



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 13 mai 2025
SINT-JANS-MOLENBEEK, 13 mei 2025

Madame, Monsieur,
Mevrouw, Mijnheer,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 21 mai 2025 à 18:00 dans la Maison communale

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 18h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 21 mai 2025, ainsi que le PV de la séance du 23 avril.

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 21 mei 2025, om 18:00, in het Gemeentehuis zal plaatsvinden, bij te wonen.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 18u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 21 mei 2025 en het PV van de zitting van 23 april.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.
Hoogachtend,

Par ordonnance,
Op last,,

Secrétaire f.f.,
Wnd. Secretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Nathalie Vandeput

Hassan Rahali

CONSEIL COMMUNAL DU 21 MAI 2025 - 18H00 - MAISON COMMUNALE
GEMEENTERAAD VAN 21 MEI 2025 - 18U00 - GEMEENTEHUIS

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Secrétariat communal - Interpellation citoyenne relative aux violences à caractères racistes survenue le 4 mai 2025 à Molenbeek-Saint-Jean.

Gemeentesecretariaat - Burgerinterpellatie met betrekking tot racistische geweldsincidenten die op 4 mei 2025 in Molenbeek-Saint-Jean plaatsvonden.

- 2 Action sociale - Promouvoir les Cultures à Molenbeek asbl - Renouvellement des mandats - Désignation des représentants de la commune de Molenbeek-Saint-Jean au sein de l'Assemblée Générale du PCM - Législature 2024-2030 - Nouvelle présentation du point suite à l'annulation de la décision par l'Autorité de Tutelle.

Sociale actie - Vzw Promouvoir les Cultures à Molenbeek - Hernieuwing van mandaten - Benoeming van vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek in de Algemene Vergadering van PCM - Legislatuur 2024-2030 - Nieuwe indiening van het punt naar aanleiding van de nietigverklaring van de beslissing door de Toezichthoudende overheid.

- 3 Secrétariat communal - VIVAQUA scrl - Renouvellement des mandats - Désignation des délégués pour la représentation de la commune de Molenbeek-Saint-Jean aux Assemblées Générales de VIVAQUA - Désignation de candidats administrateurs - Nouvelle présentation du point suite à l'annulation de la décision par l'Autorité de Tutelle.

Gemeentelijk Secretariaat - VIVAQUA cvba - Vernieuwing van de mandaten - Aanduiding van de afgevaardigden voor de vertegenwoordiging van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek in de Algemene Vergaderingen van VIVAQUA - Aanduiding van de kandidaat-bestuurders - Nieuwe indiening van het punt naar aanleiding van de nietigverklaring van de beslissing door de Toezichthoudende overheid.

- 4 Secrétariat communal - BRULABO s.c.r.l. - Renouvellement des mandats - Nouvelle présentation du point suite à l'annulation de la décision par l'Autorité de Tutelle.

Gemeentelijk Secretariaat - BRULABO c.v.b.a. - Vernieuwing van de mandaten - Nieuwe indiening van het punt naar aanleiding van de nietigverklaring van de beslissing door de Toezichthoudende overheid.

- 5 Secrétariat communal - Désignation de deux représentants effectifs et d'un remplaçant à l'AG de CREAT - TMVS - Nouvelle présentation du point suite à l'annulation de la décision par l'Autorité de Tutelle.

Gemeentesecretariaat - Aanstelling van twee vertegenwoordigers en één plaatsvervanger voor de Algemene vergadering van CREAT - TMVS - Nieuwe indiening van het punt naar aanleiding van de

nietigverklaring van de beslissing door de Toezichthoudende overheid.

- 6 Secrétariat communal - Le Logement Molenbeekois scrl - Renouvellement des mandats d'administrateurs dans les organes de gestion - Législature 2024-2030.

Gemeentelijk Secretariaat - De Molenbeekse Huisvesting cvba - Vernieuwing van de bestuurdersmandaten in de beheersorganen - Legislatuur 2024-2030.

- 7 Secrétariat communal - Société Coopérative Intercommunale de Crémation s.c.r.l. - Renouvellement mandat - Désignation d'un délégué de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean - Législature 2024-2030.

