

Secrétariat communal
Votre correspondant : JLM
Réf. : QE 03.05.2024 - De Block - Taxe sur les *terreins* inoccupés
T. 02/600.49.62
secretariat.1080@molenbeek.irisnet.be
www.molenbeek.be

Monsieur Dirk De Block
Conseiller communal
Houzeau de Lehaiestraat, 20/A000
1080 Molenbeek-Saint-Jean

Molenbeek-Saint-Jean, le 07/06/2024

Objet : votre question écrite du 03/05/2024 relative aux taxes sur les *terreins* inoccupés.

Monsieur le Conseiller communal,

Vous trouverez en annexe les tableaux relatifs aux contentieux en cours.

Veillez agréer, Monsieur le Conseiller communal, l'assurance de notre considération distinguée.

Par ordonnance,
La Secrétaire f.f.,



Nathalie Vandeput.

La Bourgmestre,



Catherine Moureaux.

Numéros de dossier	Exerc.	Taxe	Libellé rôle (Fr)	Article	Prénom	C.Rue	Rue (Fr)	Numéro	Montant	Dégrèvements	Percu	Solde	Code Attente	Articles budgétaires	DC	Stade de la procédure	Date d'audience	avocat
55	2015		TER. NON 14 BATI	9		1019	R. DE LA BELLE AU BOIS DORMANT	34	976,00 €		976,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	10		1019	R. DE LA BELLE AU BOIS DORMANT	38	6.496,00 €		6.496,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	11		1019	R. DE LA BELLE AU BOIS DORMANT	42	8.000,00 €		8.000,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	12		1035	AVENUE CARL REQUETTE	55	1.440,00 €		1.440,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	13		1175	BOULEVARD LOUIS METTEWIE	241	49.700,00 €		49.700,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	14			RUE OSSEGHEM	60	9.280,00 €		9.280,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	15			RUE SCHEUTBOSC	107	19.750,00 €	15.800,00 €	3.950,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	16			RUE SCHEUTBOSC	135	6.400,00 €	5.120,00 €	1.280,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	17			AVENUE DES AMANDIERS	28	1.610,00 €		1.610,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	18			AVENUE DU CONDOR	2	8.790,00 €		8.790,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	19			AVENUE DU CONDOR	4	4.500,00 €		4.500,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	20			AVENUE DU CONDOR	6	8.170,00 €		8.170,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	21			AVENUE DU CONDOR	13	74.320,00 €		74.320,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	22			AVENUE DU CONDOR	18	4.490,00 €		4.490,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	23			AVENUE DU CONDOR	29	65.800,00 €		65.800,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		
55	2015		TER. NON 14 BATI	24			AVENUE DU CONDOR	36	1.740,00 €		1.740,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023		

55	2015	14	TER. NON BATI	25				38	32.480,00 €	28.300,00 €	4.180,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023	
55	2015	14	TER. NON BATI	26				16	16.010,00 €		16.010,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023	
55	2015	14	TER. NON BATI	27				25	30.940,00 €		30.940,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023	
55	2015	14	TER. NON BATI	28				34	6.000,00 €	4.800,00 €	1.200,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023	
55	2015	14	TER. NON BATI	29				1	2.270,00 €		2.270,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023	
55	2015	14	TER. NON BATI	30				13	5.900,00 €	5.900,00 €	- €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3692/2015	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	57				34	976,00 €		976,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	58				38	6.496,00 €		6.496,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	59				42	8.000,00 €		8.000,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	60				55	2.160,00 €		2.160,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	61				241	74.550,00 €		74.550,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	62				60	13.920,00 €		13.920,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	63				107	19.750,00 €		19.750,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	64				135	6.400,00 €		6.400,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	65				28	2.415,00 €		2.415,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	67				4	6.750,00 €		6.750,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	
55	2016	14	TER. NON BATI	68				6	12.255,00 €		12.255,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	jugement positif du 28/06/2023	

