

CONSEIL COMMUNAL DU 18 DÉCEMBRE 2019 - CCM - 19H00
GEMEENTERAAD VAN 18 DECEMBER 2019 - GCM - 19U00

ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE
AANVULLENDE AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Interpellation citoyenne relative aux logements sociaux dans la commune. (*Complémentaire*)

Burgerinterpellatie betreffende de sociale woningen in de gemeente. (*Aanvullend*)
- 2 Ecoles communales francophones et néerlandophones, crèches francophones et plaines de vacances - Préparation et livraison des repas et denrées alimentaires - Demande d'adhésion à l'Association de droit public « Les Cuisines Bruxelloises ».

Franstalige en Nederlandstalige gemeentelijke scholen, Franstalige kleuterscholen en vakantiecampen - Bereiding en levering van maaltijden en levensmiddelen - Aanvraag tot lidmaatschap aan de Vereniging van publiekrechtelijke "Les Cuisines Bruxelloises".
- 3 Enseignement francophone - Avenant à la convention entre l'Administration communale, l'Institut bruxellois francophone pour la Formation professionnelle, également appelé Bruxelles Formation, la Ville de Bruxelles et la Mission locale de Molenbeek, pour l'organisation par l'Institut Machtens, enseignement communal de promotion sociale, d'une action de formation de vente en cosmétiques composée des cours « initiation à la langue néerlandaise et anglaise UF3 » et « métiers de la vente et de l'accueil du public », à l'attention d'un public en insertion socio-professionnelle - Formations cofinancées par Bruxelles Formation.

Franstalig onderwijs - Wijziging van de overeenkomst tussen het Gemeentebestuur en het franstalige brusselse Instituut voor de beroepsvorming ook genoemd « Bruxelles Formation », voor het organiseren, door het Instituut Machtens, gemeentelijk onderwijs voor sociale promotie, van een vormingseenheid in de verkoopstechnieken en in het Nederlands en Engels.
- 4 Enseignement francophone - Enseignement communal de Promotion sociale - Institut Machtens - Convention entre l'Administration communale et l'asbl Service Emploi de Koekelberg pour l'occupation gratuite de locaux de cours à l'Institut Machtens en 2020 - Approbation.

Openbaar Onderwijs - Gemeentelijk onderwijs van Sociale promotie - « Institut Machtens » - Conventie tussen het Gemeentebestuur en de vzw « Service Emploi de Koekelberg » voor de gratis bezigheid van leslokalen bij het « Institut Machtens » in 2020 - Goedkeuring.
- 5 Enseignement francophone - Approbation du projet d'établissement de l'école n°8

Franstalig onderwijs - Goedkeuring van het schoolproject voor school nr. 8
- 6 Cultures - Musée communal MoMuse - Adhésion au programme pass musées - Convention de collaboration entre la SCRL-FS museumPASS et l'Administration communale, Service Cultures, Musée communal - MoMuse.

Culturen - Gemeentelijk Museum MoMuse - Lidmaatschap museumpassprogramma - Samenwerkingsovereenkomst tussen SCRL-FS museumPASS en de Gemeentelijke administratie, Dienst Culturen, Gemeentelijk Museum - MoMuse.

- 7 Département Infrastructures et Développement Urbain - CQD PS: Opération 1M. Logements Heyvaert, rue Heyvaert 107 à 1080 Bruxelles - Prolongation de la mise à disposition temporaire.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - DWC Zinneke: Operatie 1M. Woningen Heyvaert, Heyvaertstraat 107 te 1080 Brussel - Verlenging van de tijdelijke terbeschikkingstelling.

- 8 Département Infrastructures et Développement Urbain - CQD PS: Opération 1.M Logements Heyvaert, rue Heyvaert 107-109 à 1080 Bruxelles - Prolongation de la mise à disposition temporaire des boxes de garage.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - DWC Zinneke: Operatie 1.M Woningen Heyvaert, Heyvaertstraat 107-109 te 1080 Brussel - Verlenging van de tijdelijke terbeschikkingstelling van de garageboxen.