Gemeentelijk Secretariaat - Intercommunale Coöperatieve Vennootschap voor Crematie c.v.b.a. - Vernieuwing mandaat - Aanstelling van een afgevaardigde van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek - Legislatuur 2024-2030.

- 8 Secrétariat communal - Sibelga et Interfin - Renouvellement des mandats - Législature 2024-2030.

Gemeentelijk secretariaat - Sibelga et Interfin - Vernieuwing van de mandaten - Legislatuur 2024-2030.

- 9 Secrétariat communal - Port de Bruxelles - Désignation d'un délégué pour la représentation de la commune de Molenbeek-Saint-Jean à l'Assemblée Générale - Législature 2024-2030.

Gemeentelijk Secretariaat - Haven van Brussel - Aanduiding van een afgevaardigde voor de vertegenwoordiging van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek op de Algemene Vergaderingen in de Haven van Brussel - Legislatuur 2024-2030.

- 10 Secrétariat communal - Désignation des représentants auprès de l'assemblée générale et du conseil d'administration de la CITYDEV - Législature 2024-2030.

Gemeentelijk secretariaat - Aanstelling van de vertegenwoordigers bij de algemene vergadering en bij de raad van bestuur van CITYDEV - Legislatuur 2024-2030.

- 11 Secrétariat communal - Désignation des représentants de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean au sein du Conseil d'administration et de l'Assemblée générale du CECP - Législature 2024-2030.

Gemeentelijk secretariaat - Aanstelling van de vertegenwoordigers van de Gemeente van Sint-Jans-Molenbeek aan de raad van bestuur de algemene vergadering van de CECP - Legislatuur 2024-2030.

- 12 Prévention - Protocole d'accord relatif à la mise en place d'un service actif en matière de réduction des risques liés aux usages de drogues – boulevard Léopold II nr 63 à Molenbeek-Saint-Jean.

Preventie - Protocolakkoord over de oprichting van een dienst die actief is op het vlak van de

beperking van de aan druggebruik verbonden risico's – Léopold II laan nummer 63 te Sint-Jans-Molenbeek.

- 13 Enseignement francophone - Enseignement de promotion sociale - Déclaration des emplois vacants au 15 avril 2025.

Franstalig onderwijs - Onderwijs voor sociale promotie - Verklaring van de vacante betrekkingen op 15 april 2025.

- 14 Enseignement francophone – Enseignement secondaire artistique à horaire réduit – Déclaration des emplois vacants au 15 avril 2025.

Franstalig onderwijs - Secundair kunstonderwijs met beperkt leerplan – Verklaring van de vacante betrekkingen op 15 april 2025.

- 15 Enseignement francophone - Règlement relatif aux allocations (jetons de présence) accordées aux membres des jurys d'examen - Enseignements artistiques et Enseignement technique et de promotion sociale.

Franstalig onderwijs - Reglement betreffende de toelagen (aanwezigheidsgelden) toegekend aan leden van examenjury's - Kunstonderwijs en Technisch en sociaal onderwijs.

- 16 RH - Règlement de travail - Département Éducation - Centre Promotion de la Santé à l'École - Modification horaire de travail.

HR - Arbeidsreglement - Dienst Onderwijs - Centrum voor gezondheidsbevordering op school - Wijzigingen in werktijden.

- 17 RH - Règlement de travail - Service Petite Enfance - Fermeture des crèches communales - Vacances d'été - Vacances d'hiver - Modification.

HR - Arbeidsreglement - Kinderopvang - Sluiting van gemeentelijke kinderdagverblijven - Zomervakantie - Wintervakantie - Wijziging.

- 18 RH - Règlement de travail - Annexe 2 congés - Octroi d'un congé d'aide pour un enfant handicapé, un ascendant handicapé ou une personne atteinte d'une maladie chronique grave.

HR - Arbeidsreglement - Bijlage 2 Verlof - Toekenning van zorgverlof voor een gehandicapt kind, een gehandicapt familielid in opgaande lijn of een persoon met een ernstige chronische ziekte.

- 19 RH - Règlement de travail - Dépistage du cancer du sein - Dispense de service.

HR - Arbeidsreglement - Opsporen van borstkanker - Dienstvrijstelling.

