



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 16 avril 2024
SINT-JANS-MOLENBEEK, 16 april 2024

Madame, Monsieur,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 24 avril 2024 à 18:00, au Centre Communautaire Maritime (CCM), rue Vandenboogaerde, 93.

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 18h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 24 avril 2024, ainsi que le PV de la séance du 20/03/2024.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 24 april 2024, om 18:00, in het Gemeenschapscentrum Maritiem (GCM), Vandenboogaerdestraat, 93 zal plaatsvinden, bij te wonen.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 18u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 24 april 2024, ainsi que le PV de la séance du 20/03/2024.

Hoogachtend

Par ordonnance,

Op last,

La Secrétaire f.f.,
De wnd. Secretaris,

Nathalie Vandeput

La Bourgmestre,
De Burgemeester,

Catherine Moureaux

CONSEIL COMMUNAL DU 24 AVRIL 2024 - CCM - 18H00
GEMEENTERAAD VAN 24 APRIL 2024 - GCM - 18U00

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Secrétariat communal - Prestation de serment et installation de Monsieur Didier VAN MERRIS suite à la démission de Monsieur Pascal DUQUESNE.
Gemeentelijk secretariaat - Eedaflegging en installatie van Mijnheer Didier VAN MERRIS na het ontslag van Mijnheer Pascal DUQUESNE.
- 2 Secrétariat communal - Établissement du tableau de préséance des membres du Conseil communal.
Gemeentelijksecretariaat - Opmaken van de ranglijst van de leden van de Gemeenteraad.
- 3 Secrétariat communal - Promouvoir les Cultures à Molenbeek asbl - Représentants de la commune de Molenbeek-Saint-Jean au sein de l'Assemblée Générale du PCM - Démission de Monsieur Duquesne et désignation de Madame Gloria Garcia Fernandez.
Gemeentelijk secretariaat - Promouvoir les Cultures à Molenbeek vzw - Vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek in de Algemene Vergadering van de PCM - Ontslag van Mijnheer Duquesne en aanstelling van mevrouw Gloria Garcia Fernandez.
- 4 Secrétariat communal - Agence Locale pour l'Emploi de Molenbeek-Saint-Jean asbl (ALE) - Démission de Monsieur Pascal DUQUESNE de l'Assemblée Générale de l'ALE - Remplacement par Monsieur Anthony HELLINCKX.
Gemeentelijk Secretariaat - Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Sint-Jans-Molenbeek (ALE) - Ontslag van Mijnheer Pascal DUQUESNE uit de Algemene Vergadering van het ALE - Vervanging door de heer Anthony HELLINCKX.
- 5 Prévention - Convention entre Commune de Molenbeek-Saint-Jean et l'asbl Molenbeek Vivre Ensemble (MOVE) relative à la Prévention - Année 2023.
Preventie - Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de vzw Molenbeek Samen Leven (MOVE) in verband met Preventie - Jaar 2023.
- 6 Prévention - Approbation de la convention de collaboration relative à l'échange d'informations entre la zone de police de Bruxelles-Ouest et la plateforme opérationnelle multidisciplinaire au sein de la commune de Molenbeek-Saint-Jean
Preventie - Goedkeuring van de samenwerkingsakkoord betreffende de uitwisseling van informatie tussen de politiezone Brussel-West en het multidisciplinair operationeel platform binnen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek
- 7 Prévention - Avenant à la convention d'occupation temporaire de l'immeuble sis Rue de Koninck, 38 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean visant à prolonger le délai de cette occupation jusqu'au 30 novembre 2024.
Preventie - Wijziging van de tijdelijke bezettingsovereenkomst van het gebouw gelegen aan de Koninckstraat 38 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek om de duur van deze bezetting te verlengen tot 30 november 2024.
- 8 Evènements - Convention entre Commune de Molenbeek-Saint-Jean et l'asbl Olympic Urban

Festival.

Evenementen - Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de vzw Olympic Urban Festival.