- 9 Département infrastructures et Développement urbain - CQD Petite Senne : opération 1.A2 Espace Public - Acquisition d'une partie (cheminée) du bien situé Rue Heyvaert n°89 - 1080 Molenbeek - Constitution d'une garantie bancaire.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract «Zinneke» : Operatie 1.A2 Openbare Ruimte - Aankoop van een gedeelte (schoorsteen) van het goed gelegen Heyvaertstraat nr. 89 – 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Vorming van een bankwaarborg.

- 10 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Rénovation Urbaine - CRU 05 "Heyvaert-Poincaré - Actions de cohésion sociétale et de vie collective - Convention de subvention.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract - SVC 05 "Heyvaert-Poincaré" - Acties van sociale cohesie en gemeenschapsleven - Subsidieovereenkomst.

- 11 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Quartier Durable « Autour du Parc de l'Ouest » - Approbation de l'acquisition du bien sis rue Jean-Baptiste Decock 86-88, 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract « Rondom Westpark » - Goedkeuring van de aankoop van het goed gelegen in de Jean-Baptiste Decockstraat 86-88, 1080 Sint-Jans-Molenbeek.

- 12 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Rénovation Urbaine "Gare de l'Ouest" et Contrat de Quartier Durable "Autour du Parc de l'Ouest" - Parcelle jouxtant la Gare de l'Ouest - Développement d'un espace public accueillant des projets de cohésion sociale et de vie collective - Convention d'occupation temporaire.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract "Weststation" en Duurzaam Wijkcontract "Rondom Westpark" - Perceel naast het Weststation - Ontwikkeling van een openbare ruimte voor projecten van sociale cohesie en gemeenschapsleven -

Terbeschikkingstellingsovereenkomst.

- 13 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché de travaux relatif à la rénovation de la toiture et du revêtement du sol de la salle de sport ainsi qu'au remplacement de l'ascenseur du complexe Louis Namèche à Molenbeek-Saint-Jean - Lot 1 - CDC 19.009 - Modification de l'estimation du marché.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Overheidsopdrachten - Opdracht voor werken betreffende de renovatie van het dak en de vloerbedekking van de sporthal alsook de vervanging van de lift in het Louis Namèche complex te Sint-Jans-Molenbeek - Perceel 1 - Bestek 19.009 - Wijziging van de raming van de opdracht.

- 14 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marchés Publics - Marché de travaux relatif à la restauration des châssis, des portes et portails du Château du Karreveld situé au n°3 avenue Jean de la Hoese à Molenbeek-Saint-Jean - HOS0003_002 - CDC 19.013 - Modification de l'estimation du marché.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Overheidsopdrachten - Opdracht voor werken betreffende de restauratie van de ramen, deuren en portalen van het Karreveldkasteel, gelegen Jean de la Hoeselaan nr 3, te Sint-Jans-Molenbeek - HOS0003_002 - Bestek 19.013 - Wijziging van de raming van de opdracht.

- 15 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de quartier durable Petite Senne - Op.1A.3 Réaménagement du Quai de l'Industrie - Subside de Bruxelles-Mobilité - Convention - Approbation.

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract Zinneke - Ingrep 1A.3 Heraanleg Nijverheidskaai - Subsidie van Brussel-Mobiliteit - Overeenkomst - Goedkeuring.

- 16 Propriétés communales - Avenue Mahatma Gandhi, 5 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Remplacement du revêtement synthétique du terrain central du complexe sportif du Sippelberg - Approbation du cahier des charges (partie clauses administration) modifié.

Gemeentelijke eigendommen - Mahatma Gandhilaan 5 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Vervanging van het centraal kunstgrassterrein van het sportcomplex Sippelberg - Goedkeuring van het gewijzigd bestek (administratieve clausules).

- 17 Propriétés Communales - Convention de mise à disposition à titre gratuit à la Zone de Police Bruxelles-Ouest des biens immeubles sis Avenue de Roovere, 3 et Rue de Liverpool, 33.

Gemeentelijke Eigendommen - Overeenkomst van gratis terbeschikkingstelling aan de Politiezone Brussel-West van vastgoeden gelegen De Rooverelaan, 3 en Liverpoolstraat, 33.