- 20 RH - Règlement de travail - Modification - Extrait casier judiciaire.

HR - Arbeidsreglement - Wijziging - Uittreksel uit strafregister.

- 21 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché public de travaux relatif à la remise en état de logements communaux situés sur le territoire de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean - CDC 25.009 - Approbation des documents du marché et fixation des conditions du marché. - report du 08/05/2025

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Overheidsopdracht voor werken betreffende de opknapping van gemeentelijke woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 25.009 - Goedkeuring van de documenten van de opdracht en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht.
- uitstel van 08/05/2025

- 22 Marchés publics - Alarme intrusion / incendie des bâtiments communaux - Année 2025 “bis” - Procédure négociée directe avec publication préalable.

Overheidsopdrachten - Inbraak- en brandalarm van de gemeentelijke gebouwen - Jaar 2025 “bis” - Onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

- 23 Marchés publics - Achat de matériel électrique et de matériel sportif pour l'administration communale de Molenbeek-Saint-Jean via la centrale d'achat CREAT - Approbation de l'adhésion à deux accords-cadre.

Overheidsopdrachten - Aankoop van elektrisch materiaal en van sportmateriaal voor het gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek via de aankoopcentrale CREAT – Goedkeuring van de toetreding tot twee raamovereenkomsten.

- 24 Marchés publics - Démolition d'un bâtiment rue Ransfort 66, réaménagement des abords et construction de nouvelles extensions en vue d'agrandir l'école 10 sise rue de Ransfort 76, 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Overheidsopdrachten - Afbraak van een gebouw in de Ransfortstraat 66, herinrichting van de omgeving en bouw van nieuwe bijgebouwen met het oog op de uitbreiding van school 10 in de Ransfortstraat 76, 1080 Sint-Jans-Molenbeek.

- 25 Finances - Octroi par le FRBRTC de prêts destinés à financer des investissements communaux - Approbation de conventions de prêt.

Financiën - Toekenning door het BGHGT van leningen bestemd voor de financiering van gemeentelijke investeringen - Goedkeuring van een leningsovereenkomst.

- 26 Recette communale - Comptes annuels de l'exercice 2024.

Gemeenteontvangerij - Jaarrekeningen van het dienstjaar 2024.

- 27 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat Ecole La Rose des Vents - Murs habillés - Appel - approbation du règlement.
- Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Schoolcontract La Rose des Vents - Beklede muren - Oproep - goedkeuring van het reglement.
- 28 Mobilité – Journée sans voiture du 21 septembre 2025 – Règlement d’administration intérieure.
- Mobiliteit – Zonder automobiel in de stad op 21 september 2025 – Intern administratief reglement.
- 29 Développement Durable - Subside communal POTAGERS.1080 - 2025.
- Duurzame Ontwikkeling - Gemeentelijk subsidie MOESTUINEN.1080 - 2025.
- 30 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Milis, Conseiller communal MR, relative à la gouvernance communale, la crise de majorité et à la responsabilité politique.
- Gemeentelijk secretariaat - Mondelinge vraag van de heer Milis, Gemeenteraadslid MR, over gemeentelijk bestuur, de meerderheids crisis en politieke verantwoordelijkheid.
- 31 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Milis, Conseiller communal MR, relative à la gestion sécuritaire et politique de la majorité lors des violences du 4 mai.
- Gemeentelijk secretariaat - Mondelinge vraag van de heer Milis, Gemeenteraadslid MR, over gemeentelijk bestuur, betreffende de veiligheid en het politieke beheer van de meerderheid tijdens de gewelddadigheden op 4 mei.
- 32 Secrétariat communal - Motion déposée par Hilde Sagon, Harmony Deknudt, Saliha Raiss, Valérie Loseke, Maria Vindevoghel, Nouhaila El Akrouch, Cloë Machuelle, Gloria Garcia Fernandez, Hind Addi, Josiane Dostie, Nouheb Belghith, Wafa Chelh, Asma Boutaarourt et Marie De Leener, concernant les initiatives visant à renforcer l’égalité des femmes à Molenbeek-Saint-Jean, à l’occasion du 8 mars 2025 - Report du 19/03/2025.- report du 23/04/2025
- Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door Hilde Sagon, Harmony Deknudt, Saliha Raiss, Valérie Loseke, Maria Vindevoghel, Nouhaila El Akrouch, Cloë Machuelle, Gloria Garcia Fernandez, Hind Addi, Josiane Dostie, Nouheb Belghith, Wafa Chelh, Asma Boutaarourt en Marie De Leener, betreffende initiatieven ter versterking van de gelijkheid van vrouwen in Sint-Jans-Molenbeek, naar aanleiding van 8 maart 2025 - Uitstel van 19/03/2025.- uitstel van 23/04/2025
- 33 Secrétariat communal - Motion déposée par les groupes Ecolo-Groen, PTB-PVDA, Team Fouad Ahidar, PS-Vooruit, MaMa, MR-OPEN VLD et Les Engagés relative à « coalition 8 mai - commune antifasciste ».- report du 23/04/2025
- Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door de groepen Ecolo-Groen, PTB-BVDA, Team Fouad Ahidar, PS-Vooruit, Ma-Ma, MR-OPEN VLD en Les Engagés over de “coalitie 8 mei - antifascistische gemeente”.- uitstel van 23/04/2025
- 34 Secrétariat communal - Motion déposée par Rachid Mahdaoui, Conseiller communal TFA, pour limiter la durée des séances du Conseil communal de Molenbeek à minuit.

Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door Rachid Mahdaoui, gemeenteraadslid van TFA, om de duur van de Molenbeekse gemeenteraadsvergaderingen te beperken tot middernacht.

- 35 Motion de soutien à la stratégie culturelle communale en lien avec la candidature de Molenbeek for Brussels 2030.

Motie ter ondersteuning van de gemeentelijke culturele strategie in het kader van de kandidatuur van Molenbeek for Brussels 2030.

- 36 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Mahdaoui, Conseiller communal TFA, relative à la buvette du stade du Sippelberg - Report du 19/03/2025.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Mahdaoui, Gemeenteraadslid TFA, met betrekking tot de cafetaria van het stadion Sippelberg - Uitstel van 19/03/2025.- uitstel van 23/04/2025

- 37 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia, Conseillère communale MR, relative à la gestion préoccupante de la piscine olympique de Molenbeek.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Garcia, Gemeenteraadslid MR, over het zorgwekkende beheer van het Olympisch zwembad van Molenbeek.- uitstel van 23/04/2025

- 38 Secrétariat communal - Interpellation déposée par monsieur Didier MILIS, Conseiller communal MR, relative à la gestion du stationnement par parking brussels à Molenbeek-Saint-Jean.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie van de heer Didier MILIS, MR gemeenteraadslid, over het parkeerbeheer door parking brussels in Sint-Jans-Molenbeek.- uitstel van 23/04/2025

- 39 Secrétariat communal - Interpellation déposée par monsieur Didier Van Merris, Conseiller communal MR, relative au réaménagement de l'Avenue du Scheutbosch - justification, priorités et mesures d'accompagnement- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Van Merris, MR gemeenteraadslid, over de heraanleg van de Scheutboschlaan - verantwoording, prioriteiten en begeleidende maatregelen- uitstel van 23/04/2025

- 40 Secrétariat communal - Interpellation déposée par monsieur Didier Van Merris, Conseiller communal MR, relative au coût des destruction des bonbonnes de protoxyde d'azote - dette présumée envers Renewi et gestion structurelle du phénomène- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Van Merris, gemeenteraadslid MR, over de kosten van de vernietiging van lachgasflessen - vermeende schuld aan Renewi en structureel beheer van het fenomeen- uitstel van 23/04/2025

- 41 Secrétariat communal - Interpellation déposée par monsieur Didier MILIS, Conseiller communal MR, relative à la tentative de suicide à l'Athénée Royal du Sippelberg- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie van de heer Didier MILIS, MR gemeenteraadslid, over de zelfmoordpoging in het Koninklijk Atheneum Sippelberg.- uitstel van 23/04/2025

- 42 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Aissati, Conseiller communal Team Fouad Ahidar, relative à la réforme du projet Arizona concernant les allocations de chômage qui vise à encourager le retour à l'emploi. - report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie van de heer Aissati, gemeenteraadslid Team Fouad Ahidar, over de hervorming van het Arizona-project inzake werkloosheidsuitkeringen, dat tot doel heeft mensen aan te moedigen weer aan het werk te gaan. - uitstel van 23/04/2025

