



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 12 novembre 2024
SINT-JANS-MOLENBEEK, 12 november 2024

Madame, Monsieur,
Mevrouw, Mijnheer,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 20 novembre 2024 à 18:00, au Centre Communautaire Maritime (CCM), rue Vandenboogaerde, 93.

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 18h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 20 novembre 2024, ainsi que le PV de la séance du 16 octobre.

Veillez noter que les sections réunies relatives à la présentation des comptes 2023 auront lieu le lundi 18 novembre à 18h00 au CCM.

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 20 november 2024, om 18:00, in het Gemeenschapscentrum Maritiem (GCM), Vandenboogaerdestraat, 93 zal plaatsvinden, bij te wonen.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 18u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 20 november 2024.

Houd er rekening mee dat de verenigde secties met betrekking tot de presentatie van de rekeningen 2023 zullen plaatsvinden op maandag 18 november om 18.00 uur in het GCM.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Hoogachtend,

Par ordonnance,
Op last,

La Secrétaire f.f.,
De wnd. Secretaris,

La Bourgmestre,
De Burgemeester,

Nathalie Vandeput

Catherine Moureaux

CONSEIL COMMUNAL DU 20 NOVEMBRE 2024 - CCM - 18H00
GEMEENTERAAD VAN 20 NOVEMBER 2024 - GCM - 18U00

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Secrétariat communal - BRULOCALIS - Renouvellement du Conseil d'Administration - Désignation d'un administrateur jusqu'au renouvellement global prévu le 18/6/2025 - Didier VAN MERRIS.
Gemeentelijk Secretariaat - BRULOCALIS - Vernieuwing van de Raad van Bestuur - Aanduiding van een bestuurder tot algehele vernieuwing op 18/6/2025 - Didier VAN MERRIS.
- 2 Secrétariat communal - IGRETEC - Approbation de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 28 novembre 2024.
Gemeentelijk secretariaat - IGRETEC - Goedkeuring van de dagorde van de gewone algemene vergadering van 28 novembre 2024.
- 3 Enseignement francophone - Approbation du projet d'établissement de l'école n°8.
Franstalig onderwijs - Goedkeuring van het schoolproject voor school nr. 8.
- 4 Développement durable - Approbation de la convention avec Bruxelles Environnement dans le cadre du subsidie Plan d'Action Climat.
Duurzame ontwikkeling - Goedkeuring van overeenkomst met Leefmilieu Brussel in het kader van de subsidie Klimaatactieplan.
- 5 Classes moyennes - Règlement relatif aux activités ambulantes-Marchés - Modification.
Middenstand - Reglement betreffende de ambulante activiteiten en Markten - Wijziging.
- 6 Département Infrastructures et Développement urbain - Convention relative à la "Centrale de marché pour les travaux de traitement des dégradations du sol destinée aux organismes publics bruxellois - CSC 2022H0268 » - Approbation de la convention.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Overeenkomst betreffende de "Aankoopcentrale voor de behandelingswerken van bodemdegradaties bestemd voor brusselse openbare instellingen - BB 2022H0268" - Goedkeuring van de overeenkomst.
- 7 Département Infrastructures et Développement urbain - Programme Triennal d'Investissement 2022-2024 - Octroi de subsides par la Région de Bruxelles-Capitale - Engagement sur la non-aliénation, l'entretien des projets et demande du taux de subsidiation.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Driejarig investeringsprogramma 2022-2024 - Toekenning van subsidies door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering - Verbintenis inzake niet-vervreemding, onderhoud van de projecten en aanvraag van het subsidiepercentage.
- 8 Departement Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Quartier Durable "Autour du Parc de l'Ouest" - Convention d'occupation temporaire d'une partie du parc Decock pour l'installation d'un poulailler.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract Rondon Westpark - Overeenkomst van tijdelijk gebruik van een deel van het Decockpark voor het plaatsen van een kippenhok.

