



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 17 septembre 2024
SINT-JANS-MOLENBEEK, 17 september 2024

Madame, Monsieur,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 25 septembre 2024 à 18:00, au Centre Communautaire Maritime (CCM), rue Vandenboogaerde, 93.

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 18h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 25 septembre 2024, ainsi que le PV de la séance du 28/08/2024.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 25 september 2024, om 18:00, in het Gemeenschapscentrum Maritiem (GCM), Vandenboogaerdestraat, 93 zal plaatsvinden, bij te wonen.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 18u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 25 september 2024 en het PV van de zitting van 28/08/2024.

Hoogachtend

Par ordonnance,

Op last,

La Secrétaire f.f.,
De wnd. Secretaris,

Nathalie Vandeput

La Bourgmestre,
De Burgemeester,

Catherine Moureaux

CONSEIL COMMUNAL DU 25 SEPTEMBRE 2024 - CCM - 18H00
GEMEENTERAAD VAN 25 SEPTEMBER 2024 - GCM - 18U00

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Coordination Elections 2024 - Elections communales du 13 octobre 2024 - Fixation des jetons de présence et des frais de déplacement des membres des bureaux électoraux.
Coördinatie Verkiezingen 2024 - Gemeentelijke verkiezingen van 13 oktober 2024 - Vaststelling presentiegelden en reiskosten leden kiesbureaus.
- 2 Prévention - Convention de collaboration relative au subsidie concernant le soutien aux initiatives mises en place par les pouvoirs locaux pour renforcer l'accompagnement des publics en situation précaire vers le logement.
Preventie - Samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot de subsidie ter ondersteuning van initiatieven van lokale overheden om de ondersteuning van mensen in precare huisvestingssituaties te versterken.
- 3 Développement durable - Déclassement machine - Tondeuse autoportée avec pointe haute de ramassage
Duurzame ontwikkeling - Ontmanteling machine - Zitmaaier met opvang hoogkiep
- 4 Département Infrastructures et Développement Urbain - Prise de connaissance par le Conseil communal des décisions prises par le Collège des Bourgmestre et Echevins en matière de lancement de marchés publics (art. 234, §3 NLC).
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Kennisname door de Gemeenteraad van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen inzake het plaatsen van overheidsopdrachten (art. 234, §3 Nieuwe Gemeentewet).
- 5 Département Infrastructures et Développement urbain - Marché conjoint de travaux relatif au réaménagement de l'espace Beekkant situé entre le chemin de fer et les deux tours de logements ainsi que l'espace autour de la station de métro Beekkant en lien direct avec les futurs aménagements de la STIB - Opération B.6 Place Beekkant - CDC 23.017 – Réestimation du marché.
Departement Infrastructuren en Stedelijke Ontwikkeling - Gezamenlijke opdracht voor werken betreffende het herinrichten van het Beekkantgebied gelegen tussen de spoorweg en de twee woontorens en het gebied rond het metrostation Beekkant in directe samenhang met de toekomstige inrichtingen van de MIVB - Operatie B.6 Beekkantplein - Bestek 23.017 - Herschatting van de opdracht.
- 6 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat d'Axe et d'Ilot (CACI) "Courtrai-Ostende" - Approbation de la convention tripartite entre la Région de Bruxelles-Capitale, la Commune de Molenbeek-Saint-Jean et l'ASBL La Rue.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - As- en Huizenblokcontract (AHC) "Kortrijk-Oostende" - Goedkeuring van de tripartiete overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek en La Rue vzw.
- 7 Département Infrastructures et Développement urbain - Centre de Quartier Ouest - Approbation des statuts de l'ASBL.

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Wijkcentrum West - Goedkeuring van de statuten van de VZW.

- 8 Département infrastructures et Développement Urbain - Opération B.6 place Beekkant du CRU 3 - Accord sur l'obtention d'un droit de superficie sur des parcelles appartenant à la Régie foncière - Rectification de la durée d'obtention des droits.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Operatie B.6 Beekkantplein van het SVC 3 - Akkoord tot het verkrijgen van een recht van opstal op percelen die eigendom zijn van de Grondregie - Rectificatie van de duur van het recht.
- 9 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Quartier Durable Autour du Parc de l'Ouest - Convention de partenariat avec parking.brussels concernant la gestion du parking Decock.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam wijkcontract Rondom Westpark - Partnerschapsovereenkomst met parking.brussels voor het beheer van de Decock parking.
- 10 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de quartier durable Petite Senne - projet 1.C4 Recyclerie - Approbation de la convention d'occupation avec Cyclo.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract Zinneke - project 1.C4 Recyclerie - Goedkeuring van de gebruiksovereenkomst met Cyclo.
- 11 Département Infrastructures et Développement urbain - Service Technique - Contrat de Quartier Durable "Etangs Noirs" - Approbation de la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable "Etangs Noirs".
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Technische dienst - Duurzaam Wijkcontract "Zwarte Vijvers" - Goedkeuring van het programmawijziging van het Duurzaam Wijkcontract "Zwarte Vijvers".
- 12 Propriétés communales - Estimation de la valeur vénale en vue de la vente d'une maison d'habitation sise chaussée de Ninove, 100
Gemeentelijke eigendommen - Schatting van de marktwaarde met het oog op de verkoop van een woonhuis aan de chaussée de Ninove, 100
- 13 Marché public de Services à bordereau de prix relatif à la « Location de bus avec chauffeur pour le transport d'enfants des écoles communales de Molenbeek Saint-Jean pour une période d'un an reconductible une fois un an - Modification des documents du marché .
Overheidsopdracht voor dienstverlening met prijslijst voor de “Huur van bussen met chauffeur voor het vervoer van kinderen van de gemeentescholen van Sint-Jans-Molenbeek voor een periode van één jaar, eenmaal verlengbaar met een jaar - Aanpassing van contractdocumenten.
- 14 Prévention et Cohésion sociale - ASBL MOVE - Molenbeek Vivre Ensemble ASBL - Rapport d'activités 2023, comptes de résultats et bilan 2023 - Rapport du réviseur d'entreprise - Budget 2024.
Preventie en sociale cohesie - MOVE VZW - Molenbeek Vivre Ensemble VZW - Jaarverslag 2023, resultaatrekeningen en balans 2023- Verslag van de Bedrijfsrevisor - Begroting 2024.
- 15 Prévention - Subside à l'asbl Transit 2024 - Approbation de la convention 2024.
Preventie - Subsidie aan de vzw Transit 2024 - Goedkeuring van de overeenkomst 2024.

Mobilité - Dimanche sans voiture 2023 - Soutien financier à l'Ecole du Cirque - Embarquement immédiat.

- 17 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur El Bouazzati, Conseiller communal PTB, concernant la collecte des poubelles - Report du 28/08/2024.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie van de heer El Bouazzati, gemeenteraadslid PTB, over de vuilnisophaling - Uitstel van 28/08/2024.

- 18 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur El Bouazzati, Conseiller communal PTB, concernant l'état déplorable des routes - Report du 28/08/2024.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie van de heer El Bouazzati, gemeenteraadslid PTB, over de deplorabele staat van de wegen - Uitstel van 28/08/2024.