- 43 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia, Conseillère communale MR, relative à l'insécurité et aux nuisances à la plaine de jeux de l'Avenue du Château.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Garcia, Gemeenteraadslid MR, met betrekking tot onveiligheid en overlast op de speeltuin Kasteellaan.- uitstel van 23/04/2025

- 44 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Milis, Conseiller communal MR, relative au respect de la législation en matière de dimensions des étals extérieurs des commerces, perception des taxes, maintien des passages libres sur les trottoirs.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Milis, Gemeenteraadslid MR, met betrekking tot de naleving van de wetgeving inzake de grootte van buitenkramen, de inning van belastingen, het onderhoud van onbelemmerde doorgangen op stoepen.- uitstel van 23/04/2025

- 45 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia, Conseillère communale MR, relative à la présence persistante de bâches et affiches électorales sur des propriétés privées.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Garcia, Gemeenteraadslid MR, met betrekking tot de aanhoudende aanwezigheid van dekzeilen en verkiezingsposters op private eigendommen.- uitstel van 23/04/2025

- 46 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merris, Conseiller communal MR, relative à l'évolution du tonnage des dépôts clandestins et à la collaboration avec la Région pour la gestion des voiries régionales.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Van Merris, Gemeenteraadslid MR, met betrekking tot de evolutie van het tonnage clandestiene stortplaatsen en de samenwerking met het Gewest voor het beheer van de gewestwegen.- uitstel van 23/04/2025

- 47 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merris, Conseiller communal MR, relative la sécurité et à la prévention des agressions envers les travailleurs communaux.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Van Merris, Gemeenteraadslid MR, met betrekking tot de veiligheid en het voorkomen van aanvallen op gemeentepersoneel.- uitstel van 23/04/2025

- 48 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ben Salah, Chef de groupe PS-Vooruit, relative aux propos du président du MR - Appel à une position claire et digne de notre commune.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Benn Salah, Fractievoorzitter PS-Vooruit over de woorden van de voorzitter van de MR - Oproep tot een duidelijk en waardig standpunt van onze gemeente.- uitstel van 23/04/2025

- 49 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Deknudt, Conseillère communale Team Fouad Ahidar, relative aux problèmes à l'école Egied Van Broeckhoven.- report du 23/04/2025

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Deknudt Gemeenteraadslid Team Fouad Ahidar, met betrekking tot de problemen in de Egied Van Broeckhovenschool- uitstel van 23/04/2025

- 50 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, au sujet du fait que les jeunes bruxellois ne sont plus les bienvenus à la côte belge.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie van Mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, over gemeentelijk bestuur, over het feit dat Brusselse jongeren niet langer welkom zijn aan de Belgische kust.

- 51 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Mohamed Arabi - Conseiller communal TFA, concernant les violences survenues à Molenbeek le dimanche 4 mai 2025.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Mohamed Arabi - Gemeenteraadslid TFA, betreffende het geweld dat plaatsvond in Molenbeek op zondag 4 mei 2025.

- 52 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Rachid Mahdaoui, Conseiller communal TFA, concernant la fermeture estivale des complexes sportifs du Sippelberg et du Verbiest.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Rachid Mahdaoui, Gemeenteraadslid van TFA, over de zomersluiting van de sportcomplexen Sippelberg en Verbiest.

- 53 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Van Merris, Conseiller communal MR, concernant le chantier prévu sur le Ring de Bruxelles.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Van Merris, Gemeenteraadslid MR, over de geplande werf op de Brusselse Ring.

- 54 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Van Merris, Conseiller communal MR, concernant une offre d'emploi pour un collaborateur au sein du service Population.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door Didier Van Merris, Gemeenteraadslid MR, over een vacature voor een personeelslid bij de dienst Bevolking.

- 55 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Emre Sumlu, Conseiller communal ECOLO GROEN, relative à aux violences du 4 mai 2025.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Emre Sumlu, Gemeenteraadslid ECOLO GROEN, over het geweld op 4 mei 2025.

