAP, à notre administration ;

Considérant que cet accompagnement est gratuit ;

DECIDE :

Article unique :

De valider et de signer le contrat de mission pour le coaching à la création d'un système de contrôle interne proposé par l'ERAP.

Algemene organisatie - Begeleiding bij de invoering van een intern controlesysteem - opdrachtovereenkomst.

DE RAAD,

Gezien Titel VI bis van de Nieuwe Gemeentewet betreffende het interne controlesysteem;
Gezien het besluit van het College van 12 maart 2026 betreffende het principebesluit over de invoering van een intern controlesysteem met begeleiding van de Gewestelijke School van Openbaar Bestuur (GSOB);
Gezien de opdrachtovereenkomst voor de begeleiding bij de opzet van een intern controlesysteem, die door de GSOB aan ons bestuur is voorgesteld;
Overwegende dat deze begeleiding gratis is;

BESLUIT :

Enig artikel :

De opdrachtovereenkomst voor de begeleiding bij het opzetten van een intern controlesysteem, zoals voorgesteld door de GSOB, goed te keuren en te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

CI_ContratMission_Coaching_Individuel_Molenbeek.docx,

CI_Opdrachtscontract_Coaching_Individueel_Molenbeek_NL.docx

6 Affaires Juridiques : Autorisation d'ester en justice. Survol de Bruxelles. Nuisances sonores liées à l'utilisation de la piste 07L de l'aéroport de Bruxelles National.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment ses articles 117 et 270;

Vu les actions en cessation environnementale introduites par la Région de Bruxelles-Capitale devant le Tribunal de première instance de Bruxelles, notamment celles introduites en dates des 9 mai 2014 et 9 juin 2016, portant sur les nuisances sonores aériennes affectant le territoire régional;

Vu le règlement (UE) n° 598/2014 du 16 avril 2014 relatif à l'établissement de règles et de procédures concernant l'introduction de restrictions d'exploitation liées au bruit dans les aéroports de l'Union européenne, entré en vigueur le 13 juin 2016;

Vu sa délibération du 20 août 2018 autorisant le Collège des Bourgmestre et Échevins à se joindre à l'action en cessation environnementale introduite par la Région de Bruxelles-Capitale le 22 juin 2018;

Vu l'ordonnance de cessation rendue le 26 février 2025 par le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles, reconnaissant l'existence de nuisances sonores persistantes liées à l'exploitation de l'aéroport de Bruxelles National, enjoignant à l'État belge de produire une étude d'incidences plus complète, de définir et motiver des mesures concrètes pour mettre fin aux violations des normes de bruit, prolongeant l'interdiction d'aggraver les nuisances sonores nocturnes sous peine d'astreintes portées à 18.000 euros par infraction, et fixant l'examen de la cause au fond à l'audience du 11 janvier 2027;

Considérant que la commune de Molenbeek-Saint-Jean est exposée de manière récurrente aux nuisances sonores aériennes, compte tenu de la densité de population de son territoire et de sa situation sous certaines trajectoires de survol;

Considérant que, nonobstant les actions judiciaires en cours, il ressort de nombreuses plaintes concordantes de riverains une augmentation manifeste et persistante des nuisances sonores sur le territoire communal;

Considérant que cette aggravation résulte notamment de l'exploitation intensive et répétée de la piste 07L de l'aéroport de Bruxelles National, entraînant une concentration des trajectoires de survol au-dessus de zones densément peuplées;

Considérant que l'impact particulièrement nuisible de certaines procédures d'approche de type GPS/RNP associées à la piste 07L, notamment en cas de vents d'est, a été relevé tant par la commune que par plusieurs communes voisines, notamment celles de Schaerbeek et Koekelberg;

Considérant que le délai important avant qu'il ne soit statué définitivement sur l'action principale, fixé à janvier 2027, ne permet pas à la commune de Molenbeek-Saint-Jean de demeurer inactive face à des atteintes continues à la qualité de vie, au sommeil et à la santé de ses habitants; qu'en tout état de cause, la portée concrète de la décision attendue pourrait ne pas répondre de manière adéquate aux nuisances subies par les communes de la Région, dont Molenbeek-Saint-Jean;

Considérant que ce contexte justifie l'examen et, le cas échéant, l'introduction d'une action judiciaire spécifique et ciblée relative à l'utilisation de la piste 07L, en vue de prévenir la poursuite et l'aggravation des nuisances sonores ;

Sue cette action serait introduite conjointement avec d'autres communes également affectées par les survols liés à la piste 07L, notamment Koekelberg et Schaerbeek,

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 avril 2026 ;

DECIDE :

Article unique:

le conseil communal autorise le Collège des Bourgmestre et Échevins à ester en justice, et plus particulièrement à introduire, le cas échéant, toute action judiciaire utile visant à faire cesser les nuisances sonores générées par l'exploitation intensive et persistante de la piste 07L de l'aéroport de Bruxelles National, ainsi qu'à prendre toutes les mesures nécessaires à la défense des intérêts de la commune de Molenbeek-Saint-Jean et de ses habitants dans ce dossier.

Juridische zaken : Machtiging tot het instellen van een rechtsvordering. Luchtverkeer boven Brussel. Geluidsoverlast in verband met het gebruik van start- en landingsbaan 07L van de luchthaven Brussel Nationaal

DE RAAD,

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid de artikelen 117 en 270;

Gezien de milieustakingsvorderingen ingesteld door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bij de rechtbank van eerste aanleg van Brussel, met name deze ingediend op 9 mei 2014 en 9 juni 2016, betreffende de geluidsoverlast veroorzaakt door het luchtverkeer die het gewestelijk grondgebied aantast;

Gezien de Europese verordening (EU) nr. 598/2014 van 16 april 2014 betreffende de vaststelling van regels en procedures voor de invoering van exploitatiebeperkingen in verband met geluid op luchthavens binnen de Europese Unie, in werking getreden op 13 juni 2016;

Gezien zijn beraadslaging van 20 augustus 2018 waarbij het college van burgemeester en schepenen werd gemachtigd zich aan te sluiten bij de milieustakingsvorderingen ingesteld door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 22 juni 2018;

Gezien de stakingsverordening uitgesproken op 26 februari 2025 door de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel, waarin het bestaan wordt erkend van aanhoudende geluidsoverlast verbonden aan de exploitatie van de luchthaven Brussel-Nationaal, waarbij de Belgische Staat wordt bevolen een meer volledige milieueffectenstudie voor te leggen, concrete maatregelen vast te stellen en te motiveren om een einde te maken aan de schendingen van de geluidsnormen, waarbij het verbod om de nachtelijke geluidsoverlast te verergeren wordt verlengd onder verbeurte van dwangsommen verhoogd tot 18.000 euro per overtreding, en waarbij de behandeling van de zaak ten gronde wordt vastgesteld op de zitting van 11 januari 2027;

Overwegende dat de gemeente Sint-Jans-Molenbeek op terugkerende wijze wordt blootgesteld aan geluidsoverlast veroorzaakt door het luchtverkeer, gelet op de bevolkingsdichtheid van haar

grondgebied en haar ligging onder bepaalde overvliegroutes;

Overwegende dat, niettegenstaande de lopende gerechtelijke procedures, uit talrijke eensluidende klachten van omwonenden blijkt dat er sprake is van een duidelijke en aanhoudende toename van de geluidsoverlast op het gemeentelijk grondgebied;

Overwegende dat deze verergering met name het gevolg is van de intensieve en herhaalde exploitatie van start- en landingsbaan 07L van de luchthaven Brussel-Nationaal, wat leidt tot een concentratie van de overvliegtrajecten boven dichtbevolkte zones;

Overwegende dat de bijzonder hinderlijke impact van bepaalde GPS-/RNP-naderingsprocedures die verbonden zijn aan baan 07L, met name bij oostenwind, werd vastgesteld zowel door de gemeente als door verschillende naburige gemeenten, in het bijzonder Schaarbeek en Koekelberg;

Overwegende dat de aanzienlijke termijn alvorens definitief uitspraak wordt gedaan in de hoofdzaak, vastgesteld op januari 2027, het de gemeente Koekelberg niet toelaat passief te blijven tegenover voortdurende aantastingen van de levenskwaliteit, de nachtrust en de gezondheid van haar inwoners; dat, in elk geval, de concrete draagwijdte van de te verwachten beslissing mogelijk niet op afdoende wijze tegemoet zal komen aan de hinder die wordt ondervonden door de gemeenten van het Gewest, waaronder Sint-Jans-Molenbeek;

Overwegende dat deze context het onderzoek en, in voorkomend geval, de instelling van een specifieke en gerichte gerechtelijke procedure met betrekking tot het gebruik van baan 07L rechtvaardigt, met het oog op het voorkomen van de voortzetting en de verergering van de geluidshinder;

Overwegend dat deze procedure gezamenlijk zou worden ingesteld met andere gemeenten die eveneens worden getroffen door de overvliegingen in verband met baan 07L, met name Koekelberg en Schaarbeek;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen uitgedrukt in zijn zitting van 16 april 2026;

BESLUIT :

Enig artikel:

de gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen om in rechte op te treden, en meer bepaald om, in voorkomend geval, elke nuttige gerechtelijke actie in te stellen die ertoe strekt een einde te maken aan de geluidsoverlast veroorzaakt door de intensieve en aanhoudende exploitatie van start- en landingsbaan 07L van de luchthaven Brussel-Nationaal, evenals om alle noodzakelijke maatregelen te nemen ter verdediging van de belangen van de gemeente Molenbeek-Sint-Jans en haar inwoners in dit dossier.

7 **Enseignement francophone - Enseignement fondamental communal francophone - Appel à candidatures pour l'admission au stage dans une fonction de direction à l'Ecole n° 10 « La Cité des Enfants ».**

LE CONSEIL,

Vu les articles 10, 11, 24, 30, 33, 35, 38, 39, 41, 127, § 1er, 2° et § 2, 129, 162, 163, 187, 188 et 190 de la Constitution coordonnée le 17 février 1994 ;

Vu les articles 1er, § 2, 3, 6, § 1er, VIII, 7, 7 bis, 17 à 23, 54 à 56, 78, 83, § 3, 84 et 95 de la Loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980;

Vu les articles 1er à 4, 6 à 8, 32, 33, 38, 39 et 85 de la Loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises ;

Vu les articles 84 à 102, 143 et 149, 2° de la Nouvelle Loi communale du 24 juin 1988 ;

Vu les articles 2, 3, 6 à 8, 13, 14 et 21 de l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu les articles 1er, 2 et 5 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de

la tutelle administrative ;

Vu les articles 1er, 6 et 7 de l'Arrêté ministériel pris le 23 septembre 2016 par le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, portant délégation à certains fonctionnaires de Bruxelles Pouvoirs locaux dans le cadre de la tutelle administrative sur les communes, les intercommunales, les zones de police et les établissements locaux reconnus de gestion du temporel du culte ;

Vu les articles 1er, 12 bis, 24, § 2, alinéa 1er, 28, alinéa 1er, 3° de la Loi du 29 mai 1959 modifiant certaines dispositions de la législation de l'enseignement ;

Vu les articles 1er, 2, 13 et 15 de la loi du 30 juillet 1963 concernant le régime linguistique dans l'enseignement, ainsi que les articles 2, 6 et 70 des Lois coordonnées le 18 juillet 1966 sur l'emploi des langues en matière administrative ;

Vu les articles 1er, 34, 52 quater et 102 du Décret de la Communauté française du 6 juin 1994 fixant le statut du personnel subsidié de l'enseignement officiel subventionné ;

Vu les articles 1er, 32, 56 à 59 bis, 99, 100, 102 et 141 du Décret de la Communauté française du 2 février 2007 fixant le statut des directeurs et directrices dans l'enseignement ;

Vu les articles 1er et 2 de l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 13 juillet 2007 portant exécution de l'article 18, § 2, du décret du 2 février 2007 fixant le statut des directeurs ;

Vu les articles 1er à 4 de l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 22 mai 2019 déterminant le plan de formation relatif au volet inter-réseaux de la formation initiale des directeurs ;

Vu les articles 1er à 4 de l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 22 mai 2019 approuvant les plans de formation relatifs au volet réseau de la formation initiale des directeurs ;

Vu les articles 1er 3 à de l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 15 mai 2019 fixant les modèles d'appel à candidatures pour les fonctions de promotion et de sélection dans l'enseignement fondamental, l'enseignement secondaire, l'enseignement de promotion sociale et l'enseignement secondaire artistique à horaire réduit ;

Vu les articles 1er à 5 du Règlement organisant la procédure de sélection des candidats aux fonctions de promotion et de sélection dans les établissements d'enseignement communal francophone de Molenbeek-Saint-Jean, tel qu'adopté par délibération du Conseil communal du 22 janvier 2020 ;

Considérant que la directrice nommée de l'Ecole maternelle communale n° 10 « La Cité des Enfants » partira à la retraite ;

Considérant que la fonction de direction de cette école sera vacante à partir du 1^{er} septembre 2026 ;

Considérant que la date de vacance du poste est encore susceptible d'évoluer, en fonction de la date précise à laquelle la direction actuellement en poste, Jacqueline WOLF, prendra sa retraite ;

Considérant que la Commission paritaire locale de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean a été consultée par mail concernant le profil de fonction et le projet d'appel à candidatures en vue de l'admission au stage dans la fonction de direction de l'Ecole fondamentale n° 10 ;

Considérant que, conformément aux dispositions de l'article 57 du Décret du 2 février 2007 précité :

« Nul ne peut être admis au stage dans la fonction de directeur s'il ne répond, au moment de l'admission au stage, aux conditions suivantes :

1° être porteur d'un titre du niveau supérieur du 1er degré au moins ; dans l'enseignement secondaire artistique à horaire réduit, les membres du personnel enseignant des disciplines pour lesquelles n'existe pas de formation délivrant un titre de niveau supérieur du 1er degré, peuvent être admis au stage pour autant qu'ils soient porteurs d'un des titres visés aux articles 105 à 108 point a) ou b) du décret du 2 juin 1998 organisant l'enseignement secondaire artistique à horaire réduit subventionné par la Communauté française ;

2° être porteur d'un des titres pédagogiques listés à l'article 100 ;

3° avoir une ancienneté de service de 3 ans dans l'enseignement organisé ou subventionné par la Communauté française ;

4° avoir répondu à l'appel à candidatures visé à l'article 56.

Remplit les conditions 1° et 2°, le candidat qui possède un diplôme constitutif à la fois d'un titre pédagogique et d'un titre du niveau supérieur du 1er degré au moins » ;

Considérant qu'il y a lieu d'admettre au stage dans la fonction de promotion de direction de l'Ecole communale n° 10 et, dans ce cadre, d'arrêter le profil de fonction et de lancer un appel à candidatures ;

DECIDE :

Article 1 :

D'arrêter le profil de fonction de directeur / directrice de l'Ecole fondamentale communale n° 10, « La Cité des Enfants », tel qu'il est repris en annexe de la présente délibération.

Article 2 :

De lancer l'appel à candidatures prescrit par l'article 56, § 2 du Décret de la Communauté française du 2 février 2007 fixant le statut des directeurs et directrices dans l'enseignement, en vue de l'admission au stage dans la fonction de direction de l'Ecole fondamentale n° 10, et ce dans le respect des formes prescrites par l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 15 mai 2019 fixant les modèles d'appel à candidatures pour les fonctions de promotion et de sélection dans l'enseignement fondamental, l'enseignement secondaire, l'enseignement de promotion sociale et l'enseignement secondaire artistique à horaire réduit.

Article 3 :

D'étendre l'appel à candidatures à toute personne remplissant les conditions d'accès à la fonction, en ce compris aux personnes qui n'exercent pas de fonction dans l'enseignement organisé par la Commune de Molenbeek-Saint-Jean.

Article 4 :

A titre exceptionnel, par dérogation à l'article 2, § 1er, 3° du Règlement organisant la procédure de sélection des candidats aux fonctions de promotion et de sélection dans les établissements d'enseignement communal francophone de Molenbeek-Saint-Jean, d'autoriser les directions des établissements scolaires à diffuser l'appel à candidature par e-mail aux membres de leur personnel qui ne sont pas en activité de service, ou qui n'ont pu être touchés par l'entremise du cahier de communication, pour autant que le destinataire de l'envoi en accuse réception.