- 18 Propriétés communales - Centre Communautaire Maritime - Rue Vandenboogaerde, 89-91-93 - Occupation de locaux par l'ASBL De Welvaartkapoen dans le cadre du projet IBO - Avenant n°1 à la convention d'occupation approuvée par le Conseil communal du 24 février 2011.

Gemeentelijke Eigendommen - Gemeenschapscentrum Maritiem - Vandenboogaerdestraat, 89-91-93 - Bezetting van lokalen door de VZW De Welvaartkapoen in het kader van het IBO ontwerp- Aanhangel n°1 van de gebruiksovereenkomst goed te keuren door de Gemeenteraad van 24 februari 2011.

- 19 Propriétés communales - Quai du Hainaut 41-43 - Malterie (site Bellevue) - Occupation d'un local au rez-de-chaussée par la SPRL MicroFlavours.
- Gemeentelijke Eigendommen - Henegouwenkaai 41-43 - Mouterij (Bellevuesite) - Gebruik van een ruimte op de benedenverdieping door de BVBA MicroFlavours.
- 20 Enseignement néerlandophone - Emplois vacants pour les nominations au 01.01.2020.
- Nederlandstalig onderwijs - De vacantverklaring bij de benoeming in wervingsambt op 01.01.2020
- 21 Cellule Logement - Conseil Consultatif du Logement (Molenbeek-Saint-Jean) - Rapport annuel d'activité 2018-2019.
- Huisvestingscel - Adviesraad voor Huisvesting (Sint-Jans-Molenbeek) - Jaarverslag van de activiteiten 2018-2019.
- 22 Logements temporaires - Adaptation de l'avenant n°3 au mandat de gestion conclu avec l'asbl La MAIS.
- Tijdelijke woningen - Aanpassing van het aanhangsel nr 3 aan de beheersmandaat afgesloten met de vzw La MAIS.
- 23 Prévention - Molenbeek Vivre Ensemble ASBL - Rapport d'activités 2018, comptes de résultats et bilan 2018 - Rapport du réviseur d'entreprise - Budget 2019.
- Preventie - Molenbeek Vivre Ensemble VZW - Jaarverslag 2018, resultaatrekeningen en balans 2018 - Verslag van de Bedrijfsrevisor - Begroting 2019.
- 24 Recette communale - Vérification de l'encaisse communale du 01.01.2019 au 30.09.2019.
- Gemeenteontvangsten - controle van het gemeentekasgeld van 01.01.2019 tot 30.09.2019.
- 25 Finances - Budget communal de l'exercice 2020 - Arrêt de crédits provisoires pour le 1er trimestre 2020.
- Financiën - Gemeentebegroting van het dienstjaar 2020 - Vaststelling van voorlopige kredieten voor het eerste trimester 2020.
- 26 Finances - Octroi d'un prêt par le FRBRTC destiné à financer les travaux d'aménagement d'un espace public et d'une crèche - Projet Grande Halle.
- Financiën - Toekenning van een lening door het BGHGT bestemd voor de financiering van aanlegwerken van een publieke ruimte en een crèche - Project Grande Halle.
- 27 Finances - Octroi d'un prêt par le FRBRTC destiné à financer les travaux dans la Maison communale (rue du Niveau).
- Financiën - Toekenning van een lening door het BGHGT bestemd voor de financiering van werken in het Gemeentehuis (Waterpasstraat).