55	2016	14 BATI	TER. NON	69		1283	AVENUE DU CONDOR	13	#####		#####	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2016	14 BATI	TER. NON	70		1283	AVENUE DU CONDOR	18	6.735,00 €		6.735,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2016	14 BATI	TER. NON	71		1283	AVENUE DU CONDOR	29	98.700,00 €		98.700,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2016	14 BATI	TER. NON	72		1283	AVENUE DU CONDOR	36	2.610,00 €		2.610,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2016	14 BATI	TER. NON	73		1283	AVENUE DU CONDOR	38	6.270,00 €		6.270,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2016	14 BATI	TER. NON	74		1285	RUE DES HIPPOCAMP	16	24.015,00 €		24.015,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2016	14 BATI	TER. NON	75		1285	RUE DES HIPPOCAMP	25	46.410,00 €		46.410,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2016	14 BATI	TER. NON	76		1291	AVENUE DES TAMARIS	1	3.405,00 €		3.405,00 €	- €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3574/2016	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	25		1019	R. DE LA BELLE AU BOIS DORMANT	34	9.760,00 €		- €	9.760,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	26		1019	R. DE LA BELLE AU BOIS DORMANT	38	64.960,00 €		- €	64.960,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	27		1019	R. DE LA BELLE AU BOIS DORMANT	42	80.000,00 €		- €	80.000,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	28		1035	AVENUE CARL REQUETTE	55	2.880,00 €		- €	2.880,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	29		1281	AVENUE DES AMANDIERS	28	3.220,00 €		- €	3.220,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	30		1283	AVENUE DU CONDOR	2	17.580,00 €		- €	17.580,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	31		1283	AVENUE DU CONDOR	450	9.000,00 €		- €	9.000,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023
55	2017	14 BATI	TER. NON	32		1285	RUE DES HIPPOCAMP	25	61.880,00 €		- €	61.880,00 €	4 TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/367-09	3425/2017	Jugement positif du 28/06/2023

165	2016	TER. NON 14 BATI	29	1103 RUE FIN	33	9.240,00 €	- €	9.240,00 €	- €	4. TRIBUNAL 1 INSTANCE	0400/369 09	3573/2016	nouveau dossier mise en état	VDB
-----	------	---------------------	----	--------------	----	------------	-----	------------	-----	---------------------------	-------------	-----------	------------------------------------	-----

Exercice	Article	Rue	Numéro	Montant	Dégrèv.	Perçu	Solde
2015	36	RUE DU PARUCK	27	4.278,00	0	0	4.278,00
2015	37	RUE MARCEL BETBEZE	7	6.726,00	0	0	6.726,00
2016	32	RUE SAINTE-MARIE	33	1.440,00	0	0	1.440,00
2017	12	RUE DE BONNE	56	10.155,00	0	0	10.155,00
2017	13	RUE DE BONNE	939	22.425,00	0	0	22.425,00
2017	14	RUE SAINTE-MARIE	23	1.840,00	0	0	1.840,00
2020	16	AVENUE DU CONDOR	34	4.880,00	0	0	4.880,00
2020	17	AVENUE DU CONDOR	36	1.740,00	0	0	1.740,00
2020	18	AVENUE DU CONDOR	38	32.480,00	0	0	32.480,00
2021	12	QUAI DES CHARBONNAGES	88	21.361,00	0	0	21.361,00
2022	10	R. DE LA BELLE AU BOIS DORMANT		10.252,88	0	10.252,88	0
2022	11	AVENUE CARL REQUETTE		3.025,44	0	3.025,44	0
2022	12	RUE OSSEGHEM		19.497,28	0	19.497,28	0
2022	24	RUE DU PARUCK		5.029,04	0	0	5.029,04
2022	25	RUE DU PARUCK		6.358,55	0	0	6.358,55
2022	26	RUE DU PARUCK		4.370,06	0	0	4.370,06
2022	20	RUE SAINTE-MARIE		966,92	0	0	966,92
2022	16	RUE SCHEUTBOSCH		6.306,00	0	6.306,00	0
2022	1	RUE VAN SOUST	569	6.954,31	0	0	6.954,31
2022	31	RUE VAN WAMBEKE		1.681,60	0	0	1.681,60
2022	32	RUE VAN WAMBEKE	0	2.417,30	0	0	2.417,30
2022	13	AVENUE DES AMANDIERS		3.382,61	0	3.382,61	0
2022	14	RUE DES HIPPOCAMPES		33.637,01	0	33.637,01	0
2022	15	AVENUE DES TAMARIS		4.769,27	0	4.769,27	0
2023	3	RUE DUYDELLE	0	1.054,38	0	0	1.054,38
2023	16	RUE VAN SOUST		3.564,87	0	0	3.564,87
2023	6	RUE VAN WAMBEKE		3.714,50	0	0	3.714,50
2023	7	RUE VAN WAMBEKE		2.584,00	0	0	2.584,00
				226.891,02	0,00	80.870,49	146.020,53

De : Dirk De Block Conseiller <dirkdeblock.conseiller@ptb.be>

Envoyé : vendredi 3 mai 2024 14:19

Objet : Question écrite concernant la taxe sur les terrains inoccupés

Bonjour,

Pourriez-vous me communiquer:

1. La liste des contentieux concernant la taxe sur les terrains inoccupés, en mentionnant le montant de la taxe due, la société propriétaire, la date/année de l'extrait de rôle (depuis 2015)
2. La liste des exonérations de la taxe sur les terrains inoccupés en mentionnant le montant de la taxe exonérée, la société propriétaire, la date/année de l'extrait de rôle (depuis 2015)

Merci beaucoup,

Dirk De Block