La présente délibération sera portée à la connaissance du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale qui les Pouvoirs locaux dans ses attributions, dans les formes et délais prescrits par l'article 7 de l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Franstalig onderwijs - Gemeentelijk basisonderwijs (Franstalig) – Oproep tot het indienen van sollicitaties voor toelating tot de stage voor een leidinggevende functie op school nr. 10 „La Cité des Enfants“

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 10, 11, 24, 30, 33, 35, 38, 39, 41, 127, § 1, 2° en § 2, 129, 162, 163, 187, 188 en 190 van de Grondwet, gecoördineerd op 17 februari 1994;

Gelet op de artikelen 1, § 2, 3, 6, § 1, VIII, 7, 7bis, 17 tot 23, 54 tot 56, 78, 83, § 3, 84 en 95 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de artikelen 1 tot 4, 6 tot 8, 32, 33, 38, 39 en 85 van de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen;

Gelet op de artikelen 84 tot 102, 143 en 149, 2° van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op de artikelen 2, 3, 6 tot 8, 13, 14 en 21 van de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 5 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de verzending aan de Regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de artikelen 1, 6 en 7 van het ministerieel besluit van 23 september 2016 genomen door de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met de Plaatselijke Besturen, houdende delegatie aan bepaalde ambtenaren van Brussel Plaatselijke Besturen in het kader van het administratief toezicht op de gemeenten, de intercommunales, de politiezones en de erkende lokale instellingen voor het beheer van de temporalia van de erediens;

Gelet op de artikelen 1, 12bis, 24, § 2, eerste lid, 28, eerste lid, 3° van de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving;

Gelet op de artikelen 1, 2, 13 en 15 van de wet van 30 juli 1963 betreffende het taalgebruik in het onderwijs, alsook de artikelen 2, 6 en 70 van de op 18 juli 1966 gecoördineerde wetten op het gebruik van de talen in bestuurszaken;

Gelet op de artikelen 1, 34, 52quater en 102 van het decreet van de Franse Gemeenschap van 6 juni 1994 tot vaststelling van het statuut van het gesubsidieerd personeel van het officieel gesubsidieerd onderwijs;

Gelet op de artikelen 1, 32, 56 tot 59bis, 99, 100, 102 en 141 van het decreet van de Franse Gemeenschap van 2 februari 2007 tot vaststelling van het statuut van de directeurs en directrices in het onderwijs;

Gelet op de artikelen 1 en 2 van het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 13 juli 2007 tot uitvoering van artikel 18, § 2, van het decreet van 2 februari 2007 tot vaststelling van het statuut van de directeurs;

Gelet op de artikelen 1 tot 4 van het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 22 mei 2019 tot bepaling van het opleidingsplan betreffende het inter-netwerk luik van de initiële opleiding van directeurs;

Gelet op de artikelen 1 tot 4 van het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 22 mei 2019 tot goedkeuring van de opleidingsplannen betreffende het netwerk luik van de initiële opleiding van directeurs;

Gelet op de artikelen 1 tot 3 van het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 15 mei 2019 tot vaststelling van de modellen van oproep tot kandidaten voor de bevorderings- en selectieambten in het basisonderwijs, het secundair onderwijs, het onderwijs voor sociale promotie en het deeltijds kunstsecundair onderwijs;

Gelet op de artikelen 1 tot 5 van het reglement houdende organisatie van de selectieprocedure van kandidaten voor bevorderings- en selectieambten in de Franstalige gemeentelijke onderwijsinstellingen van Sint-Jans-Molenbeek, zoals aangenomen bij beslissing van de gemeenteraad van 22 januari 2020;

Overwegende dat de benoemde directrice van de gemeentelijke kleuterschool nr. 10 "La Cité des Enfants" met pensioen zal gaan;

Overwegende dat de directiefunctie van deze school vacant zal zijn vanaf 1 september 2026;

Overwegende dat de datum van vacatie van de betrekking nog kan evolueren, afhankelijk van de precieze datum waarop de huidige directie, Jacqueline WOLF, met pensioen zal gaan;

Overwegende dat de lokale paritaire commissie van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek per e-mail werd geraadpleegd betreffende het functieprofiel en het ontwerp van oproep tot kandidaten met het oog op de toelating tot de stage in de directiefunctie van de basisschool nr. 10;

Overwegende dat, overeenkomstig de bepalingen van artikel 57 van het voormelde decreet van 2 februari 2007:

"Niemand kan tot de stage in de functie van directeur worden toegelaten indien hij op het ogenblik van de toelating tot de stage niet voldoet aan de volgende voorwaarden:

1° houder zijn van een diploma van ten minste het hoger niveau van de eerste graad; in het deeltijds kunstsecundair onderwijs kunnen de leden van het onderwijzend personeel van disciplines waarvoor geen opleiding bestaat die een diploma van het hoger niveau van de eerste graad verleent, tot de stage worden toegelaten voor zover zij houder zijn van één van de titels bedoeld in de artikelen 105 tot 108, punt a) of b), van het decreet van 2 juni 1998 houdende organisatie van het door de Franse Gemeenschap gesubsidieerd deeltijds kunstsecundair onderwijs;

2° houder zijn van één van de pedagogische titels opgesomd in artikel 100;

3° een dienstanciënniteit van 3 jaar hebben in het door de Franse Gemeenschap georganiseerd of gesubsidieerd onderwijs;

4° hebben gereageerd op de oproep tot kandidaten bedoeld in artikel 56.

Voldoet aan de voorwaarden 1° en 2°, de kandidaat die beschikt over een diploma dat zowel een pedagogische titel als een diploma van ten minste het hoger niveau van de eerste graad vormt";

Overwegende dat het aangewezen is om kandidaten toe te laten tot de stage in de bevorderingsfunctie van directeur van de gemeentelijke school nr. 10 en, in dat kader, het functieprofiel vast te stellen en een oproep tot kandidaten te lanceren;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het functieprofiel van directeur/directrice van de gemeentelijke basisschool nr. 10 "La Cité des Enfants" vast te stellen, zoals opgenomen in bijlage bij deze beslissing.

Artikel 2:

De oproep tot kandidaten te lanceren voorgeschreven door artikel 56, § 2 van het decreet van de Franse Gemeenschap van 2 februari 2007 tot vaststelling van het statuut van de directeurs en directrices in het onderwijs, met het oog op de toelating tot de stage in de directiefunctie van de basisschool nr. 10, en dit met naleving van de vormen voorgeschreven door het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 15 mei 2019 tot vaststelling van de modellen van oproep tot kandidaten voor bevorderings- en selectieambten in het onderwijs.

Artikel 3:

De oproep tot kandidaten uit te breiden tot elke persoon die voldoet aan de toegangsvoorwaarden tot de functie, met inbegrip van personen die geen functie uitoefenen in het door de gemeente Sint-Jans-Molenbeek georganiseerd onderwijs.

Artikel 4:

Bij wijze van uitzondering, in afwijking van artikel 2, § 1, 3° van het reglement houdende organisatie van de selectieprocedure van kandidaten voor bevorderings- en selectieambten in de Franstalige gemeentelijke onderwijsinstellingen van Sint-Jans-Molenbeek, de directies van de onderwijsinstellingen toe te staan de oproep tot kandidaten per e-mail te verspreiden aan personeelsleden die niet in actieve dienst zijn, of die niet konden worden bereikt via het communicatieboekje, voor zover de ontvanger de ontvangst bevestigt.

Deze beslissing zal ter kennis worden gebracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die de Plaatselijke Besturen onder zijn bevoegdheid heeft, binnen de vormen en termijnen voorgeschreven door artikel 7 van de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

2 annexes / 2 bijlagen

1. Projet d'appel.docx, school 10.docx

8 **Enseignement francophone - Création d'une classe à visée inclusive au sein de l'Ecole 13 « L'Ecole qui bouge » en partenariat avec l'Institut Decroly.**

LE CONSEIL,

Considérant que le Pacte pour un Enseignement d'Excellence prévoit en son objectif 4.4. de décloisonner et de recentrer l'enseignement spécialisé ;

Considérant que le décret du 2 mai 2019 prévoit la création de classes ou d'implantations de l'enseignement spécialisé au sein des bâtiments de l'enseignement ordinaire ; Ces classes étant désignées sous l'appellation « classes à visée inclusive » ;

Considérant que l'objectif consiste en une inclusion sociale et relationnelle en vue d'acquérir divers apprentissages dans un milieu de vie ordinaire et dans le cadre d'une pédagogie adaptée ;

Considérant que le Pacte pour un Enseignement d'Excellence encourage les partenariats entre les écoles de type ordinaire et celle de type spécialisé ;

Considérant que la problématique de l'inclusion des enfants à besoins spécifiques est un défi majeur posé à l'enseignement de type ordinaire ;

Considérant le nombre croissant d'enfants à besoins spécifiques au sein de nos écoles communales ;

Considérant la volonté de développer un projet pilote de classe à visée inclusive au sein d'une école pleinement participante ;

Considérant la volonté affichée par la Directrice de l'Ecole 13 « L'Ecole qui bouge » d'y développer une tel projet porteur de sens ;

Considérant que les places dans cette classe seront attribuées prioritairement aux enfants des écoles de notre P.O. ;

Considérant que l'Institut Decroly située Rue du Bambou à 1180 Uccle est un établissement de référence spécialisé dans l'accueil des enfants de type 3 ;

Considérant le lien institutionnel historique entre l'Institut Decroly et la Commune de Molenbeek-Saint-Jean ;

Considérant la volonté partagée de développer un tel projet au sein de l'Ecole 13 ;

Considérant que cette volonté doit faire l'objet d'une déclaration d'ouverture d'une classe à visée inclusive à adresser à la Fédération Wallonie Bruxelles et ce au plus tard le 30 avril ;

Considérant qu'ultérieurement à cette déclaration d'ouverture, une convention de partenariat devra être établie entre les partenaires ;

Considérant que ce projet n'engage pas de frais supplémentaires pour la Commune.

Décide

Article 1.

D'approuver le principe de la création d'une classe à visée inclusive au sein de l'ecole 13, « L'Ecole qui bouge ».

Article 2.

De charger le service de l'Instruction Publique de concrétiser ce projet en partenariat avec l'institut Decroly.

Franstalig onderwijs - Creatie van een inclusieve klas binnen School 13 "L'Ecole qui bouge" in samenwerking met het Decroly Instituut.

DE RAAD,

Gezien het feit dat het Pact voor uitmuntendheid in het onderwijs in zijn doelstelling 4.4. gespecialiseerd onderwijs te decompartmenteren en te heroriënteren;

Overwegend dat het decreet van 2 mei 2019 voorziet in de oprichting van klassen of gespecialiseerde onderwijsvoorzieningen binnen gewone onderwijsgebouwen; Deze klassen worden "inclusieve klassen" genoemd;

Overwegend dat de doelstelling bestaat uit sociale en relationele inclusie met het oog op het verwerven van verschillende leervormen in een gewone leefomgeving en binnen het kader van een aangepaste pedagogie; Overwegend dat het Pact voor uitmuntendheid in het onderwijs partnerschappen tussen gewone en gespecialiseerde scholen aanmoedigt;

Overwegend dat het probleem van de integratie van kinderen met speciale behoeften een grote uitdaging vormt voor het gewone onderwijs; Gezien het toenemende aantal kinderen met speciale behoeften op onze gemeentelijke scholen; Gezien de wens om een inclusief klassenproefproject te ontwikkelen binnen een volledig deelnemende school;

Gezien de wens van de directeur van School 13 "L'Ecole qui bouge" om een dergelijk betekenisvol project te ontwikkelen;

Gezien het feit dat plaatsen in deze klas met prioriteit zullen worden toegewezen aan kinderen van scholen in onze postbus;

Gezien de historische institutionele band tussen het Decroly Instituut en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek;

Gezien de gedeelde wens om een dergelijk project binnen School 13 te ontwikkelen; Overwegend dat deze wens het voorwerp moet uitmaken van een verklaring tot opening van een inclusieve klas, die uiterlijk op 30 april naar de Federatie Wallonië-Brussel moet worden gestuurd; Overwegend dat na deze openingsverklaring een partnerschapsovereenkomst tussen de partners moet worden gesloten;

Aangezien dit project voor de gemeente geen extra kosten met zich meebrengt.

Besluit

Artikel 1.

Het principe goedkeuren van het creëren van een inclusieve klas binnen school 13, "De school die beweegt".

Artikel 2.

Het departement Openbaar Onderwijs opdracht geven dit project te realiseren in samenwerking met het Decroly Instituut. Gezien het feit dat het Decroly Instituut, gevestigd in de Rue du Bambou in 1180 Ukkel, een referentie-instelling is die gespecialiseerd is in de zorg voor kinderen van type 3;

9 Petite Enfance - Adoption de la charte « Égalité filles-garçons » pour les crèches communales.

LE CONSEIL,

Vu que la cellule Égalité des chances de Bruxelles Pouvoirs locaux (BPL) a officiellement lancé sa charte pour l'égalité filles-garçons dans les crèches, un outil destiné à soutenir les communes et les professionnel·les de la petite enfance dans la promotion d'un accueil plus égalitaire dès le plus jeune âge ;

Vu la volonté de promouvoir l'égalité entre filles et garçons au sein des structures d'accueil de la petite enfance ;

Considérant que, le jeudi 5 février 2026, la participation au lancement de cette charte a permis de rassembler de nombreux acteurs de terrain, dont les services de la petite enfance des communes bruxelloises et les crèches communales ;

Considérant que la petite enfance constitue une période clé dans la construction des représentations et des comportements, et qu'à ce titre, elle représente un levier essentiel pour lutter contre les inégalités de genre ;
Considérant l'importance de sensibiliser le personnel, les enfants et les familles à ces enjeux, afin de favoriser un environnement inclusif, respectueux et exempt de stéréotypes ;
Considérant que l'adoption d'une charte permet de formaliser les engagements des milieux d'accueil en faveur d'une éducation non sexiste et de pratiques pédagogiques inclusives ;
Considérant que les directions des crèches ont été consultées, qu'elles adhèrent à cette démarche et s'engagent à l'intégrer dans leurs pratiques, notamment lors des journées pédagogiques ;
Considérant la nécessité d'accompagner les équipes éducatives par des actions de formation et d'encourager une réflexion continue sur les pratiques professionnelles, les supports pédagogiques et l'aménagement des espaces ;
Considérant l'importance d'assurer la cohérence entre les valeurs portées par les structures d'accueil et les politiques communales en matière d'égalité des chances ;
Considérant la charte en annexe ;

DÉCIDE :

Article 1

D'adopter la charte « Égalité filles-garçons » pour l'ensemble des crèches communales et d'afficher la charte dans les milieux d'accueil (voir annexe).

Article 2

De promouvoir activement une éducation exempte de stéréotypes de genre, favorisant le libre choix des jeux, des activités et des interactions pour tous les enfants.

Article 3

De sensibiliser et accompagner le personnel à la mise en œuvre concrète de cette charte, notamment en matière de pratiques éducatives, de communication et d'aménagement des espaces ;

D'intégrer les principes d'égalité et de respect dans les projets pédagogiques des structures d'accueil et lors d'une journée pédagogique.

Article 4

De promouvoir les principes de cette charte auprès des familles.

Kinderopvang - Goedkeuring van het handvest « Gelijkheid meisjes-jongens » voor de gemeentelijke kinderdagverblijven.

DE RAAD,

Gezien dat de cel Gelijke Kansen van Brussel Plaatselijke Besturen (BPL) officieel het handvest voor gelijkheid meisjes-jongens in de kinderdagverblijven heeft gelanceerd, een instrument dat bedoeld is om de gemeenten en de professionals in de kinderopvang te ondersteunen bij het bevorderen van een meer gelijkwaardige opvang vanaf de vroegste leeftijd ;

Gezien de wens om de gelijkheid tussen meisjes en jongens in de opvangstructuren van de kinderopvang te bevorderen ;

Overwegende dat de deelname aan de lancering van dit handvest op donderdag 5 februari 2026 talrijke actoren van het terrein heeft samengebracht, waaronder de diensten kinderopvang van de Brusselse gemeenten en de gemeentelijke kinderdagverblijven ;

Overwegende dat de vroege kinderjaren een cruciale periode vormen in de ontwikkeling van representaties en gedragingen, en dat deze periode een essentieel hefboom vormt om genderongelijkheid tegen te gaan ;

Overwegende het belang van het sensibiliseren van het personeel, de kinderen en de gezinnen rond deze thema's, teneinde een inclusieve, respectvolle en stereotypenvrije omgeving te bevorderen ;

Overwegende dat de goedkeuring van een handvest de engagementen van de opvangmilieus formaliseert ten aanzien van een niet-seksistische opvoeding en inclusieve pedagogische praktijken ;

Overwegende dat de directies van de kinderdagverblijven werden geraadpleegd, dat zij instemmen met deze aanpak en zich ertoe verbinden deze te integreren in hun praktijk, met name tijdens pedagogische dagen ;

Overwegende de noodzaak om de educatieve teams te begeleiden door middel van vormingsacties en het stimuleren van een voortdurende reflectie over professionele praktijken, educatieve materialen en inrichting van de ruimtes ;

Overwegende het belang om coherentie te waarborgen tussen de waarden van de opvangstructuren en het gemeentelijk beleid inzake gelijke kansen ;
Overwegende het handvest in bijlage ;

BESLUIT :

Artikel 1

Het handvest «Gelijkheid meisjes-jongens» goedkeuren voor alle gemeentelijke kinderdagverblijven en het handvest zichtbaar ophangen in de opvangmilieus (zie bijlage).

Artikel 2

Actief een opvoeding bevorderen die vrij is van genderstereotypen, waarbij vrije keuze van spel, activiteiten en interacties voor alle kinderen wordt gestimuleerd.

Artikel 3

Het personeel sensibiliseren en begeleiden bij de concrete toepassing van dit handvest, met name op het gebied van pedagogische praktijken, communicatie en inrichting van de ruimtes ;

De principes van gelijkheid en respect integreren in de pedagogische projecten van de opvangstructuren en tijdens een pedagogische dag.

Artikel 4

De principes van dit handvest bij de gezinnen promoten.