- 28 Taxes communales - Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Renouvellement pour 2020.
Gemeentebelastingen - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Vernieuwing voor 2020.
- 29 Taxes communales - Taxe additionnelle au précompte immobilier - Renouvellement pour 2020.
Gemeentebelastingen - Opcentiemen bij de onroerende voorheffing - Vernieuwing voor 2020.
- 30 Taxes communales - Prime liée à l'augmentation des centimes additionnels au précompte immobilier - Renouvellement.
Gemeentebelastingen - Premie in verband met de toename van de opcentiemen bij de onroerende voorheffing - Vernieuwing.
- 31 Taxes communales - Centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique - Renouvellement pour 2020.
Gemeentebelastingen - Opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies - Vernieuwing voor 2020.
- 32 Taxes communales - Redevances sur la délivrance de pièces et de renseignements administratifs - Modification.
Gemeentebelastingen - Retributies voor het afleveren van administratieve stukken en inlichtingen - Wijziging.
- 33 Taxes communales - Taxe sur les immeubles totalement ou partiellement inoccupés et sur les immeubles inachevés - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de geheel of gedeeltelijk leegstaande en de onafgewerkte gebouwen - Vernieuwing en wijziging.
- 34 Taxes communales - Taxe sur entreprises mettant à disposition des appareils de télécommunication contre rétribution - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de bedrijven die telecommunicatieapparatuur tegen vergoeding ter beschikking stellen - Vernieuwing en wijziging.
- 35 Taxes communales - Taxe sur l'affichage public - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de openbare aanplakking - Vernieuwing en wijziging.
- 36 Taxes communales - Taxe sur le placement d'étalages de marchandises et de terrasses sur la voie publique - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op het plaatsen van uitstallingen of terrassen op de openbare weg -

Vernieuwing en wijziging.

- 37 Taxes communales - Taxe sur les agences de paris aux courses de chevaux - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de agentschappen voor weddenschappen op paardenwedrennen - Vernieuwing en wijziging.

- 38 Taxes communales - Taxe sur les constructions et les reconstructions - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op het bouwen en herbouwen - Vernieuwing en wijziging.

- 39 Taxes communales - Taxe sur les emplacements dans les gares à marchandises - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de ruimten gelegen in goederenstations - Vernieuwing en wijziging.

- 40 Taxes communales - Taxe sur les emplacements de parking - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de parkeerplaatsen - Vernieuwing en wijziging.

- 41 Taxes communales - Taxe sur les locaux affectés à l'accomplissement d'actes de commerce - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de lokalen bestemd voor het verrichten van handelsdaden - Vernieuwing en wijziging.

- 42 Taxes communales - Taxe sur les logements déclarés insalubres ou inhabitables - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op woningen die ongezond of onbewoonbaar verklaard zijn - Vernieuwing en wijziging.

- 43 Taxes communales - Taxe sur les logements et commerces surnuméraires - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de boventallige woningen en handelslokalen - Vernieuwing en wijziging.

- 44 Taxes communales - Taxe sur les magasins de nuit - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de nachtwinkels - Vernieuwing en wijziging.

- 45 Taxes communales - Taxe sur les pompes distributrices de carburants - Renouvellement et modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de brandstofpompen - Vernieuwing en wijziging.

- 46 Taxes communales - Taxe sur les terrains non bâtis - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de niet-bebouwde gronden - Vernieuwing en wijziging.
- 47 Taxes communales - Taxe sur l'occupation temporaire du domaine public - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de tijdelijke bezetting van het openbaar domein - Vernieuwing en wijziging.
- 48 Taxes communales - Règlement-taxe portant d'une part, sur les nuisances visuelles et environnementales aux façades ou aux toits et d'autre part, sur les activités économiques portant atteintes à la santé publique - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belastingsreglement inzake de belastingen met betrekking op, enerzijds, visuele en milieuhinder ter hoogte van de gevels en de daken en, anderzijds, op de economische activiteiten die de openbare gezondheid nadelig beïnvloeden - Vernieuwing en wijziging.
- 49 Taxes communales - Taxe sur les panneaux publicitaires - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de reclameborden - Vernieuwing en wijziging.
- 50 Taxes communales - Taxe sur les résidences non principales - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de verblijven andere dan hoofdverblijven. Vernieuwing en wijziging.
- 51 Taxes communales - Taxe sur les salles de fêtes, de spectacles et de divertissements exploitées par des personnes ou entités privées - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de feestzalen en de zalen voor vertoningen en ontspanning, uitgebaat door particulieren of private rechtsvormen - Vernieuwing en wijziging.
- 52 Taxes communales - Taxe sur les surfaces de bureaux - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de kantooroppervlakten - Vernieuwing en wijziging.
- 53 Taxes communales - Taxe sur les établissements bancaires et assimilés - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de bank-en daarmee gelijkgestelde instellingen - Vernieuwing en wijziging.
- 54 Taxes communales - Taxe sur la distribution d'imprimés publicitaires non adressés - Modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de uitdeling van niet-geadresseerde publicitaire drukwerken - Wijziging.