- 9 Enseignement francophone – Enseignement fondamental communal francophone - Appel à candidatures pour l'engagement-désignation à titre temporaire dans une fonction de direction à l'Ecole n° 17 « Tamaris» (appel mixte : emploi temporairement vacant dont le PO présume qu'il deviendra définitivement vacant à terme).
Franstalig onderwijs - Gemeenschappelijk basisonderwijs Frans - Oproep tot het indienen van sollicitaties voor een tijdelijke aanstelling in een leidinggevende functie aan School nr. 17 "Tamaris" (gemengde oproep: tijdelijk vacante functie waarvan het PO aanneemt dat deze op termijn definitief vacant zal zijn).
- 10 Mobilité - Convention relative aux engagements respectifs de l'Agence régionale du stationnement et de la commune de Molenbeek-Saint-Jean en matière de réalisation des missions de gestion et d'exploitation des équipements de stationnement vélos de longue durée en voirie et hors voirie.
Mobiliteit – Overeenkomst met betrekking tot de respectievelijke verbintenissen tussen het Gewestelijk Parkeeragentschap en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek met betrekking tot het uitvoeren van de taken van beheer en exploitatie van fietsstallingen voor langdurig parkeren op en naast de weg.
- 11 Affaires juridiques - Règlement communal portant tarification des frais d'intervention des services communaux.
Juridische dienst - Gemeentelijk reglement inzake vergoedingen voor het gebruik van gemeentelijke diensten.
- 12 Affaires juridiques - Règlement Général de Police - Modifications techniques.
Juridische zaken - Algemeen Politierglement - Technische wijzigingen.
- 13 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Rénovation Urbaine 6 "Autour de Simonis" et Contrat de Quartier Durable "Etangs Noirs" - rue Piers 93-97 - Occupation temporaire - Approbation de la convention.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract 6 "Rondom Simonis" en Duurzaam Wijkcontract "Zwarte Vijvers" - Piersstraat 93-97 - Tijdelijk gebruik - Goedkeuring van de overeenkomst.
- 14 Département Infrastructures et Développement urbain - Marché de services relatif à la mission complète d'architecture concernant la réalisation d'une extension de la maison des cultures et de la cohésion sociale sise rue Piers 93-95-97 à Molenbeek-Saint-Jean dans le cadre de l'opération 1.1 du Contrat de quartier durable « Etangs Noirs - Fixation des conditions et approbation des documents du marché - CDC 23.010.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Opdracht voor diensten betreffende de volledige architectuuropdracht voor de uitbreiding van het Huis van Culturen en Sociale Samenhang, gelegen Piersstraat 93-95-97 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek in het kader van operatie 1.1 van het Duurzaam Wijkcontract « Zwarte Vijvers » - Vaststelling van de voorwaarden en goedkeuring van de documenten van de opdracht - Bestek 23.010.
- 15 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de quartier durable Petite Senne - Occupation temporaire du bien sis quai de l'Industrie 75 - Renouvellement de la convention.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam wijkcontract Zinneke - Tijdelijk gebruik van het goed gelegen te Nijverheidskaai 75 - Hernieuwing van de overeenkomst.

- 16 Département Infrastructures et Développement Urbain - CQD Petite Senne - Beliris - approbation du protocole Contrat de quartier durable "Petite Senne"
 Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - DWC Zinneke - Beliris - goedkeuring van het protocol Duurzaam wijkcontract "Zinneke"
- 17 Département Infrastructures et Développement urbain - Occupation temporaire de l'ancienne crèche Reine Fabiola sise avenue Jean Dubrucq 90 - Approbation de la convention.
 Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Tijdelijk gebruik van de voormalige crèche Koningin Fabiola gelegen Dubrucqlaan 90 - Goedkeuring van de overeenkomst.
- 18 Département infrastructures et Développement Urbain - Opération B.6 place Beekkant du CRU 3 - Accord sur l'obtention d'un droit de superficie sur des parcelles appartenant à la Régie foncière - Rectification numéro de parcelle.
 Departement infrastructuren en stedelijke ontwikkeling - Operatie B.6 Beekkantplein van het SVC 3 - Akkoord tot het verkrijgen van een recht van opstal op percelen die eigendom zijn van de Grondregie - Correctie van perceelnummer.
- 19 Département Infrastructures et Développement urbain - Marché de fournitures relatif à la livraison de matériel de signalisation routière et de mobilier urbain pour la commune de Molenbeek-Saint-Jean pour une période de 4 ans - CDC 24.001 – Modification des documents du marché.
 Departement Infrastructuren en Stedelijke ontwikkeling - Overheidsopdracht voor de levering van bewegwijzeringsmateriaal en straatmeubilair voor de gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor een periode van 4 jaar - Bestek 24.001 – Wijziging van de documenten van de opdracht.
- 20 Propriétés communales – Chaussée de Gand, 163A - Location du rez-de-chaussée commercial - Bail commercial
 Gemeentelijk eigendom - Steenweg op Gent 163A - Huur van een gelijkvloers handelspand - Handelshuurovereenkomst
- 21 Service Marchés Publics - « Achat et leasing des livres/manuels pour une durée de 12 mois (2024) » - Approbation des conditions et du mode de passation.
 Dienst Overheidsopdrachten - "Aankoop en leasing van boeken/handleidingen voor een periode van 12 maanden (2024)". - Goedkeuring van de voorwaarden en gunningsmethode.
- 22 Communication - Image et Valorisation - Octroi de subsides pour un projet ponctuel à trois organismes.
 Communicatie - Imago en Valorisatie - Toekenning van subsidies voor een gericht project aan drie organismen.
- 23 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur De Block, Conseiller communal PTB*PVDA, relative à la transparence des asbl's paracommunales.
 Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer De Block, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, over transparantie van paracommunale VZW's.
- 24 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal N-VA, relative aux équipements ludiques et sportifs au Parc Ouest.
 Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Bijmens, Gemeenteraadslid N-VA, over Speel- en sporttoestellen Park West.

- 25 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal N-VA, relative aux jeunes de quartier Peterbos.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Bijmens, Gemeenteraadslid N-VA, over Jongeren Peterboswijk.
- 26 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur De Block, Conseiller communal PTB*PVDA, relative au projet Lion City.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer De Block, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, over Lion City project.