4 annexes / 4 bijlagen

Fascicule FR Communes A4-net.pdf, Affiche Creches A1 NL - Net.pdf, Fascicule Communes A4 NL - Net.pdf, Affiche Creches A1 FR - Net.pdf

10 **Petite Enfance - Spectacles d'éveil culturel et artistique (ONE) 2026 - Convention avec La Bulle à Sons ASBL.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment l'article 117 sur les attributions du conseil communal ;

Vu l'appel à projets lancé par l'Office de la Naissance et de l'Enfance (ONE) visant à soutenir financièrement l'organisation de représentations de spectacles à destination des milieux d'accueil de la petite enfance pour l'année 2026 ;

Considérant qu'il est prévu dans le projet pédagogique des crèches, suite aux souhaits émis par l'Office de la Naissance et de l'Enfance, de faire participer les tout-petits à des activités diverses, tant intérieures qu'extérieures, culturelles, ludiques ou éducatives ;

Vu la décision du Collège du 05.02.2026 autorisant la candidature à l'appel à projets de l'ONE pour les spectacles d'éveil culturel et artistique (2026) ;

Considérant le Collège du 05.03.2026 autorisant l'engagement de la dépense de 300€ ;

Considérant que le service Petite Enfance a introduit les demandes de candidature dans les délais pour les quatre crèches ;

Considérant le courriel du 12.02.2026 de l'ONE – service Cellule Conseil-Projets-Support (CPS) Éveil Culturel et Artistique – nous informant que deux de nos milieux d'accueil ont été retenus pour bénéficier du spectacle « Concertino all'Alba » par La Bulle à Sons ASBL ;

Considérant que le spectacle a un coût de 150 € pour la commune par représentation lorsqu'il est assuré par deux artistes ou plus et de 530€ pour l'ONE ;

Considérant que le spectacle « Concertino all'Alba » par La Bulle à Sons ASBL est animé par deux artistes qui aura lieu le 16 juin 2026 en après midi dans la crèche "Les Petites Alouettes" ;

Considérant que le spectacle « Concertino all'Alba » par La Bulle à Sons ASBL est animé par deux artistes qui aura lieu le 16 juin 2026 en matinée dans la crèche "Reine Fabiola" ;

Considérant que les crèches « Reine Fabiola » et « Les Petites Alouettes » sont les deux établissements ayant, à ce jour, donné un retour positif pour ce spectacle ;

Considérant que les crèches « Louise Lumen » et « Les Petits Poucets » bénéficieront également d'un spectacle via une autre ASBL ;

DECIDE:

Article unique

D'approuver les conventions d'éveil culturel et artistique 2026, subventionnées par l'ONE, pour la crèche « *Les Petites Alouettes* » et la crèche « *Reine Fabiola* », ci-annexées.

Kinderopvang - Culturele en artistieke ontluikingsvoorstellingen (ONE) 2026 - Overeenkomst met La Bulle à Sons vzw.

DE RAAD,

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, met name artikel 117 over de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gezien de oproep tot projecten van het *Office de la Naissance et de l'Enfance* (ONE) om de organisatie van voorstellingen voor opvanginitiatieven van jonge kinderen financieel te ondersteunen voor het jaar 2026;

Overwegende dat in het pedagogisch project van de kinderdagverblijven, naar aanleiding van wensen van het ONE, is voorzien dat de kleintjes deelnemen aan diverse activiteiten, zowel binnen als buiten, cultureel, speels of educatief van aard;

Gezien het besluit van het College van 05.02.2026 dat de kandidatuur voor de ONE-projectoproep voor culturele en artistieke ontluikingsvoorstellingen (2026) toestaat;

Overwegende het besluit van het College van 05.03.2026 dat de besteding van de middelen goedkeurt voor 300€;

Overwegende dat de dienst Kinderopvang de aanvragen tijdig voor de vier kinderdagverblijven heeft ingediend;

Overwegende de e-mail van 12.02.2026 van ONE – dienst Cellule Conseil-Projets-Support (CPS) Culturele en Artistieke Ontluiking – waarin wordt meegedeeld dat twee van onze opvanginitiatieven werden geselecteerd om te genieten van de voorstelling "*Concertino all'Alba*" door La Bulle à Sons vzw;

Overwegende dat de voorstelling 150 € voor de gemeente per uitvoering kost wanneer deze wordt verzorgd door twee of meer artiesten, en 530€ voor de ONE;

Overwegende dat de voorstelling "*Concertino all'Alba*" door La Bulle à Sons vzw wordt uitgevoerd door twee artiesten en zal plaatsvinden op 16 juni 2026 in de namiddag in het kinderdagverblijf "*Reine Fabiola*";

Overwegende dat de voorstelling "*Concertino all'Alba*" door La Bulle à Sons vzw wordt uitgevoerd door twee artiesten en zal plaatsvinden op 16 juni 2026 in de voormiddag in de crèche "*Reine Fabiola*";

Overwegende dat de kinderdagverblijven « *Reine Fabiola* » en « *Les Petites Alouettes* » de twee instellingen zijn die tot op heden een positieve reactie hebben gegeven op dit spektakel;

Overwegende dat de kinderdagverblijven « *Louise Lumen* » en « *Les Petits Poucets* » eveneens een voorstelling zullen krijgen via een andere vzw;

BESLUIT:

Enig artikel

De goedkeuring te verlenen voor de overeenkomsten inzake culturele en artistieke ontluikingsvoorstellingen 2026, gesubsidieerd door ONE, voor het kinderdagverblijf "*Les Petites Alouettes*" en het kinderdagverblijf "*Reine Fabiola*", zoals bijgevoegd.

4 annexes / 4 bijlagen

convention NL éveil culturel 2026 (CPA).pdf, convention NL éveil culturel 2026 (CRF).pdf,

convention FR éveil culturel 2026 (CPA).pdf, convention FR éveil culturel 2026 (CRF).pdf

-
- 11 **Cultures - Renouveau pour l'année 2026 de la convention de partenariat entre PCM asbl et la Commune de Molenbeek-St-Jean en vue d'organiser les modalités de gestion du pool des bénévoles et engagement budgétaire (Imagine 1080/MCCS).**

LE CONSEIL,

Considérant que la Maison des Cultures et de la Cohésion Sociale anime avec succès depuis 2017 son axe d'activités pour adolescents et jeunes adultes ;

Vu la délibération du Conseil communal du 27/01/2023 relative à l'approbation du partenariat entre PCM ASBL et la Commune de Molenbeek-Saint-Jean ;

Considérant qu'il est souhaitable que le partenariat avec PCM ASBL se poursuive en 2026 afin d'assurer la gestion du pool des bénévoles par l'équipe Imagine 1080, dépendant de la MCCS ;

Considérant que l'équipe d'Imagine 1080 gère un pool d'une soixantaine de jeunes bénévoles, actifs et engagés dans les activités culturelles organisées au sein de la commune de Molenbeek-St-Jean ;

Considérant que ces jeunes bénévoles suivent un trajet de compétence d'ambassadeur culturel molenbeekois et sont affectés à divers métiers d'accueil dans les structures culturelles communales (Maison des cultures, Cultuurbeleid, WAQ, Musées) ;

Considérant qu'un appel à candidatures aux (jeunes) bénévoles est lancé annuellement en collaboration avec le service soft RH de la commune afin de constituer un 'pool' de bénévoles ;

Considérant que le service communal des cultures -MCCS bénéficie d'un subside annuel de 30.000€ de la COCOF (DC 17/2026) pour l'organisation et le suivi de cet axe d'activités afin de couvrir les frais de défraiement des jeunes bénévoles pour leurs prestations suivant le plafond légal fixé, ainsi que les frais d'assurance, frais de renouvellement des uniformes (textile) et formations des bénévoles ;

Considérant que, pour la bonne gestion et le suivi direct des jeunes bénévoles, un partenariat est envisagé entre l'asbl PCM et la Commune/MCCS ;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler la convention qui détermine les modalités du partenariat, ci annexée à la présente délibération, entre PCM asbl et la commune de Molenbeek-St-Jean ;

DECIDE :

Article 1 :

De prendre connaissance que le service des cultures -MCCS et PCM asbl prennent en charge la gestion d'un pool de jeunes bénévoles dans le cadre de l'axe d'activités Imagine 1080, projet subventionné par COCOF DC 17/2026 pour un budget annuel estimé à 30.000€ (divisé en 3 tranches de 10.000€, payable sur base d'une facture émise par l'asbl PCM) ;

Article 2 :

D'approuver le renouvellement de la convention de partenariat entre l'asbl PCM et la commune de Molenbeek-St-Jean, ci-annexée à la présente délibération et établie entre :

- La Commune de Molenbeek-Saint-Jean, située rue Comte de Flandre 20 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean (Belgique), représentée par Monsieur Amet GJANAJ, en qualité d'Echevin de la Culture, et par Madame Nathalie Vandeput, en qualité de Secrétaire communal f.f. ;

- L'association sans but lucratif Promouvoir les Cultures à Molenbeek, en abrégé « PCM », dont le siège social est sis chaussée de Merchtem, 67 à 1080 Bruxelles, dont le numéro d'entreprise est le 847.062.297 dont les statuts furent publiés aux annexes du Moniteur Belge le 12/07/2012, ici représentée par Joelle Froment Trésorière et Dirk Deblieck, Administrateur, ci-après dénommés « PCM ASBL »

Culturen - Hernieuwing samenwerkingsovereenkomst tussen vzw PCM en de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek m.b.t. de modaliteiten voor het beheer van de vrijwilligerspool ikv jongerenwerking Imagine 1080 en budget (HCCS)

DE RAAD,

Overwegende dat het HCSS sinds 2017 haar activiteiten voor adolescenten en jongvolwassenen heeft gelanceerd;

Gezien het besluit van de gemeenteraad van 27/01/2023 betreffende de goedkeuring van het partnerschap tussen PCM ASBL en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek;

Overwegende dat het wenselijk is dat het partnerschap met PCM ASBL in 2026 wordt voortgezet om het beheer van de vrijwilligerspool door Imagine 1080, deelwerking van het HCSS, te verzekeren;

Overwegende dat het team van Imagine 1080 een pool van ongeveer zestig jonge vrijwilligers beheert, die actief en betrokken zijn bij culturele activiteiten die worden georganiseerd in de gemeente Sint-Jans-Molenbeek;

Overwegende dat deze jonge vrijwilligers een opleiding volgen om cultureel ambassadeur van Molenbeek te worden en worden ingezet voor verschillende taken in de gemeentelijke culturele instellingen (Huis van Culturen, Cultuurbeleid, WAQ, musea);

Overwegende dat er jaarlijks in samenwerking met de HR-dienst van de gemeente een oproep tot kandidaatstelling voor (jonge) vrijwilligers wordt gelanceerd om een pool van vrijwilligers samen te stellen;

Overwegende dat de gemeentelijke dienst culturen -HCCS een jaarlijkse subsidie van 30.000 € ontvangt van COCOF (DC 17/2026) voor de organisatie en monitoring van deze activiteiten om de gemaakte onkosten van de jonge vrijwilligers te dekken, evenals de kosten van verzekering, vernieuwing van de uniformen en opleiding van vrijwilligers;

Overwegende dat voor het beheer en de opvolging van de pool van jonge vrijwilligers een samenwerkingsverband wordt voorgesteld tussen de vzw PCM en de gemeente;

Overwegende dat het noodzakelijk is de overeenkomst goed te keuren die de modaliteiten van het partnerschap, tussen PCM vzw en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek bepaalt;

BESLUIT:

Artikel 1:

Om er kennis van te nemen dat de cultuurdienst - MCCA en PCM vzw het beheer van een pool van jonge vrijwilligers op zich nemen in het kader van de activiteiten Imagine 1080, een project gesubsidieerd door COCOF DC 17/2026, subsidie voor een jaarlijks budget van € 30.000 (in drie schijven van 10.000€ uit te betalen op basis van een factuur van PCM vzw);

Artikel 2:

Om de samenwerkingsovereenkomst betreffende de modaliteiten voor het beheer van de vrijwilligerspool van jongeren i.k.v. Imagine 1080 goed te keuren tussen:

- de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, gelegen Graaf van Vlaanderenstraat 20, 1080 Sint-Jans-Molenbeek, vertegenwoordigd door de Heer Amet GJANAJ , als schepen voor Franstalige cultuur, en door mevrouw Nathalie Vandeput , als wnd.gemeentesecretaris ;

- De vzw Promouvoir les Cultures in Molenbeek, afgekort "PCM", met maatschappelijke zetel te Merchtemsesteenweg 67 te 1080 Brussel, met ondernemingsnummer 847.062.297, waarvan de statuten op 12/07/2012 in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad werden gepubliceerd, hier vertegenwoordigd door mevrouw Joëlle Froment, secretaris en de Heer Dirk Deblieck, bestuurslid, hierna "PCM" genoemd

2 annexes / 2 bijlagen

samenwerkingsovereenkomst PCM 2026.docx convention NL.docx, convention pcm 2026.pdf

12 **Marchés publics - Prise de connaissance des délibérations du Collège - Article 234§3 de la Nouvelle Loi communale.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale (Région de Bruxelles-Capitale) du 4 juin 1988 ;

Vu l'article 234, §3 de la nouvelle loi communale stipulant que "Le Collège des Bourgmestre et Echevins est habilité à exercer le pouvoir visé au premier paragraphe pour les marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 EUR. Dans le cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance " ;

EST INFORME DES DECISIONS SUIVANTES DU COLLEGE :

Séance du 05/02/2026 : Service des Marchés Publics - Marché public de services relatif à l'assistance à la mise en oeuvre d'une ou plusieurs regie(s) communale(s) autonome(s) - Marché public réalisé par procédure négociée sans publication préalable - Montant estimé de la dépense : 125.000,00 EUR HTVA, soit 151.250,00 EUR TVAC à l'article 1040/122/03 du budget ordinaire 2026.

Overheidsopdrachten - Kennisname van beraadslagingen van het College - Artikel 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet (Brussels Hoofdstedelijk Gewest) van 4 juni 1988 ;

Gelet op art. 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet dat bepaalt : "het College van Burgemeester en Schepenen is gemachtigd de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid uit te oefenen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief btw geraamd wordt op minder dan 143.000 EUR. In dat geval wordt de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen" ;

WORDT GEÏNFORMEERD OVER DE VOLGENDE COLLEGEBSLUITEN :

Zitting van 05/02/2026 : Dienst Overheidsopdrachten – Overheidsopdracht voor diensten betreffende de ondersteuning bij de oprichting van één of meer autonome gemeentebedrijven – Overheidsopdracht geplaatst via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking – Geraamd bedrag van de uitgave : 125.000,00 EUR excl. btw, hetzij 151.250,00 EUR incl. btw op artikel 1040/122/03 van de gewone begroting 2026.

13 **Marché de travaux relatif à la reprise et à l'achèvement des travaux de transformation partielle de l'école communale « School 1 » - Aménagement du sous-sol et des combles et finalisation de l'escalier de secours extérieur- Rue de Courtrai 52, 1080 Molenbeek-Saint-Jean - CDC 26-003 - Fixation et approbation des conditions et documents du marché.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu les documents du marché, à savoir le cahier des charges et ses annexes établis à cet effet par le Département Infrastructures et Développement Urbain ;

Considérant qu'il y a lieu de lancer un marché de travaux pour l'achèvement de travaux relatifs à la transformation partielle d'un bâtiment scolaire, à la suite de la faillite de l'entreprise initialement désignée, et l'aménagement du sous-sol et des combles et finalisation de l'escalier de secours extérieur - Rue de Courtrai 52, 1080 Molenbeek-Saint-Jean ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 195.824,48 EUR HTVA, soit 207.574,00 EUR TVAC (6%);

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41, §1^{er}, 1° de la loi du 17 juin 2016 ;

Considérant que les crédits nécessaires seront prévus à l'article 7220/723-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2026 sous réserve de l'approbation du budget communal 2026 par le Conseil communal et l'Autorité de tutelle et qu'ils seront financés à 100 % par emprunts;

DECIDE :

Article 1

D'approuver les documents du marché, à savoir le cahier des charges et ses annexes, pour le marché de travaux relatifs à la reprise et à l'achèvement des travaux de transformation partielle de l'école communale « School 1 », de l'aménagement du sous-sol et des combles et finalisation de l'escalier de secours extérieur - Rue de Courtrai 52, 1080 Molenbeek-Saint-Jean ;

Article 2

De passer le marché de travaux par la procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41, §1^{er}, 1° de la loi du 17 juin 2016 ;

Article 3

D'approuver la dépense pour ce marché pour un montant estimé de 195.824,48 EUR HTVA, soit 207.574,00 EUR TVAC (6%) dont les crédits nécessaires seront prévus à l'article 7220/723-60 du

Opdracht voor werken betreffende de herneming en de voltooiing van de gedeeltelijke verbouwingen van de gemeenteschool « School 1 » - Inrichting van de kelderverdieping en de zolderruimte, evenals de voltooiing van de exterieure noodtrap - Kortrijkstraat 52, 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 26-003- Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden en documenten van de opdracht.

