



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 11 février 2025
SINT-JANS-MOLENBEEK, 11 februari 2025

Madame, Monsieur,
Mevrouw, Mijnheer,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 19 février 2025 à 18:00 dans la Maison communale.

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 18h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 19 février 2025 et le PV de la séance du 22 janvier.

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 19 februari 2025, om 18:00, in het Gemeentehuis zal plaatsvinden, bij te wonen.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 18u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 19 februari 2025, en het PV van de zitting van 22/01/2025.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.
Hoogachtend.

Par ordonnance,
Op last,

Secrétaire f.f.,
Wvd. Secretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Nathalie Vandeput

Hassan Rahali Doukali

CONSEIL COMMUNAL DU 19 FÉVRIER 2025 - 18H00 - MAISON COMMUNALE
GEMEENTERAAD VAN 19 FEBRUARI 2025 - 18U00 - GEMEENTEHUIS
ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Action sociale - Promouvoir les Cultures à Molenbeek asbl - Renouvellement des mandats - Désignation des représentants de la commune de Molenbeek-Saint-Jean au sein de l'Assemblée Générale du PCM - Législature 2024-2030.
Sociale actie - Vzw Promouvoir les Cultures à Molenbeek - Hernieuwing van mandaten - Benoeming van vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek in de Algemene Vergadering van PCM - Legislatuur 2024-2030.
- 2 Secrétariat communal - VIVAQUA scrl - Renouvellement des mandats - Désignation des délégués pour la représentation de la commune de Molenbeek-Saint-Jean aux Assemblées Générales de VIVAQUA - Désignation de candidats administrateurs - Assemblée générale extraordinaire du 26 mars 2025.
Gemeentelijk Secretariaat - VIVAQUA cvba - Vernieuwing van de mandaten - Aanduiding van de afgevaardigden voor de vertegenwoordiging van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek in de Algemene Vergaderingen van VIVAQUA - Aanduiding van de kandidaat-bestuurders - Buitengewone Algemene Vergadering op 26 maart 2025.
- 3 Secrétariat communal - BRULABO s.c.r.l. - Renouvellement des mandats.
Gemeentelijk Secretariaat - BRULABO c.v.b.a. - Vernieuwing van de mandaten.
- 4 Secrétariat communal - Agence Locale pour l'Emploi de Molenbeek-Saint-Jean asbl - Renouvellement des mandats - Désignation des représentants de la commune de Molenbeek-Saint-Jean au sein de l'Assemblée Générale de l'ALE - Législature 2024-2030.
Gemeentelijk secretariaat - Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Sint-Jans-Molenbeek vzw - Vernieuwing van de mandaten - Aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek in de Algemene Vergadering van de PWA - Legislatuur 2024-2030.
- 5 Secrétariat communal - Désignation de deux représentants effectifs et d'un remplaçant à l'AG de CREAT.
Gemeentesecretariaat - Aanstelling van twee vertegenwoordigers en één plaatsvervanger voor de Algemene vergadering van CREAT.
- 6 Enseignement francophone - Enseignement communal de Promotion sociale - Institut Machtens - Convention entre l'Administration communale et l'asbl Service Emploi de Koekelberg pour l'occupation gratuite d'un local de cours à l'Institut Machtens en 2025 - Approbation.
Franstalig onderwijs - Gemeentelijk onderwijs voor sociale promotie - Machtens Instituut - Overeenkomst tussen het gemeentebestuur en de vzw Koekelberg Arbeidsbemiddeling voor de vrije ingebruikneming van cursuslokaal aan het Machtens Instituut in 2025 - Goedkeuring.
- 7 Prévention - Placement de quatre caméras fixes temporaires - Régularisation.
Preventie - Installatie van vier tijdelijke vaste camera's - Regularisatie.

Prévention - Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention 2025 - Prolongation.

