



**COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 15 mars 2022
SINT-JANS-MOLENBEEK, 15 maart 2022

Madame, Monsieur,

Nous vous prions d'assister à la séance du Conseil communal qui se tiendra le mercredi 23 mars à 18:00 heures au CCM.

Vous trouverez en annexe l'ordre du jour et les notes explicatives complètes.

Conformément à l'article 85 de la Nouvelle Loi communale, il s'agira d'une réunion mixte, à la fois virtuelle par vidéoconférence et physique au CCM.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Mevrouw, Mijnheer,

U wordt verzocht de zitting van de Gemeenteraad bij te wonen, die op woensdag 23 maart om 18.00 uur in het GCM wordt gehouden.

Bijgevoegd vindt u de dagorde en de nota's.

Overeenkomstig artikel 85 van de Nieuwe Gemeentewet zal dit een gemengde vergadering zijn, zowel virtueel per videoconferentie als fysiek in het GCM.

Hoogachtend,

La Secrétaire f.f.,
De Wnd. Secretaris,

La Présidente du Conseil,
De Voorzitster van de Raad,

Marijke Aelbrecht

Catherine Moureaux

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Prévention - Octroi d'une subvention à la commune de Molenbeek-Saint-Jean en vue de financer son plan local d'accrochage scolaire et les projets s'y référant pour la période 2022-2024.

Preventie - Toekenning van een subsidie aan de gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor de financiering van haar lokaal plan voor preventie van schoolverzuim en aanverwante projecten voor de periode 2022-2024.

- 2 Prévention - Convention tripartite de mise à disposition temporaire de l'immeuble sis Rue de Koninck, 38 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Preventie - Goedkeuring van de tripartiete overeenkomst voor de tijdelijke terbeschikkingstelling van het gebouw gelegen aan de Koninckstraat 38 in 1080 Sint-Jan Molenbeek.

- 3 GRH - Statut administratif - Réglementation relative à la prolongation de la carrière au-delà de l'âge de la pension.

HRM - Administratief statuut - Reglement betreffende de verlenging van de loopbaan na de pensioengerechtigde leeftijd.

- 4 GRH - Règlement de travail - animateurs d'accueil - Modifications.

HRM - Arbeidsreglement - Opvangbegeleiders - Wijzigingen.

- 5 Département Infrastructures et Développement Urbain – Marchés Publics – Contrat de Quartier durable Petite Senne – Opération investisseurs 1.C2B - Marché de travaux relatif à la conception, l'exécution et l'exploitation d'un immeuble d'habitation comprenant 7 logements conventionnés à partir d'un ensemble de deux maisons sises quai de l'Industrie 75 et 77 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean – Fixation et approbation des conditions du marché et de l'avis de marché.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling – Dienst Overheidsopdrachten – Duurzaam Wijkcontract Zinneke - Investeerdersonderoperatie 1.C2B - Opdracht voor werken betreffende het ontwerp, de uitvoering en de exploitatie van een woongebouw bestaande uit 7 geconventioneerde woningen vertrekkende van een groep van twee woningen gelegen Nijverheidskaai 75 en 77 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek – Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht en van de aankondiging van de opdracht.

- 6 Département Infrastructures et Développement Urbain – Marchés Publics – Contrat de Quartier durable Petite Senne – Volet 2 - Opération investisseurs 1.M - Marché de travaux relatif à la conception l'exécution et l'exploitation d'une maison et d'un entrepôt sis rue Heyvaert 107-109 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean en vue de le rénover et de le réaffecter en immeuble d'habitation comprenant minimum 4 logements conventionnés et une cour collective en intérieur d'îlot – Fixation et approbation des conditions du marché et de l'avis de marché.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling – Dienst Overheidsopdrachten – Duurzaam Wijkcontract Zinneke - Investeerdersonderoperaties 1.M - Opdracht voor werken betreffende het ontwerp,

de uitvoering en de exploitatie van een woongebouw en een opslagplaats gelegen Heyvaertstraat 107-109 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek met het oog op de renovatie ervan en de verbouwing tot een woongebouw met minstens 4 gesubsidieerde woningen en een gemeenschappelijke binnenkoer binnen het blok – Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht en van de aankondiging van de opdracht.

- 7 Département Infrastructures et Développement urbain - Marché de travaux portant sur la construction d'un immeuble à plusieurs fonctions sis avenue De Roovere 9 à Molenbeek-Saint-Jean dans le cadre du Contrat de Quartier Durable "Autour du Parc de l'Ouest". Opération 1.1 Centre de Quartier Ouest – Modification de l'estimation du marché - CDC 21.009.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Opdracht voor werken betreffende de bouw van een gebouw met verschillende functies, gelegen De Rooverelaan 9 te Sint-Jans-Molenbeek in het kader van het Duurzaam Wijkcontract 'Rondom Westpark'. Operatie 1.1. Wijkcentrum West – Wijziging van de raming van de opdracht - Bestek 21.009.

- 8 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Rénovation Urbaine "Gare de l'Ouest" - MOLENWEST - Convention d'utilisation temporaire.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract "Weststation" - MOLENWEST - Overeenkomst voor tijdelijk gebruik.

- 9 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur El Bouzidi, Conseiller communal PTB*PVDA, relative à un accident mortel sur le chantier de la tour Brunfaut.

Gemeentelijk Secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer El Bouzidi, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, over een dodelijk ongeval op de werf van de Brunfaut toren.

- 10 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Vancauwenberge, Conseiller communal PTB*PVDA, relative aux problèmes dans les logements sociaux à Beekant.

Gemeentelijk Secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Vancauwenberge, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, over de problemen in de sociale woningbouw in Beekant.