DE RAAD,

Gezien de nieuwe gemeentewet;

Gezien de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;

Gezien de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten ;

Gezien het koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017 ;

Gezien het koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat een opdracht voor werken moet gelanceerd worden voor de herneming en de voltooiing van de gedeeltelijke verbouwingen van de gemeenteschool « School 1 » en de inrichting van de kelderverdieping en de zolderruimte, evenals de voltooiing van de exterieure noodtrap - Kortrijkstraat 52, 1080 Sint-Jans-Molenbeek ;

Gezien de documenten van de opdracht, met name het bestek en de bijlagen hiertoe opgesteld door het Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 195.824,48 EUR excl.btw, of 207.574,00 EUR incl btw (6%) ;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 41, §1, 1° van de wet van 17 juni 2016 ;

Overwegende dat de nodige kredieten zullen voorzien worden op artikel 7220/723-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2026, onder voorbehoud van goedkeuring van de gemeentelijke begroting 2026 door de Gemeenteraad en de Toezichthoudende Overheid, gefinancierd voor 100% met leningsgelden ;

BESLUIT :

Artikel 1

De opdrachtdocumenten, met name het bestek en de bijlagen, voor de opdracht voor werken betreffende de herneming en de voltooiing van de gedeeltelijke verbouwingen van de gemeenteschool « School 1 », de inrichting van de kelderverdieping en de zolderruimte, evenals de voltooiing van de exterieure noodtrap - Kortrijkstraat 52, 1080 Sint-Jans-Molenbeek, goed te keuren ;

Artikel 2

De opdracht voor werken te plaatsen via de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 41, §1, 1° van de wet van 17 juni 2016 ;

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht goed te keuren voor een geschat bedrag van 195.824,48 EUR excl.btw, of 207.574,00 EUR incl btw (6%) waarvoor de nodige kredieten zullen voorzien zijn op artikel 7220/723-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2026, onder voorbehoud van goedkeuring van de gemeentelijke begroting 2026 door de Gemeenteraad en de Toezichthoudende Overheid, 100% door leningen gefinancierd.

18 annexes / 18 bijlagen

DIDU_COU0052_002_BIJLAGE H_PV van vaststelling.pdf, CDC26_Adm_School1 NL.pdf,

DIDU_COU0052_002_PLAN ARCHI A.pdf, DIDU_COU0052_002_PLAN ARCHI A_NL.pdf,

DIDU_COU0052_002_PLAN ARCHI B_NL.pdf, DIDU_COU0052_002_techische

bepalingen DEEL STAB.pdf, DIDU_COU0052_002_ANNEXE I inventaire amiante.pdf,

DIDU_COU0052_002_ANNEXE H_PV DE CONSTAT.pdf, DIDU_COU0052_002_clauses

techniques_préalables et logistique.pdf, DIDU_COU0052_002_technische bepalingen_VOORAFGAAND EN LOGISTIEK.pdf, DIDU_COU0052_002_BIJLAGE I_Asbestverslag.pdf, DIDU_COU0052_002_clauses techniques_partie STAB.pdf, DIDU_COU0052_002_PLAN ARCHI B.pdf, DIDU_COU0052_002_PLAN STAB B_NL.pdf, CDC26_Adm_School 1_FR.pdf, DIDU_COU0052_002_technische bepalingen_DEEL ARCHI.pdf, DIDU_COU0052_002_PLAN STAB B.pdf, DIDU_COU0052_002_clauses techniques_partie ARCHI.pdf

14 **Département Infrastructures et Développement Urbain - Projet VeloPlus en charge de réalisation de la Cyclostrade C223 - Protocole.**

LE CONSEIL,

Vu le fait que l'accord de Coopération Beliris du 15 septembre 1993 et ses Avenants, conclu entre l'État fédéral belge et la Région de Bruxelles-Capitale, prévoient différentes initiatives destinées à promouvoir le rôle international et la fonction de capitale de Bruxelles;

Vu le fait que la Direction Infrastructure de Transport du SPF Mobilité et Transports (ci-après nommé Beliris) est chargée de l'étude, de l'exécution et du contrôle de ces initiatives;

Vu le fait que l'Accord de Coopération Beliris dans son chapitre 1 Mobilité, prévoit le projet 1.35 'VeloPlus';

Vu le fait que Beliris est dans le cadre du projet VeloPlus en charge de la réalisation d'une cyclostrade le long de la ligne ferroviaire 28, qui reliera le nord de la Région de Bruxelles-Capitale au sud, que la réalisation de cette cyclostrade est divisée en différents secteurs et que cette cyclostrade particulière s'appelle C223;

Vu la convention du 23 aout 2018 conclu entre Infrabel et la Région de Bruxelles-Capitale, dans lequel certains accords ont été conclus concernant la réalisation des pistes cyclo-piétonnes le long des voies ferrées en Région de Bruxelles-Capitale;

Vu le fait que le présent protocole fixe les modalités de coopération entre les différentes parties pour les secteurs 5.1 et 8 de la cyclostrade C223 réalisée par Beliris;

- Secteur 5.1: Réaménagement de la Rue Jean-Baptiste Serkeyn et la Rue de l'Armistice;
- Secteur 8: Réaménagement de la Rue Verheyden;

Considérant que le service Voiries a lu le protocole et marque son accord sur son contenu;

Prend connaissance du protocole (ci-annexé) entre Beliris, la Région de Bruxelles-Capitale et les différentes communes;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE:

Article unique :

D'approuver le protocole concernant la réalisation de la cyclostrade C223.

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Project VeloPlus belast met de realisatie van de cyclostrade C223 - Protocol.

DE RAAD,

Gelet op het feit dat het Samenwerkingsakkoord Beliris van 15 september 1993 en zijn Bijakten, afgesloten tussen de Federake Belgische Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, verschillende initiatieven voorzien om de internationale rol en de hoofdstedelijke functie van Brussels te bevorderen;

Gelet op het feit dat de Directie Vervoerinfrastructuur van de FOD Mobiliteit en Vervoer (hierna Beliris genoemd) belast is met de studie, de uitvoering en de controle van deze initiatieven;

Gelet op het feit dat het Samenwerkingsakkoord Beliris in haar hoofdstuk 1 Mobiliteit, voorziet in het project 1.35 'VeloPlus';

Gelet op het feit dat Beliris in het kader van het project VeloPlus belast is met de realisatie van een cyclostrade langs de spoorlijn 28 dewelke het noorden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zal verbinden

met het zuiden; dat de realisatie van deze cyclostrade is onderverdeeld in verschillende sectoren; dat deze specifieke cyclostrade C223 wordt genoemd;

Gelet op de conventie van 23 augustus 2018 afgesloten tussen Infrabel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarbij enkele afspraken werden gemaakt omtrent de realisatie van wandelen fietspaden langs de spoorlijnen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het feit dat onderhavig protocol de samenwerkingsmodaliteiten vastlegt tussen de verschillende partijen wat betreft sectoren 5.1 en 8 van cyclostrade C223 gerealiseerd door Beliris;

- Sector 5.1 : Heraanleg van de Jean-Baptiste Serkeynstraat en Wapenstilstandstraat;
- Sector 8: Heraanleg van de Verheydenstraat

Overwegende dat de dienst Wegenis het protocol heeft gelezen en akkoord gaat met de inhoud ervan;

Neemt kennis van het protocol (in bijlage) tussen Beliris, Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de verschillende gemeenten;

Gezien artikel 117 van de nieuwe Gemeentewet;

BESLUIT:

Enig artikel:

Het protocol betreffende de realisatie van de cyclostrade C223 goed te keuren.

1 annexe / 1 bijlage

20250528 protocole.pdf

15 **Département Infrastructures et Développement Urbain – Contrat de rénovation urbaine n°6 ‘Autour de Simonis’ - Opération A.3C – Actions intercommunales: Parcours d’arts urbains à Koekelberg / Molenbeek - Convention entre la Commune de Molenbeek-Saint-Jean et l’artiste "Meyso".**

LE CONSEIL,

Vu l’arrêté du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale du 17 mars 2022 approuvant le programme du ‘Contrat de rénovation urbaine – Autour de Simonis’ et octroyant une subvention de €400.000,00 à la commune de Molenbeek-Saint-Jean pour l’exécution de ses actions socio-économiques intercommunales ;

Vu la délibération du conseil communal du 18 mai 2022 décidant d’approuver, entre autres, la convention de subventionnement pour les actions de soutien aux activités de cohésion sociétale et de vie collective et la convention de partenariat entre les différents acteurs publics du ‘Contrat de rénovation urbaine – Autour de Simonis’ ;

Vu la proposition de lancer, dans le cadre des actions socio-économiques intercommunales dudit CRU 6, des appels à projets communs aux communes de Koekelberg et de Molenbeek-Saint-Jean pour la réalisation d'un parcours d'arts urbains de type fresque le long de la frontière entre Koekelberg et Molenbeek ;

Considérant que le lancement d'un appel à projet a été approuvé par le Collège en date du 27/11/2025 ;

Considérant que le mur faisant l’objet de l’appel à projets #2 est situé au 21, Montagne aux Angés et qu'il s'agit d'une propriété de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean ;

Considérant l'approbation de la sélection de l'artiste lauréat "Meyso" par le Collège du 30/12/2025 suite à un jury ;

DECIDE:

Article unique :

D'approuver la convention entre l'artiste et la Commune de Molenbeek-Saint-Jean listant les conditions de production de l'œuvre murale.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract nr. 6 'Rondom Simonis' - Operatie A.3C - Intergemeentelijke acties: stedelijk kunstparcours te Koekelberg / Molenbeek - Goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de kunstenaar "Meyso".

DE RAAD,

Gezien het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 17 maart 2022 tot goedkeuring van het programma van het 'Stadsvernieuwingscontract – Rondom Simonis' en tot toekenning van een subsidie van € 400.000,00 aan de gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor de uitvoering van de intergemeentelijke sociaal-economische acties;

Gezien het besluit van de Gemeenteraad van 18 mei 2022 waarin onder meer wordt besloten tot goedkeuring van de subsidieovereenkomst voor acties ter ondersteuning van activiteiten op het gebied van maatschappelijke cohesie en gemeenschapsleven en de partnerschapsovereenkomst tussen de verschillende publieke actoren van het 'Stadsvernieuwingscontract – Rondom Simonis';

Gezien het voorstel om, in het kader van de intergemeentelijke sociaal-economische acties van het genoemde SVC 6, gezamenlijke projectoproepen te lanceren door de gemeenten Koekelberg en Sint-Jans-Molenbeek voor de realisatie van een parcours van stedelijke kunst in de vorm van muurschilderingen langs de grens tussen Koekelberg en Sint-Jans-Molenbeek;

Overwegende dat de lancering van een projectoproep op 27/11/2025 door het College is goedgekeurd;

Overwegende dat de muur waarop projectoproep nr. 2 betrekking heeft, gelegen is aan de Engelenbergstraat 21 en eigendom is van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek;

Overwegende dat de selectie van de winnende kunstenaar "Meyso" op 30/12/2025 door het College is goedgekeurd na een advies door de jury;

BESLUIT:

Enig artikel:

De overeenkomst tussen de kunstenaar en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, waarin de voorwaarden voor de realisatie van de muurschildering zijn vastgelegd, goed te keuren.

2 annexes / 2 bijlagen

CONVENTION DE COLLABORATION ET DE SUBVENTIONNEMENT MEYSO-MOL.docx,

Samenwerkingsovereenkomst_Subside_Molenbeek_NL.docx

16 Département Infrastructures et Développement Urbain – Contrat de rénovation urbaine n°6 'Autour de Simonis' - Opération A.3C - Actions intercommunales - Lancement d'un appel à projets artistiques.

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale du 17 mars 2022 approuvant le programme du 'Contrat de rénovation urbaine – Autour de Simonis' et octroyant une subvention de €400.000,00 à la commune de Molenbeek-Saint-Jean pour l'exécution de ses actions socio-économiques intercommunales ;

Vu la proposition de lancer, dans le cadre des actions socio-économiques intercommunales dudit CRU 6, des appels à projets communs aux communes de Koekelberg et de Molenbeek-Saint-Jean pour la réalisation d'un parcours d'arts urbains le long de la frontière entre Koekelberg et Molenbeek ;

Considérant que la commune de Molenbeek-Saint-Jean dispose d'une enveloppe totale de €135.572,00 pour le développement de cette action ;

Considérant que trois appels à fresques sont déjà inclus dans l'enveloppe de la Commune, pour un total de €34.450,00 euros ;

Considérant que les deux communes de Molenbeek-Saint-Jean et Koekelberg ont rencontrés des difficultés administratives et techniques avec le parcours de fresques urbaines ;

Considérant qu'il a été décidé par conséquent d'ouvrir le parcours à d'autres formes d'oeuvres en maintenant les conditions de l'action de cohésion sociale A.3.C du programme de Rénovation Urbaine n°6 "autour de Simonis" ;

Considérant que l'enveloppe restante s'élève à €101.122,00 ;

Vu le projet d'appel à projets artistiques contenant le règlement de l'appel (en annexe) ;

DECIDE :

Article unique:

D'approuver l'appel à projet artistique (contenant le règlement de l'appel) pour l'action socio-économique intercommunale A.3.C du programme de Rénovation Urbaine n°6 "autour de Simonis".

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract nr. 6 'Rondom Simonis'. Operatie A.3C - Intergemeentelijke acties - Lancering van een oproep voor artistieke projecten.

DE RAAD,

Gezien het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 17 maart 2022 tot goedkeuring van het programma van het 'Stadsvernieuwingscontract – Rondom Simonis' en tot toekenning van een subsidie van € 400.000,00 aan de gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor de uitvoering van haar intergemeentelijke sociaal-economische acties;

Gezien het voorstel om, in het kader van de intergemeentelijke sociaal-economische acties van het genoemde SVC 6, gezamenlijke projectoproepen te lanceren door de gemeenten Koekelberg en Sint-Jans-Molenbeek voor de realisatie van een parcours van stedelijke kunst langs de grens tussen Koekelberg en Molenbeek;

Overwegende dat de gemeente Sint-Jans-Molenbeek beschikt over een totaalbudget van € 135.572,00 voor de ontwikkeling van deze actie;

Overwegende dat drie oproepen voor muurschilderingen reeds zijn opgenomen binnen de enveloppe van de gemeente, voor een totaalbedrag van € 34.450,00;

Overwegende dat de twee gemeenten Molenbeek-Saint-Jean en Koekelberg administratieve en technische moeilijkheden hebben ondervonden met het parcours van stedelijke muurschilderingen;

Overwegende dat daarom wordt voorgeseld om het parcours open te stellen voor andere vormen van kunstwerken, met behoud van de voorwaarden van de actie voor sociale cohesie A.3.C van het Stadsvernieuwingscontract nr. 6 "Rondom Simonis";

Overwegende dat het resterende budget € 101.122,00 bedraagt;

Gezien het ontwerp van de oproep voor artistieke projecten, dat ook het reglement van de oproep bevat (in bijlage);

BESLUIT:

Enig artikel:

De oproep voor artistieke projecten (dat ook het reglement van de oproep omvat) voor de intergemeentelijke socio-economische actie A.3.C van het programma SVC6 "Rondom Simonis" goed te keuren.

2 annexes / 2 bijlagen

Project Oproep.pdf, Appel à projets artistiques.pdf

17 **Département Infrastructures et Développement urbain - Terrain sis avenue des Tamaris - Rue des Hippocampes (parcelle 230S) - Refus de l'offre issue de la vente publique et relance de la procédure.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, et notamment son article 117 ;
Vu les dispositions en Région de Bruxelles-Capitale relatives à l'aliénation des biens communaux ;
Vu la circulaire du 22 décembre 2015 relative à l'acquisition ou à l'aliénation de droits réels sur des biens immeubles ;
Vu sa délibération du 24 septembre 2025 décidant de procéder à la vente publique du terrain cadastré 4ème Division, section C, n°230S ;
Vu l'estimation établie par Bruxelles Fiscalité en date du 9 juillet 2025, fixant la valeur du bien à 60.450 € ;
Vu la procédure de vente publique organisée via la plateforme Biddit et clôturée le 10 mars 2026 ;
Vu l'article 13 du cahier des charges relatif à la vente, prévoyant que le vendeur peut ne pas marquer son accord sur le montant de l'enchère retenue et, dans ce cas, retirer le bien de la vente avant adjudication ;
Considérant que l'enchère la plus élevée pour ce bien s'élève à 83.000 € ;
Considérant qu'un permis d'urbanisme a, entre-temps, été délivré pour le projet immobilier auquel la parcelle est liée, confirmant concrètement le potentiel de valorisation du bien ;
Considérant que les caractéristiques spécifiques du bien, notamment son lien avec un projet immobilier voisin, influencent les conditions de sa mise en concurrence ;
Considérant qu'il appartient à la commune, dans une logique de bonne gestion de son patrimoine, de remettre le bien en vente dans des conditions adaptées afin d'en assurer une valorisation adéquate ;

DÉCIDE :

Article 1er :

De ne pas accepter l'offre issue de la vente publique pour le terrain cadastré 4ème Division, section C, n°230S.

Article 2 :

De constater, conformément à l'article 13 du cahier des charges, le retrait du bien de la vente publique.

Article 3 :

De relancer la procédure de vente publique du bien via une nouvelle procédure de vente publique organisée notamment via la plateforme Biddit.