- 9 Département Infrastructures et Développement Urbain - Service Marchés Publics - Marché de travaux relatif à la construction d'un immeuble comprenant trois logements répartis sur trois étages (R+3) et un équipement CASCO au rez-de-chaussée, sis quai de l'Industrie 5 et 5b à Molenbeek-Saint-Jean, dans le cadre du Contrat de Rénovation Urbaine - Opération B1 – Logements et équipement Quai de l'Industrie 5-5b - CDC 24.016 – Réestimation du marché.
 Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Dienst Overheidsopdrachten - Opdracht voor werken voor de oprichting van een gebouw bestaande uit drie woningen verdeeld over drie verdiepingen (R+3) en een CASCO-uitrusting op de begane grond, gelegen aan de Nijverheidskaai 5 en 5b te Sint-Jans-Molenbeek, in het kader van het Contract voor stadsvernieuwing - Operatie B1 - Woningen en uitrusting Nijverheidskaai 5-5b - Bestek 24.016 – Herschatting van de opdracht.
- 10 Enseignement néerlandophone - Emplois vacants pour les nominations au 01.01.2025.
 Nederlandstalig Onderwijs - De vacantverklaring bij de benoeming in wervingsambt op 01.01.2025.
- 11 Finances – Budget communal ordinaire 2023 – Modifications budgétaires de clôture (99) de l'exercice 2023.
 Financiën – Gemeentelijke gewone begroting 2023 - Begrotingswijziging (99) betreffende de afsluiting van het dienstjaar 2023.
- 12 Recette communale – Comptes annuels de l'exercice 2023
 Gemeenteontvangerij – Jaarrekeningen van het dienstjaar 2023
- 13 Taxes communales - Taxe additionnelle au précompte immobilier - Renouvellement pour 2025.
 Gemeentebelastingen - Opcentiemen bij de onroerende voorheffing - Vernieuwing voor 2025.
- 14 Taxes communales - Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Renouvellement pour 2025.
 Gemeentebelastingen - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Vernieuwing voor 2025.
- 15 Taxes communales - Centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique - Renouvellement pour 2025.
 Gemeentebelastingen - Opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies - Vernieuwing voor 2025.
- 16 Informatique - Convention de mise a disposition de services de développement de solutions applicatives ainsi que les services IT associés dans les différents domaines du programme d'informatisation et de transformation digitale des pouvoirs locaux, dénommé wepulse.
 Informatica - Overeenkomst voor de levering van diensten voor de ontwikkeling van applicatieoplossingen en bijbehorende it-diensten op de verschillende gebieden van het programma voor automatisering en digitale transformatie van de lokale overheid, bekend als wepulse.
- 17 Services postaux pour le relevé et l'envoi de correspondance en Belgique et à l'étranger relevant du service universel ainsi que pour les envois de colis en Belgique et à l'étranger - Approbation de l'adhésion à un marché spécifique.
 Postdiensten voor de ophaling en de verzending van brievenpost in België en naar het buitenland binnen de werkingssfeer van de universele dienst en voor de verzending van pakketten in België en naar het buitenland - Goedkeuring van de toetreding tot een specifieke opdracht.

- 18 Marchés Publics – Marché public de Services à bordereau de prix relatif à la « Location de bus avec chauffeur pour le transport d’enfants des écoles communales de Molenbeek Saint-Jean pour une période d’un an reconductible une fois un an – Modification des clauses des révisions des prix et des critères de sélection.
Marchés Publics - Overheidsopdracht met prijslijst voor de “Huur van bussen met chauffeur voor het vervoer van kinderen van de gemeentescholen van Sint-Jans-Molenbeek voor een periode van één jaar, eenmaal verlengbaar voor een jaar - Wijziging van de prijsherzieningsclausules en de selectiecriteria.
- 19 Mobilité - Dimanche sans voiture 2024 - Soutien financier à l'Ecole du Cirque - Embarquement immédiat - Conseil FR
Mobiliteit - Autoloze zondag 2024 - Financiële steun aan de Circusschool - Onmiddellijke Inscheping.
- 20 Action Sociale - Subsidies aux Organismes - Prise de connaissance.
Sociale Actie - Subsidies aan instellingen - Kennismaking.
- 21 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur El Bouazzati, Conseiller communal PTB, relative au tarif de nuit de l'électricité - Report du 25/09/2024 - Report du 16/10/2024.
Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer El Bouazzati, Gemeenteraadslid PTB, over het nachtelijk elektriciteitstarief - Uitstel van 25/09/2024 - Uitstel van 16/10/2024.
- 22 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal NVA, concernant les conditions des centres de traitement des drogues - Report du 16/10/2024.
Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer Bijmens, Gemeenteraadslid NVA, over voorwaarden medisch drugscentrum - Uitstel van 16/10/2024.
- 23 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal NVA, concernant le sous-titrage et la traduction simultanée de la diffusion vidéo du conseil communal.
Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer Bijmens, Gemeenteraadslid NVA, over simultaan ondertiteling en vertaling videofeed van de gemeenteraad.
- 24 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ben Salah, Conseiller communal indépendant, relative à l'absence de repas halal et végétariens au centre de rencontre Lemaire - Report du 25/09/2024 - Report du 16/10/2024.
Gemeentelijk Secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Ben Salah, onafhankelijk gemeenteraadslid, met betrekking tot het ontbreken van halal en vegetarische maaltijden in vergadercentrum Lemaire - Uitstel van 25/09/2024 - Uitstel van 16/10/2024.
- 25 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal NVA, concernant l'affaissement de l'avenue Mahatma Gandhi.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Bijmens, Gemeenteraadslid NVA, over wegverzakking Mahatma Gandhilaan.
- 26 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal NVA, concernant l'état de la rue de l'Avenir.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Bijmens, Gemeenteraadslid NVA, over infrastructuur Toekomststraat.