- 55 Taxes communales - Taxe sur les entreprises liées principalement au commerce de véhicules d'occasion destinés à la vente en Belgique ou à l'exportation - Renouvellement et modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export - Vernieuwing en wijziging.
- 56 Relations Internationales - Informatique - Don à l'asbl S.B.A.B.A.
- Internationale betrekkingen - Informatica - Schenking aan de vzw S.B.A.B.A.
- 57 Jeunesse - Octroi de subsides aux organismes - Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins.
- Jeugdendienst - Toekenning van subsidies aan de organismen - Mededeling van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- 58 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur De Block, Conseiller communal PTB*PVDA, relative à l'ancien site Delhaize.
- Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door Mijnheer De Block, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, betreffende de de voormalige Delhaize-site.
- 59 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur De Block, Conseiller communal PTB*PVDA, relative à un plan communal de contrôle sur la sécurité et l'hygiène du Logement Molenbeekois.
(Complémentaire)
- Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer De Block, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, betreffende een gemeentelijk controleplan op de veiligheid en hygiëne van de Logement Molenbeekois.
(Aanvullend)
- 60 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Vossaert, Conseiller communal DéFi, relative aux cours de français donnés aux imams de la commune - Report du 20/11/2019.
- Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Vossaert, Gemeenteraadslid DéFI, betreffende de franse taalcursussen gegeven aan de imams van de gemeente - Uitstel van 20/11/2019.
- 61 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Vossaert, Conseiller communal DéFi, relative aux produits désinfectants utilisés dans les crèches - Report du 20/11/2019.
- Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Vossaert, Gemeenteraadslid Défi, betreffende de ontsmettingsmiddelen gebruikt in de creches - Uitstel van 20/11/2019.
- 62 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Majoros, Conseiller communal ECOLO SAMEN, relative au développement du logement public à Molenbeek - Report du 20/11/2019.
(Complémentaire)
- Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Majoros, Gemeenteraadslid ECOLO SAMEN, betreffende de ontwikkeling van de openbare huisvesting in Molenbeek - Uitstel van 20/11/2019.

(Aanvullend)

- 63 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Majoros, Conseiller communal ECOLO SAMEN, relative à l'attentisme de la Commune face à l'inoccupation des bâtiments publics - Report du 20/11/2019. *(Complémentaire)*

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Majoros, Gemeenteraadslid ECOLO SAMEN, betreffende de afwachtende houding van de Gemeente ten aanzien van de leegstand van openbare gebouwen - Uitsstel van 20/11/2019. *(Aanvullend)*

- 64 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Sumlu, Conseiller communal ECOLO SAMEN, relative à la participation citoyenne. *(Complémentaire)*

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Sumlu, Gemeenteraadslid ECOLO SAMEN, over de burgerparticipatie. *(Aanvullend)*

- 65 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur El Bouazzati, Conseiller communal PTB*PVDA, relative au contrôle sur la sécurité et l'hygiène du Logement Molenbeekois. *(Complémentaire)*

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer El Bouazzati, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, betreffende de controle op de veiligheid en hygiëne van de Logement Molenbeekois. *(Aanvullend)*

- 66 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Majoros, Conseiller communal ECOLO SAMEN, relative au projet d'aménagement directeur Porte de Ninove. *(Complémentaire)*

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Majoros, Gemeenteraadslid ECOLO SAMEN, betreffende het project richtplan vanaanleg Ninoofsepoort. *(Aanvullend)*

- 67 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Mutambayi, Conseiller communal NVA, relative au nouvel an tumultueux à Molenbeek. *(Complémentaire)*

Gemeentelijk secretariaat - Onderzoek van de heer Mutambayi, gemeenteraadslid van de NVA, betreffende de tumultueuze jaarwisseling in Molenbeek. *(Aanvullend)*