Article 4 :

De fixer le prix minimum de vente à 300.000€.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Terrein gelegen aan de Tamarislaan - Hippocampenstraat (perceel 230S) - Weigering van het bod en heropstart van de procedure.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op artikel 117;

Gelet op de bepalingen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de vervreemding van gemeentelijke goederen;

Gelet op de omzendbrief van 22 december 2015 betreffende de verwerving of vervreemding van zakelijke rechten op onroerende goederen;

Gelet op zijn beraadslaging van 24 september 2025 waarbij beslist werd over te gaan tot de openbare verkoop van het kadastraal perceel 4de afdeling, sectie C, nr. 230S;

Gelet op de schatting opgesteld door Brussel Fiscaliteit op 9 juli 2025, waarbij de waarde van het goed werd vastgesteld op 60.450 euro;

Gelet op de openbare verkoopprocedure georganiseerd via het platform Biddit en afgesloten op 10 maart 2026;

Gelet op artikel 13 van het lastenboek betreffende de verkoop, dat bepaalt dat de verkoper zijn akkoord met het bedrag van het weerhouden bod kan weigeren en dat in dat geval het goed vóór de toewijzing uit de verkoop wordt teruggetrokken;

Overwegende dat het hoogste bod voor dit goed 83.000 euro bedraagt;

Overwegende dat ondertussen een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd voor het vastgoedproject waaraan het perceel is gekoppeld, waardoor het valorisatiepotentieel concreet wordt bevestigd;

Overwegende dat de specifieke kenmerken van het goed, met name de band met een aangrenzend vastgoedproject, de voorwaarden van de mededinging beïnvloeden;

Overwegende dat het aan de gemeente toekomt om, in het kader van een goed beheer van haar patrimonium, het goed opnieuw te koop te stellen onder aangepaste voorwaarden teneinde een adequate valorisatie ervan te

verzekeren;

BESLIST:

Artikel 1:

Het bod voortvloeiend uit de openbare verkoop voor het kadastraal perceel 4de afdeling, sectie C, nr. 230S niet te aanvaarden.

Artikel 2:

Overeenkomstig artikel 13 van het lastenboek de terugtrekking van het goed uit de openbare verkoop vast te stellen.

Artikel 3:

De procedure van openbare verkoop van het goed te heropstarten via een nieuwe openbare verkoopprocedure, onder meer georganiseerd via het platform Biddit.

Artikel 4:

De minimumverkoopprijs vast te stellen op 300.000€.

18 **Département Infrastructures et Développement urbain - Terrain sis au croisement de l'avenue des Tamaris et de la rue d'Osseghem (parcelle 250E2) - Refus de l'offre issue de la vente publique et relance de la procédure.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, et notamment son article 117 ;

Vu les dispositions en Région de Bruxelles-Capitale relatives à l'aliénation des biens communaux ;

Vu la circulaire du 22 décembre 2015 relative à l'acquisition ou à l'aliénation de droits réels sur des biens immeubles ;

Vu sa délibération du 24 septembre 2025 décidant de procéder à la vente publique du terrain cadastré 4ème Division, section C, n°250E2 ;

Vu l'estimation établie par Bruxelles Fiscalité en date du 9 juillet 2025, fixant la valeur du bien à 73.500 € ;

Vu la procédure de vente publique organisée via la plateforme Biddit et clôturée le 10 mars 2026 ;

Vu l'article 13 du cahier des charges relatif à la vente, prévoyant que le vendeur peut ne pas marquer son accord sur le montant de l'enchère retenue et, dans ce cas, retirer le bien de la vente avant adjudication ;

Considérant que l'enchère la plus élevée pour ce bien s'élève à 91.000 € ;

Considérant que le projet immobilier auquel la parcelle est liée a, entre-temps, connu des avancées significatives sur le plan urbanistique, notamment dans le cadre d'une procédure de permis en cours ;

Considérant que les caractéristiques spécifiques du bien, notamment son lien avec un projet immobilier voisin, influencent les conditions de sa mise en concurrence ;

Considérant qu'il appartient à la commune, dans une logique de bonne gestion de son patrimoine, de remettre le bien en vente dans des conditions adaptées afin d'en assurer une valorisation adéquate ;

DÉCIDE :

Article 1er :

De ne pas accepter l'offre issue de la vente publique pour le terrain cadastré 4ème Division, section C, n°250E2.

Article 2 :

De constater, conformément à l'article 13 du cahier des charges, le retrait du bien de la vente publique.

Article 3 :

De relancer la procédure de vente publique du bien via une nouvelle procédure de vente publique organisée notamment via la plateforme Biddit.

Article 4 :

De fixer le prix minimum de vente à 300.000€.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Terrein gelegen op de hoek van de Tamarislaan en de Ossegemstraat (perceel 250E2) - Weigering van het bod en heropstart van de procedure.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op artikel 117;

Gelet op de bepalingen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de vervreemding van gemeentelijke goederen;

Gelet op de omzendbrief van 22 december 2015 betreffende de verwerving of vervreemding van zakelijke rechten op onroerende goederen;

Gelet op zijn beraadslaging van 24 september 2025 waarbij beslist werd over te gaan tot de openbare verkoop van het kadastraal perceel 4de afdeling, sectie C, nr. 250E2;

Gelet op de schatting opgesteld door Brussel Fiscaliteit op 9 juli 2025, waarbij de waarde van het goed werd vastgesteld op 73.500 euro;

Gelet op de openbare verkoopprocedure georganiseerd via het platform Biddit en afgesloten op 10 maart 2026;

Gelet op artikel 13 van het lastenboek betreffende de verkoop, dat bepaalt dat de verkoper zijn akkoord met het bedrag van het weerhouden bod kan weigeren en dat in dat geval het goed vóór de toewijzing uit de verkoop wordt teruggetrokken;

Overwegende dat het hoogste bod voor dit goed 91.000 euro bedraagt;

Overwegende dat het vastgoedproject waaraan het perceel is gekoppeld ondertussen belangrijke vooruitgang heeft gekend op stedenbouwkundig vlak, met name in het kader van een lopende vergunningsprocedure;

Overwegende dat de specifieke kenmerken van het goed, met name de band met een aangrenzend vastgoedproject, de voorwaarden van de mededinging beïnvloeden;

Overwegende dat het aan de gemeente toekomt om, in het kader van een goed beheer van haar patrimonium, het goed opnieuw te koop te stellen onder aangepaste voorwaarden teneinde een adequate valorisatie ervan te verzekeren;

BESLIST:

Artikel 1:

Het bod voortvloeiend uit de openbare verkoop voor het kadastraal perceel 4de afdeling, sectie C, nr. 250E2 niet te aanvaarden.

Artikel 2:

Overeenkomstig artikel 13 van het lastenboek de terugtrekking van het goed uit de openbare verkoop vast te stellen.

Artikel 3:

De procedure van openbare verkoop van het goed te heropstarten via een nieuwe openbare verkoopprocedure, onder meer georganiseerd via het platform Biddit.

Artikel 4:

De minimumverkoopprijs vast te stellen op 300.000€.

19 **Propriétés communales - Location de garages/emplacements communaux - Adaptation du montant des locations.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 117 (tutelle), 119 (règlements communaux), 123 §9 (administration des propriétés communales) et 232 (conditions de location) de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant que la Commune dispose de garages/emplacements communaux mis en location aux endroits suivants : rue Montagne aux anges 21, avenue Jean Dubrucq 82, avenue Jean Dubrucq 90, avenue Jean Dubrucq 224, quai de l'Industrie 59, quai de l'Industrie 6, quai de l'Industrie 91 (87-97), rue le Lorrain 8, rue Tazieaux 4, rue Tazieaux 32 (WKX052), rue Tazieaux 40, rue Vandenboogaerde 89/93, boulevard Louis Mettwie et rue de la Perle 6 ;

Considérant que les tarifs communaux ont été modifiés pour la dernière fois en février 2013 et que ceux-ci sont inférieurs aux prix appliqués dans le secteur privé ;

Considérant que le nombre de places de stationnement disponibles en voirie a fortement diminué ces dernières années et qu'en parallèle celui subsistant est devenu payant sur la quasi-totalité du territoire communal ;

Considérant que la location de parkings génère des revenus nécessaires aux travaux d'amélioration et de sécurisation des lieux ;

Considérant que le service des propriétés communales propose, après comparaison avec le secteur privé, une adaptation des tarifs de la manière suivante :

- 85,00 EUR TVA comprise - 70,25 EUR hors TVA pour un emplacement extérieur non couvert ;

- 100,00 EUR TVA comprise – 82,65 EUR hors TVA pour un emplacement extérieur couvert ;

- 100,00 EUR TVA comprise – 82,65 EUR hors TVA pour un emplacement intérieur ;

- 150,00 TVA comprise – 123,97 EUR hors TVA EUR pour un garage (= box fermé) destiné à 1 véhicule ;

- 200,00 EUR TVA comprise – 165,29 EUR hors TVA EUR pour un garage (= box fermé) destiné à 2 véhicules ;

- 50,00 EUR TVA comprise – 41,32 EUR hors TVA EUR pour un emplacement rue Vandenoogaerde – parking autorisé de 7h30 à 18h00 – destiné au personnel communal ;

Ce qui donne le tableau suivant dans le cadre des propriétés évoquées ci-avant :

Localisation		Situation actuelle	Remarque	Loyer actuel	Proposition
Rue Montagne aux anges 21	24 emplacements extérieurs non couverts et 2 garages	Site fermé depuis 2022	Projet SLRB	/ (85,- EUR en 2016)	85,- EUR
Avenue Jean Dubrucq 82	3 emplacements intérieurs (33-34-35)	Occupés par la copropriété gratuitement comme emplacement du local poubelles	Proposition d'achat par la copropriété en février 2018 et relancée en juillet 2025	/	Vente de chaque emplacement pour un montant de 10.000,- EUR.
Avenue Jean Dubrucq 90	Entre 6 et 10 emplacements	Utilisés sans loyer par Associations (DIDU). En attente de vente (dixit DIDU)	Jamais loués	0 EUR	Vente par DIDU
Avenue Jean Dubrucq 224	8 emplacements intérieurs	6 loués (1-2 - 3- 4 -7-8)	Infiltration d'eau depuis 2018 -> jamais réparée	66,75 à 195,09 EUR	100,00 EUR
Quai de l'Industrie 59	10 emplacements intérieurs	Site fermé	Vandalisme		100,00 EUR
Quai de l'Industrie 6	1 emplacement intérieur	Convention suspendue depuis le 15-10-2021	Vandalisme		100,00 EUR
Quai de l'Industrie 91 (87-97)	9 emplacements extérieurs couverts	Les statuts de l'immeuble prévoient que l'espace parking est réservé aux occupants de l'immeuble de logements (locataires), or il y a trop peu d'emplacements pour l'ensemble des locataires => risque de problèmes si les emplacements sont loués	Vandalisme		100,00 EUR

rue le Lorrain 8	8 emplacements intérieurs	8 libres		102,50 à 112,50EUR	100,00 EUR
rue de la Perle 6	1 garage double	loué		173,46EUR	200,00 EUR
rue Tazieaux 4	1 garage	loué		121,82	150,00 EUR
rue Tazieaux 32 (WKX052)	2 emplacements intérieurs	loués		103,65 à 106,98EUR	100,00EUR
rue Tazieaux 40	48 emplacements couverts	loués - Police		112,92EUR	100,00EUR
Rue Vandenboogaerde 89/93	9 emplacements couverts	réservés aux élus	occupation par des personnes inconnues (donc gratuitement)	0EUR	Location au personnel communal à un tarif préférentiel (50,00EUR)
Bld Louis Mettwie	1 garage		à vendre après identification du box et concordance avec les actes	0EUR	150,00EUR

Considérant que les montants de la garantie locative et la caution pour les éventuelles télécommandes ne sont pas modifiés ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 09 avril 2026 ;

DECIDE :

Article premier :

D'approuver l'augmentation des tarifs de location suivants et d'appliquer ceux-ci à partir du 1^{er} juin 2026:

- 85,00 EUR TVA comprise - 70,25 EUR hors TVA pour un emplacement extérieur non couvert ;
- 100,00 EUR TVA comprise – 82,65 EUR hors TVA pour un emplacement extérieur couvert ;
- 100,00 EUR TVA comprise – 82,65 EUR hors TVA pour un emplacement intérieur ;
- 150,00 TVA comprise – 123,97 EUR hors TVA EUR pour un garage (= box fermé) destiné à 1 véhicule ;
- 200,00 EUR TVA comprise – 165,29 EUR hors TVA EUR pour un garage (= box fermé) destiné à 2 véhicules ;
- 50,00 EUR TVA comprise – 41,32 EUR hors TVA EUR pour un emplacement rue Vandenboogaerde – parking autorisé de 7h30 à 18h00 – à destination du personnel communal ;

Article second :

La présente décision sera transmise à l'autorité de tutelle conformément à l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Gemeentelijke eigendommen - Verhuur van gemeentelijke garages/parkeerplaatsen - Aanpassing van het huurbedrag.

DE RAAD,

Gezien artikel 117 (toezicht), 119 (gemeentelijke reglementen), 123 §9 (beheer van de gemeentelijke eigendommen) en 232 (verhuurvoorwaarden) van de Nieuwe Gemeentewet ;

Overwegend dat de gemeente gemeentelijke garages/parkeerplaatsen te huur heeft op de

volgende locaties: Engelenbergstraat 21, Jean Dubrucqsaan 82, Jean Dubrucqsaan 90, Jean Dubrucqsaan 224, Nijverheidskaai 59, Nijverheidskaai 6, Nijverheidskaai 91 (87-97), Le Lorrainstraat 8, Tazieauxstraat 4, Tazieauxstraat 32 (WKX052), Tazieauxstraat 40, Vandenboogaerdestraat 89/93, Louis Mettwielaan en Parelstraat 6;

Overwegend dat de laatste aanpassing van de gemeentelijke tarieven in februari 2013 heeft plaatsgevonden en dat deze lager zijn dan de prijzen die in de particuliere sector worden toegepast ;

Gezien het feit dat het aantal beschikbare parkeerplaatsen op straat sterk is afgenomen en dat het betalend is geworden voor bijna het gehele gemeentelijk grondgebied;

Overwegend dat de verhuur van parkeerplaatsen de nodige inkomsten genereert voor renovatie-en beveiligingswerkzaamheden voor die verschillende plaatsen;

Overwegend dat de gemeenschappelijke eigendommen, na vergelijking met de particuliere sector, de volgende tarieven voorstelt :

- 85 EUR inclusief btw – 70,25 EUR btw niet inbegrepen - buitenlocatie - niet gedekt,
 - 100 EUR inclusief btw – 82,65 EUR btw niet inbegrepen - buitenlocatie - gedekt,
 - 100 EUR inclusief btw – 82,65 EUR btw niet inbegrepen - indoor,
 - 150 EUR inclusief btw – 123,97 EUR btw niet inbegrepen - garage (= gesloten box) - 1 voertuig,
 - 200 EUR inclusief btw – 165,29 EUR btw niet inbegrepen - garage (= gesloten box) - 2 voertuigen,
 - 50,00 EUR inclusief btw – 41,32 EUR btw niet inbegrepen - plaatsen Vandenboogaerdestraat – parkeren toegestaan van 7.30 uur tot 18.00 uur – voor gemeentelijk personeel ,
- zoals weergegeven in de volgende tabel:

Garages		Ligging	Oorzaak	Huidige huurprijs	Voorstel
Engelenbergstraat 21	24 plaatsen - buitenlocatie - niet bedekt + 2 garages	Gesloten sinds 2022	Project SLRB	85,- EUR (2016)	85,- EUR
Jean Dubrucqsaan 82	3 plaatsen - indoor (33-34-35)	Gratis bezet door de mede-eigendom als vuilnislokaal	Aankoopvoorstel van de mede-eigendom in februari 2018 en opnieuw opgesteld in juli 2025	Aankoopvoorstel voor 10 000,00EUR per locatie	
Jean Dubrucqsaan 90	Tussen 6 en 10 plaatsen	Vrije bezetting door verenigingen (DIDU) - in afwachting van verkoop (volgens DIDU)	Nooit gehuurd	0 EUR	Verkoop door DIDU
Jean Dubrucqsaan 224	8 plaatsen – indoor	6 gehuurd (1-2 - 3- 4 -7-8)	Waterinfiltratie sinds 2018 -> nooit gerepareerd	66,75 tot 195,09EUR	100,00 EUR
Nijverheidskaai 59	10 plaatsen – indoor	Gesloten	Vandalisme	0EUR	100,00 EUR
Nijverheidskaai 6	1 plaats - indoor	Overeenkomst opgeschort sinds 15-10-2021	Vandalisme	0EUR	100,00 EUR

Nijverheidskaai 91 (87-97)	9 plaatsen – buitenlocaties - bedekt	De statuten van het gebouw voorzien in de reservering van een parkeerplaats voor de bewoners van het gebouw (huurders), maar te weinig parkeerplaatsen voor alle huurders => risico op problemen als de plaatsen worden verhuurd	Vandalisme	0EUR	100,00 EUR
Le Lorrainstraat 8	8 plaatsen - indoor	8 vrij	85,00 EUR	102,50 tot 112,50EUR	100,00 EUR
Parelstraat 6	1 dubbele garage	gehuurd	150,00 EUR	173,46EUR	200,00 EUR
Tazieauxstraat 4	1 garage	gehuurd	100,00 EUR	121,82	150,00 EUR
Tazieauxstraat 32 (WKX052)	2 plaatsen - indoor	gehuurd	85,00 EUR	103,65 à 106,98EUR	100,00EUR
Tazieauxstraat 40	48 plaatsen - bedekt	gehuurd - Policie		112,92EUR	100,00EUR
Vandenboogaerde straat 89/93	9 plaatsen - bedekt	voor gemeenteraadsleden gereserveerd	gratis bezetting door onbekende personen		Verhuur aan het gemeentepersoneel tegen een voordelig tarief (50,00EUR)
Louis Mettwielaan	1 garage	Niet gehuurd	te koop na identificatie van de box en in overeenstemming met de documenten	0EUR	150,00EUR