- 9 Cellule Habitat - Protocole de Collaboration entre la Commune de Molenbeek-Saint-Jean, le Centre public d'Action sociale et la Zone de Police de Bruxelles-Ouest, dans le cadre de la lutte contre les marchands de sommeil et les logements insalubres - Bilan 2023.
HabitatCel - Samenwerkingsprotocol tussen de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn en de Politiezone Brussel-West, in het kader van de strijd tegen de huisjesmelkers en de ongezonde woningen - Balans 2023.
- 10 Petite enfance - Crèche « Reine Fabiola » - Prolongation de collaboration artistique, approbation de la convention.
Kinderopvang - Kinderdagverblijf « Reine Fabiola » - Verlenging van artistieke samenwerking, goedkeuring van de overeenkomst.
- 11 Marchés Publics - Marché public de services à bordereau de prix relatif à « 01 Alarme - Intrusion - Incendie des bâtiments communaux année 2025 » - Procédure négociée directe avec publication préalable - Approbation des conditions et du mode de passation.
Openbare diensten - Overheidsopdracht voor dienstverlening met prijslijst voor “01 Alarme - Intrusion - Incendie des bâtiments communaux année 2025” - Rechtstreekse onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de gunningsvoorwaarden en gunningsmethode.
- 12 Recette communale - Vérification de l'encaisse communale du 01.01.2024 au 31.12.2024.
Gemeenteontvangst - Controle van het gemeentekasgeld van 01.01.2024 tot 31.12.2024.
- 13 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat Ecole La Rose des Vents - Visites de chantier - Appel.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Schoolcontract La Rose des Vents - Werfbezoeken - Oproep.
- 14 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat Ecole La Rose des Vents - Visibilisation des associations du quartier - Appel.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Schoolcontract La Rose des Vents - Zichtbaarheid van de buurtverenigingen - Oproep.
- 15 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat Ecole La Rose des Vents - Activation du jardin en cœur d'îlot - Appel.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Schoolcontract La Rose des Vents - Activatie van de tuin op de binnenkoer - Oproep.
- 16 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrats de Quartier Durable « Autour du Parc de l'Ouest » et « Etangs Noirs », Contrat d'axe et Contrat d'Ilot « Courtrai-Ostende » - Modification de la composition de la Commission de Quartier.
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzame Wijkcontracten "Rondom Westpark" en "Zwarte Vijvers", As-en Huizenblokcontract "Kortrijk-Oostende" - Wijziging van de samenstelling van de Wijkcommissie.
- 17 Propriétés communales - Rue Van Kalck 93, 1080 Bruxelles - Location du Kiosque au premier étage

du bâtiment de la piscine Louis Namèche par la société « Gaufrier Louis Namèche » - Convention de mise à disposition de local

- Report du 22/01/2025.

Gemeentelijke eigendommen - Van Kalckstraat 93, 1080 Brussel - Huur van de kiosk op de eerste verdieping van het gebouw van het zwembad Louis Namèche door het bedrijf « Gaufrier Louis Namèche » - Overeenkomst tot terbeschikkingstelling van ruimten - Uitstel van 22/01/2025.

- 18 Mobilité - Réalisation d'un Plan de Déplacements d'Entreprise (PDE) pour la Maison Communale. Mobiliteit – Uitwerking van een Bedrijfsvervoerplan (BVP) voor het Gemeentebestuur
- 19 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Adahchour, Conseiller communal Team Fouad Ahidar, visant à renforcer la présence policière et la gratuité du stationnement après 18h00 durant le mois de Ramadan.
Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door Monsieur Adahchour, gemeenteraadslid Team Fouad Ahidar, die de aanwezigheidspolitie en de gratis stationnement après 18.00 uur tijdens de maand van de Ramadan wil versterken.
- 20 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Mohamed Arabi, Conseiller communal TEAM FOUAD AHIDAR, concernant la situation des travailleurs de l'ASBL Molenbeek Vivre Ensemble (MOVE) - Report du 22/01/2025.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door Mohamed Arabi, Gemeenteraadslid TEAM FOUAD AHIDAR, over de situatie van de werknemers van de vzw Molenbeek Vivre Ensemble (MOVE) - Uitstel van 22/01/2025.
- 21 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Milis, Conseiller communal MR, relative aux conditions d'accueil au service de la Démographie en période hivernale.
Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Milis, gemeenteraadslid MR, met betrekking tot de opvangomstandigheden op de afdeling Demografie tijdens de winterperiode.
- 22 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Mahdaoui, Conseiller communal Team Fouad Ahidar, concernant la réactivation du système de pointage pour les travailleurs communaux.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door Mijnheer Mahdaoui, Gemeenteraadslid Team Fouad Ahidar, betreffende de reactivering van de prikklok voor gemeentepersoneel.