Overwegend dat de bedragen van de huurgarantie en de aanbetaling voor de afstandsbediening niet worden aangepast;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 09 april 2026 ;

BESLIST :

Artikel 1:

De verhoging van de volgende huurtarieven goed te keuren en deze toe te passen vanaf 1 juni 2026:

- 85 EUR inclusief btw – 70,25 EUR btw niet inbegrepen - buitenlocatie - niet gedekt,
- 100 EUR inclusief btw – 82,65 EUR btw niet inbegrepen - buitenlocatie - gedekt,
- 100 EUR inclusief btw – 82,65 EUR btw niet inbegrepen - indoor,
- 150 EUR inclusief btw – 123,97 EUR btw niet inbegrepen - garage (= gesloten box) - 1 voertuig,
- 200 EUR inclusief btw – 165,29 EUR btw niet inbegrepen - garage (= gesloten box) - 2 voertuigen,
- 50,00 EUR inclusief btw – 41,32 EUR btw niet inbegrepen - plaatsen Vandenboogaerdestraat – parkeren toegestaan van 7.30 uur tot 18.00 uur – voor gemeentelijk personeel ,

Artikel 2 :

De onderhavige beslissing zal overeenkomstig artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

20 **Action sociale - Conseil Consultatif Communal des personnes en situation de handicap (CCCPH) - Confirmation de la démission d'un Membre et remplacement de celui-ci.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 117, 119 et 120 bis de la Nouvelle Loi communale ;

Vu la délibération du 15 juillet 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins décidant de créer et de mettre en place un Conseil Consultatif Communal des Personnes en situation de Handicap - CCCPH en abrégé ;

Vu la délibération du 23 février 2022 par laquelle le Conseil communal a approuvé la décision du Collège susmentionnée ;

Vu la même délibération du 23 février 2022 par laquelle le Conseil communal a approuvé le Règlement d'Ordre intérieur du CCCPH de Molenbeek-Saint-Jean - R.O.I. en abrégé ;

Vu la délibération du 18 juin 2025 par laquelle le Conseil communal a désigné les Membres du CCCPH pour un mandat de 2025 à 2027 ;

Considérant qu'en sa séance du 10 mars 2026, le CCCPH a pris acte de la démission de Madame Chantal Tordoir signifiée en date du 16 février 2026 ;

Considérant qu'avec cette démission, le CCCPH compte 9 Membres, et que dès lors, il n'est plus valablement constitué au regard du nombre minimum de Membres requis (minimum 10) ;

Considérant que l'appel à candidatures pour renouveler le CCCPH a eu lieu en 2025 ;

Considérant que la candidature de Madame Habiba Hamdaoui, Directrice de l'asbl LUMINA, a été établie et envoyée le 2 juin 2025, soit après la date de clôture de l'appel à candidatures fixée au 15 mai 2025 ;

Considérant que l'asbl LUMINA, sise à Molenbeek-Saint-Jean au n°11 de la rue Louis De Gunst, accompagne depuis 2002 des jeunes en situation de handicap par le biais d'ateliers artistiques et d'activités propices à leur émancipation ;

Considérant que par son expérience, Madame Habiba Hamdaoui peut apporter une expertise précieuse et des conseils avisés au CCCPH ;

Considérant que Madame Habiba Hamdaoui assiste actuellement aux réunions du CCCPH à titre d'experte ;

DÉCIDE :

Article 1 :

De prendre acte de la démission de Madame Chantal Tordoir de son mandat 2025-2027 comme Membre du CCCPH de Molenbeek-Saint-Jean et de confirmer cette démission ;

Article 2 :

De nommer Madame Habiba Hamdaoui, Directrice de l'asbl Lumina (rue Louis De Gunst, 11 bte 60 – 1080 Bruxelles – n° d'entreprise 0479 044 101), comme Membre du CCCPH de Molenbeek-Saint-Jean pour achever le mandat 2025-2027 de Madame Chantal Tordoir, démissionnaire.

Sociale actie - Gemeentelijke adviesraad voor personen met een handicap (GARPH) - Bevestiging van het ontslag van een lid en diens vervanging.

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 117, 119 en 120bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging van 15 juli 2021 waarbij het College van Burgemeester en Schepenen de oprichting van een gemeentelijke adviesraad voor personen met een handicap - GARPH in het kort – heeft goedgekeurd;

Gelet op de beraadslaging van 23 februari 2022 waarbij de Gemeenteraad het hierboven vermeld besluit heeft goedgekeurd;

Gelet op de beraadslaging van 23 februari 2022 waarbij de Gemeenteraad het Huishoudelijk Reglement van de gemeentelijke adviesraad voor personen met een handicap heeft goedgekeurd;

Gelet op de beraadslaging van 18 juni 2025 waarbij de Gemeenteraad de leden van de GARCH heeft benoemd voor een ambtstermijn van 2025 tot 2027;

Overwegende dat de GARCH tijdens zijn vergadering van 10 maart 2026 kennis heeft genomen van het ontslag van mevrouw Chantal Tordoir, dat op 16 februari 2026 is ingediend;

Overwegende dat de GARCH met dit ontslag 9 leden telt en dat zij derhalve niet langer geldig is samengesteld gezien het vereiste minimumaantal leden (minimaal 10);

Overwegende dat de oproep tot kandidaatstelling voor de vernieuwing van de GARCH in 2025 heeft plaatsgevonden;

Overwegende dat de kandidatuur van mevrouw Habiba Hamdaoui, directrice van de vzw LUMINA, werd opgesteld en verzonden op 2 juni 2025, dus na de sluitingsdatum van de oproep tot kandidaatstelling, vastgesteld op 15 mei 2025;

Overwegende dat de vzw LUMINA, gevestigd te Sint-Jans-Molenbeek, Louis De Gunststraat 11, sinds 2002 jongeren met een handicap begeleidt door middel van artistieke workshops en activiteiten die hun emancipatie bevorderen;

Overwegende dat mevrouw Habiba Hamdaoui door haar ervaring waardevolle expertise en deskundig advies aan de GARCH kan bieden;

Overwegende dat mevrouw Habiba Hamdaoui momenteel als deskundige de vergaderingen van de GARCH bijwoont;

BESLUIT:

Artikel 1:

Kennis te nemen van het ontslag van mevrouw Chantal Tordoir uit haar mandaat voor de periode 2025-2027 als lid van de GARCH van Sint-Jans-Molenbeek en dit ontslag te bevestigen;

Artikel 2:

Mevrouw Habiba Hamdaoui, directrice van de vzw Lumina (Louis De Gunststraat 11 bus 60 – 1080 Brussel – ondernemingsnummer 0479 044 101), te benoemen tot lid van de GARCH van Sint-Jans-Molenbeek om het mandaat 2025-2027 van mevrouw Chantal Tordoir, die ontslag heeft genomen, af te maken.

1 annexe / 1 bijlage

lumina_02 06 2025.pdf

21 **Enseignement francophone - Octroi d'un subside de 3.000 Eu à l'ASBL "Association pour la Mémoire de la Shoah" pour l'organisation du voyage mémoriel à Izieu d'une classe de P6 de l'Ecole 5 "L'Ecole Chouette".**

LE CONSEIL,

Vu le règlement relatif à l'octroi de subsides communaux arrêté par le Conseil communal, en séance du 23.05.2018;

Vu le chapitre 2 du règlement communal établissant les règles générales d'octroi de subsides directement accordés par l'Administration communale de Molenbeek-Saint-Jean en faveur d'un bénéficiaire dans les limites des crédits budgétaires ;

Considérant la demande conjointe des asbl "Association de la Maison d'Izieu, mémorial des enfants juifs Exterminés " et "Association pour la Mémoire de la Shoah" cette dernière située Chaussée de Waterloo 632 – 1050 Bruxelles, titulaire du compte bancaire BE75 0688 9657 3451, n° d'entreprise 0874 805 584, par laquelle elles sollicitent une intervention financière pour l'organisation d'un séjour mémoriel à Izieu, France pour une classe de 6^{ème} primaire de l'Ecole Communale n°5 « *L'Ecole Chouette* » ;

Considérant que ce voyage s'inscrit dans le cadre du projet global mené avec la BIB ZEP, à l'initiative de Mr Guy Marchand « Éducation et actions contre le racisme et l'antisémitisme. Les enfants d'Izieu, des familles et des enfants d'Europe dans la Shoah : Bruxelles, Anvers, Liège, Izieu, Drancy, Auschwitz, Nuremberg. Un parcours d'enfants européens victimes de l'antisémitisme du XX^{ème} siècle » ;

Considérant l'objectif de ce voyage est de permettre aux élèves à travers le parcours des enfants d'Izieu d'appréhender la migration, la fuite, la cache puis la déportation et l'extermination des enfants pendant la Seconde guerre mondiale, ainsi que les enjeux contemporains de citoyenneté qui y sont rattachés : droit de l'enfant, justice, mémoire, lutte contre les racismes et l'antisémitisme ;

Considérant que les élèves seront invités à présenter leur expérience devant leurs camarades, leurs proches et

familles ;

Considérant que ce projet associe d'autres partenaires :

La Fondation Auschwitz

Le Consulat de France

L'Association pour la Mémoire de la Shoah

La Maison d'Izieu

La commune de Molenbeek-Saint-Jean

La Commune d'Ixelles

La Commune de Lessines

Ambassade d'Allemagne

La Deutsche International Schule

L'ASBL « Mémoire Culture et Transmission »

Le Théâtre des Tanneurs

Le Centre Communautaire Laïc Juif

Considérant que le projet a pu s'organiser grâce à un cofinancement associant les autorités locales françaises, le Consulat Français, la Fédération Wallonie Bruxelles, la Commune de Molenbeek-Saint-Jean, la Commune d'Ixelles, la Commune de Lessines, la Fondation du judaïsme Belgique et le War Heritage Institute ;

Considérant la participation de 21 élèves et 4 accompagnateurs de l'École primaire communale n°5 « *L'Ecole Chouette* »;

Considérant que le séjour sera organisé du 23 au 26 avril 2026 ;

Considérant que tous les frais de transports et d'hébergement sont pris en charge par les promoteurs du projet;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver l'octroi d'un subside de 3.000,00 EUR à l'asbl "Association pour la Mémoire de la Shoah" située Chaussée de Waterloo 632 – 1050 Bruxelles, titulaire du compte bancaire BE75 0688 9657 3451, n° d'entreprise 0874 805 584.

Franstalig Onderwijs - Toekening van een subsidie van 3.000 Eu aan de VZW "Association pour la Mémoire de la Shoah" ter ondersteuning van de organisatie van een memoriele rijs in Izieu voor een P6 klas van de school 5 "L'Ecole Chouette".

DE RAAD,

Gelet op het reglement betreffende de toekening van gemeentelijke subsidies dat de Gemeenteraad in zijn vergadering van 23.05.2018 heeft aangenomen;

Gelet op hoofdstuk 2 van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de algemene regels voor de toekening van subsidies die rechtstreeks door het gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek aan een begunstigde worden toegekend binnen de grenzen van de begrotingskredieten;

Gezien de gezamenlijke aanvraag van de verenigingen zonder winstoogmerk "Association de la Maison d'Izieu, memorial to Jewish children who were exterminated" en "Association pour la Mémoire de la Shoah", deze laatste gevestigd te Waterlooperkaast 632 - 1050 Brussel, houder van bankrekening BE75 0688 9657 3451, ondernemingsnummer 0874 805 584, waarbij zij financiële steun vragen voor de organisatie van een herdenkingsreis naar Izieu, Frankrijk, voor een klas van zesdejaars lagere schoolkinderen van de Gemeenschapsschool nr. 5 "L'Ecole Chouette";

Overwegende dat deze reis deel uitmaakt van het algemene project dat samen met de BIB ZEP wordt uitgevoerd op initiatief van de heer Guy Marchand "Onderwijs en actie tegen racisme en antisemitisme. De kinderen van Izieu, gezinnen en kinderen van Europa in de Shoah: Brussel, Antwerpen, Luik, Izieu, Drancy, Auschwitz, Neurenberg. Een reis van Europese kinderen slachtoffers van het antisemitisme van de 20ste eeuw";

Overwegende dat het doel van deze reis is de leerlingen door de reis van de kinderen van Izieu in staat te stellen de migratie, de vlucht, het onderduiken en vervolgens de deportatie en uitroeiing

van kinderen tijdens de Tweede Wereldoorlog te begrijpen, evenals de hedendaagse burgerschapskwesaties die daarmee verband houden: kinderrechten, rechtvaardigheid, herinnering, de strijd tegen racisme en antisemitisme;
Overwegende dat de leerlingen zullen worden uitgenodigd om hun ervaring voor te stellen aan hun vrienden, familie en verwanten;
Overwegende dat bij dit project de volgende partners betrokken zijn:

De Stichting Auschwitz
Het Franse consulaat
De Vereniging voor de Herinnering aan de Shoah
Het Huis van Izieu
De gemeente Sint-Jans-Molenbeek
De gemeente Elsene
De gemeente Lessine
Deutsche international Schule
De "Association Mémoire Culture et Transmission"

Overwegende dat het project kon worden georganiseerd dankzij de medefinanciering van de plaatselijke Franse autoriteiten, het Franse consulaat, de Federatie Wallonië-Brussel, de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, de gemeente Elsene, de gemeente Lessines, de Belgische Joodse Stichting, de "War Heritage Institute"

Gezien de deelname van 21 leerlingen en 4 begeleiders van de plaatselijke basisschool nr. 5 "L'Ecole Chouette »

Overwegende dat de reis wordt georganiseerd van 23 tot 26 april 2026;

Overwegende dat alle vervoers- en verblijfskosten door de initiatiefnemers van het project worden gedekt

BESLUIT :

Artikel 1 :

In te stemmen met de toekenning van een subsidie van 3.000,00 euro aan de vzw "Association pour la Mémoire de la Shoah" gevestigd Chaussée de Waterloo 632 - 1050 Brussel, houder van bankrekening BE75 0688 9657 3451, ondernemingsnummer 0874 805 584.

4 annexes / 4 bijlagen

Demande de subvention à Molenbeek et invitation à la Maison d'Izieu Mme Moureaux avril 2026.pdf, Demande_subvention_Izieu_Molenbeek_NL.docx, Présentation du projet Belgique Lyon Izieu 2025-2026 V2 final.pdf, Presentation_projet_Izieu_2025_2026_NL.docx

22 **Secrétariat communal - Question orale de Madame Garcia-Fernandez, Conseillère communale MR, relative à la crise énergétique.**

Mesdames, Messieurs membres du Collège,

Dans le contexte de la crise énergétique internationale et de la forte hausse des prix de l'électricité, pouvez-vous nous préciser si la commune de Molenbeek-Saint-Jean dispose d'un plan d'action visant à maîtriser sa consommation énergétique et à limiter l'impact de ces coûts sur ses finances communales ?

Si tel est le cas, ce plan a-t-il été activé ?

Pouvez-vous en préciser les modalités, son coût, ainsi que le ou les services en charge de sa mise en œuvre ?

Enfin, une évaluation est-elle prévue, tant en termes d'efficacité que d'impact financier

?

Merci pour vos réponses.

Gloria Garcia-Fernandez
Cheffe de file
Conseillère communale

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van Mevrouw Garcia-Fernandez, Gemeenteraadslid MR, over de energiecrisis.

23 Secrétariat communal - Question orale de Madame Garcia-Fernandez, Conseillère communale MR, relative au taux d'occupation des salles de sport.

Monsieur l'Échevin des Sports,

Les salles de sport communales représentent un investissement important pour la commune, tant en termes d'infrastructures que de fonctionnement.

Dans un contexte budgétaire contraint, la question n'est plus seulement d'investir... mais de savoir si ces investissements sont réellement utilisés à leur plein potentiel.

Or, aujourd'hui, nous ne disposons pas d'une vision claire de leur niveau d'occupation ni de leur rendement réel.

Dès lors, pouvez-vous nous indiquer, le taux d'occupation des différentes salles de sport communales, ainsi que leur coût de fonctionnement et les recettes qu'elles génèrent ?

Et pouvez-vous nous confirmer qu'aucune de ces infrastructures n'est sous-utilisée de manière significative, ou, le cas échéant, préciser lesquelles le sont et quelles mesures vous comptez prendre pour y remédier ?

Merci pour votre réponse.

Gloria García Fernandez
Cheffe de file MR-VLD
Conseillère communale

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van Mevrouw Garcia-Fernandez, Gemeenteraadslid

24 Secrétariat communal - Question orale de monsieur Milis, Conseiller communal MR relative à aux créances liées à l'utilisation des infrastructures sportives par certains clubs.

Monsieur l'échevin du sport,

Il apparaît que la commune est confrontée à un niveau non négligeable de créances liées à l'utilisation des infrastructures sportives par certains clubs.

Au-delà des montants en eux-mêmes, cette situation soulève des enjeux importants en matière de bonne gestion des deniers publics, mais aussi d'équité entre les associations sportives.

Dès lors, je souhaiterais savoir :

Quelle stratégie le Collège entend-il mettre en œuvre afin d'améliorer durablement le recouvrement de ces créances et d'éviter l'accumulation de nouvelles dettes à l'avenir ?

Par ailleurs, des mesures spécifiques sont-elles envisagées pour responsabiliser les clubs concernés tout en préservant l'accès au sport pour tous ?

Merci pour vos réponses.

Gemeentesecretariaat – Mondelinge vraag van de heer Milis, gemeenteraadslid MR, betreffende de vorderingen in verband met het gebruik van sportfaciliteiten door bepaalde clubs.

25 Secrétariat communal - Question orale de madame Garcia-Fernandez, Conseillère communale MR relative aux tensions entre certains opérateurs de parkings, notamment Interparking, et les usagers, suscitant de nombreuses réactions de citoyens quant aux pratiques appliquées.

Madame l'échevine de la mobilité,

Plusieurs articles de presse récents ont mis en lumière des tensions entre certains opérateurs de parkings, notamment Interparking, et les usagers, suscitant de nombreuses réactions de citoyens quant aux pratiques appliquées.

Dans ce contexte, je souhaiterais savoir :

Quelle est aujourd'hui la relation contractuelle entre la commune et Interparking, et existe-t-il des montants dus ou des litiges en cours entre les deux parties ?

Par ailleurs,

le Collège entend-il intervenir ou engager un dialogue avec cet opérateur afin de garantir des pratiques respectueuses des citoyens et conformes à l'intérêt général ?

Merci pour vos réponses.

Gemeentesecretariaat – Mondelinge vraag van mevrouw Garcia-Fernandez, gemeenteraadslid MR, over de spanningen tussen bepaalde parkeerexploitanten, met name Interparking, en de gebruikers, die bij veel burgers tot reacties leiden over de gehanteerde praktijken.

26 Secrétariat communal - Question orale de monsieur Milis, Conseiller communal MR relative à

la réalisation d'une évaluation, voire l'adaptation, un an après l'entrée en vigueur du règlement d'ordre intérieur.

Monsieur le Premier Échevin,

Lors des travaux relatifs à la modification du règlement d'ordre intérieur, vous aviez indiqué qu'une évaluation, voire une adaptation, serait réalisée un an après son entrée en vigueur.

Aujourd'hui, ce délai est dépassé.

Dès lors, je souhaiterais vous poser la question suivante :

Entendez-vous respecter cet engagement d'évaluation du règlement d'ordre intérieur ?

Et dans l'affirmative, selon quel calendrier cette évaluation sera-t-elle réalisée?

Je vous remercie pour vos réponses.

Gemeentesecretariaat – Mondelinge vraag van de heer Milis, gemeenteraadslid MR, betreffende het uitvoeren van een evaluatie of zelfs een aanpassing, een jaar na de inwerkingtreding van het reglement van orde.

27 **Secrétariat communal - Question orale de Mme Sagon, conseillère communale ECOLO-GROEN, concernant les infrastructures scolaires à Molenbeek - École communale Regenboog et problèmes de chauffage. (Complémentaire)**

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van Mevrouw Sagon, gemeenteraadslid ECOLO-GROEN over schoolinfrastructuur in Molenbeek - GBS Regenboog en verwarmingsproblemen. (Aanvullend)

Geachte burgemeester, voorzitter, schepenen en collega's,

In januari 2025 spraken ouders van de gemeentelijke basisschool Regenboog ons hier aan in de gemeenteraad. Hun kinderen, vooral de kleuters, hadden een tijdlang in de kou gezeten door een kapotte verwarmingsketel - en moesten zelfs even thuisblijven. Diezelfde verwarmingsketel had de hele zomer doorgebrand en had al jaren onderhoud nodig. De boodschap van die ouders was helder en terecht: met een goede kennis van de bestaande installatie en tijdig ingeplande vervangingen had dit allemaal voorkomen kunnen worden, én de gemeente had een hoop extra kosten kunnen vermijden.

We zijn nu meer dan een jaar verder, en opnieuw is er een probleem. Deze keer in een ander gebouw van de school. De verwarming is daar niet regelbaar door kapotte radiatorcranken. Bovendien zorgt dezelfde ketel zowel voor verwarming als voor warm water, nodig voor het onderhoud van de ganse school. Zet je de ketel uit, dan is er geen warm water meer.

In de weken voor de paasvakantie klaagden leerkrachten en kinderen al over hoofdpijn in veel te warme klassen. Ramen moeten open om het draaglijk te houden, ook al is het buiten nog niet eens echt warm. In klassen met dakramen moet de juf kiezen: ofwel laat je de regen binnen, ofwel wordt het veel te warm.

Dit is niet alleen slecht voor het comfort en het leren van de kinderen, het is ook een enorme verspilling van energie en middelen. En dat in een gemeente die met haar klimaatactieplan leerlingen wil uitdagen rond het beperken van energieverbruik.

Ik breng dit vandaag hier als concreet voorbeeld, maar had ook graag een breder beeld gekregen van waar u specifiek prioritair aan het investeren bent in Molenbeeks schoolinfrastructuur.

Mijn vragen:

- Wanneer komt er een structurele oplossing voor de verwarmingsproblemen in GBS Regenboog?
- Waar wordt er momenteel prioritair geïnvesteerd in schoolinfrastructuur? Hoe zit het met warmtewering — want hitte in klaslokalen is een groeiend probleem? En hoe staat het met ongediertebestrijding?

Ik dank u.

28 **Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Zibouh, conseiller communal TFA, relative à la reconnaissance des fonctions supérieures exercées par certains agents communaux - Report du 18/03/2026.**

Le Conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean,

Considérant :

que plusieurs agents de l'administration communale exercent actuellement, de manière effective et parfois durable, des responsabilités correspondant à des fonctions hiérarchiquement supérieures à leur grade statutaire ;

que ces responsabilités incluent notamment la coordination d'équipes, l'organisation de services ou la gestion opérationnelle de missions administratives ;

que dans plusieurs situations, ces responsabilités sont assumées sans reconnaissance pécuniaire correspondante ;

que le statut pécuniaire du personnel communal prévoit explicitement un mécanisme d'allocation pour l'exercice de fonctions supérieures, notamment lorsque ces fonctions sont exercées pendant une période déterminée ;

que ce mécanisme vise précisément à éviter qu'un agent exerce durablement une fonction supérieure sans reconnaissance statutaire ou financière ;

que le respect du statut du personnel constitue une obligation pour l'autorité publique, dans le respect des principes de bonne administration et d'égalité entre agents publics rappelés par la jurisprudence du Conseil d'État de Belgique ;

que l'absence de reconnaissance des fonctions effectivement exercées peut engendrer un sentiment d'injustice, de démotivation et de tension sociale au sein de l'administration ;

que cette problématique a déjà suscité des interventions syndicales lors de réunions du Conseil communal, témoignant de l'importance du sujet pour les agents communaux ;

Demande au Collège des Bourgmestre et Échevins :

1. D'établir un état des lieux précis des agents exerçant actuellement des fonctions supérieures au sein de l'administration communale.
2. De vérifier l'application effective du statut pécuniaire, en particulier les dispositions relatives à l'allocation pour fonctions supérieures.
3. D'appliquer les dispositions statutaires lorsque les conditions d'octroi de l'allocation pour fonctions supérieures sont réunies.

4. D'examiner l'organisation de procédures de promotion ou de recrutement, afin de stabiliser durablement les fonctions exercées au sein de l'administration.
5. De présenter au Conseil communal un rapport sur les mesures prises, afin de garantir une application équitable et transparente du statut du personnel.

Considération finale :

1. Le Conseil communal rappelle que l'application cohérente du statut du personnel communal constitue une garantie fondamentale d'équité entre agents et de bonne gestion des ressources humaines publiques.
2. Il estime dès lors que la reconnaissance des responsabilités effectivement exercées par les agents communaux doit s'inscrire dans le respect strict des dispositions statutaires adoptées par la commune elle-même.
3. En conséquence, le Conseil communal considère qu'une clarification de cette situation constitue un acte de bonne gouvernance et de respect envers les agents qui assurent quotidiennement le fonctionnement du service public communal.

Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer Zibouh, gemeenteraadslid TFA, betreffende de erkenning van de hogere functies die door bepaalde gemeentelijke ambtenaren worden uitgeoefend - Uitstel van 18/03/2026.

29 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Ben Salah, conseiller communal PS, relative à l'explosion des prix de l'énergie.

LE CONSEIL,

Considérant que la guerre au Moyen-Orient a pour conséquence une explosion des prix de l'énergie, et en particulier de l'essence, du diesel, du gaz et du mazout ;

Considérant que l'énergie est un bien de première nécessité et que toute hausse des prix pèse d'abord sur les ménages modestes, mais aussi sur de nombreuses classes moyennes déjà fragilisées ;

Considérant l'impact très important de cette explosion des prix de l'énergie sur le budget des ménages ;

Considérant que les moyens permettant de se chauffer coûtent plus cher et que plus d'un Belge sur cinq souffre déjà de précarité énergétique. Ce chiffre risque dès lors d'exploser en raison de la situation actuelle ;

Considérant que se déplacer coûte plus cher avec l'augmentation des prix du diesel, de l'essence et du gaz. Plusieurs ménages n'ont pas de possibilités d'éviter ces augmentations ;

Considérant que de nombreuses familles sont déjà confrontées à une augmentation généralisée du coût de la vie et que les mesures prises par le gouvernement fédéral et régional font peser un risque croissant de précarisation des familles ;

Considérant que cette situation impacte également très fortement les finances de notre commune, de notre CPAS, de nos écoles, de nos infrastructures sportives, de nos associations et, plus largement, des services publics locaux ;

Considérant l'impossibilité pour notre commune d'échapper à cette situation d'augmentation des prix de l'énergie et de protéger directement nos citoyens ;

Considérant les demandes supplémentaires potentielles à destination de notre CPAS, au travers notamment du fonds social mazout, du fonds social chauffage et du fonds gaz-électricité ;

Considérant que la seule mesure prise par le Gouvernement fédéral a été d'augmenter les taxes (accises) sur l'essence, le diesel, le gaz et le mazout ;

Considérant le projet du Gouvernement fédéral visant à détricoter le tarif social pour l'énergie, qui permet actuellement à de nombreux ménages de bénéficier d'une énergie à un prix accessible et régulé ;

Considérant les politiques du Gouvernement fédéral et du Gouvernement régional qui continuent à augmenter les charges à destination des communes ;

Considérant qu'une politique énergétique juste suppose aussi un soutien structurel aux communes, aux CPAS et aux dispositifs locaux d'accompagnement.

Le Conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean:

- **Dénonce l'inaction du Gouvernement fédéral face à l'explosion des prix de l'énergie ;**
- **Dénonce l'insuffisance des réponses** apportées par le Gouvernement fédéral et le Gouvernement régional face à la hausse des prix de l'énergie et des carburants, ainsi que face à ses conséquences sociales pour les ménages et les pouvoirs locaux ;
- **Demande aux autorités fédérales et européennes** de mettre en place des mécanismes structurels de régulation des prix de l'électricité, du gaz et des produits pétroliers et, en cas de crise exceptionnelle, des mécanismes de contrôle permettant de garantir des prix accessibles aux citoyens ;
- **Demande au Gouvernement fédéral** de revenir sur sa réforme visant à augmenter les accises sur l'essence, le diesel, le gaz et le mazout ;
- **Demande au Gouvernement fédéral** de prévoir également des mécanismes de protection équivalents pour les combustibles non couverts par le tarif social actuel, notamment le mazout;
- **Demande au Gouvernement fédéral** de maintenir le tarif social pour l'énergie, en doublant le nombre de bénéficiaires (au travers d'une extension aux BIM) ;
- **Demande aux Gouvernements fédéral et régional** de renforcer les moyens des CPAS afin qu'ils puissent faire face à l'augmentation des demandes d'aide énergétique, de guidance sociale et d'accompagnement préventif ;
- **Demande au Gouvernement régional** d'activer pleinement les dispositifs régionaux de protection, comme le statut de client protégé conjoncturel ;

- **Demande au Gouvernement régional** d'avancer concrètement vers la mise en place d'un fournisseur public régional d'énergie, au service de l'intérêt général, de la stabilité des prix et du soutien aux ménages comme aux services publics ;
- **Demande au Gouvernement régional** de soutenir structurellement les communes dans leurs stratégies locales énergie-climat ;
- **Charge le Collège communal** de transmettre la présente motion au Gouvernement fédéral, au Gouvernement régional, aux groupes parlementaires concernés et au CPAS de **Molenbeek-Saint-Jean**.

Adopté en séance publique le 22/04/2026

Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door de heer Ben Salah, gemeenteraadslid PS, betreffende de explosie van de energieprijzen.

30 Secrétariat communal - Motion déposée par Madame Hind, Conseillère communale PTB, relative au 8 mai et la mise à l'honneur des femmes résistantes. (Complémentaire)

Considérant que la date du 8 mai évoque la fin de la seconde guerre mondiale et signe la victoire sur le fascisme. Considérant que le 8 mai est l'occasion de rendre hommage aux soldats et aux mouvements de résistance qui ont combattu pour notre liberté, mais aussi de se souvenir des civils qui ont souffert des atrocités de la guerre. C'est aussi un moment pour réaffirmer notre engagement envers les valeurs de tolérance, de solidarité et de paix. Considérant l'adoption par le conseil communal de Molenbeek en 2025 d'une motion nous engageant dans la défense du devoir de mémoire et la lutte contre la résurgence de l'extrême droite et proclame Molenbeek comme commune antifasciste. Considérant que la montée de l'extrême droite dans le monde, en Europe ainsi qu'en Belgique est un fait que nous ne pouvons nier ; Considérant qu'historiquement l'agissement des mouvements d'extrême droite et leur politique a entraîné des conséquences catastrophiques sur la vie de millions de personnes et qu'il est urgent et indispensable d'empêcher toute tentative de restructuration et de développement de l'extrême droite ; Considérant la volonté de la Coalition 8 mai de mettre à l'honneur les femmes dans la résistance et La coalition et de leur rendre la reconnaissance qu'elles méritent Considérant que l'école communale n°9 porte le nom d'une résistante Belge qui a enseigné à Molenbeek, Augusta Marcoux, une figure de l'ombre, comme tant d'autres femmes de la résistance Considérant la mise à disposition par la Coalition 8 mai ! de matériel didactique à destination de la population et des écoles afin d'interpeller et d'agir concrètement face aux dangers de l'extrême droite à Bruxelles;

Le conseil communal décide :

- d'organiser une commémoration sur la stèle d'Augusta Marcoux, résistante Molenbeekoise
- de mettre à disposition des écoles des outils pédagogiques pour expliquer le fascisme et l'histoire de la résistance, ainsi que de mettre en garde contre le danger de l'extrême droite aujourd'hui.
- de mettre sur le site internet de la commune une version gratuite de la brochure à destination du public.

Gemeentesecretariaat – Motie ingediend door mevrouw Hind, gemeenteraadslid van de PTB, betreffende 8 mei en de eerbetoon aan vrouwelijke verzetsstrijders. (Aanvullend)

31 **Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Chehade, conseiller communal MR, relative à la gestion communale et à l'évaluation de l'année 2025 - Report du 21/01/2026 - Report du 11/02/2026 - Report du 18/03/2026.**

Monsieur le Bourgmestre ff,

Mesdames et Messieurs les membres du Collège, Chers collègues conseillers, L'année 2025 est aujourd'hui derrière nous. Il est de notre devoir, en tant que représentants des citoyens, d'en faire une évaluation honnête, responsable et utile.

Malheureusement, cette auto-évaluation nous oblige à constater que la gestion de notre commune n'a pas été à la hauteur des attentes des Molenbeekois.

Les constats sont clairs :

Une insécurité persistante dans plusieurs quartiers.

Une situation financière préoccupante.

Une propreté publique dégradée, faisant aujourd'hui de Molenbeek un mauvais exemple à l'échelle bruxelloise.

Et plus largement, un sentiment général que la situation est pire que l'année précédente, et même que les années antérieures.

Au début de 2025, nous avons demandé à la majorité une stratégie claire pour la gestion de la commune. Cette stratégie n'a jamais été présentée de manière concrète, structurée et lisible pour les conseillers ni pour les citoyens.

J'aimerais également rappeler ma proposition visant à renforcer le travail du Conseil communal par la création de comités et sous-comités thématiques, permettant aux conseillers de collaborer de manière plus active, plus technique et plus constructive.

Cette proposition a été refusée, sous prétexte que la loi ne le permettrait pas. Pourtant, de nombreuses communes utilisent aujourd'hui des mécanismes similaires sous différentes formes consultatives.

Le résultat est là : le Conseil communal reste trop souvent un lieu de constats, et pas suffisamment un espace de construction collective.

Aujourd'hui, je pose donc une question simple et directe à la majorité :

Quelle est votre stratégie pour 2026 afin de répondre, au minimum, aux problèmes de sécurité, de finances, de propreté et de qualité de vie à Molenbeek ?

Les citoyens n'attendent pas des discours politiques.

Ils attendent des services efficaces, des rues propres, une sécurité réelle, et une gestion responsable.

Je vous invite donc, en 2026, à mettre la politique de côté, à penser avant tout aux citoyens, à penser à Molenbeek, et à préserver la richesse de sa diversité comme une force, et non comme un slogan.

Molenbeek mérite mieux.

Les Molenbeekois méritent mieux.

Je vous remercie.

**32 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Chehade, conseiller communal
MR, relative à la jeunesse, à l'intégration et à la cohésion sociale à Molenbeek-Saint-Jean -
Report du 21/01/2026 - Report du 11/02/2026 - Report du 18/03/2026.**

Monsieur le Bourgmestre ff,

Mesdames et Messieurs les membres du Collège, Chers collègues, Les récents événements survenus après le match de football, marqués par des actes de vandalisme et de violence, ne peuvent pas être analysés uniquement sous l'angle sécuritaire. Ils révèlent avant tout un problème profond d'intégration, d'écoute et d'encadrement de notre jeunesse.

Nous devons avoir le courage de le dire : une partie de la jeunesse molenbeekoise ne se sent plus suffisamment intégrée dans la société, ni valorisée, ni entendue.

Ces jeunes ont besoin :

d'être écoutés,

d'être accompagnés,

d'être encadrés,

et surtout d'être engagés positivement dans la vie de la commune.

Beaucoup d'entre eux cherchent leur place, cherchent un avenir, cherchent un travail digne, mais se heurtent au manque d'orientation, de suivi et d'opportunités concrètes.

Molenbeek a une jeunesse riche, diverse, intelligente et pleine de potentiel. Mais ce potentiel est aujourd'hui insuffisamment exploité, faute de véritables politiques d'intégration, de formation et d'insertion professionnelle adaptées à la réalité du terrain.

Nos jeunes ont besoin :

de centres communautaires accessibles et dynamiques, de programmes sportifs, culturels et éducatifs renforcés, d'un encadrement spécialisé, et de véritables passerelles vers l'emploi et la formation.

La répression seule ne construit pas l'avenir.

L'exclusion ne fait qu'aggraver les fractures.

L'investissement humain, lui, construit la stabilité.

Ma question au Collège est donc claire :

Quel est votre projet concret pour la jeunesse de Molenbeek face à cette situation ?

Quelles actions comptez-vous mettre en place pour renforcer l'intégration, l'écoute, l'encadrement et l'accès à l'emploi des jeunes molenbeekoïses ?

Nous ne pouvons pas continuer à gérer ces situations uniquement après les crises. Nous devons anticiper, accompagner et construire.

Investir dans la jeunesse, ce n'est pas une option.

C'est une obligation morale, sociale et politique.

Je vous remercie.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Chehade, gemeenteraadslid MR, over jeugd, integratie en sociale cohesie in Sint-Jans-Molenbeek - Uitstel van 21/01/2026 - Uitstel van 11/02/2026 - Uitstel van 18/03/2026.

33 **Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Sagon, Conseillère communale ECOLO GROEN, relative au décrochage scolaire à Molenbeek : comment offrir davantage d'opportunités à nos jeunes - Report du 18/03/2026.**

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Sagon, gemeenteraadslid ECOLO GROEN, over vroegtijdig schoolverlaten in Molenbeek: hoe geven we onze jongeren meer kansen - Uitstel van 18/03/2026.

Geachte burgemeester, schepen, voorzitter en collega's,

Ieder jaar studeren er 250 à 300 Molenbeekse jongeren af in het Nederlandstalig onderwijs. Dat is goed voor één op vier afgestudeerden in onze gemeente. Over de voorbije 15 jaar gaat het in totaal om meer dan 4.000 jongeren.

Toch blijft er een groot probleem: te veel jongeren verlaten de school zonder diploma of kwalificatie. De cijfers dalen licht de voorbije jaren, maar blijven zorgwekkend — zeker in het beroepsonderwijs en zeker voor jongens. Bijna één op vijf Molenbeekse jongeren verlaat de school te vroeg. Voor jongens is dat één op vier. En voor richtingen met arbeidsfinaliteit - het vroegere beroepsonderwijs/BSO - loopt dat op tot bijna één op twee. Dit heeft een grote impact op hun toekomst en hun kansen.

Hoe komt dat? Dit is natuurlijk een complex en gelaagd probleem, maar een deel van de verklaring zit waarschijnlijk in het watervalstelsel: jongeren worden te snel doorverwezen naar het beroepsonderwijs en zitten daardoor niet altijd op hun juiste plaats. Een andere mogelijke reden is dat opleiding en werk niet altijd goed op elkaar aansluiten. Meisjes vinden hun weg daarbij iets makkelijker, omdat opleidingen in zorg en onderwijs leiden naar beschikbare banen. Voor jongens is dat anders: opleidingen richten zich bijvoorbeeld vaak op logistiek en verkoop, terwijl de echte job- en groeikansen elders liggen. En als jongeren geen toekomst zien, haken ze af.

Mijn vragen:

- Kent u deze cijfers al? Heeft u hierover al gesproken met de vier Nederlandstalige secundaire scholen in Molenbeek?
- Hebben jullie cijfers aangaande vroegtijdig schoolverlaten voor die Molenbeekse scholen?
- Hoe ziet de situatie eruit aan Franstalige kant?
- Wat kunnen we doen om het vroegtijdig schoolverlaten verder terug te dringen? Hoe zorgen we voor meer toekomstperspectieven voor onze jongeren? Hoe maken we traditioneel 'vrouwelijke' sectoren ook aantrekkelijk voor jongens, zeker als we eindelijk een regering zouden hebben die die beroepen beter waardeert en beloont? Hoe zorgen we ervoor dat opleidingen beter aansluiten bij concrete jobkansen?
- Welke boodschappen moeten we uitdragen, ook op Vlaams niveau?

Ik dank u bij voorbaat voor uw antwoorden.

Hilde Sagon

34 **Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Zibouh, conseiller communal TFA, relative à un incident dans une école maternelle, impliquant deux enfant de 4 et 3 ans.**

Monsieur le Bourgmestre, Mesdames et Messieurs les Échevins, chers collègues,

Normalement, c'est la voix de Rachid Mahdaoui qui aurait dû résonner dans cette enceinte ce soir pour porter ce dossier. Mais le destin en a décidé autrement, et c'est à moi qu'incombe la lourde responsabilité de vous soumettre cette interpellation, avec la solennité et l'exigence de vérité que requiert la gravité des faits.

Je me tiens devant vous pour porter la parole de deux enfants, âgés de seulement **4 ans** et **3 ans**, dont l'innocence a été fracassée au sein même de l'institution qui devait être leur sanctuaire : l'école communale.

Depuis décembre 2025, ce qui devait être un lieu d'apprentissage est devenu pour eux un lieu de traumatisme. Les faits relatés sont d'une violence insoutenable pour des enfants de cet âge : des interventions intrusives dans leur hygiène intime pratiquées par un membre du personnel technique, et des attouchements subis dans l'enceinte scolaire.

Les rapports médico-légaux du CPVS et les plaintes déposées à la zone de police 5340 ne laissent planer aucun doute sur la réalité de leur souffrance. Mais ce qui nous glace davantage, c'est l'attitude de l'institution. Comment peut-on justifier l'intervention d'un agent technique non qualifié dans l'intimité d'enfants de maternelle sous prétexte de « vouloir aider » ? Comment a-t-on pu laisser ces enfants sans protection, en ignorant les signaux de détresse évidents : régression, terreurs nocturnes et peur de l'adulte ?

Aujourd'hui, la confiance est totalement rompue. Les familles ne demandent pas de l'empathie de façade, elles exigent justice et dignité. Elles dénoncent un sentiment d'abandon et une volonté de minimiser l'horreur pour préserver l'image de l'établissement.

Au regard de cette tragédie, nous sollicitons votre intervention immédiate pour :

1. **Faire toute la lumière** sur les manquements graves qui ont permis à de tels actes de se produire.
2. **Établir les responsabilités** de chacun, de la direction au Pouvoir Organisateur, car le silence est ici une complicité.
3. **Garantir l'anonymat et la protection** absolue des victimes tout en menant une instruction administrative exemplaire.
4. **Imposer des protocoles stricts** dans toutes nos écoles communales pour que plus jamais un agent non pédagogique ne puisse approcher l'intimité d'un enfant dans les sanitaires.

L'intérêt supérieur de l'enfant n'est pas un concept abstrait que l'on agite dans les discours ; c'est un droit fondamental que nous avons le devoir de défendre ici et maintenant. Ne laissons pas ces enfants et leurs parents seuls face à ce mur de silence.

Je vous remercie.

Hamza Zibouh

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Zibouh, gemeenteraadslid TFA, met betrekking tot een incident in een kleuterschool, waarbij twee kinderen van 4 en 3 jaar betrokken waren.

35 **Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merris, Conseiller communal MR, relative à une panne de chauffage dans les écoles 15 et 16.**

Madame la Bourgmestre, Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

A la mi mars, Des parents ont reçu, via l'application scolaire, des messages d'enseignants des écoles 15 et 16 signalant une absence de chauffage dans les classes et recommandant, lorsque cela était possible, de garder les enfants à la maison.

Une technicienne de surface de ces mêmes écoles a également indiqué que la chaudière était en panne depuis un certain temps , avec des températures comprises entre 12 et 14 degrés, tout en précisant que la direction avait averti la commune.

Pouvez-vous nous expliquer comment une telle défaillance a pu se produire ? Quelles mesures ont été prises pour y remédier ? Et surtout, quelles dispositions ont été mises en place afin d'éviter que ce type de situation ne se reproduise à l'avenir ?

Didier Van Merris

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Van Merris, gemeenteraadslid MR, met betrekking tot een storing aan de verwarming in scholen 15 en 16.

36 **Secrétariat communal - Interpellation de monsieur Van Merris, Conseiller communal MR relative à la plaque dédiée aux victimes du 22 mars située au pied de "La Flamme de l'Espoir".**

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Plusieurs semaines après les commémorations du 22 mars, il est profondément triste de constater que la plaque dédiée aux victimes, située au pied de « La Flamme de l'Espoir » à Molenbeek, est toujours dégradée et laissée en l'état.

Dix ans après les attentats, ce lieu de mémoire, qui devrait être exemplaire en matière de respect et d'entretien, donne aujourd'hui une image d'abandon.

Cette situation est difficilement compréhensible.

Comment expliquer qu'un site aussi symbolique n'ait pas été remis en état, même plusieurs semaines après les commémorations ?

Quelles actions concrètes ont été entreprises jusqu'à présent ?

Dans quels délais la commune compte-t-elle intervenir pour restaurer dignement ce lieu ?

Et quelles mesures structurelles seront mises en place pour garantir, à l'avenir, un entretien régulier et respectueux de ce type de site ?

Au-delà de la dégradation matérielle, c'est une question de respect envers les victimes, leurs familles, et l'ensemble des citoyens.

Le devoir de mémoire exige une attention constante. Ce que nous voyons aujourd'hui n'est pas à la hauteur de cette exigence.

Je vous remercie pour vos réponses.

Gemeentesecretariaat – Interpellatie van de heer Van Merris, gemeenteraadslid van de MR, over de staat van de gedenkplaat voor de slachtoffers van 22 maart, gelegen aan de voet van “La Flamme de l'Espoir”.

37 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR, relative à la situation à l'angle du quai des Charbonnages et de la rue des Ateliers, sur un terrain privé.

Monsieur l'échevin de la propreté publique,

Je souhaite attirer votre attention sur la situation à l'angle du quai des Charbonnages et de la rue des Ateliers, sur un terrain privé.

Ce site est aujourd'hui devenu un véritable point noir, avec une accumulation de crasses, de déchets et de végétation laissée à l'abandon.

Cette situation donne une image totalement dégradée du quartier et pose un problème évident de propreté et de salubrité.

Par ailleurs, les barrières de type Heras ne sont plus correctement positionnées ni entretenues, ce qui aggrave encore le problème et donne un sentiment d'abandon complet.

Dès lors, je souhaiterais poser les questions suivantes :

- 1) Quelles démarches la commune a-t-elle entreprises pour contraindre le propriétaire à nettoyer ce terrain et à le maintenir en état de propreté ?
- 2) Des mises en demeure ont-elles été envoyées, et si oui, avec quels résultats ?
- 3) La commune envisage-t-elle d'intervenir elle-même en cas d'inaction du propriétaire, avec refacturation des frais ?
- 4) Quelles mesures sont prévues pour garantir la remise en place et le maintien correct des barrières Heras afin d'éviter que la situation ne se reproduise.

Merci pour vos réponses

Gemeentesecretariaat – Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR, betreffende de situatie op de hoek van de Koolmijnenkaai en de Werkhuizenstraat, op een privéterrein

38 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia-Fernandez, conseillère communale MR, relative à la gestion d'un cas de méningite en milieu scolaire.

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Dans le courant du mois de mars, un enfant fréquentant une école de la commune est malheureusement décédé des suites d'une méningite foudroyante.

Ce drame suscite une vive émotion, mais également des interrogations légitimes de la part des parents, d'autant plus que l'enfant avait fréquenté l'établissement dans les jours précédant son décès.

Dans ce type de situation, des procédures sanitaires précises existent à Bruxelles, sous la coordination de Vivalis, notamment en matière de déclaration obligatoire, d'identification rapide des contacts à risque, de mise en place d'une prophylaxie et de communication encadrée.

Dès lors, je souhaiterais poser les questions suivantes :

- 1) À quel moment les autorités compétentes, en particulier Vivalis, ont-elles été informées de ce cas ?
- 2) Le protocole prévu a-t-il été activé immédiatement, notamment en ce qui concerne l'identification des contacts à risque au sein de l'école ?
- 3) Les mesures de prophylaxie ont-elles été proposées dans les délais recommandés aux personnes concernées ?
- 4) Comment la coordination s'est-elle organisée entre l'école, les services de santé scolaire et Vivalis ?
- 5) Enfin, comment la communication a-t-elle été assurée auprès des parents afin de garantir à la fois transparence, réactivité et sérénité ?

Je vous remercie pour vos réponses,

Gemeentesecretariaat – Interpellatie ingediend door mevrouw Garcia-Fernandez, gemeenteraadslid MR, betreffende de aanpak van een geval van meningitis op school.

39 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR, relative à une situation préoccupante en matière de mobilité à la rue Thomas Van Hemelrijk

Madame l'échevine de la mobilité,

Je souhaite attirer votre attention sur une situation préoccupante en matière de mobilité, à l'avenue Van Hemelrijk.

Cette avenue est une impasse, qui constitue un accès essentiel pour les services de secours vers la Résidence Orchidée.

Or, le stationnement y est autorisé uniquement d'un côté, côté parc.

Malgré cette signalisation claire, de nombreux véhicules se garent des deux côtés, ce qui réduit fortement la largeur de passage.

Cette problématique a été récemment confirmée par les services d'incendie, qui, lors d'un exercice sur place, ont constaté des difficultés importantes d'accès.

Plus interpellant encore, il apparaît que des véhicules de police eux-mêmes adoptent ce comportement en dehors de situations d'intervention, ce qui contribue à banaliser une pratique pourtant dangereuse.

Cette situation fait peser un risque réel en cas d'urgence, chaque minute compte, et toute entrave à

l'accès des secours peut avoir des conséquences graves.

Dès lors, je souhaiterais poser les questions suivantes :

- 1) Quelles mesures concrètes la commune entend-elle mettre en place pour garantir le respect strict des règles de stationnement dans cette voirie stratégique ?
- 2) Des contrôles renforcés ou des dispositifs physiques (marquage, potelets, aménagements) sont-ils envisagés afin d'empêcher le stationnement des deux côtés ?
- 3) Quelles instructions ont été données aux services de police afin qu'ils respectent eux-mêmes ces règles en dehors des situations d'urgence ?
- 4) Une concertation a-t-elle été engagée avec les services de secours afin d'adapter l'aménagement de la voirie si nécessaire ?
- 5) Enfin, quelles mesures urgentes le Collège compte-t-il prendre pour éviter qu'un incident grave ne survienne dans cette rue ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Gemeentesecretariaat – Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR, betreffende een zorgwekkende situatie op het gebied van mobiliteit in de Thomas Van Hemelrijkstraat

40 **Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merris, conseiller communal MR, relative à la situation du trottoir sis rue Charles Malis. (Complémentaire)**

Madame l'Échevine,

Je souhaite vous interpellier concernant la situation du trottoir situé rue Charles Malis.

Ce trottoir, récemment en excellent état et dont les pavés étaient parfaitement posés, a fait l'objet d'une intervention qui laisse aujourd'hui apparaître un résultat particulièrement insatisfaisant. En effet, la zone concernée a été recouverte de ciment de manière irrégulière, sans nivellement correct, donnant une impression de travail non soigné.

Par ailleurs, certains éléments, notamment la plaque située contre le tuteur de l'arbre, semblent instables et pourraient représenter un risque pour les piétons en cas de chute. Il ne s'agit donc pas uniquement d'un problème esthétique, mais bien d'une question de sécurité publique.

Dans ce contexte, plusieurs interrogations se posent :

- Cette intervention a-t-elle été réalisée par les services communaux à titre provisoire ?
- Ou s'agit-il d'une intervention d'un opérateur externe tel que Vivaqua ou Proximus ?
- Des travaux de remise en état conformes sont-ils prévus à court terme ?

Au vu de la dégradation d'un trottoir récemment en bon état, cette situation apparaît comme un véritable gâchis de l'espace public.

Dès lors, pouvez-vous nous apporter des clarifications sur l'origine de ces travaux et nous indiquer les mesures qui seront prises afin de garantir un aménagement sécurisé, durable et de qualité ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Gemeentesecretariaat – Vraag ingediend door de heer Van Merris, gemeenteraadslid MR,

betreffende de toestand van het voetpad in de Charles Malisstraat. (Aanvullend)